

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N.    271

DEL 23/11/2004

O G G E T T O:

MODIFICA ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 365 DEL 08/10/1999

Oggi, 23/11/2004 alle ore 13,15 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

|            |              |   |   |
|------------|--------------|---|---|
| FERRI      | Ferruccio    | P |   |
| PIANTINI   | Giuseppe     |   | A |
| VIGIANI    | Maria Teresa | P |   |
| POLVERINI  | Silvano      | P |   |
| LARGHI     | Alberto      | P |   |
| ACCIAI     | Gian Maria   | P |   |
| GIOVANNINI | Alessandro   | P |   |

---

|          |         |
|----------|---------|
| presenti | assenti |
| 6        | 1       |

Assiste il dr. Raffaele PANCARI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA    **SI**

ALLEGATI                            **NO**

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la lettera del Ministero dei Trasporti datata 24 marzo 1994, ns prot. 007365 del 25.03.94, firmata dall'Ing. Enzo Celli ed illustrante gli elaborati tecnici relativi al progetto "realizzazione delle opere civili relative a parte degli interventi per la eliminazione dei pp.ll. ricadenti nel programma di ammodernamento della ferrovia Arezzo - Stia - Sinalunga (Legge 910/86);

Visto il Decreto Centrale del Ministero dei Trasporti - Direzione Generale della Motorizzazione Civile e dei trasporti in concessione n° 2819 (50) 910/27 in data 16.12.93, con il quale è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo redatto dal Consorzio COPRESOP con sede in Sesto Fiorentino (FI), Via Augusto Righi n°8, afferente il III intervento funzionale di I^ fase relativo alla realizzazione di opere per la soppressione di n°9 passaggi a livello della tratta Arezzo - Stia - Sinalunga restituita in concessione governativa alla Ferroviaria Italiana s.p.a., con Decreto del Ministero dei Trasporti n° 2884 del 18.12.91;

Ritenuto che con tale Decreto i lavori sono stati dichiarati di pubblica utilità ai sensi degli artt. 13 e 93 del R.D. 13.02.1933 n° 215, nonché urgenti ed indifferibili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del R.D. 8.02.1923 n° 422 e dell'art. 1 della legge 3.01.1978 n° 1, restando in conseguenza il concessionario autorizzato a procedere alle necessarie occupazioni del terreno, con le forme previste dagli artt. 71 e seguenti della legge 25.06.1985 n° 2359 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli articoli 17 e seguenti della legge 25.6.1865 n° 2359;

Vista la deliberazione della G.C. n° 365 del 08.10.1999 di "accettazione dell'offerta di indennità procedura di espropriazione per pubblica utilità (art. 12 della legge 865/1971), promossa dal Ministero dei Trasporti D.G.M.C. per l'eliminazione dei PP.LL. - ammodernamento della ferrovia Stia - Arezzo - Sinalunga (Legge 910/86);

Vista la dichiarazione di accettazione dell'indennità (art. 12 legge 865/1971), allegato B della deliberazione 365 del 08.10.1999, nella quale l'Ing. Guido Rossi il quale ha agito in nome e per conto del Comune di Bibbiena, ha dichiarato di accettare l'indennità di lire 28.380.000 (pari a euro 14.659,54)

Dato atto che nell'atto deliberativo al punto 5, è indicato che l'Amministrazione Comunale nella persona dell'Ing. Guido Rossi, è autorizzata a sottoscrivere l'accordo, con la COPRESOP, la quale agisce in nome e per conto del Ministero dei Trasporti - Direzione Generale M.C.T.C. stipulano cessione volontaria;

Vista la comunicazione trasmessa via fax il 16.11.04, dello studio tecnico Ing. Giuseppe Russo (con sede in viale Charles Lenormant n° 156 - Ostia Antica (RM)), con la quale viene comunicato che la cessione volontaria dei terreni censiti al catasto terreni fg. 80 p.lla 1212 (ex 1014 rata b) di mq. 106 e p.lla 1204 (ex 699 rata b), dovrà essere eseguita a favore della Società "La Ferroviaria Italiana s.p.a. con sede in Arezzo via Guido Monaco n° 37, attuale esercente della linea ferroviaria Stia - Arezzo - Sinalunga, da parte del Ministero dei Trasporti - Direzione Generale M.C.T.C. - Direzione V° - Divisione 50, ora Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale T.I.F.;

Rilevato che l'indennità indicata nella medesima comunicazione dell'Ing. Russo, non dovrà essere decurtata della ritenuta Irpef del 20%, poiché il Comune non è soggetto passivo d'imposta, ai

sensi dell'art. 88 del D.P.R. 917/86, come modificato dall'art. 22 della legge 449/97, e pertanto l'indennità di esproprio ammonta a euro 14.659,54;

Considerato che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di stipulare il contratto di cessione volontaria dei terreni in questione quanto prima, e che pertanto l'atto può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visto il parere favorevole espresso in data , ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Ing. Guido Rossi in ordine alla regolarità tecnica, e del Funzionario Contabile Dr. Marco Bergamaschi in ordine alla regolarità contabile;

Con voto unanime;

#### DELIBERA

1. Di prendere atto della comunicazione dello studio tecnico dell'Ing. Giuseppe Russo con sede in viale Charles Lenormant n° 156 - Ostia Antica (RM), trasmessa via fax in data 16.11.2004, dalla quale si evince che il Ministero dei Trasporti - Direzione Generale M.C.T.C. - Direzione V° - Divisione 50, ora Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale T.I.F., ha autorizzato quale esercente della linea ferroviaria Stia - Arezzo - Sinalunga, la Società La Ferroviaria Italiana s.p.a. con sede in via Guido Monaco n° 37;
2. di modificare la deliberazione G.C. n° 365 del 08.10.1999, e pertanto di stipulare il contratto di cessione degli immobili censiti al catasto terreni fg. 80 p.lla 1212 (ex 1014 rata b) di mq. 106 e p.lla 1204 (ex 699 rata b), di proprietà dell'Amministrazione Comunale, con la Società La Ferroviaria Italiana s.p.a., per le motivazioni sopra espresse;
3. di autorizzare alla stipula del contratto l'Ing. Guido Rossi per conto del Comune di Bibbiena;
4. di stabilire che l'incasso dell'indennità avverrà al capitolo di entrata n° 202 (A.C. 36/99);
5. Di prendere atto che l'indennità accettata dall'Amministrazione Comunale pari a euro 14.659,54, non è soggetta alla ritenuta Irpef del 20%, poiché il Comune non è soggetto passivo d'imposta, ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 917/86, come modificato dall'art. 22 della legge 449/97;
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni d'urgenza esposte in premessa;

GR/ld



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici — ambiente

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

MODIFICA ALLA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 365 DEL 08.10.1999

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:

FAVOREVOLE \_\_\_\_\_.

Bibbiena, 17.11.2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Guido Rossi

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 22-11-2004

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: MODIFICA ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 365 DEL 08/10/1999

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI



IL SEGRETARIO  
R. PANCARI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il **25 NOV. 2004**  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs.  
18/08/2000, n. 267.

N. **3242** Reg. di Pubblicazione



Bibbiena, li' **25 NOV. 2004**

IL MESSO  
M. Letizia Fani

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal **25 NOV. 2004**  
al **10 DIC. 2004** e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' **13 DIC. 2004**

N. **3242** Reg. Pubbl.

IL MESSO  
Istruttore Amministrativo  
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Raffaele Pancari)

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il  
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

**06 DIC. 2004**

Li' **06 DIC. 2004**



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Raffaele Pancari)