

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N.    05

DEL 18/01/2005

O G G E T T O:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE PER IL CIMITERO DI SERRAVALLE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE GENERALE E DI UN PRIMO STRALCIO FUNZIONALE ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Oggi, 18/01/2005 alle ore 12,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, s'è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
VIGIANI	Maria Teresa	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti

7

assenti

0

Assiste il Dott. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA    **SI**  
ALLEGATI                      **SI (A PARTE)**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale, nell'ambito dei programmi volti alla manutenzione ed alla riqualificazione del patrimonio delle viabilità di propria competenza, intende provvedere alla sistemazione della strada che dal centro abitato di Serravalle porta fino al cimitero del paese;

Dato atto che attualmente detta viabilità, che si inerpica sul versante sud della località raggiungendo in alcuni punti anche pendenze elevate, presenta un fondo in terra battuta ed inerti in discreto stato manutentivo, nonostante l'azione di dilavamento e di erosione, prodotta dalle acque superficiali, provochi il formarsi continuo di buche che rendono particolarmente dispendioso il mantenimento ordinario;

Evidenziato che l'intervento così come previsto ha voluto tener conto del particolare valore paesaggistico della località che ricordiamo essere posta all'interno del Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi, pertanto a livello progettuale sono state fatte scelte indirizzate ad attenuare l'impatto ambientale dell'opera;

Che nell'ottica di cui sopra si è ritenuto opportuno ricorrere, per il rifacimento della pavimentazione, all'utilizzo di un manto bituminoso particolare costituito da un triplo strato di cui l'ultimo ricoperto da graniglia calcarea che garantisce un'adeguata resistenza all'usura e il suo aspetto esterno ghiaioso restituisce ottimi risultati dal punto di vista estetico e della funzionalità soprattutto dal punto di vista della tenuta in condizioni di gelo;

Che nell'occasione si provvederà a dotare la strada di tutti i servizi principali quali un efficiente sistema di deflusso delle acque meteoriche per lo scolo verso le fossette a cielo aperto esistenti ripulite e corrette ove necessario, oltre che di un impianto di pubblica illuminazione lungo tutto il percorso;

Ricordato che l'intervento nel suo complesso prevede anche la sistemazione definitiva da un punto di vista amministrativo di quello che è uno dei problemi ricorrenti, in materia di viabilità comunali di campagna, e cioè l'effettivo passaggio di proprietà all'Ente dei fondi, dato che in parte la strada segue il vecchio tracciato Comunale ed in parte si sviluppa attraverso alcune proprietà private;

Dato atto che, risultando l'investimento cui far fronte per la realizzazione dell'intero intervento, eccessivamente oneroso rispetto all'economia del Bilancio annuale dell'Ente e non avendo la possibilità di reperire nell'immediato fondi diversi da destinarsi in proposito, ne è stata prevista l'attuazione per stralci funzionali;

Preso atto che le somme messe in programma da questa Amministrazione per la realizzazione di un primo lotto dei lavori ammontanti ad € 70.000,00, consentiranno la realizzazione delle citate opere in due tratti parziali di detta strada, uno iniziale adiacente all'abitato del paese ed uno finale in prossimità del cimitero;

Rilevato che per l'attuazione di tale stralcio, assommando lo stesso ad un costo inferiore a 100.000 €, a norma dell'art. 14, comma 1, della L. 109/94, come da ultimo modificato con L. 01/08/2002, n° 166 l'Ente è dispensato dall'inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale dei lavori da realizzarsi durante il primo anno di programmazione;

Visto quindi il progetto preliminare generale e di primo stralcio relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale per il cimitero di Serravalle, redatto dall'Arch. Rossella Del sere titolare di incarico di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, del D.Lgs. 267/2000 presso il Comune di Bibbiena, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica generale – Inquadramento urbanistico – documentazione fotografica;
2. Planimetria - Computo metrico estimativo – quadro economico (progetto Generale);
3. Planimetria - Computo metrico estimativo – quadro economico (progetto 1° stralcio);

Considerato che da un computo di massima effettuato sulle voci di lavori necessarie al compimento dell'opera, ottenuto applicando i prezzi unitari della provincia di Arezzo ricavati dal Bollettino degli Ingegneri, si è arrivati a determinare sommariamente il seguenti quadri economici di spesa:

#### QUADRO ECONOMICO GENERALE

Per lavori	93.553,50
Per oneri sicurezza	1.871,07
<b>Sommano lavori ed oneri</b>	<b>95.424,57</b>
<b>Somme a disp. Dell'Amm.ne:</b>	
Imprevisti ed arrotondamenti	6.935,02
IVA al 20% (su lavori e imprevisti)	20.471,92
Incentivi progettazione e d.l. ex art. 17 L. 109/94	1.908,49
Costi per gara d'appalto	260,00
Frazionamenti, vulture, reg. contratti, indennità di esproprio	5.000,00
<b>Totale somme a disp. Dell'Amm.ne</b>	<b>34.575,43</b>
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>130.000,00</b>

#### QUADRO ECONOMICO PRIMO STRALCIO

Per lavori	53.170,75
Per oneri sicurezza	1.063,42
<b>Sommano lavori ed oneri</b>	<b>54.234,17</b>
<b>Somme a disp. Dell'Amm.ne:</b>	
Imprevisti ed arrotondamenti	3.070,26
IVA al 20% (su lavori e imprevisti)	11.460,89
Incentivi progettazione e d.l. ex art. 17 L. 109/94	1.084,68
Costi per gara d'appalto	150,00
<b>Totale somme a disp. Dell'Amm.ne</b>	<b>15.765,83</b>
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>70.000,00</b>

Preso atto, ai fini della conformità del progetto agli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Bibbiena, che trattandosi di intervento previsto in zona soggetta a vincoli sovraordinati ai sensi del titolo secondo, del DLgs 29/10/1999, n° 490 e legati alla presenza del Parco Nazionale, dovranno essere acquisiti i necessari nullaosta ed autorizzazioni da parte della Commissione Edilizia Integrata Comunale e degli enti preposti alla tutela dei luoghi (S.B.A.P.P.S.A.D. E Ente Parco);

Evidenziato in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, che essendo prevista la presenza in cantiere di una sola impresa e non essendo i lavori in questione compresi tra quelli comportanti rischi particolari di cui all'allegato II al Decreto legislativo stesso, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 9, comma 1, circa gli obblighi per il datore di lavoro delle imprese esecutrici, di redigere egli stesso il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 2 comma 1, lettera f-ter del D.Lgs. 494/96 e successive modifiche già precedentemente

Considerato ai fini IVA, che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria così come individuate dall'art. 31, lettera b), della L. 05/08/1978, n° 457 e che conseguentemente i lavori sconteranno un'aliquota IVA ordinaria del 20% ai sensi del DPR 26/10/1972, n° 633;

Che trattandosi nella fattispecie di spesa d'investimento il cui finanziamento sarà eventualmente previsto nel ambito del Bilancio relativo all'esercizio 2005 di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale, alla realizzazione dei lavori potrà essere dato corso soltanto ad avvenuto inserimento delle necessarie disponibilità economiche in detto Bilancio;

Preso atto degli obblighi previsti per l'Amministrazione dalla Legge 07/08/1990, n° 241 in materia di nomina di un Responsabile per ogni singolo procedimento amministrativo dell'Ente, richiamati nello specifico dall'art. 7, commi 1 e 5, della Legge 11/02/1994, n° 109 e s.m.i., legge quadro sui lavori pubblici;

Visto il parere tecnico espresso sul progetto dall' Ing. Guido Rossi in data 14/01/2005, allegato alla presente sotto la lettera "A" reso ai sensi dell'art. 30, comma 6, della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, con il quale si attesta la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni di cui all'art. 16, commi 1 e 2, della stessa L. 109/94 nonché la loro conformità alla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 18, comma 1, del DPR 21.12.1999, n° 554;

Considerato che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di proseguire nella redazione dei successivi livelli progettuali da presentarsi presso le opportune sedi per l'acquisizione dei necessari pareri preventivi e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visti il parere favorevole espresso in data 14/01/2005, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Ing. Guido Rossi in ordine alla regolarità tecnica;

Unanime;

#### **DELIBERA**

1. Di approvare, così come approva, per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, in linea tecnica il progetto preliminare generale e di un primo stralcio funzionale dei lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale per il cimitero di Serravalle, redatto dall'Arch. Rossella Del sere titolare di incarico di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, del D.Lgs. 267/2000 presso il Comune di Bibbiena, composto dai seguenti elaborati:
  1. Relazione tecnica generale – Inquadramento urbanistico – documentazione fotografica;
  2. Planimetria - Computo metrico estimativo – quadro economico (progetto Generale);
  3. Planimetria - Computo metrico estimativo – quadro economico (progetto 1° stralcio);
2. Di prendere atto che i lavori complessivamente da eseguirsi sull'intero tratto di strada, emergenti dal progetto generale risultano stimati approssimativamente in complessivi € 95.424,57, ai quali andranno aggiunte le somme a disposizione per un quadro economico così strutturato:

**QUADRO ECONOMICO GENERALE**

Per lavori	93.553,50
Per oneri sicurezza	1.871,07
<b>Sommano lavori ed oneri</b>	<b>95.424,57</b>
<b>Somme a disp. Dell'Amm.ne:</b>	
Imprevisti ed arrotondamenti	6.935,02
IVA al 20% (su lavori e imprevisti)	20.471,92
Incentivi progettazione e d.l. ex art. 17 L. 109/94	1.908,49,00
Costi per gara d'appalto	260,00
Frazionamenti, volture, reg. contratti, indennità di esproprio	5.000,00
<b>Totale somme a disp. Dell'Amm.ne</b>	<b>34.575,43</b>
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>130.000,00</b>

3. Di prendere atto altresì che le somme messe in programma da questa Amministrazione per la realizzazione di un primo lotto dei lavori ammontanti ad € 70.000,00, consentiranno l'esecuzione delle citate opere in due tratti parziali di detta strada, uno iniziale adiacente all'abitato del paese ed uno finale in prossimità del cimitero, con il seguente prospetto riepilogativo di spesa:

**QUADRO ECONOMICO PRIMO STRALCIO**

Per lavori	53.170,75
Per oneri sicurezza	1.063,42
<b>Sommano lavori ed oneri</b>	<b>54.234,17</b>
<b>Somme a disp. Dell'Amm.ne:</b>	
Imprevisti ed arrotondamenti	3.070,26
IVA al 20% (su lavori e imprevisti)	11.460,89
Incentivi progettazione e d.l. ex art. 17 L. 109/94	1.084,68
Costi per gara d'appalto	150,00
<b>Totale somme a disp. Dell'Amm.ne</b>	<b>15.765,83</b>
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA</b>	<b>70.000,00</b>

4. Di dare atto che per l'attuazione di tale primo stralcio, assommando lo stesso ad un costo inferiore a 100.000 €, a norma dell'art. 14, comma 1, della L. 109/94, come da ultimo modificato con L. 01/08/2002, n° 166 non sussiste l'obbligo per l'Amministrazione di inserimento dello stesso nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale dei lavori da realizzarsi durante il primo anno di programmazione;
5. Di stabilire ai fini IVA, che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria così come individuate dall'art. 31, lettera b), della L. 05/08/1978, n° 457 e che conseguentemente i lavori sconteranno un'aliquota IVA ordinaria del 20% ai sensi del DPR 26/10/1972, n° 633;
6. Di prendere atto che, trattandosi di spesa d'investimento il cui finanziamento sarà eventualmente previsto nel ambito del Bilancio relativo all'esercizio 2005 di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale, alla realizzazione dei lavori potrà essere dato corso soltanto ad avvenuto inserimento delle necessarie disponibilità economiche in detto bilancio;
7. Di prendere atto altresì, ai fini della conformità del progetto agli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Bibbiena, che essendo interessata dai lavori un'area soggetta a

vincoli sovraordinati ai sensi del titolo secondo, del DLgs 29/10/1999, n° 490 e legati alla presenza del Parco Nazionale, dovranno essere acquisiti i necessari nullaosta ed autorizzazioni da parte della Commissione Edilizia Integrata Comunale e degli enti preposti alla tutela dei luoghi (S.B.A.P.P.S.A.D. ed Ente Parco);

8. Di stabilire in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, che essendo prevista la presenza in cantiere di una sola impresa e non essendo i lavori in questione compresi tra quelli comportanti rischi particolari di cui all'allegato II al Decreto legislativo stesso, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 9, comma 1, circa gli obblighi per il datore di lavoro delle imprese esecutrici, di redigere egli stesso il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 2 comma 1, lettera f-ter del D.Lgs. 494/96 e successive modifiche già precedentemente richiamato;
9. Di nominare, ai sensi della L. 07.08.1990, n° 241, quale responsabile unico del procedimento di attuazione del presente intervento, il Funzionario tecnico e Tecnico Comunale, ing. Guido Rossi;
10. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni d'urgenza esposte in premessa;

-----  
Gr/mm



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE PER IL CIMITERO DI SERRAVALLE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE GENERALE E DI UN PRIMO STRALCIO FUNZIONALE ED ULTERIORI DETERMINAZIONI.

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, 14/01/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE PER IL CIMITERO DI SERRAVALLE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE GENERALE E DI UN PRIMO STRALCIO FUNZIONALE ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI



IL SEGRETARIO  
M. DEL MONTE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il **25 GEN. 2005** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. **3701** Reg. di Pubblicazione



Bibbiena, li' **25 GEN. 2005**

IL MESSO  
M. Letizia Fani

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal **25 GEN. 2005** al **09 FEB. 2005** e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' **10 FEB. 2005**



N. **3701**

Reg. Pubbl.

IL MESSO

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il (dopo il decimo giorno di pubblicazione).

**05 FEB. 2005**

Li' **07 FEB. 2005**



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA