

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 80

DEL 23/08/2005

O G G E T T O:

L.R. 1/2005 ART. 17, COMMA 4 E 5 - VARIANTE AL P.R.G. CONTESTUALE A PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO C14 IN LOCALITA' MOCARECCIA PER RETTIFICHE ALLA PERIMETRAZIONE DI ZONE E DIVERSA LOCALIZZAZIONE DEGLI STANDARDS - PRESA D'ATTO DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONSEGUENTI DETERMINAZIONI: APPROVAZIONE

Oggi, 23/08/2005 alle ore 17,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Sig. M.T. VIGIANI nella sua qualità di Presidente.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

1 FERRI FERRUCCIO	P	12 RUBETTI PAOLO	P
2 PIANTINI GIUSEPPE	A	13 SASSOLI FEDERICO	P
3 NASSINI RENATO	P	14 NORCINI GIANFRANCO	P
4 VIGIANI MARIA TERESA	P	15 CHECCACCI SERENA	A
5 MULINACCI GIUSEPPE	A	16 BENDONI ADOLFO	A
6 DETTI DOMENICO	P	17 VITELLOZZI SANTINO	P
7 POLVERINI SILVANO	P	18 COREZZI MAURO	P
8 LARGHI ALBERTO	P	19 CIAMPELLI CLAUDIA	A
9 SANTINI EMANUELE	A	20 VARRAUD GIAMPIERO	A
10 ZOCCOLA ASCANIO	P	21 BARTOLINI ELISA	P
11 ARDENTI ENZO	P		

risultano presenti n. 14 e assenti n. 7

ASSESSORI ESTERNI presenti: ACCIAI - GIOVANNINI

Scrutatori i Signori: RUBETTI - ARDENTI - VITELLOZZI

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale il dr. Ssa PETRUCCI Silvia assistito da BOSCHI - RIGHINI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI SI A PARTE

Punto 6) ODG cc 23-08-05 (L.R. 1/2005 ART. 17, COMMA 4 E 5 - VARIANTE AL P.R.G. CONTESTUALE A PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO C14 IN LOCALITA' MOCARECCIA PER RETTIFICHE ALLA PERIMETRAZIONE DI ZONE E DIVERSA LOCALIZZAZIONE DEGLI STANDARDS - PRESA D'ATTO DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONSEGUENTI DETERMINAZIONI: APPROVAZIONE)

Presidente: "la parola al Sindaco, l'hai già detto prima quindi la parola al Consigliere Corezzi"

Corezzi (Gruppo Forza Italia): "volevo sottolineare che nella scorsa votazione i due gruppi di minoranza hanno garantito il numero legale per cui siamo bravi."

Enunciato l'argomento iscritto al n. 6 dell'o.d.g., il Presidente mette in approvazione la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO:

- che con deliberazione C.C. n.26 del 06/04/2005 fu adottata Variante al P.R.G. ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/05;
- che, a seguito di detto atto deliberativo, sono state espletate le procedure di cui all'art. 17, comma 2 della succitata legge regionale;
- che, entro il termine di quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso di deposito sul B.U.R.T., è pervenuta una osservazione presentata dalle Sig.re Lippi Alma Augusta e Lippi Rosa pervenuta in data 24/06/05 ed assunta al protocollo al n. 13484 allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. A);
- che l'osservazione presentata è stata sottoposta all'esame dell'apposita commissione urbanistica comunale nella seduta del 01/08/2005;

RILEVATO che l'ufficio urbanistica, con le conclusioni espresse dalla suddetta commissione, ha operato delle controdeduzioni all'osservazione, le cui motivazioni si trovano nella scheda e relazioni allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (elaborati 4 e 4 bis);

RICHIAMATA la deliberazione n.79, assunta nella presente seduta, a mezzo della quale è stato approvato il Piano attuativo al Comparto C14 in loc. Mocareccia;

ACCERTATO che sulla proposta deliberativa è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, pareri allegati;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) di dare atto che è intervenuta la regolare pubblicazione della variante in oggetto e che è stata presentata una osservazione da parte di privati richiamati in premessa, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (All.A);
- 2) di ritenere l'osservazione meritevole di accoglimento, per le motivazioni espresse nella scheda e relazione allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (elaborati 4 e 4 bis);
- 3) di modificare conseguentemente all'osservazione pervenuta, il progetto di variante già adottata con deliberazione C.C. 26 del 06/04/05 per effetto della suddetta osservazione accolta, nei seguenti elaborati allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:
 - Elab.3 BIS – N.T.A. Adeguamento alle osservazioni
- 4) di approvare definitivamente la variante già adottata con deliberazione C.C. 26 del 06/04/05 con le suddette integrazioni e modificazioni;
- 5) di dare atto che, per quanto non modificato, fanno fede le tavole e gli elaborati già adottati con la precedente deliberazione C.C. n. 26 del 06/04/2005;
- 6) di allegare alla presente il rapporto del Garante della comunicazione ai sensi dell'art. 20 c.2 L.R. n. 1/2005;
- 7) di trasmettere copia della presente deliberazione alla Giunta Provinciale ed alla Giunta Regionale unitamente a copia degli elaborati;
- 8) di incaricare l'ufficio urbanistica di espletare le procedure di pubblicazione sul B.U.R.T.;

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

CON VOTI.

PRESENTI: N.	13
ASTENUTI N.	0
VOTANTI N.	13
FAVOREVOLI N.	13
CONTRARI N.	0

IL CONSIGLIO COMUNALE INOLTRE

CON VOTI.

PRESENTI: N.	14
ASTENUTI N.	0
VOTANTI N.	14
FAVOREVOLI N.	14
CONTRARI N.	0

Dichiara il presente atto immediatamente eseguibile



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

L.R. 1/2005 ART. 17, comma 4 e 5 - VARIANTE AL P.R.G. CONTESTUALE A PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO C14 IN LOC. MOCARECCIA PER RETTIFICHE ALLA PERIMETRAZIONE DI ZONE E DIVERSA LOCALIZZAZIONE DEGLI STANDARDS: PRESA D'ATTO DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONSEQUENTI DETERMINAZIONI - APPROVAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, li 03/08/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: L.R. 1/2005 ART. 17, COMMA 4 E 5 – VARIANTE AL P.R.G. CONTESTUALE A PIANO ATTUATIVO DEL COMPARTO C14 IN LOCALITA' MOCARECCIA PER RETTIFICHE ALLA PERIMETRAZIONE DI ZONE E DIVERSA LOCALIZZAZIONE DEGLI STANDARDS - PRESA D'ATTO DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONSEGUENTI DETERMINAZIONI: APPROVAZIONE

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
M.T. VIGIANI

Mario Tere Vigiani

IL SEGRETARIO

S. PEIRUCCI

S. Peirucci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

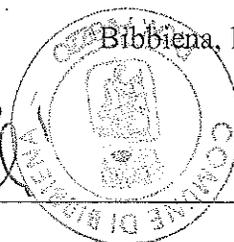
Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 26/08/05 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 5325 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 26/08/05

IL MESSO
L. BOSCHI

L. Boschi



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 26/08/05 al 10/09/05 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li 17 SET. 2005

N. 5325 Reg. Pubbl.

IL MESSO

L'istruttore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

M. Letizia Fani

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL VICE SEGRETARIO GEN.LE
(Dr. Del Monte Massimo)

Dr. Del Monte Massimo

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il (dopo il decimo giorno di pubblicazione).

6 SET. 2005

Li 6 SET. 2005



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Silvia Peirucci

Silvia Peirucci

[Signature]