

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 224

DEL 07/09/2004

O G G E T T O:

LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN ASCENSORE PRESSO LA SCUOLA MEDIA STATALE G. BORGHINI DI BIBBIENA – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Oggi, 07/09/2004 alle ore 17,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. Giuseppe PIANTINI, nella sua qualità di Vicesindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	A
PIANTINI	Giuseppe	P
VIGIANI	Maria Teresa	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti

6

assenti

1

Assiste il dr. Raffaele PANCARI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI SI A PARTE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale, in attuazione dei programmi per la messa a norma del proprio patrimonio immobiliare, intende provvedere, in adempimento alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche, alla installazione presso la scuola media "G. Borghi" di Bibbiena di un ascensore per il trasporto di persone portatrici di handicap;

Dato atto che la promozione delle iniziative intese a rimuovere gli ostacoli che ancora oggi, a livello architettonico, impediscono o rendono difficoltosa la piena partecipazione delle persone disabili ai pubblici servizi indispensabili quale quello dell'istruzione, costituisce un dovere in attuazione dei principi della non discriminazione e delle pari opportunità;

Preso atto che tale necessità assume prioritaria importanza soprattutto all'interno dell'edificio ove trovasi ubicata la scuola media di Bibbiena essendo previsto, per l'anno scolastico prossimo venturo, l'afflusso di alunni in stato di disabilità, che in mancanza di idonea struttura per il superamento dei quattro piani in cui si sviluppa l'immobile, si vedrebbero negata la possibilità di partecipare alle normali attività didattiche;

Richiamata, la determinazione Reg. Gen. n° 814 del 24/08/2004, con la quale veniva affidato, all'Ing. Alesando Bartolini con studio in Porrena (AR), Via Falterona n° 76, C.F. BRT LSN 66B01 G879L, iscritto al n° 776 dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Arezzo, l'incarico per la progettazione dei lavori oggetto della presente;

Dato atto che, in esecuzione dell'incarico come sopra conferito, il professionista ha presentato, in data **02/09/2004** prot. n° **18153**, il progetto esecutivo relativo ai lavori per l'installazione di un ascensore presso la scuola media statale G. Borghi di Bibbiena, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica – piano di manutenzione;
2. Relazione fotografica;
3. Relazione sui materiali;
4. Computo metrico estimativo lavori edili;
5. Computo metrico estimativo macchinari;
6. Capitolato speciale d'appalto;
7. Elenco prezzi unitari;
8. Quadro economico riepilogativo;
9. Cronoprogramma dei lavori;
10. Incidenza percentuale della quantità di manodopera;
11. Inquadramento generale;
12. Piante e sezioni stato attuale;
13. Piante e sezioni stato modificato;
14. Piante e sezioni stato sovrapposto;
15. Nucleo ascensore: sezione Y-Y;
16. Nucleo ascensore: sezione X-X;
17. Nucleo ascensore: platea di fondazione e solaio di copertura;
18. Nucleo ascensore: particolari costruttivi;
19. Relazione tecnica – calcoli statici;
20. Piano della sicurezza;

e riportante la seguente quadro economico riepilogativo di spesa :

1.01 Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	32.602,39
1.02 Oneri relativi alla sicurezza	3.079,33
1 Sommano lavori a base d'asta	35.681,72

Somme a disposizione dell'Ammi.ne:

2.01 Installazione ascensore oleodinamico	20.800,00
2.02 Spese tecniche prog.ne (compreso O. C. al 2% ed IVA al 20%)	4.623,00
2.03 Prog.ne sicurezza (compreso O.C. al 2% ed IVA al 20%)	1.493,45

2.04	Incentivo ex art. 18, L. 109/94 per R.U.P.	71,36
2.05	IVA al 4% sui lavori	1.427,27
2.06	Spese per allacciamento linea telefonica	230,00
2.07	Spese per allacciamenti ENEL	380,00
2.08	Commissione di gara	150,00
2.09	Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	2.426,34
2.10	Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	150,00
2.11	Eventuale direzione, misura, contabilità e assistenza al collaudo	4.465,49
2.12	Eventuale coord.to sicurezza in fase di esecuzione	2.101,37
2	Totale somme a disposizione	38.318,28
3	TOTALE GENERALE PROGETTO	74.000,00

Evidenziato che trattandosi di opera il cui costo è inferiore a 100.000 €, a norma dell'art. 14, comma 1, della L. 109/94, come da ultimo modificato con L. 01/08/2002, n° 166 la stessa può essere realizzata anche se non inserita nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale dei lavori da realizzarsi durante il primo anno di programmazione;

Dato atto che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere per l'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al DPR 24/07/1996, n° 503 mediante la predisposizione di ascensore avente le caratteristiche di cui al D.M. 14/06/1989, n° 236 e che conseguentemente sarà applicata un'aliquota IVA agevolata del 4% ai sensi del punto 41-ter, della Tabella "A", parte seconda, allegata al DPR 26/10/1972, n° 633;

Che pur essendo l'area ove insiste il fabbricato soggetta a vincoli sovraordinati di tipo paesaggistico ai sensi della parte terza del D.Lgs. 22/01/2004, n° 42, dovendo realizzare esclusivamente opere che non modificano l'aspetto esteriore dell'edificio, ai sensi dell'art. 149, comma 1, lettera a), dello stesso D.Lgs. 42/2004, non è richiesta l'autorizzazione della competente soprintendenza;

Che sulla base di quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 2, comma 60, della L. 23.12.1996, n° 662 e dall'art. 3, comma 2, della L.R. 14.10.1999, n° 52, la conformità del progetto agli strumenti urbanistici ed edilizi del comune ove debbono realizzarsi i lavori, può essere resa con attestazione da parte del progettista incaricato;

Vista in proposito l'attestazione di conformità alle norme urbanistiche ed edilizie del Comune di Bibbiena in data 07/09/2004, redatta dall'Ing. Alessandro Bartolini in qualità di progettista dei lavori in questione, allegata alla presente sotto la lettera "A";

Visto, oltre a quanto sopra, il parere tecnico espresso sul progetto dall' Ing. Guido Rossi anch'esso in data 07/09/2004, allegato alla presente sotto la lettera "B" reso ai sensi dell'art. 30, comma 6, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, con il quale si attesta la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni di cui all'art. 16, commi 1 e 2, della stessa L. 109/94 nonché la loro conformità alla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 35, comma 1, del DPR 21.12.1999, n° 554;

Rilevato che, a norma dell'art. 3, comma 2, della L. R. 52/99 e s.m.i., per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalla legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

Stabilito, che alla copertura finanziaria dell'intervento di cui alla presente, ammontante a complessivi € 74.000,00 sarà fatto fronte mediante l'utilizzo di fondi comunali vincolati all'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al capitolo 201816 voce "10% OO.UU. barriere architettoniche FOU" così ripartiti tra le disponibilità a residuo e le somme in competenza 2004:

- Per € 11.188,17 all'IM 737/02;

- Per € 1.493,45 all'IM 737/02 IMS 25/04;
- Per € 4.623,00 all'IM 737/02 IMS 26/04;
- Per € 48.838,87 all'IM 630/03;
- Per i rimanenti € 7.856,51 all'IM 233/04;

Dato atto che, per l'investimento di cui al progetto che con la presente si approva, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario, la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;"

Ritenuto inoltre, sempre ai sensi dell'art. 200 del citato D.Lgs. n° 267/2000, di impegnarsi ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;"

Preso atto di quanto previsto dal comma 1 e 5, dell'art. 7 della Legge 109/94 e succ. modificazioni, in materia di nomina del responsabile unico del procedimento di attuazione di ogni singolo intervento volto alla realizzazione di un'opera pubblica;

Considerato che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di provvedere ad un sollecito inizio delle procedure di appalto e della conseguente realizzazione dell'intervento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visti i pareri favorevoli espressi in data 07/09/2004, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Ing. Guido Rossi in ordine alla regolarità tecnica e dal Funzionario Contabile Dr. Marco Bergamaschi in ordine alla regolarità contabile;

Unanime;

DELIBERA

1. Di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il progetto esecutivo, a firma dell'Ing. Alessandro Bartolini, relativo ai lavori per l'installazione di un ascensore presso la scuola media statale G. Borghi di Bibbiena composto dai seguenti elaborati:

21. Relazione tecnica – piano di manutenzione;
22. Relazione fotografica;
23. Relazione sui materiali;
24. Computo metrico estimativo lavori edili;
25. Computo metrico estimativo macchinari;
26. Capitolato speciale d'appalto;
27. Elenco prezzi unitari;
28. Quadro economico riepilogativo;
29. Cronoprogramma dei lavori;
30. Incidenza percentuale della quantità di manodopera;
31. Inquadramento generale;
32. Piante e sezioni stato attuale;
33. Piante e sezioni stato modificato;
34. Piante e sezioni stato sovrapposto;
35. Nucleo ascensore: sezione Y-Y;
36. Nucleo ascensore: sezione X-X;
37. Nucleo ascensore: platea di fondazione e solaio di copertura;
38. Nucleo ascensore: particolari costruttivi;
39. Relazione tecnica – calcoli statici;
40. Piano della sicurezza;

e riportante la seguente quadro economico riepilogativo di spesa :

1.01	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	32.602,39
1.02	Oneri relativi alla sicurezza	3.079,33
1	Sommano lavori a base d'asta	35.681,72

Somme a disposizione dell'Ammi.ne:

2.01	Installazione ascensore oleodinamico	20.800,00
2.02	Spese tecniche prog.ne (compreso O. C. al 2% ed IVA al 20%)	4.623,00
2.03	Prog.ne sicurezza (compreso O.C. al 2% ed IVA al 20%)	1.493,45
2.04	Incentivo ex art. 18, L. 109/94 per R.U.P.	71,36
2.05	IVA al 4% sui lavori	1.427,27
2.06	Spese per allacciamento linea telefonica	230,00
2.07	Spese per allacciamenti ENEL	380,00
2.08	Commissione di gara	150,00
2.09	Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	2.426,34
2.10	Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	150,00
2.11	Eventuale direzione, misura, contabilità e assistenza al collaudo	4.465,49
2.12	Eventuale coord.to sicurezza in fase di esecuzione	2.101,37
2	Totale somme a disposizione	38.318,28
3	TOTALE GENERALE PROGETTO	74.000,00

- Di prendere atto che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere per l'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al DPR 24/07/1996, n° 503 mediante la predisposizione di ascensore avente le caratteristiche di cui al D.M. 14/06/1989, n° 236 e che conseguentemente sarà applicata un'aliquota IVA agevolata del 4% ai sensi del punto 41-ter, della Tabella "A", parte seconda, allegata al DPR 26/10/1972, n° 633;
- Di dare atto altresì che, a norma dell'art. 3, comma 2, della L. R. 52/99, per le opere pubbliche dei comuni l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalla legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;
- Di stabilire che, che alla copertura finanziaria dell'intervento di cui alla presente, ammontante a complessivi € 74.000,00 sarà fatto fronte mediante l'utilizzo di fondi comunali vincolati all'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al capitolo 201816 voce "10% OO.UU. barriere architettoniche FOU" così ripartiti tra le disponibilità a residuo e le somme in competenza 2004:
 - Per € 11.188,17 all'IM 737/02;
 - Per € 1.493,45 all'IM 737/02 IMS 25/04;
 - Per € 4.623,00 all'IM 737/02 IMS 26/04;
 - Per € 48.838,87 all'IM 630/03;
 - Per i rimanenti € 7.856,51 all'IM 233/04;
- Di dare atto che, per l'investimento di cui al progetto che con la presente si approva, ai sensi dell'art. 200, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario, la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;
- Di impegnarsi, sempre ai sensi dell'art. 200 del citato D.Lgs. n° 267/2000, ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;
- Di dare atto altresì che, a norma dell'art. 3, comma 2, della L. R. 52/99, per le opere pubbliche dei comuni l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalla legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

8. Di nominare, ai sensi della L. 07.08.1990, n° 241, ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 7, comma 1 e 5, della legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, quale responsabile unico del procedimento di attuazione del presente intervento, il Funzionario tecnico e Tecnico Comunale, ing. Guido Rossi;
9. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni d'urgenza esposte in premessa;

Gr/mm



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN ASCENSORE PRESSO LA SCUOLA MEDIA STATALE
G. BORGHI DI BIBBIENA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED ULTERIORI
DETERMINAZIONI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 07/09/2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

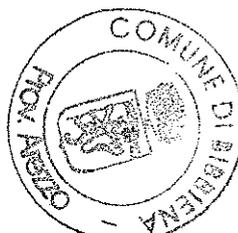
Bibbiena, 07/09/2004

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LAVORI DI INSTALLAZIONE DI UN ASCENSORE PRESSO LA SCUOLA MEDIA STATALE G. BORGHI DI BIBBIENA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
G. PIANTINI



IL SEGRETARIO
R. PANCARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 05/10/04 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 1983 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 05/10/04

IL MESSO
L. Boschi



L. Boschi

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 05/10/04 al 20/10/04 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 21 OTT. 2004

N. 1983 Reg. Pubbl.

IL MESSO

L. Boschi



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Raffaele Pancari)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

16 OTT. 2004

Li' 16 OTT. 2004

[Signature]



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL VICE SEGRETARIO GFM LE
(Dott. Del Monte Mussini)

