

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 31

DEL 26/02/2005

O G G E T T O:

**PROGETTO DEFINITIVO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO
Vasca Grande Piscina Comunale Coperta: APPROVAZIONE IN LINEA
TECNICA AI FINI DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO REGIONALE**

Oggi, 26/02/2005 alle ore 12,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	A
VIGIANI	Maria Teresa	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti	assenti
6	1

Assiste il Dott. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI SI (A PARTE)

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

l'art 56, comma 2 lettera b) del D.P.R. 616/77;

il D.M. 18.03.1996;

la L.R. 31 agosto 2000, n. 72 e in particolare l'art 12;

DATO ATTO che il Piano Regionale per la promozione della cultura e della pratica delle attività motorie per il triennio 2004-2006, attraverso il quale la Regione Toscana promuove interventi nel settore dell'impiantistica sportiva finalizzati a messa a norma, abbattimento barriere architettoniche, completamento, recupero e ristrutturazione, ampliamento di complessi esistenti, nuovi impianti, acquisto di immobili da destinare ad attività sportive, acquisto di attrezzature sportive, prevede come destinatari dei finanziamenti, gli Enti Locali della Toscana;

TENUTO CONTO che il Comune di Bibbiena è proprietario di un impianto sportivo situato in Loc. Castellare a Bibbiena Stazione ove trovasi ubicata la piscina comunale, costituito da una struttura al coperto realizzata nei primi anni 90, e da una all'aperto di recente costruzione;

DATO ATTO che di tale impianto, con precedente deliberazione di G.C.n. 52 del 28/05/1992, esecutiva ai sensi di legge, ne è stata disposta la gestione mediante concessione a terzi, con successivo affidamento della medesima all'Associazione sportiva denominata "Bibbiena Nuoto" come da deliberazione di G.C. n. 457 del 25/06/1992, che ancora oggi ne gestisce il servizio;

RICHIAMATA la convenzione tra il Comune di Bibbiena e l'associazione gestrice come da ultimo stipulata in data 06/09/2002 repertorio n° 10308, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Arezzo Sez. distaccata di Poppi, in data 26/09/2002, al n° 4334, vol. 44, serie 1, finalizzata alla regolamentazione dei rapporti per l'intera conduzione dell'impianto in questione ivi inclusa la parte esterna;

CONSIDERATO che all'interno di tale struttura la Società gestrice organizza oltre ai corsi di nuoto a vari livelli, anche progetti di educazione motoria in cooperazione con le scuole della zona e di rieducazione funzionale e terapeutica in collaborazione con l'azienda sanitaria locale, oltre a corsi di ginnastica in acqua per anziani e portatori di handicap e che per le attività cui l'impianto è destinato vi sono da apportare, nella parte al coperto, alcune modifiche dettate da impulsi di varia provenienza, dalle normative sulle barriere architettoniche, alla normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, alla normativa sul risparmio energetico, alle normative federali;

STABILITO che l'intervento da realizzarsi da parte dell'Amministrazione comunale di Bibbiena, consiste nella messa a norma in ricezione di impulsi provenienti da più parti, dalle normative sulle barriere architettoniche, alla normativa sulla sicurezza sul lavoro, alla normativa sul risparmio energetico, alle normative federali;

CONSIDERATO che l'intervento da realizzarsi riguarda la ridefinizione della sezione longitudinale e delle pendenze della vasca grande situata nella parte al coperto della struttura, dato che l'andamento attuale raggiunge profondità completamente illogiche che risultano completamente insufficienti per l'insegnamento di discipline particolari come il tuffo coreografico ed il nuoto subacqueo, mentre sono eccessive per le normali attività sia a livello didattico e rieducativo che agonistico;

PRESO ATTO che la rimodellazione della pendenza, da effettuarsi in accordo con le direttive sportive federali, porterà la vasca ad avere una profondità da 1,50 mt. nel punto più basso a 1,72 mt. in quello più alto, con un dislivello medio dell'1%, sufficiente per le operazioni di svuotamento e con vantaggi notevoli soprattutto in termini di risparmio energetico: sarà infatti ridotto di circa 70 mc. il volume d'acqua presente;

CONSIDERATO che oltre a ciò, risulta assolutamente prioritario fornire la vasca anche di una pedana di sollevamento (sollevatore elettroidraulico) per l'introduzione di persone con ridotta capacità motoria in acqua, dal momento che attualmente l'operazione viene effettuata manualmente dal personale di servizio con palese difficoltà e rischio;

VISTO il progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento normativo della vasca grande della piscina comunale coperta di Bibbiena Loc. Castellare a firma dell'Ing. Guido Rossi, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:

- perizia economica delle opere da eseguirsi e quadro economico di spesa;
- relazione tecnico illustrativa;
- tavola 1 messa a norma della vasca interna stato attuale;
- tavola 2 messa a norma della vasca interna stato modificato;
- tavola 3 messa a norma della vasca interna stato sovrapposto esecutivo delle opere;
- scheda n. 6 ;
- scheda n. 7;

e riportante il seguente quadro riepilogativo di spesa:

Lavori edili soggetti a ribasso d' asta	56.950,00
Oneri relativi alla sicurezza	570,00
Sommano lavori e forniture a base d'asta	57.520,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA al 10% sui lavori a base d'asta	5.752,00
Imprevisti ed arrotondi IVA compresa	3.377,60
Spese per gara d'appalto	200,00
Incentivo ex art. 18 L. 109/1994 per progettazione e direzione lav.	1.150,40
Somme a disposizione per opere impiantistiche iva compresa	500,00
Somme a disposizione per acquisto e montaggio sollevatore per portatori di handicap	
IVA al 4% compresa	17.000,00
Somme a disposizione per acquisto e montaggio arredi per vasca IVA inclusa	10.000,00
Somme a disposizione per acquisto telone di copertura isothermico IVA compresa	4.500,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	42.480,00
TOTALE GENERALE PROGETTO	100.000,00

VISTA la possibilità di poter usufruire per la realizzazione dei citati lavori dei fondi di finanziamento di cui al "Piano regionale per la promozione della cultura e della pratica delle attività motorie per il triennio 2004- 2006" sopra menzionato;

EVIDENZIATO che nella fattispecie trattasi di opera da realizzarsi in zona non soggetta a vincoli sovraordinati, e come tale, a norma di quanto previsto dall'art. 2, comma 60, della L. 23.12.1996, n° 662 e dall'art. 78, comma 2, della L.R. 03.01.2005 n. 1, la conformità del progetto agli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune ove debbono realizzarsi i lavori, può essere resa con attestazione da parte di un progettista abilitato;

VISTA in proposito l'attestazione di conformità alle norme urbanistiche ed edilizie del Comune di Bibbiena in data 25.02.2005, redatta dall'Ing. Guido Rossi in qualità di Funzionario Tecnico Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune, allegata alla presente sotto la lettera "A";

STABILITO che alla realizzazione dei lavori, si provvederà, in caso di finanziamento, con atti successivi, secondo quanto disposto dalle normative in materia;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di provvedere ad inoltrare alla Provincia, entro e non oltre il 28 febbraio prossimo venturo, l'istanza di richiesta del finanziamento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACCERATO che in fase istruttoria, è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile dell'Ing. Guido Rossi e del Dr. Bergamaschi, espressi ai sensi e per gli effetti dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, pareri allegati ;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

1.Di approvare, ai soli fini autorizzativi, il progetto definitivo di adeguamento normativo e funzionale con ampliamento del complesso sportivo allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:

- perizia economica delle opere da eseguirsi e quadro economico di spesa;
- relazione tecnico illustrativa;
- tavola 1 messa a norma della vasca interna stato attuale;
- tavola 2 messa a norma della vasca interna stato modificato;
- tavola 3 messa a norma della vasca interna stato sovrapposto esecutivo delle opere;
- scheda n. 6 ;

- scheda n. 7;

e riportante il seguente quadro riepilogativo di spesa:

Lavori edili soggetti a ribasso d'asta	56.950,00
Oneri relativi alla sicurezza	570,00
Sommano lavori e forniture a base d'asta	57.520,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA al 10% sui lavori a base d'asta	5.752,00
Imprevisti ed arrotondi IVA compresa	3.377,60
Spese per gara d'appalto	200,00
Incentivo ex art. 18 L. 109/1994 per progettazione e direzione lav.	1.150,40
Somme a disposizione per opere impiantistiche iva compresa	500,00
Somme a disposizione per acquisto e montaggio sollevatore per portatori di handicap	
IVA al 4% compresa	17.000,00
Somme a disposizione per acquisto e montaggio arredi per vasca IVA inclusa	10.000,00
Somme a disposizione per acquisto telone di copertura isothermico IVA compresa	4.500,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	42.480,00
TOTALE GENERALE PROGETTO	100.000,00

2. di dare atto che le opere di cui trattasi, si sviluppano in zona non soggetta a vincoli sovraordinati, e che le stesse risultano essere conformi agli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Bibbiena, come da attestazione rilasciata dal Funzionario tecnico Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune Ing. Guido Rossi in data 25.02.2005 ai sensi dell'art. 2, comma 60, della L. 23.12.1996 n. 662 e dell'art. 78 comma 2 della L.R. 03.01.2005 n. 1;

3. di stabilire che alla realizzazione dei lavori, si provvederà, in caso di finanziamento, con atti successivi, secondo quanto disposto dalle normative in materia;

4. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime favorevole votazione immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs n. 267/2000, disponendone altresì la comunicazione in elenco ai Capigruppo consiliari di Maggioranza ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000 e la trasmissione di copia della presente ai Capigruppo di Minoranza.



COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)
Servizio

LAVORI PUBBLICI- PROTEZIONE CIVILE

Servizio: LAVORI PUBBLICI

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

PROGETTO DEFINITIVO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO

NORMATIVO VASCA GRANDE PISCINA COMUNALE COPERTA: -

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA AI FINI DELLA RICHIESTA DI

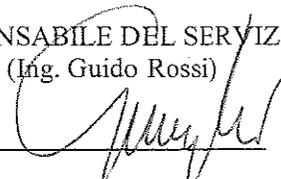
FINANZIAMENTO REGIONALE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE

Bibbiena, 25/02/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Guido Rossi)



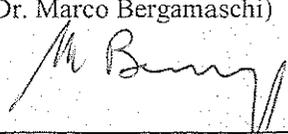
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere:

FAVOREVOLE, NEI LIMITI DELLE CAPACITA' DI INDEBITAMENTO,
COMPRESO I LIMITI DEL PATTO DI STABILITA'

Bibbiena, 28/2/2005

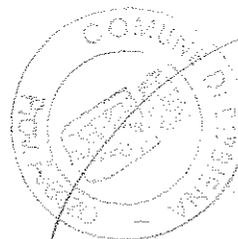
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
(Dr. Marco Bergamaschi)



OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO
NORMATIVO VASCA GRANDE PISCINA COMUNALE COPERTA: APPROVAZIONE IN LINEA
TECNICA AI FINI DELLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTO REGIONALE

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

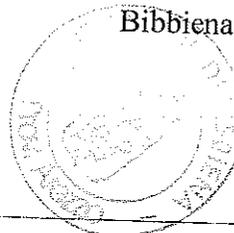
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 28/02/05
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs.
18/08/2000, n. 267.

N. 3940 Reg. di Pubblicazione

IL MESSO
M.L. FANI

Bibbiena, li' 28/02/05



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 28/02/05
al 15/03/05 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 16 MAR. 2005

N. 3940

IReg. Pubbl.

IL MESSO

L'istruttore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL VICE SEGRETARIO GEN.LE
(Dr. Del Monte Massimo)

ESECUTIVITA'

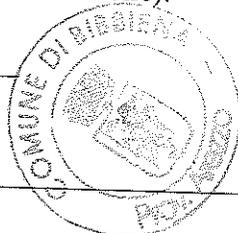
La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Li' 12 MAR. 2005

11 MAR. 2005

Li'



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE