

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE D I GIUNTA COMUNALE

N. 202

DEL 27/07/2004

O G G E T T O:

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. STRADE COMUNALI -ANNO 2003 - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETTIVA

Oggi, 27/07/2004 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

| | | |
|------------|--------------|---|
| FERRI | Ferruccio | P |
| PIANTINI | Giuseppe | P |
| VIGIANI | Maria Teresa | P |
| POLVERINI | Silvano | P |
| LARGHI | Alberto | P |
| ACCIAI | Gian Maria | P |
| GIOVANNINI | Alessandro | P |

| | |
|----------|---------|
| presenti | assenti |
| 7 | 0 |

Assiste il dr. Raffaele PANCARI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI SI A PARTE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con precedente atto di questo consesso n° 182 del 01/08/2003, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, riportante il seguente quadro economico di spesa:

| | | |
|---|---|-------------------|
| Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta | € | 124.691,50 |
| Oneri per la Sicurezza: (pari a circa l'1%) | € | 1.827,50 |
| Totali lavori a Base D'Asta: | € | 126.519,00 |
| Incentivo progettazione e dd.ll. l.109/94 (1,50%) | € | 1.897,79 |
| I.V.A. sui lavori incluso oneri per la sicurezza | € | 25.303,80 |
| Spese per commissioni di gara | € | 200,00 |
| Imprevisti ed arr.ti | € | 1.017,41 |
| Somme a disposizione dell'Ammin.: | € | 28.419,00 |
| TOTALE GENERALE PROGETTO | € | 154.938,00 |

Che, nella stessa deliberazione di cui al punto precedente, è stato stabilito di finanziare la spesa per l'intero intervento, pari € 154.938,00, mediante finanziamento con mutuo presso la CC.DD.PP., così come nella stessa più dettagliatamente specificato;

Preso atto che con determinazione del Responsabile del servizio manutenzioni, Geom. Gianni Baracchi, numero di Reg. Gen. 882 del 26/09/2003, i lavori di che trattasi sono stati affidati in esecuzione, nella forma della trattativa privata così come stabilito dall'art. 24, comma 1 lettera "a" della L. 109/94 e dall'art. 78 del D.P.R. n° 554 del 21/12/1999, alla Ditta **RAGAZZINI COSTRUZIONI s.r.l.**, con sede in Ponte a Poppi, via Poggiolo, n° 3, per un importo dei lavori pari a € 109.673,18 = comprensivi degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 1.827,50, al netto dell'I.V.A. e detratto il ribasso d'asta del 13,51%;

Che a seguito di quanto sopra, in data 23/10/2003, è stato stipulato tra le parti regolare contratto d'appalto repertoriato al n° 10.337, per il quale era stata espressamente richiesta la registrazione in caso d'uso;

Che in data 30/09/2003 si è provveduto alla consegna dei lavori alla ditta appaltatrice **RAGAZZINI COSTRUZIONI s.r.l.**, così come risulta dal relativo verbale in pari data;

Dato atto che, in corso d'opera, vi è stata la necessità di redarre da parte del geom. Gianni Baracchi, una prima perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva, perché alcuni tratti delle strade interessate hanno comportato una diversa quantità di asfalto;

Considerato che trattasi di fatto di lavori imprevedibili in fase di progettazione, finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano sostanziali modifiche al progetto e che pertanto, la perizia di cui trattasi, è da ritenersi ammissibile in quanto ricorrono le motivazioni di cui all'art. 25, comma 1, lettera "b" della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti, a tal proposito, gli elaborati inerenti la parte economica di tale perizia, allegati alla presente deliberazione e consistenti in:

- ◆ Relazione di perizia;
- ◆ Computo metrico estimativo;
- ◆ Quadro di raffronto;
- ◆ Atto di sottomissione;

Dato atto che, dagli stessi elaborati economici emerge il seguente quadro di raffronto rispetto alle risultanze del progetto approvato con atto di G.C. n° 182/2003 sopra richiamato:

| QUADRO DI RAFFRONTO | | | | | |
|--|---|--------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| | | a | b | c | |
| | | PROGETTO | AGGIUDICAZ. | 1°VAR. (€) | DIFF. (c-b) |
| A | Lavori a base d'asta | 124.691,50 | 124.691,50 | 130.811,50 | |
| | Importo lavori ribassato | | 107.845,68 | 113.138,87 | 5.293,19 |
| | Oneri sicurezza | 1.827,50 | 1.827,50 | 1.917,50 | 90,00 |
| B | Lavori a contratto | 126.519,00 | 109.673,18 | 115.056,37 | 5.383,19 |
| C | Somme a disposizione | 28.419,00 | 45.264,82 | 39.881,63 | -5.383,19 |
| C1 | Incentivo prog. e dd.ll. l.109/94 | 1.897,79 | 1.897,79 | 1.990,94 | 93,15 |
| C2 | I.V.A. 20% incluso oneri secur. | 25.303,80 | 21.934,64 | 23.011,27 | 1.076,64 |
| C3 | Imprevisti ed arr.ti | 1.017,41 | 1.017,41 | 0,00 | -1.017,41 |
| C4 | Spese per commissioni di gara | 200,00 | 200,00 | 117,54 | -82,46 |
| C5 | Economie da ribasso su lavori | | 16.845,82 | 0,00 | -16.845,82 |
| C6 | Economie da ribasso su IVA | | 3.369,16 | 0,00 | -3.369,16 |
| C7 | Opere aggiuntive da eseguirsi in economia | | 0,00 | 14.761,88 | 14.761,88 |
| D | TOTALE PROGETTO | 154.938,00 | 154.938,00 | 154.938,00 | 0,00 |
| Importo tot. Lav. variante = | | 113.138,87 + 1.917,50 = | | 115.056,37 | |
| N.B. - Importo al netto del ribasso d'asta compreso oneri per la sicurezza. | | | | | |

Dato atto altresì che l'importo contrattuale dei lavori, subisce una variazione in aumento nell'importo che risulta contenuta entro il limite del 5% previsto dall'art. 25, comma 3, ultimo periodo, della L. 109/94 e risulta già coperto nella somma stanziata a finanziamento dell'opera, si ritiene che siano rispettate tutte le ulteriori condizioni previste dallo stesso articolo e comma;

Ritenuto pertanto che, alla luce di quanto sopra, la variante proposta, sia approvabile in quanto non comporta modifiche sostanziali ed è pertanto da considerarsi coerente con l'obiettivo del progetto originario, e finalizzata al miglioramento delle opere in generale e della sua funzionalità;

Visto lo schema d'atto di sottomissione, allegato unitamente agli altri elaborati di perizia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri favorevoli espressi in data 26/07/2004, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Geom. Baracchi Gianni in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Marco Bergamaschi in ordine alla regolarità contabile;

Considerato che la presente deliberazione riveste carattere di urgenza al fine di portare a termine quanto prima i lavori;

Unanime;

DELIBERA

- Di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, la prima perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria strade comunali - anno 2003", allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, costituita dai seguenti elaborati:
 - ◆ Relazione di perizia;
 - ◆ Computo metrico estimativo;

- ◆ Quadro di raffronto;
- ◆ Atto di sottomissione;

e riportante il seguente quadro economico di spesa:

| QUADRO DI RAFFRONTO | | | | | |
|--|---|--------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| | | a | b | c | |
| | | PROGETTO | AGGIUDICAZ. | 1°VAR. (€) | DIFF. (c-b) |
| A | Lavori a base d'asta | 124.691,50 | 124.691,50 | 130.811,50 | |
| | Importo lavori ribassato | | 107.845,68 | 113.138,87 | -5.293,19 |
| | Oneri sicurezza | 1.827,50 | 1.827,50 | 1.917,50 | 90,00 |
| B | Lavori a contratto | 126.519,00 | 109.673,18 | 115.056,37 | 5.383,19 |
| C | Somme a disposizione | 28.419,00 | 45.264,82 | 39.881,63 | -5.383,19 |
| C1 | Incentivo prog. e dd.ll. l.109/94 | 1.897,79 | 1.897,79 | 1.990,94 | 93,15 |
| C2 | I.V.A. 20% incluso oneri secur. | 25.303,80 | 21.934,64 | 23.011,27 | 1.076,64 |
| C3 | Imprevisti ed arr.ti | 1.017,41 | 1.017,41 | 0,00 | -1.017,41 |
| C4 | Spese per commissioni di gara | 200,00 | 200,00 | 117,54 | -82,46 |
| C5 | Economie da ribasso su lavori | | 16.845,82 | 0,00 | -16.845,82 |
| C6 | Economie da ribasso su IVA | | 3.369,16 | 0,00 | -3.369,16 |
| C7 | Opere aggiuntive da eseguirsi in economia | | 0,00 | 14.761,88 | 14.761,88 |
| D | TOTALE PROGETTO | 154.938,00 | 154.938,00 | 154.938,00 | 0,00 |
| Importo tot. Lav. variante = | | 113.138,87 + 1.917,50 = | | 115.056,37 | |
| N.B. - Importo al netto del ribasso d'asta compreso oneri per la sicurezza. | | | | | |

2. Di dare atto che l'importo complessivo di perizia, ammontante ad € **154.938,00** risulta finanziato con mutuo della CC.DD.PP. così come più dettagliatamente specificato nella deliberazione di G.C. n° 182/2003 avente ad oggetto l'approvazione del progetto esecutivo;
3. Di approvare, altresì, il relativo schema di atto di sottomissione, facente parte degli elaborati allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
4. Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva, con separata ed unanime votazione, per le specifiche ragioni d'urgenza richiamate in premessa;

GR/gb



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: UFFICIO TECNICO – SERVIZIO MANUTENZIONI.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

STRADE COMUNALI - ANNO 2003 –

APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA

ED ULTERIORI DETERMINAZIONI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Bibbiena, 27/07/2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 27/7/2004

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI -ANNO 2003 - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETTIVA

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



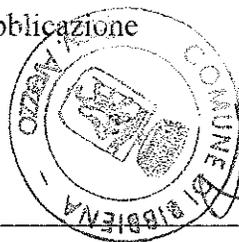
IL SEGRETARIO
R. PANCARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 03/08/04 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 1618 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 03/08/04



IL MESSO
L. Boschi

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 03/08/04 al 18/08/04 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 19 AGO. 2004

N. 1618 Reg. Pubbl.

IL MESSO

A. LETIZIA FANI

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL VICE SEGRETARIO GEN.LE
(Dr. Del Monte Massimo)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

14 AGO. 2004

Li' 16 AGO. 2004



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
M. DEL MONTE