

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 105

DEL 27/10/2005

O G G E T T O:

SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO EDIFICATORIO C20
LOCALITA' COCCAIA: APPROVAZIONE

Oggi, 27/10/2005 alle ore 21,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig.ra VIGIANI Maria Teresa nella sua qualità di Presidente.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

1	FERRI FERRUCCIO	P	12	RUBETTI PAOLO	P
2	PIANTINI GIUSEPPE	P	13	SASSOLI FEDERICO	A
3	NASSINI RENATO	P	14	NORCINI GIANFRANCO	A
4	VIGIANI MARIA TERESA	P	15	CHECCACCI SERENA	P
5	MULINACCI GIUSEPPE	P	16	BENDONI ADOLFO	P
6	DETTI DOMENICO	P	17	VITELLOZZI SANTINO	P
7	POLVERINI SILVANO	P	18	COREZZI MAURO	P
8	LARGHI ALBERTO	P	19	CIAMPELLI CLAUDIA	A
9	SANTINI EMANUELE	P	20	VARRAUD GIAMPIERO	A
10	ZOCOLA ASCANIO	P	21	BARTOLINI ELISA	A
11	ARDENTI ENZO	P			

risultano presenti n. 16 e assenti n. 5

ASSESSORI ESTERNI presenti: GIOVANNINI

Scrutatori i Signori: -----

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale la Dott.ssa Silvia PETRUCCI assistito da FANI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA **SI**
ALLEGATI **NO**

Il Presidente del Consiglio Comunale, M. Teresa Vigiani, enunciato l'argomento iscritto al n. 8 dell'Odg: SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO EDIFICATORIO C20 - LOCALITA' COCCAIA: APPROVAZIONE;
mette in approvazione la seguente proposta

ESCE IL CONSIGLIERE BENDONI

PREMESSO:

- che con deliberazione di C.C. n.71 del 30/07/2003, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottata la prima variante al Piano di Lottizzazione di iniziativa privata del Comparto Edificatorio C20, per modifiche di modesta entità;
- che con deliberazione di C.C. n.106 del 28/11/2003, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata definitivamente la suddetta variante al Piano di Lottizzazione del Comparto Edificatorio in oggetto;
- che con deliberazione C.C. n.67 del 15/07/2005, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottata la seconda variante al Piano Attuativo in oggetto ai sensi degli artt. 65 e 69 della L.R 1/05;
- che, a seguito di detto atto deliberativo, sono state espletate le procedure di pubblicazione ai sensi di legge;
- che, entro il termine di quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione del relativo avviso di deposito sul B.U.R.T., non sono pervenute osservazioni in proposito;
- che il Piano di Lottizzazione è pertanto approvabile;

DATO ATTO che il presente piano attuativo è conforme al PRG;

ACCERTATO che sulla proposta deliberativa è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, parere allegato;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di dare atto che è intervenuta la regolare pubblicazione del Piano Attuativo in oggetto e che, rispetto ad esso, non sono pervenute osservazioni in proposito;
2. di approvare definitivamente il progetto di Lottizzazione già adottato con deliberazione C.C. 67 del 15/07/05;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione alla Giunta Provinciale;
4. di demandare al Responsabile dell'ufficio urbanistica ogni adempimento successivo, inclusa la pubblicazione sul B.U.R.T.;
5. di dichiarare, con successiva e favorevole votazione, resa per alzata di mano, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267 del 18.08.2000, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

CON VOTI:

PRESENTI	N. 15
ASTENUTI	N. 0
VOTANTI	N. 15
FAVOREVOLI	N. 15
CONTRARI	N. 0

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

IL CONSIGLIO COMUNALE, INOLTRE

CON VOTI:

PRESENTI	N. 15
ASTENUTI	N. 0
VOTANTI	N. 15
FAVOREVOLI	N. 15
CONTRARI	N. 0

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile

CONSIGLIO COMUNALE DEL 27/10/2005

Punto 8: SECONDAVARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO EDIFICATORIO C20 LOCALITA' COCCAIA: APPROVAZIONE;

Presidente Vigiani: passiamo quindi al punto 8 all'Odg (legge l'oggetto), la parola all'Assessore Piantini

Assessore Piantini: (...) si è sempre fatto in questo modo, chiariamo che non è, che tutte le volte che ci siamo trovati di fronte ad un caso analogo, il comportamento è sempre stato quello, si approva lo schema indipendentemente da chi sono coloro che diventeranno i firmatari, e mi sembra anche opportuno, uno va a vederselo, non essere condizionati dalla scelta di chi, mi sembrerebbe opportuno, va bene, poi sono scelte. Va bene allora questa delibera, la successiva, cioè questa che il Presidente ora ha letto, che è la variante alla Coccaia, ha già avuto a suo tempo quindi circa 60 gg. fa, non so se sono passati quanti giorni in più dei 60, ha già avuto l'approvazione da parte del C.C., per cui è intervenuta la pubblicazione del piano attuativo e a questo proposito non sono venute fuori osservazioni. Quindi la prassi prevede che passati 60 gg. venga riportata in C.C. per l'approvazione definitiva, come per tutti gli atti di questo genere. Se in Commissione non avete avuto niente da eccepire, come non c'era stato niente da eccepire la volta precedente...

Presidente Vigiani: allora se non ci sono interventi, mettiamo in approvazione. Astenuti, Favorevoli, Contrari: unanimità; immediata esecutività: Astenuti, Favorevoli, Contrari.



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO EDIFICATORIO
C20 LOCALITA' COCCAIA: APPROVAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, li 10/10/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SECONDA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO EDIFICATORIO C20- LOCALITA' COCCAIA: APPROVAZIONE

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
M. T. VIGIANI

M. T. Vigiani



IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI

S. Petrucci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

04 NOV. 2005

Copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio il
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs.
18/08/2000, n. 267.

N. 5801 Reg. di Pubblicazione



Bibbiena, li 04 NOV. 2005

IL MESSO
M. Letizia Fani

M. Letizia Fani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 04 NOV. 2005
al 19 NOV. 2005 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li 21 NOV. 2005

N. 5801 Reg. Pubbl.

IL MESSO
Istruttore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

M. Letizia Fani

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Silvia Petrucci

Silvia Petrucci

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dello:

15 NOV. 2005

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Li 15 NOV. 2005



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Silvia Petrucci

Silvia Petrucci