

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 295

DEL 21/12/2004

O G G E T T O:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIAZZALE DELLA CHIESA DI MARCIANO -APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Oggi, 21/12/2004 alle ore 12,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
VIGIANI	Maria Teresa	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti

7

assenti

0

Assiste il Dott. Raffaele PANCARI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI SI A PARTE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale, nell'ambito dei programmi per la Riqualificazione delle frazioni e dei piccoli centri abitati del Comune, con atto di G.C. n° 450 del 14/12/2001, dichiarato immediatamente esecutivo, ha approvato un progetto preliminare generale per il rifacimento, nella frazione di Marciano, della pavimentazione di strade e piazze interne alla località;

Richiamata la precedente deliberazione sempre di questo stesso consesso n° 120 del 27/04/2004, dichiarata anch'essa immediatamente eseguibile, con la quale veniva disposta la realizzazione di un primo stralcio esecutivo dei lavori di che trattasi riguardante gran parte delle aree di proprietà comunale ritenute maggiormente bisognose;

Ricordato che in tale lotto non rientravano le opere per la sistemazione del sagrato della Chiesa e della piazzetta frontistante, poiché trattasi di aree di proprietà privata per le quali è necessaria apposita autorizzazione alla realizzazione dei lavori da parte del legittimo proprietario;

Che quantunque trattandosi di aree ad uso pubblico poste in posizione centrale, l'operazione intrapresa, finalizzata al recupero dell'intero centro urbano della località, non può prescindere dal rifacimento della pavimentazione anche su quest'ultime, poiché altrimenti risulterebbe fortemente pregiudicato il decoro e l'immagine complessiva oltre che il buon esito dei lavori;

Vista la delibera di G.C. n° 229 del 21/09/2004 di approvazione in linea tecnica del progetto per la sistemazione della piazzetta e del sagrato della Chiesa di Marciano, con contestuale disposizione per la richiesta alla Diocesi di Arezzo, Cortona e Sansepolcro del nullaosta alla realizzazione dell'opera ed all'utilizzo, quale fonte di finanziamento della spesa, dei fondi di cui alla L.R. 52/99 (9% introiti da OO.UU. secondaria destinati a contributo per chiese);

Preso atto che in accettazione di quanto contenuto nella deliberazione n° 229/2004 sopra richiamata, Il Direttore dell'ufficio Diocesano per i beni culturali e l'arte sacra della Diocesi in questione, ha provveduto in data 09/11/2004 alla trasmissione del progetto alla Soprintendenza di Arezzo richiedendo l'autorizzazione alla realizzazione dei lavori in esso contenuti e specificando che gli stessi sarebbero stati eseguiti a cura e spese dell'Amministrazione Comunale di Bibbiena;

Visto il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di che trattasi, redatto dall'Arch. Rossella Del sere titolare di incarico di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, del D.Lgs. 267/2000 presso il Comune di Bibbiena, composto dai seguenti elaborati:

1. Planimetria di progetto;
2. Relazione tecnica;
3. Computo metrico estimativo e quadro economico;
4. Elenco prezzi unitari;
5. Documentazione fotografica;
6. Capitolato speciale d'appalto;

e riportante un quadro economico riepilogativo di spesa così strutturato:

1.01	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 16.255,55
1.02	Oneri per la sicurezza	€ 325,11
1	Totale lavori a base d'asta	€ 16.580,66
2.01	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 643,00
2.02	Iva al 20% (sui lavori a base d'asta e imprevisti)	€ 3.444,73
2.03	Incentivi progettazione DDLL ex art. 18 L. 109/94	€ 331,61
2	Totale somme a disposizione	€ 4.419,34
3	TOTALE GENERALE PROGETTO:	€ 21.000,00

Evidenziato che trattandosi di opera il cui costo è inferiore a 100.000 €, a norma dell'art. 14, comma 1, della L. 109/94, come da ultimo modificato con L. 01/08/2002, n° 166 la stessa può essere realizzata anche se non inserita nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale dei lavori da realizzarsi durante il primo anno di programmazione;

Dato atto che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria così come individuate dall'art. 31, lettera b), della L. 05/08/1978, n° 457 e che conseguentemente i lavori sconteranno un'aliquota IVA ordinaria del 20% ai sensi del DPR 26/10/1972, n° 633;

Dato atto altresì della conformità delle opere agli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Bibbiena, sia rispetto al vincolo sovraordinato di tipo culturale ai sensi della parte seconda, del D.Lgs. 22/01/2004, n° 42, come da parere preventivo da parte delle competente soprintendenza di Arezzo in data 18/12/2004 prot. 26148, sia rispetto alle normative locali urbanistiche ed edilizie come da dichiarazione della progettista in data 20/12/2004 allegata alla presente (all. A) ;

Visto, oltre a quanto sopra, il parere tecnico espresso sul progetto dall' Ing. Guido Rossi anch'esso in data 20/12/2004, allegato "B" reso ai sensi dell'art. 30, comma 6, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, con il quale si attesta la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni di cui all'art. 16, commi 1 e 2, della stessa L. 109/94 nonchè la loro conformità alla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 35, comma 1, del DPR 21.12.1999, n° 554;

Evidenziato che in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, essendo prevista la presenza in cantiere di una sola impresa e non essendo i lavori in questione compresi tra quelli comportanti rischi particolari di cui all'allegato II al Decreto legislativo stesso, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 9, comma 1, circa gli obblighi per il datore di lavoro delle imprese esecutrici, di redigere egli stesso il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 2 comma 1, lettera f-ter del D.Lgs. 494/96 e successive modifiche già precedentemente richiamato;

Dato atto che, a norma dell'art. 3, comma 2, della L. R. 52/99, per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalla legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

Stabilito che al finanziamento dell'intervento per l'intero suo ammontare di € 21.000,00, sarà fatto fronte, in esecuzione di quanto stabilito con precedente atto di G.C. n° 229 del 21/09/2004, con i fondi di cui alla L.R. 52/99 costituenti il 9% degli introiti degli oneri di urbanizzazione secondaria destinati a contributo per la chiesa, di cui al capitolo 210470 del Bilancio 2004, voce "17% OO.UU. 2 chiese/sociale FOU" (IM 226/04);

Considerato che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di provvedere quanto prima all'affidamento ed alla realizzazione dell'intervento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visti i pareri favorevoli espressi in data 21-12-2004 ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Ing. Guido Rossi in ordine alla regolarità tecnica e dal Funzionario Contabile Dr. Marco Bergamaschi in ordine alla regolarità contabile;

Unanime;

DELIBERA

1. Di approvare così come approva, per tutte le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori per la manutenzione straordinaria del piazzale della chiesa di Marciano, redatto dall'Arch. Rossella Del Sere titolare di incarico di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, del D.Lgs. 267/2000 presso il Comune di Bibbiena, composto dai seguenti elaborati:

1. Planimetria di progetto;
2. Relazione tecnica;
3. Computo metrico estimativo e quadro economico;
4. Elenco prezzi unitari;
5. Documentazione fotografica;
6. Capitolato speciale d'appalto;

e riportante la seguente quadro economico riepilogativo di spesa :

1.01	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 16.255,55
1.02	Oneri per la sicurezza	€ 325,11
1	Totale lavori a base d'asta	€ 16.580,66
2.01	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 643,00
2.02	Iva al 20% (sui lavori a base d'asta e imprevisti)	€ 3.444,73
2.03	Incentivi progettazione DDLL ex art. 18 L. 109/94	€ 331,61
2	Totale somme a disposizione	€ 4.419,34
3	TOTALE GENERALE PROGETTO:	€ 21.000,00

2. Di prendere atto che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria così come individuate dall'art. 31, lettera b), della L. 05/08/1978, n° 457 e che conseguentemente i lavori sconteranno un'aliquota IVA ordinaria del 20% ai sensi del DPR 26/10/1972, n° 633;
3. Di dare atto che, a norma dell'art. 3, comma 2, della L. R. 52/99, per le opere pubbliche dei comuni l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalla legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;
4. Di stabilire che alla copertura finanziaria del costo totale delle opere come sopra quantificato in € 21.000,00 sarà fatto fronte, in esecuzione della deliberazione di G.C. n° 229 del 21/09/2004, mediante l'utilizzo dei fondi di cui alla L.R. 52/99 costituenti il 9% degli introiti degli oneri di urbanizzazione secondaria destinati a contributo per la chiesa, di cui al capitolo 210470 del Bilancio 2004, voce "17% OO.UU. 2 chiese/sociale FOU" (IM 226/04);
5. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni d'urgenza espresse in premessa;

Gr/mm



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIAZZALE DELLA CHIESA DI MARCIANO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 21/12/2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 21/12/2004

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIAZZALE DELLA CHIESA DI MARCIANO -APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
R. PANCARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 31/12/04 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 3511 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 31/12/04



IL MESSO
E. Boschi

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 31/12/04 al 15/01/05 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' **17 GEN. 2005**

N. 3511 Reg. Pubbl.

IL MESSO

L'istruttore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Raffaele Pancari)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

11 GEN. 2005

Li' **11 GEN. 2005**



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Raffaele Pancari)