

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

DEL 13/07/2004

CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL BOCCIODROMO DEI CAMPI DA TENNIS E DEL  
BAR ATTIGUO IN LOCALITA' SOCI -PROVVEDIMENTI

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

|          |         |
|----------|---------|
| presenti | assenti |
| 6        | 1       |

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ALLEGATI

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che con atto di G.C. n° 492 del 19/02/1998, dichiarato immediatamente eseguibile, fu approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento dell'impianto sportivo in Loc. Soci mediante la realizzazione di un edificio da adibirsi al gioco delle bocce;

**Che** con determinazione n° 571 del 19/06/2003 fu approvato lo Stato Finale relativo ai lavori di completamento dell'impianto sportivo suddetto eseguiti a tutto il 12.04.2004;

**Che** col medesimo atto fu approvato inoltre, ad ogni effetto di legge, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui sopra;

**Che** il suddetto certificato attestava la regolare esecuzione delle opere svolte e la loro conformità agli elaborati di progetto ed alle prescrizioni contrattuali;

**Che** gli impianti in questione divennero immediatamente parte del patrimonio comunale e come tali furono inseriti nell'inventario generale dei beni di proprietà dell'Amministrazione;

**Che** la struttura in questione è costituita da un ampio e luminoso capannone prefabbricato, riscaldato, delle dimensioni di mt 14 x 28 circa e dei locali ad esso contigui e collegati adibiti a spogliatoi, bagni, infermeria, centrale termica e ripostiglio;

**Che** la struttura è completamente accessibile dal punto di vista delle barriere architettoniche;

**Che** il totale edificato è di circa mq 500, per circa mc 2500 di volume utile interno. Esso è posto nel centro dell'area polisportiva del centro abitato di Soci nel Comune di Bibbiena;

**Che** la struttura è stata ideata al fine di creare un centro di aggregazione per gli anziani del paese e dei paesi limitrofi oltre che rispondere alle esigenze dei bocciafi casentinesi, piuttosto numerosi, cui era stata sottratta temporaneamente una piccola sede locale ed inadeguata per costruirvi un centro di accoglienza infanzia e famiglia;

**Che** nella zona dove insorge la ripetuta struttura figurano anche due campi da tennis di proprietà comunale identificati al catasto terreni del Comune di Bibbiena al foglio 29 p.la 836 (come da relazione tecnica in data 09.07.2004);

**Visto** il prospetto tecnico allegato alla presente deliberazione da cui risulta anche un locale adibito a bar al servizio del complesso sportivo;

**Vista** la richiesta del Presidente dell'Associazione calcistica di Soci pervenuta al protocollo del Comune in data 1°/07/2004 (n° 13607) per la stipula di una convenzione per la gestione del bocciodromo, dei campi da tennis e del bar del centro sportivo;

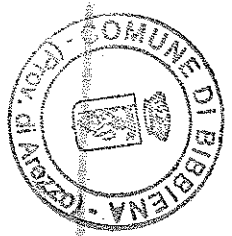
**Rilevato** che nell'area in cui insistono le strutture di cui sopra figurano anche i campi di calcio e calcetto, di proprietà comunale, già concessi in gestione all'A.C. Soci con contratto n. 10284 di repertorio sottoscritto in data 23.11.2001 fra il presidente dell'A.C. Soci e l'Amministrazione Comunale di Bibbiena;

**Ritenuto** di poter accogliere la richiesta di addivenire ad una convenzione con la medesima associazione calcistica Soci per la gestione anche della struttura del Bocciodromo, campi da tennis e bar rendendo così responsabile un unico soggetto della gestione dell'intero complesso sportivo dal momento che né sarebbe possibile una gestione delle citate strutture da parte del Comune (per ovvi motivi economici) né vi sarebbero altri soggetti disposti a farlo, dati gli alti costi di gestione

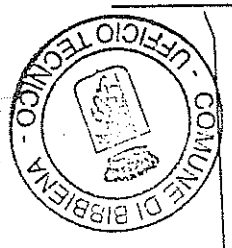
ALL.

Attestato \_\_\_\_\_ alla deliberazione N. 190 del 13/07/04

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Raffaele Paurani)



*[Handwritten signature]*



abitato Soci

via falsetorta

parcheggio

tribune coperte

spogliatoi

campo di calcio

campetto allenamenti

prato

calcetto

tennis

bocciodromo

bar

parcheggio aux

viabilità int.

degli impianti, cosa possibile invece ad una associazione sportiva i cui componenti operano tutti nel Volontariato;

**Ritenuto** di gestire i servizi relativi a detta struttura mediante convenzione con l'Associazione "A.C. Soci",

**Visti** i pareri favorevoli espressi in data 13.07.2004 ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, dal Responsabile del Servizio Dr. Massimo Del Monte in ordine alla regolarità tecnica ;

**UNANIME**

### **DELIBERA**

- 1) di accogliere la richiesta dell'A.C. Soci di cui in premessa per la gestione del Bocciodromo, dei campi da tennis e attiguo bar in Loc. Soci, per le motivazioni nella premessa stessa indicati e che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) di incaricare il responsabile del settore 2 di predisporre tutti gli atti consequenziali
- 3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Settore 2

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

**CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL BOCCIODROMO, DEI CAMPI DA TENNIS E  
DEL BAR ATTIGUO IN LOC. SOCI - PROVVEDIMENTI.**

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

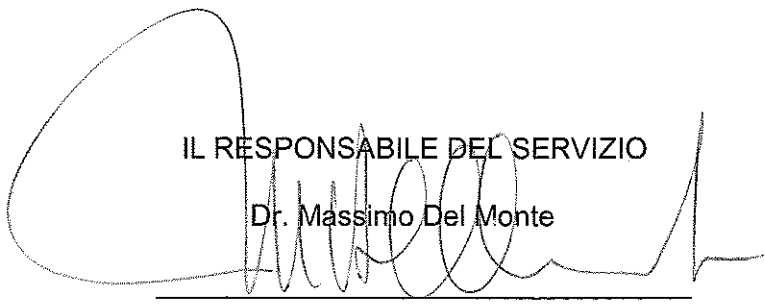
Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, 10/07/04

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Massimo Del Monte



**OGGETTO:** CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL BOCCIODROMO DEI CAMPI DA TENNIS E DEL BAR ATTIGUO IN LOCALITA' SOCI -PROVVEDIMENTI  
Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI

IL SEGRETARIO  
R. PANCARI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

27 LUG. 2004

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs.  
18/08/2000, n. 267.

N. 1565 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 27 LUG. 2004



**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

27 LUG. 2004

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal  
al 11 AGO. 2004 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 12 AGO. 2004

N. 1565 Reg. Pubbl.

IL MESSO

*(Signature)*



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Raffaele Pancari)

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

7 AGO. 2004

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il  
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

7 AGO. 2004

Li' \_\_\_\_\_

*(Signature)*



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Raffaele Pancari)