

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 306

DEL 28/12/04

O G G E T T O:

INCARICO UFFICIO URBANISTICA PER LA REDAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA AI SENSI DELL'ARTICOLO 16 LEGGE 179/1992

Oggi, 28/12/2004 alle ore 13,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
VIGIANI	Maria Teresa	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti	assenti
7	0

Assiste il dr. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI NO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Bibbiena ha partecipato al bando regionale per l'assegnazione di finanziamenti destinati ad attuare i programmi integrati di cui all'art. 16 Legge 179/1992, nelle forme e nei termini stabiliti dal Decreto dirigenziale n. 5975 del 31 ottobre 2001;
- il progetto preliminare redatto dal Comune di Bibbiena è stato ritenuto fattibile a seguito di istruttoria regionale e successivamente ammesso a contributo dal LODE di Arezzo, con deliberazione n. 1 del 28 gennaio 2003;
-

Verificato che:

- la procedura stabilita dalla Regione Toscana per la redazione del programma definitivo, come descritta nel citato Decreto 5975/2001, ha imposto di allegare numerosi e complessi atti tecnico - amministrativi,, allo scopo di perfezionare gli accordi già preliminarmente stabiliti tra il Comune e gli operatori edilizi che intervengono nell'attuazione del programma;
- in particolare sono stati predisposti elaborati tecnico economico aventi contenuto innovativo, trattandosi della prima attuazione della Legge 179/1992, artt. 8 e 9;
- il procedimento previsto dalla Regione deve concludersi, mediante la stipula di un accordo di programma, (previsto per il corrente mese di Dicembre);

Preso atto che

Stante l'urgenza di dover provvedere entro i termini stabiliti dalla procedura suddetta l'ufficio urbanistica ha provveduto alla redazione di tutti gli elaborati tecnici necessari alla formazione del Piano in oggetto approvato con deliberazione del C.C n. 39 del 18/05/2004;

Visto:

l'art. 18 della legge 11/02/1994, n.109 e successive modifiche ed integrazioni;

Richiamato l'art. 1/bis stessa legge, così come introdotto dalla L. 127/97 e successive modificazioni;

Considerato:

che l'importo per la redazione delle varianti di che trattasi non è quantificabile percentualmente e che pertanto deve essere calcolato in modo discrezionale concordato con l'amministrazione;

Ritenuto:

quantificare l'importo spettante in analogia con i compensi relativi a progetti aventi stesse caratteristiche tecniche e di indagine in €. 3.099,00;

Atteso:

che si provvederà, per la liquidazione, ad adottare successivo e specifico provvedimento dopo l'approvazione da parte della Regione del programma definitivo;

Visti i pareri favorevoli espressi in data 23/12/2004 ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267 del 18/08/00, dal Responsabile del Servizio Arch. Tullio Ceccherini in ordine alla regolarità tecnica, dal funzionario Contabile Dr. Marco Bergamaschi in ordine alla regolarità contabile;

Con voto unanime

DELIBERA

1. L'ufficio urbanistica del Comune è incaricato della redazione degli atti tecnici necessari alla formazione del programma integrato di recupero del patrimonio edilizio esistente e riqualificazione urbana, ai sensi dell'art. 16 Legge 179/92;
2. Di quantificare l'importo da destinare al fondo interno per il personale dell'ufficio urbanistica per la progettazione del programma di cui al punto precedente in €. 3.099,00;
3. Di imputare le rispettive spese al cap.91120 del bilancio 2004 voce "urbanistica - fondo progettazione" (IM 366/04)
4. Di indicare tutti i soggetti facenti parte dell'ufficio urbanistica quali partecipanti all'attività di progettazione;
5. Di prendere atto che gli elaborati progettuali di cui trattasi sono stati elaborati in quanto costituenti il programma definitivo già approvato con la succitata deliberazione del C.C n.39 del 18/05/2004 in corso di approvazione regionale;
6. Di indicare il responsabile del servizio quale responsabile dell'attività di progettazione;
7. Di dare atto che con successivo provvedimento sarà provveduto alla liquidazione dei compensi spettanti;
8. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione;

CT/



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

: INCARICO UFFICIO URBANISTICA PER LA REDAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 16 LEGGE 179/1992

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Bibbiena, 23/12/2004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Bibbiena, 23/12/2004

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: INCARICO UFFICIO URBANISTICA PER LA REDAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE E DI RIQUALIFICAZIONE URBANA AI SENSI DELL'ARTICOLO 16 LEGGE 179/1992

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRELLI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il **07 GEN. 2005** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 3542 Reg. di Pubblicazione



Bibbiena, li' **07 GEN. 2005**

IL MESSO
M. Letizia Fani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal **07 GEN. 2005** al **22 GEN. 2005** e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' **24 GEN. 2005**



N. 3542

Reg. Pubbl.

IL MESSO

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

ESECUTIVA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

18 GEN. 2005

Li' **18 GEN. 2005**



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL VICE SEGRETARIO GEN.LE
(Dr. Del Monte Massimo)