

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 96

DEL 29/09/2005

O G G E T T O:

PIANO ATTUATIVO (PIANO DI RECUPERO) DELL'AREA COMPRESA TRA IL TORRENTE
ARCHIANO E LA EX LOTTIZZAZIONE C.I.A.M.: APPROVAZIONE

Oggi, 29/09/2005 alle ore 21,40 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig.ra VIGIANI Maria Teresa nella sua qualità di Presidente.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

1 FERRI FERRUCCIO	P	12 RUBETTI PAOLO	P
2 PIANTINI GIUSEPPE	P	13 SASSOLI FEDERICO	A
3 NASSINI RENATO	A	14 NORCINI GIANFRANCO	P
4 VIGIANI MARIA TERESA	P	15 CHECCACCI SERENA	P
5 MULINACCI GIUSEPPE	P	16 BENDONI ADOLFO	A
6 DETTI DOMENICO	P	17 VITELLOZZI SANTINO	P
7 POLVERINI SILVANO	A	18 COREZZI MAURO	P
8 LARGHI ALBERTO	P	19 CIAMPELLI CLAUDIA	A
9 SANTINI EMANUELE	P	20 VARRAUD GIAMPIERO	A
10 ZOCCOLA ASCANIO	P	21 BARTOLINI ELISA	A
11 ARDENTI ENZO	P		

risultano presenti n. 14 e assenti n. 7

ASSESSORI ESTERNI presenti: ACCIAI

Scrutatori i Signori: -----

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale la Dott.ssa Silvia PETRUCCI
assistito da FANI - RIGHINI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA **SI**
ALLEGATI **NO**

Il Presidente del Consiglio Comunale, M. Teresa Vigiani, enunciato l'argomento iscritto al n. 9 dell'O.d.g: PIANO ATTUATIVO (PIANO DI RECUPERO) DELL'AREA COMPRESA TRA IL TORRENTE ARCHIANO E LA EX LOTTIZZAZIONE C.I.A.M: APPROVAZIONE, mette in approvazione la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO:

- che con deliberazione C.C. n.49 del 31/05/2005, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottato il Piano Attuativo in oggetto ai sensi degli artt. 65 e 69 della L.R 1/05;
 - che contestualmente, con deliberazione di C.C. n.26 del 06/04/2005, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottata specifica Variante al P.R.G., ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/05, tale da consentire la suddetta adozione in conformità alle previsioni urbanistiche generali;
 - che, a seguito di detti atti deliberativi, sono state espletate le procedure di pubblicazione ai sensi di legge;
 - che, entro il termine di quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso di deposito sul B.U.R.T., non sono pervenute osservazioni in proposito;
 - che il Piano di Lottizzazione è pertanto approvabile purché la sua approvazione venga subordinata all'approvazione di apposita variante urbanistica al PRG;
- DATO ATTO** che il presente piano attuativo è reso conforme al PRG da approvare preventivamente per quanto sopra detto e che pertanto la sua approvazione è subordinata alla approvazione della variante urbanistica, come sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale di questa stessa seduta, ai sensi dei comma 4 e 5 dell'art.17 della L.R. 1/2005;
- ACCERTATO** che in fase di istruttoria sulla proposta deliberativa è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, rilasciato dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, parere allegato;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di dare atto che è intervenuta la regolare pubblicazione del Piano Attuativo in oggetto e che, rispetto ad esso, non sono pervenute osservazioni in proposito;
2. di approvare definitivamente il progetto di Lottizzazione già adottato con deliberazione C.C. 49 del 31/05/05, dando atto che con precedente atto deliberativo è stato proceduto ad approvare la variante contestuale;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione alla Giunta Provinciale unitamente a copia degli elaborati;
4. di demandare al Responsabile dell'ufficio urbanistica ogni adempimento successivo, incluso quanto disposto al punto 5) della deliberazione C.C. n.26 del 06/04/2005, esecutiva ai sensi di legge, e la pubblicazione sul B.U.R.T.;
5. di dichiarare, con successiva e favorevole votazione, resa per alzata di mano, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267 del 18.08.2000, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 29/09/2005

Punto 9: PIANO ATTUATIVO - PIANO DI RECUPERO DELL'AREA COMPRESA TRA IL TORRENTE ARCHIANO E LA EX LOTTIZZAZIONE CIAM: APPROVAZIONE;

Presidente Vigiani: punto 9 all'Odg (legge il punto), la parola all'Assessore Piantini.

Assessore Piantini: dopo l'approvazione della precedente delibera sulla variante, c'è l'approvazione del piano attuativo; non è una nuova approvazione, perché l'atto è già stato approvato 60 gg. fa, nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni in proposito, secondo le norme la pratica va riportata in C.C. per l'approvazione definitiva; è questo su cui il C.C. deve pronunciarsi.

Presidente Vigiani: ci sono interventi? Allora mettiamo in votazione: Astenuti, Favorevoli, Contrari; Immediata esecutività: Astenuti, Favorevoli, Contrari; approvato con 11 voti favorevoli e 3 astenuti. Grazie e buona notte.

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

CON VOTI:

PRESENTI	N. 14
ASTENUTI	N. 3 (Checcacci, Vitellozzi e Corezzi)
VOTANTI	N. 11
FAVOREVOLI	N. 11
CONTRARI	N. 0
ESPRESSI PER ALZATA DI MANO	

IL CONSIGLIO COMUNALE, INOLTRE

CON VOTI:

PRESENTI	N. 14
ASTENUTI	N. 3 (Checcacci, Vitellozzi e Corezzi)
VOTANTI	N. 11
FAVOREVOLI	N. 11
CONTRARI	N. 0
ESPRESSI PER ALZATA DI MANO	

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

PIANO ATTUATIVO (Piano di Recupero) DELL'AREA COMPRESA TRA IL TORRENTE
ARCHIANO E LA EX LOTT. C.I.A.M: APPROVAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, li 27/09/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO (PIANO DI RECUPERO) DELL'AREA COMPRESA TRA IL TORRENTE ARCHIANO E LA EX LOTTIZZAZIONE C.I.A.M: APPROVAZIONE

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
M. T. VIGIANI

M. T. Vigiani



IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI

S. Petrucci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio il **17 OTT. 2005**
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs.
18/08/2000, n. 267.

N. **5670** Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li **17 OTT. 2005**



IL MESSO
M. Letizia Fani

M. Letizia Fani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **17 OTT. 2005**
al **02 NOV. 2005** e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li

03 NOV. 2005

N. **5670**

Reg. Pubbl.

IL MESSO

Luigina Bosch



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa Silvia Petrucci

ESECUTIVA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

28 OTT. 2005

Li **28 OTT. 2005**

R



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr.ssa Silvia Petrucci