

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 22

DEL 15/02/2005

O G G E T T O:

LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO AD AMBULATORIO MEDICO E SERVIZI SOCIALI -
INDIRIZZI AL RESPONSABILE PER PROROGA DEL CONTRATTO

Oggi, 15/02/2005 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
VIGIANI	Maria Teresa	A
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti	assenti
6	1

Assiste la dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA NO

ALLEGATI NO

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

-la deliberazione G.C. n. 195 del 14.05.1999, esecutiva ai sensi di legge, a mezzo della quale si stabiliva di assumere in locazione con decorrenza 01.06.1999 il locale sito in Serravalle di proprietà delle Suore Terziarie Francescane Figlie di Santa Elisabetta con sede in Pratovecchio loc. Casalino, immobile da destinare ad ambulatorio medico e servizi sociali;

-il contratto sottoscritto in data 10.06.1999 Rep. n. 10101 a mezzo del quale si prevedeva un canone annuo di Euro 1.895,40;

Richiamato l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 che distingue tra attività di indirizzo politico-amministrativo degli organi politici e attività di controllo demandata ai dirigenti o in mancanza, ai responsabili dei servizi;

Dato atto che, sussistendo ancora la necessità di garantire una sede all'ambulatorio medico della frazione di Serravalle e non essendo, allo stato, possibile altra soluzione, si rende necessario chiedere proroga del contratto di che trattasi per altri sei anni, a decorrere dal 1° Giugno 2005;

Ritenuto di dover stabilire che, per quanto qui non diversamente disposto, rimangano ferme ed inalterate tutte le clausole e condizioni contenute nel contratto di locazione a suo tempo sottoscritto, ivi compresa la facoltà riconosciuta espressamente al Comune di recedere in qualsiasi momento dal contratto, in presenza delle condizioni di cui all' art. 2 del contratto stesso;

Considerato che trattasi di spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

Ritenuto opportuno verificare la possibilità di richiedere ai medici interessati all'ambulatorio la compartecipazione alle spese della locazione;

Accertato che in sede istruttoria sono stati rilasciati i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, dal Segretario Generale D.ssa Silvia Petrucci in ordine alla regolarità tecnica e dal Funzionario contabile dr. Bergamaschi Marco in ordine alla regolarità contabile, pareri allegati;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

di dare i seguenti indirizzi al Responsabile del servizio interessato:

1) prorogare per le motivazioni espresse in premessa la locazione di cui all' oggetto per anni 6 (sei) a decorrere dal 1° Giugno 2005 fino al 31 Maggio 2011;

-la relativa spesa ammonta ad €. 1.895,40, che troverà copertura nel bilancio annuale del corrente esercizio in fase di predisposizione e nei bilanci successivi ;

-di confermare tutte le clausole e condizioni contenute nel contratto di locazione a suo tempo sottoscritto, ivi compresa la facoltà riconosciuta espressamente al Comune di recedere in qualsiasi momento dal contratto, in presenza delle condizioni di cui all' art. 2 dello stesso contratto;

2) di dare atto che si provvederà a verificare la possibilità di richiedere ai medici interessati all'ambulatorio la compartecipazione alle spese della locazione;

3) di dare atto che con la presente deliberazione viene demandato al Responsabile del servizio interessato ogni adempimento successivo all'adozione della presente inclusa la determinazione d'impegno di spesa per il canone di locazione.



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: 1° Settore

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO AD AMBULATORIO MEDICO E SERVIZI SOCIALI:
INDIRIZZI AL RESPONSABILE PER PROROGA DEL CONTRATTO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:

FAVOREVOLE

Bibbiena, 14/02/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE

Bibbiena, 14/02/2005

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO AD AMBULATORIO MEDICO E SERVIZI SOCIALI - INDIRIZZI AL RESPONSABILE PER PROROGA DEL CONTRATTO

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 17/02/05 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 3876 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 17/02/05

IL MESSO
L. Boschi



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 17/02/05 al 04/03/05 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 05 MAR. 2005

N. 3876 Reg. Pubbl.

IL MESSO
Istruttore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Silvia Petrucci M. DEL MONTE

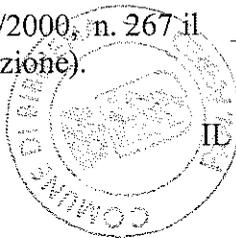
ESECUTIVA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

28 FEB. 2005

Li' 28 FEB. 2005



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Silvia Petrucci