

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 176

DEL 25/06/2004

O G G E T T O:

LOCAZIONE PER VANI DA DESTINARE AD AUTORIMESSA DEI VIGILI URBANI ED A RICOVERO ATTREZZATURE PER UFFICIO TECNICO COMUNALE - PROROGA CONTRATTO

Oggi, 25/06/2004 alle ore 16,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
LARGHI	Alberto	P
POLVERINI	Silvano	P
VIGIANI	Maria Teresa	P
GIOVANNINI	Alessandro	P
ACCIAI	Gian Maria	A

presenti

6

assenti

1

Assiste il dr. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA NO

ALLEGATI NO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n° 392 del 23/10/1998, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato provveduto ad assumere in locazione, alle nuove condizioni tutte esposte nella premessa dello stesso atto deliberativo, **con decorrenza dal 1° novembre 1998**, lo stabile sito in Bibbiena, Piazza Ferri n° 2, di proprietà dei signori: Ferri Francesco, nato a Firenze il 14/02/1926, FERRI Anna Maria, nata a Firenze il 06/08/1919 e FERRI Elena, nata a Firenze il 03/08/1921, immobile che è destinato ad autorimessa dei vigili urbani ed a ricovero attrezzature per ufficio tecnico comunale che risulta meglio descritto nella relazione tecnica allegata alla stessa deliberazione n° 392/1998, quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";

Che così come risulta anche dal relativo contatto sottoscritto in data 27/10/1998, Rep. n° 9856, la locazione, la cui durata era stabilita in sei anni, ha avuto inizio in data 01/11/1998 e che quindi scadrà il 31/10/2004;

Dato atto che, sussistendo ancora la necessità di garantire una sede all' autorimessa di che trattasi e non essendo, allo stato attuale, possibile altra soluzione, si rende necessario prorogare il contratto di che trattasi per altri sei anni, a decorrere dal 1° Novembre 2004;

Ritenuto di dover stabilire che, per quanto qui non diversamente disposto, rimangano ferme ed inalterate tutte le clausole e condizioni contenute nel contratto di locazione a suo tempo sottoscritto, ivi compresa la facoltà riconosciuta espressamente al Comune di recedere in qualsiasi momento dal contratto, in presenza delle condizioni di cui all' art. 2, comma 3 del contratto stesso e con le modalità ivi indicate;

Dato atto che la relativa spesa, prevista in €. 3.718,49 trova già copertura oltre che nel bilancio annuale del corrente esercizio, anche nei bilanci pluriennali approvati contestualmente allo stesso con atto consiliare n° 15 del 30/03/2004 così come trovano copertura negli stessi bilanci le spese occorrenti per la registrazione annuale del contratto e per le eventuali richieste di adeguamento ISTAT;

Visti i pareri favorevoli espressi rispettivamente in data 24/06/2004 ed in data 25/06/2004, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, dal Responsabile del Servizio dr. Giovanna Neri, in ordine alla regolarità tecnica e dal Funzionario Contabile dr. Marco Bergamaschi, in ordine alla regolarità contabile, quali risultano dall' allegato "A" alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

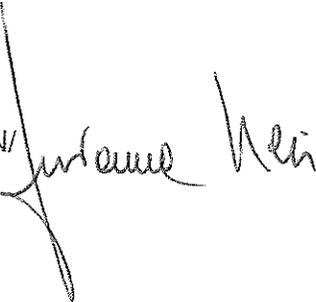
Unanime;

DELIBERA

- 1) di disporre, per i motivi tutti esposti in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati, la proroga della locazione di cui all' oggetto, per anni 6 (sei) a decorrere dal 1° Novembre 2004 e perciò sino al 31 Ottobre 2010;
- 2) di dare atto che la relativa spesa, prevista in €. 3.718,49 trova già copertura oltre che nel bilancio annuale del corrente esercizio, anche nei bilanci pluriennali approvati contestualmente allo stesso con atto consiliare n° 15 del 30/03/2004, così come trovano copertura negli stessi bilanci le spese occorrenti per la registrazione annuale del contratto e per le eventuali richieste di adeguamento ISTAT;
- 3) di stabilire che, per quanto qui non diversamente disposto, rimangano ferme ed inalterate tutte le clausole e condizioni contenute nel contratto di locazione a suo tempo sottoscritto, ivi compresa la facoltà riconosciuta espressamente al Comune di recedere in qualsiasi momento

bilanci le spese occorrenti per la registrazione annuale del contratto e per le eventuali richieste di adeguamento ISTAT;

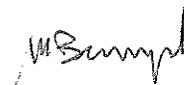
3) di stabilire che, per quanto qui non diversamente disposto, rimangano ferme ed inalterate tutte le clausole e condizioni contenute nel contratto di locazione a suo tempo sottoscritto, ivi compresa la facoltà riconosciuta espressamente al Comune di recedere in qualsiasi momento dal contratto, in presenza delle condizioni di cui all' art. 2, comma 3 del contratto stesso e con le modalità ivi indicate;

GN/ 

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4, del D.Lgs n° 267 del 18/08/2000.

Bibbiena, li 25/6/2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Bergamaschi





COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: DIRIGENTE 1° SETTORE

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LOCAZIONE PER VANI DA DESTINARE AD AUTORIMESSA DEI VIGILI URBANI ED A RICOVERO ATTREZZATURE PER UFFICIO TECNICO COMUNALE - PROROGA CONTRATTO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Bibbiena, 24/06/2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Bibbiena, 25/6/2004

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LOCAZIONE PER VANI DA DESTINARE AD AUTORIMESSA DEI VIGILI URBANI ED A RICOVERO ATTREZZATURE PER UFFICIO TECNICO COMUNALE - PROROGA CONTRATTO
Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI

IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 01 LUG. 2004
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 1373 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 01 LUG. 2004



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 01 LUG. 2004
al 16 LUG. 2004 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 17 LUG. 2004

N. 1373 Reg. Pubbl.

IL MESSO

A. LETIZIA FANI

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dot. Raffaele Pancari)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il

12 LUG. 2004

(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Li' 12 LUG. 2004

[Signature]



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dot. Raffaele Pancari)