

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE D I GIUNTA C O M U N A L E

N. 04

DEL 18/01/2005

O G G E T T O:

LAVORI DI PAVIMENTAZIONE PIAZZA DEL BORGO DI SERRAVALLE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Oggi, 18/01/2005 alle ore 12,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
VIGIANI	Maria Teresa	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti	assenti
7	0

Assiste il Dott. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA S I

ALLEGATI S I (A PARTE)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale, nell'ambito dei programmi per la valorizzazione dei centri storici del Comune e la riqualificazione di strade e piazze interne ai nuclei urbani del capoluogo e delle frazioni, intende provvedere al rifacimento della pavimentazione della piazzetta posta all'entrata del borgo di Serravalle ed adibita a parcheggio per autovetture;

Dato atto che la località di Serravalle situata alla sommità settentrionale della vallata casentinese e oggi inserita all'interno del Parco Nazionale, si presenta come una caratteristica stazione turistica di montagna dal notevole pregio storico e paesaggistico con la torre medioevale ed il centro urbano circostante edificato interamente in pietra naturale locale;

Che in tale contesto risalta all'occhio l'area oggetto d'intervento, posta all'entrata del centro storico e costituente il punto di arrivo per tutti coloro che vi si recano, attualmente pavimentata in conglomerato bituminoso e pertanto in evidente contrasto con le vie che da essa si diramano;

Evidenziato che l'intervento, principalmente dettato da esigenze strettamente estetiche, rappresenta un'occasione importante anche per apportare all'area, la cui destinazione resterà immutata, delle migliorie funzionali e di sicurezza mediante la modifica dei piani d'imposta che consentirà di eliminare il dislivello con la frontistante viabilità e l'ampliamento dell'impianto di illuminazione pubblica per agevolarne l'uso anche durante le ore notturne;

Che oltre a quanto sopra sarà predisposto un sistema di scolo e di raccolta delle acque piovane superficiali le quali non andranno più a confluire con quelle delle circostanti vie rendendo così maggiormente efficiente l'intero apparato di deflusso, che a causa delle pronunciate pendenze, presenta momenti critici soprattutto in occasione di precipitazioni particolarmente abbondanti;

Visto il progetto preliminare relativo ai lavori per la pavimentazione della piazza del borgo di Serravalle, redatto dall'Arch. Rossella Del sere titolare di incarico di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, del D.Lgs. 267/2000 presso il Comune di Bibbiena, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica – planimetria catastale – documentazione fotografica;
2. Computo metrico estimativo – quadro economico;

e riportante un quadro economico riepilogativo di spesa così strutturato:

1.01	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 17.668,50
1.02	Oneri per la sicurezza	€ 530,06
1	Totale lavori a base d'asta	€ 18.198,56
2.01	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.331,47
2.02	Iva al 20% (sui lavori a base d'asta e imprevisti)	€ 4.106,00
2.03	Incentivi progettazione DDLL ex art. 18 L. 109/94	€ 363,97
2	Totale somme a disposizione	€ 6.801,45
3	TOTALE GENERALE PROGETTO:	€ 25.000,00

Evidenziato che per la realizzazione dell'opera di che trattasi il cui costo è inferiore a 100.000 €, a norma dell'art. 14, comma 1, della L. 109/94, come da ultimo modificato con L. 01/08/2002, n° 166 l'Amministrazione è dispensata dall'inserimento nel programma

triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale dei lavori da realizzarsi durante il primo anno di programmazione;

Preso atto, ai fini della conformità del progetto agli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Bibbiena, che trattandosi di intervento previsto in zona soggetta a vincoli sovraordinati ai sensi del titolo secondo, del DLgs 29/10/1999, n° 490 e legati alla presenza del Parco Nazionale, dovranno essere acquisiti i necessari nullaosta ed autorizzazioni da parte della Commissione Edilizia Integrata Comunale e degli enti preposti alla tutela dei luoghi (S.B.A.P.P.S.A.D. E Ente Parco);

Evidenziato in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, che essendo prevista la presenza in cantiere di una sola impresa e non essendo i lavori in questione compresi tra quelli comportanti rischi particolari di cui all'allegato II al Decreto legislativo stesso, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 9, comma 1, circa gli obblighi per il datore di lavoro delle imprese esecutrici, di redigere egli stesso il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 2 comma 1, lettera f-ter del D.Lgs. 494/96 e successive modifiche già precedentemente richiamato;

Considerato ai fini IVA, che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria così come individuate dall'art. 31, lettera b), della L. 05/08/1978, n° 457 e che conseguentemente i lavori sconteranno un'aliquota IVA ordinaria del 20% ai sensi del DPR 26/10/1972, n° 633;

Che trattandosi nella fattispecie di spesa d'investimento il cui finanziamento sarà eventualmente previsto nel ambito del Bilancio relativo all'esercizio 2005 di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale, alla realizzazione dei lavori potrà essere dato corso soltanto ad avvenuto inserimento delle necessarie disponibilità economiche in detto Bilancio;

Preso atto degli obblighi previsti per l'Amministrazione dalla Legge 07/08/1990, n° 241 in materia di nomina di un Responsabile per ogni singolo procedimento amministrativo dell'Ente, richiamati nello specifico dall'art. 7, commi 1 e 5, della Legge 11/02/1994, n° 109 e s.m.i., legge quadro sui lavori pubblici;

Visto il parere tecnico espresso sul progetto dall' Ing. Guido Rossi in data 14/01/2005, allegato alla presente sotto la lettera "A" reso ai sensi dell'art. 30, comma 6, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, con il quale si attesta la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni di cui all'art. 16, commi 1 e 2, della stessa L. 109/94 nonché la loro conformità alla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 18, comma 1, del DPR 21.12.1999, n° 554;

Considerato che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di presentare quanto prima il progetto presso le opportune sedi per l'acquisizione dei necessari pareri preventivi e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visti il parere favorevole espresso in data 14/01/2005, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Ing. Guido Rossi in ordine alla regolarità tecnica;

Unanime;

DELIBERA

1. Di approvare, così come approva, per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, in linea tecnica il progetto preliminare relativo ai lavori per la pavimentazione della piazza del borgo di Serravalle, redatto dall'Arch. Rossella Del sere titolare di incarico di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, del D.Lgs. 267/2000 presso il Comune di Bibbiena, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica – planimetria catastale – documentazione fotografica;
2. Computo metrico estimativo – quadro economico;

e riportante un quadro economico riepilogativo di spesa così strutturato:

1.01	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 17.668,50
1.02	Oneri per la sicurezza	€ 530,06
1	Totale lavori a base d'asta	€ 18.198,56
2.01	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.331,47
2.02	Iva al 20% (sui lavori a base d'asta e imprevisti)	€ 4.106,00
2.03	Incentivi progettazione DDLL ex art. 18 L. 109/94	€ 363,97
2	Totale somme a disposizione	€ 6.801,45
3	TOTALE GENERALE PROGETTO:	€ 25.000,00

2. Di dare atto che essendo l'opera di che trattasi di costo inferiore a 100.000 €, a norma dell'art. 14, comma 1, della L. 109/94, come da ultimo modificato con L. 01/08/2002, n° 166 non sussiste l'obbligo per l'Amministrazione di inserimento della stessa nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale dei lavori da realizzarsi durante il primo anno di programmazione;
3. Di stabilire ai fini IVA, che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria così come individuate dall'art. 31, lettera b), della L. 05/08/1978, n° 457 e che conseguentemente i lavori sconteranno un'aliquota IVA ordinaria del 20% ai sensi del DPR 26/10/1972, n° 633;
4. Di prendere atto che, trattandosi di spesa d'investimento il cui finanziamento sarà eventualmente previsto nel ambito del Bilancio relativo all'esercizio 2005 di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale, alla realizzazione dei lavori potrà essere dato corso soltanto ad avvenuto inserimento delle necessarie disponibilità economiche in detto Bilancio;
5. Di prendere atto altresì, ai fini della conformità del progetto agli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Bibbiena, che essendo interessata dai lavori un'area soggetta a vincoli sovraordinati ai sensi del titolo secondo, del DLgs 29/10/1999, n° 490 e legati alla presenza del Parco Nazionale, dovranno essere acquisiti i necessari nullaosta ed autorizzazioni da parte della Commissione Edilizia Integrata Comunale e degli enti preposti alla tutela dei luoghi (S.B.A.P.P.S.A.D. ed Ente Parco);
6. Di dare atto in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, che essendo prevista la presenza in cantiere di una sola impresa e non essendo i lavori in questione compresi tra quelli comportanti rischi particolari di cui all'allegato II al Decreto legislativo stesso,

troverà applicazione quanto previsto dall'art. 9, comma 1, circa gli obblighi per il datore di lavoro delle imprese esecutrici, di redigere egli stesso il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 2 comma 1, lettera f-ter del D.Lgs. 494/96 e successive modifiche già precedentemente richiamato;

7. Di nominare, ai sensi della L. 07.08.1990, n° 241, quale responsabile unico del procedimento di attuazione del presente intervento, il Funzionario tecnico e Tecnico Comunale, ing. Guido Rossi;
8. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni d'urgenza esposte in premessa;

Gr/mm



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI DI PAVIMENTAZIONE PIAZZA DEL BORGO DI SERRAVALLE -

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE ED ULTERIORI
DETERMINAZIONI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE.

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

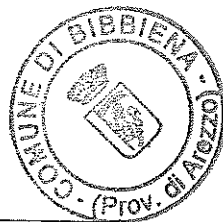
Bibbiena, 14/01/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: LAVORI DI PAVIMENTAZIONE PIAZZA DEL BORGO DI SERRAVALLE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 25 GEN. 2005 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 3700 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 25 GEN. 2005



IL MESSO
M. Letizia Fani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 25 GEN. 2005 al 09 FEB. 2005 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

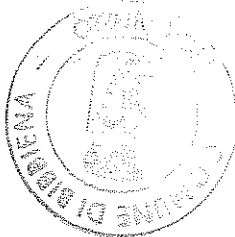
Li' 10 FEB. 2005

N. 3700

Reg. Pubbl.

IL MESSO

[Signature]



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

[Signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il

05 FEB. 2005

(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

Li' 07 FEB. 2005



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

[Signature]

[Signature]