

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A
(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 97

DEL 16/12/2004

O G G E T T O:

ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G. PER REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE - CENTRO DI CARICO BIBBIENA STAZIONE - ART. 40, COMMA 2, L.R. 5/95

Oggi, 16/12/2004 alle ore 21,50 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig.ra VIGIANI M. Teresa nella sua qualità di Presidente.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

1 FERRI FERRUCCIO	P	12 RUBETTI PAOLO	A
2 PIANTINI GIUSEPPE	P	13 SASSOLI FEDERICO	P
3 NASSINI RENATO	P	14 NORCINI GIANFRANCO	P
4 VIGIANI MARIA TERESA	P	15 CHECCACCI SERENA	P
5 MULINACCI GIUSEPPE	P	16 BENDONI ADOLFO	P
6 DETTI DOMENICO	P	17 VITELLOZZI SANTINO	A
7 POLVERINI SILVANO	P	18 COREZZI MAURO	P
8 LARGHI ALBERTO	P	19 CIAMPELLI CLAUDIA	P
9 SANTINI EMANUELE	P	20 VARRAUD GIAMPIERO	P
10 ZOCCOLA ASCANIO	P	21 BARTOLINI ELISA	P
11 ARDENTI ENZO	P		

risultano presenti n. 19 e assenti n. 2

ASSESSORI ESTERNI presenti: GIOVANNINI

Scrutatori i Signori: =====

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale il Dott. Raffaele PANCARI assistito da FANI - RIGHINI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI

SI (A PARTE)

CONSIGLIO COMUNALE DEL 16/12/2004

PUNTO N. 5: ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G. PER REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE - CENTRO DI CARICO BIBBIENA STAZIONE - ART. 40, COMMA 2, L.R. 5/95;
(RELATORE: ASSESSORE ALL'URBANISTICA PIANTINI)

Presidente Vigiani: punto 5° all'Odg, (legge), Assessore all'Urbanistica Piantini.

Assessore Piantini: allora si tratta della questione tronchetti, tronchetti ferroviari, per andare al perfezionamento dei quali occorre portare in C.C. questa variante, è una questione che si discute da tempo perché si riferisce al sistema integrato di trasporto merci in Casentino, che ha degli antefatti nella Comunità Montana che aveva già a suo tempo adottato una delibera poiché il progetto tocca anche il nostro territorio bisogna adeguare lo strumento urbanistico per consentire questo tipo di operazione, tutto qua. Bisogna dire che la variante rispetta le disposizioni, gli atti, le conformità ecc. per cui se ne chiede l'approvazione.

Presidente Vigiani: interventi? Allora si mette in votazione, favorevoli, contrari, astenuti, immediata esecutività, favorevoli, contrari ed astenuti.

Enunciato l'argomento iscritto al n. 5 dell' o.d.g il presidente mette in approvazione la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il progetto di realizzazione del sistema integrato di trasporto merci in Casentino risulta inserito negli atti di programmazione della Comunità Montana del Casentino e più precisamente nel Piano di sviluppo economico e sociale 1998 – 2000 approvato con delibera dell'assemblea della Comunità Montana n. 30 del 08/04/1998 e riconfermato nel Piano di sviluppo 2001 – 2004 approvato con delibera dell'assemblea n.8 del 06/04/2001;

con intesa di programma approvata con delibera dell'assemblea della Comunità Montana n.55 del 14/12/2000 tutte le forze socio – economiche del territorio, operatori privati, la Regione Toscana (deliberazione di G.R n. 1267 del 04/12/2000) e la Provincia di Arezzo, hanno espresso unitamente la volontà di realizzare il progetto di trasporto merci in Casentino utilizzando le possibilità di contribuzione pubblica del Patto Territoriale dell'Appennino Centrale quale infrastruttura pubblica prevista nella misura 5 azione 3 del programma oltre che intervenire con propri finanziamenti;

con delibera della Giunta esecutiva della Comunità Montana n.98 del 30/11/99 veniva approvato il progetto ai fini dell'ammissione al contributo pubblico come ammesso giusta comunicazione del 29/12/1999;

il progetto prevede interventi finalizzati al raccordo ferroviario al polo industriale Bibbiena – Soci, (raccordi ferroviari e centri di carico) ;

Considerato che onde perseguire le finalità suddette si rende necessario l'adeguamento dello S.U generale attraverso apposita variante ai sensi dell'art. 40, punto 2, lett. b, della L.R n. 5/95, con le motivazioni di cui alla relazione tecnica di variante (all. A);

Ritenuto configurabile l'intervento quale infrastruttura definita e localizzata attraverso atti di programmazione sovracomunale definitivamente approvati e pertanto rientrante nella fattispecie di cui all'art. 40, comma 2, lett. b, della L.R n.5/95;

Ritenuto altresì che rispetto alle salvaguardie dei beni paesistici ed ambientali interessanti l'area in oggetto, gli interventi previsti in variante all'ambito di applicazione della L.R 64/95, siano ammissibili in quanto inquadrabili nelle disposizioni di cui all'art.81, comma 3, lett.b della D.G.R n. 868 del 07/08/2000 trattandosi di localizzazioni conseguenti a programmi e piani regionali e provinciali;

Ritenuto adottare la suddetta variante al P.R.G in applicazione del disposto della L.R n. 5/95, art. 40, comma 2, lett. b, per le motivazioni di cui in premessa come meglio specificate nella relazione (All. A);

Dato atto che il Comune di Bibbiena non è dotato di piano strutturale definitivamente approvato nè di regolamento urbanistico di cui agli artt.24 e 28 della L.R n. 5/95 e che la variante non comporta riduzione delle dotazioni di standards e che pertanto è stata seguita la procedura di cui all'art. 40, comma 2;

Dato atto che la variante rispetta le disposizioni degli atti relativi alla disciplina sovraordinata indicati nella scheda di certificazione e notizia;

Dato atto che le modifiche introdotte sono strettamente funzionali a conseguire il corretto inserimento delle previsioni nel contesto urbanistico;

Visti gli elaborati all'uopo predisposti dall'architetto comunale per la parte urbanistica, dal geol. Rossi Massimiliano per la parte geologica e dall'Ing. Giuseppe Donatelli per gli aspetti idraulici, e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

Visto il parere favorevole espresso dalla commissione urbanistica sulla pratica in questione in data /0/04;

Ritenuto di approvare quanto in oggetto seguendo le procedure di cui all'art. 40, commi da 3 a 7, della L.R n. 5/95;

Visto il P.R.G.C;

Viste la L.R n. 5/95;

Vista la deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 139/99;

Vista la D.C.R n. 12 del 25/01/2000;

Viste le previsioni di cui al Piano Stralcio relativo alla riduzione del "Rischio Idraulico" del bacino del fiume Arno di cui al D.P.C.M 5/11/99 ;

Visto il parere favorevole espresso in data 02/12/0/04 ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000,dal responsabile del servizio arch. Tullio Ceccherini in ordine alla regolarità tecnica;

DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, gli elaborati predisposti dall'ufficio per la parte urbanistica, dal geologo Rossi Massimiliano e Ing. Giuseppe Donatelli per la parte geologica ed idraulica così di seguito elencati ed allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:

1 - RELAZIONE

2 - N.T.A Stato Attuale

2bis - N.T.A Stato modificato

3 - P.R.G Stato attuale

4 - P.R.G Stato modificato

5 - RELAZIONE GEOLOGICA (Relazione, Tav. Unica) e relative certificazioni

6 - RELAZIONE IDRAULICA (Relazione Tav,1, 2, 3A, 3B, 4)

7 - Scheda di certificazione e notizia

- 2) di dare atto che il presente S.U è adottato ai sensi dell'art.40, comma 2, lettera b, L.R n. 5/95;
- 3) di dare atto che sono stati depositati al Genio Civile di Arezzo gli elaborati ai sensi dell'art.32, L.R n. 5/95 come modificato dall'art. 8, comma 6, della L.R n. 96/95 (n. di deposito 1982);
- 4) di incaricare l'ufficio urbanistica di eseguire le procedure di cui all'art. 40, commi da 3 a 7, della L.R n. 5/95;

TC/

IL C.C APPROVA

Con voti n.17 favorevoli e n. 2 astenuti su 19 presenti e votanti e con voti n.17 favorevoli e n. 2 astenuti su 19 presenti e votanti dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G PER REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE A
SERVIZIO DELLE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE – CENTRO DI CARICO
BIBBIENA STAZIONE – ART.40 C. 2 L.R 5/95

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, 02/12/2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G. PER REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE - CENTRO DI CARICO BIBBIENA STAZIONE - ART. 40, COMMA 2, L.R. 5/95

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

M. T. VIGIANI

Maria Teresa Vigiani



IL SEGRETARIO
R. PANCARI

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il **28 DIC. 2004** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. **3490** Reg. di Pubblicazione



IL MESSO
M. Letizia Fani

[Signature]

Bibbiena, li' **28 DIC. 2004**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal **28 DIC. 2004** al **12 GEN. 2005** e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

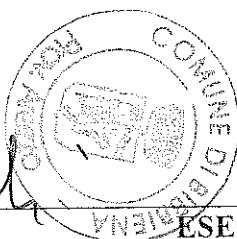
Li' **13 GEN. 2005**

N. **3490**

Reg. Pubbl.

IL MESSO

[Signature]



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

[Signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

08 GEN. 2005

Li' **10 GEN. 2005**

[Signature]



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Raffaele Pancari)

[Signature]