

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 121

DEL 24/11/2005

O G G E T T O:

REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
COMUNALE SUGLI IMMOBILI: MODIFICAZIONI

Oggi, 24/11/2005 alle ore 21,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig.ra VIGIANI Maria Teresa nella sua qualità di Presidente.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

1 FERRI FERRUCCIO	P	12 RUBETTI PAOLO	P
2 PIANTINI GIUSEPPE	P	13 SASSOLI FEDERICO	P
3 NASSINI RENATO	P	14 NORCINI GIANFRANCO	P
4 VIGIANI MARIA TERESA	P	15 CHECCACCI SERENA	P
5 MULINACCI GIUSEPPE	P	16 BENDONI ADOLFO	A
6 DETTI DOMENICO	P	17 VITELLOZZI SANTINO	A
7 POLVERINI SILVANO	P	18 COREZZI MAURO	P
8 LARGHI ALBERTO	P	19 CIAMPELLI CLAUDIA	A
9 SANTINI EMANUELE	A	20 VARRAUD GIAMPIERO	A
10 ZOCCOLA ASCANIO	A	21 BARTOLINI ELISA	P
11 ARDENTI ENZO	P		

risultano presenti n. 15 e assenti n. 6

ASSESSORI ESTERNI presenti: GIOVANNINI

Scrutatori i Signori: SASSOLI - RUBETTI

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale la Dott.ssa Silvia PETRUCCI assistito da FANI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA NO
ALLEGATI NO

Presidente: Punto 10) CC 24-11-05 (REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI: MODIFICAZIONI) – Relatore il Sindaco.”

Sindaco: ““il cambiamento del Regolamento è soltanto perché si avvia la riscossione in forma diretta tramite l'Ufficio Comunale e quindi di conseguenza abbiamo disdetto la Società, la GET che prima riscuoteva per conto nostro e quindi la facciamo noi anche in funzione delche stiamo portando avanti per la verifica proprio delle evasioni la dove ci sono, è soltanto questo qui, ed in sintonia anche con l'altro successivo che parliamo dopo abbiamo preso in carico tutte le riscossioni, quindi il controllo, e le riscossioni di quei servizi che oggi abbiamo nel territorio, ci rimaneva soltanto l'ICI e pubbliche affissioni e quindi di conseguenza le abbiamo prese tutte e due per risparmiare qualcosa, ma non è quello più che altro per un controllo che ci permette di avviare un percorso di visibilità complessiva di tutte quelle che sono le entrate che oggi bene o male anche nel prossimo futuro saranno l'elemento per costruire i Bilanci.”

Checacci (Gruppo Forza Italia): “non possiamo che condividere questa scelta perché ci sono alcune cose che è bene che l'Ente Pubblico gestisca direttamente oltre tutto non erano troppo ben gestite e spesso nell'Ufficio Imposte c'erano dei problemi proprio in relazione alla gente esterna. Volevo solamente sottolineare una cosa siccome questa società riceveva un compenso per ogni bolletta, questa spesa sarà detratta a questo punto dalle bollette o rimarrà e sarà incamerata dal Comune?., quindi per i cittadini non cambia niente continuano a pagare.”

Sindaco: “di conseguenza noi avremo, sicuramente dobbiamo in parte anche utilizzare sistemi che non abbiamo noi ma che possiamo fare fuori, la lettura veloce di tutte le schede, a noi ci arrivava il materiale dopo un certo tempo per la verifica, in questo caso qui oggi noi sveltiamo, questo ci permette di, però, utilizzando una Società esterna, si Postel però Postel ti manda tutte le cose con codice a barre poi vanno riprese tutte per rimetterle nei codici per poi rinserirle direttamente noi dentro i nostri computer per vedere le compensazioni che ci sono, pagato non pagato, ridotto non ridotto, tutte queste cose qui, e quindi tutto questo lavoro qui ci porta anche, però ecco che abbiamo una gestione ma un controllo che è quello più importante che lo facciamo direttamente.”

Checacci (Gruppo Forza Italia): “un'altra domanda pertinente a questo argomento: il recupero dell'evasione a che punto è?”

Sindaco: “il recupero dell'evasione su quello che abbiamo visto sul Bilancio noi abbiamo messo una cifra, non abbiamo raggiunto quell'obiettivo siamo un po' più bassi anche perché c'è stato un dipendente che è stato in maternità per un certo tempo e quindi ci ha creato difficoltà, stiamo proprio elaborando con il SIT, cioè il sistema che ci da sia il catastale sia il discorso aereofotogrammetrico e l'urbanistica la sovrapposizione e l'anagrafe ci mettono insieme le situazioni si possono vedere la dove ci sono mancanze per i pagamenti totali poi dobbiamo andare a guardare quelle che sono le superfici e altre cose. Questo è stato avviato è stato assegnato a un professionista esterno che conosce la materia in modo particolare sta lavorando anche per il Comune di Arezzo ha lavorato e loro ci devono consegnare entro questo mese o il prossimo tutta la cartografia per andare a vedere effettivamente quali sono le evasioni totali perché si vedono subito e quelle parziali che dovremo andare a controllare punto per punto. La cosa più difficile è stata quella di mettere insieme queste carte perché le carte non sono fra di loro compatibili ci vuole un sistema anche di lettura che fra loro le mette insieme per darci il risultato. E' un investimento importante.”

Checacci: “ma infatti ho fatto questa domanda proprio per sapere entro quanto praticamente perché ormai il periodo di astensione dal lavoro della Signora risale a tempo indietro e soprattutto perché non correvano i termini per poterla chiedere poi ulteriormente, importante è recuperarla.”

Sindaco: “si no quanto c'è mi sembra cinque anni, mi sembra in retroattivo.” **Checacci:** “quindi comunque si sta concludendo ” **Sindaco:**” si, si, si sta concludendo quindi si dovrebbe avviare il tutto.”

Presidente: Punto 11) odg CC 24-11-05 (REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI: Modificazioni) – La parola al Sindaco.”

Sindaco: “”diciamo che è uguale a quello di sopra, prendiamo in carico direttamente , qui c'è da fare di più però perché effettivamente sull'affissioni c'è stato un po' una mancanza della Società perché la legge ci permette di attivare o una Società esterna o farlo internamente, quindi noi dobbiamo trovare la soluzione, abbiamo scelto di andare a farlo direttamente, dovremmo anche ampliare gli spazi per la pubblicità e altro e renderli un po' più efficienti. Questo è quello che dobbiamo fare anche gradevoli si , ma infatti è proprio su questo che, il controllo.”

Il Presidente del Consiglio Comunale, M. Teresa Vigiani, enunciato l'argomento iscritto al n. 10 dell'O.d.g.: "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI: MODIFICAZIONI" passa la parola al Sindaco relatore e mette in approvazione la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO il vigente Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni, approvato con deliberazione consiliare n.21 del 13/03/1995;

CONSIDERATO necessario modificare l'art.6 del richiamato Regolamento prevedendo la riscossione in forma diretta dell'Imposta e dei diritti, per ragioni di economicità, maggiore tempestività negli incassi e maggiori possibilità di controllo con maggiore certezza nelle entrate;

VISTO il testo dell'art. 6 che attualmente recita:

" 1. La gestione del servizio di accertamento e riscossione dell'imposta sulla pubblicità e delle pubbliche affissioni è di norma effettuata in forma diretta dal Comune.

2. Il Comune, qualora lo ritenga più conveniente sotto il profilo economico e funzionale, può affidare in concessione il servizio ai soggetti iscritti nell'Albo previsto dall'art.32 del D.Lgs.507/93 ovvero ad apposita azienda speciale di cui all'art.22, comma 3, lettera c), della legge 8 giugno 1990 n.142.

3. Il Concessionario subentra al Comune in tutti i diritti ed obblighi inerenti la gestione del servizio ed è tenuto a provvedere

CONSIDERATO necessario modificare l'art.9 come segue:

"Art.9

Attività di Riscossione, liquidazione e accertamento ICI

Ai sensi dell'art.59 comma 5 lettera n) del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n.446 e s.m.i., l'attività di riscossione, liquidazione ed accertamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili sono svolte in forma diretta dal Comune. I versamenti devono essere effettuati sul conto corrente postale intestato alla Tesoreria Comunale."

ACCERTATO che in fase istruttoria è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica dal Responsabile del servizio interessato, ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000, parere allegato;

PROPONE DI DELIBERARE

1) di modificare l'art.9 come segue:

"Art.9

Attività di Riscossione, liquidazione e accertamento ICI

Ai sensi dell'art.59 comma 5 lettera n) del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n.446, l'attività di riscossione, liquidazione ed accertamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili sono svolte in forma diretta dal Comune. I versamenti devono essere effettuati sul conto corrente postale intestato alla Tesoreria Comunale.";

2) di dare atto che le modifiche apportate entrano in vigore dalla data di esecutività della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.57 comma 3 dello Statuto Comunale;

3) di inviare copia della presente deliberazione, entro trenta giorni dalla sua esecutività alla Direzione Centrale per la Fiscalità Locale del Ministero delle Finanze;

4) di incaricare l'Ufficio Tributi circa l'organizzazione e la gestione di tutto il servizio a partire dal 1° gennaio 2006.

DM/dm

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

CON VOTI:

PRESENTI N. 15

ASTENUTI N. 0

VOTANTI N. 15

FAVOREVOLI N. 15

CONTRARI N. 0

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO



COMUNE DI BIBBIENA

PROVINCIA DI AREZZO

UFFICIO TRIBUTI - ECONOMATO

SERVIZIO TRIBUTI

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili –
modificazioni –

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49, primo comma, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, non può che esprimere parere favorevole dal punto di vista della regolarità tecnica, in quanto una gestione diretta dovrebbe consentire maggiore tempestività negli incassi, maggiori possibilità di controllo e conseguentemente maggiore certezza nell'acquisizione delle entrate. Tutto ciò però per poter essere attuato, vista l'entità di lavoro che tale gestione comporta, sia nell'organizzazione sia nella gestione effettiva dell'imposta e del relativo del contenzioso, che va comunque unita al carico di lavoro che già l'ufficio sopporta, necessita di un potenziamento dell'organico dell'Ufficio tributi.

Bibbiena li, 18 ottobre 2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Donatella MORETTI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art.49 comma 1, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere

FAVOREVOLE

Bibbiena li, 18 ottobre 2005

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dr. Marco BERGAMASCHI

OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI: MODIFICAZIONI

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

M. T. VIGIANI

M. T. Vigiani



IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI

S. Petrucci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio il 06 DIC. 2005 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 6035 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li 06 DIC. 2005



IL MESSO

M. Letizia Fani

M. Letizia Fani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 06 DIC. 2005 al 21 DIC. 2005 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li 22 DIC. 2005

N. 6035 Reg. Pubbl.

IL MESSO
Istruttore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

M. Letizia Fani

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Silvia Petrucci

Silvia Petrucci

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dello:

17 DIC. 2005

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il (dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Li 19 DIC. 2005

M. Letizia Fani



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Silvia Petrucci

Silvia Petrucci