

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 109

DEL 31/05/2005

O G G E T T O:

MODIFICA DELIBERA G.C. 80/2005 AD OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI SERRAVALLE - RECESSO DAL CONTRATTO - APPROVAZIONE

Oggi, 31/05/2005 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
PIANTINI	Giuseppe	P	
VIGIANI	Maria Teresa	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria		A
GIOVANNINI	Alessandro		A

presenti	assenti
5	2

Assiste la Dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI NO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- la deliberazione G.C. n. 237 del 03.04.1995, esecutiva ai sensi di legge, a mezzo della quale si stabiliva di assumere in locazione con decorrenza 01.04.1995 il locale sito in Serravalle di proprietà del Sig. Meloni Paolo con sede in Bibbiena loc. Serravalle, immobile da destinare a sede della scuola elementare di Serravalle;
- il contratto sottoscritto in data 12.04.1995 Rep. n. 8723 a mezzo del quale si prevedeva un canone annuo di Euro 4.957,98;

RICHIAMATO l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 che distingue tra attività di indirizzo politico-amministrativo degli organi politici e attività di controllo demandata ai dirigenti o in mancanza, ai responsabili dei servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 80 del 03.05.2005, esecutiva ai sensi di legge, che stabiliva il recesso anticipato dal contratto dal 01.07.2005, senza esercitare il preavviso di sei mesi previsto dal contratto in quanto il recesso anticipato era stato verbalmente accettato dal proprietario;

PRESO ATTO della successiva richiesta della proprietà in data 24.05.2005, ns. prot. n. 11276 del 25.05.2005, che dichiara di non voler più rinunciare al preavviso previsto per legge e chiede che le venga almeno riconosciuto una corresponsione del canone di locazione fino almeno al 30.09.2005;

RITENUTO di riconoscere alla proprietà il diritto previsto all'art. 3 del contratto stesso;

ACCERTATO che in sede istruttoria sono stati rilasciati i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, pareri allegati;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

- 1) di modificare la deliberazione G.C. n. 80 del 03.05.2005 come segue:
 - il recesso decorrerà dal 01.10.2005;
- 2) di riconoscere conseguentemente alla proprietà Sig. Meloni Paolo la corresponsione del canone di locazione fino al 30.09.2005 come richiesto con lettera in data 24.05.2005 ns. prot. n. 11276 del 25.05.2005;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante la necessità di rispondere urgentemente alla richiesta della proprietà, con successiva e unanime favorevole votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì la comunicazione in elenco ai Capigruppo consiliari di Maggioranza ai sensi dell'art. 125 dello stesso D.Lgs.267/2000 e la trasmissione di copia della presente ai Capigruppo di Minoranza.



COMUNE di BIBBIENA
(Provincia di Arezzo)

Servizio: Acquisizione Risorse

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

MODIFICA DELIBERA G.C. 80/2005 AD OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI SERRAVALLE - RECESSO DAL CONTRATTO APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Bibbiena,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

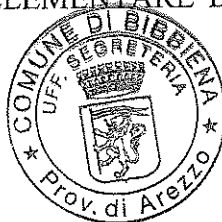
Bibbiena, li 31/9/2005

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: MODIFICA DELIBERA G.C. 80/2005 AD OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI SERRAVALLE - RECESSO DAL CONTRATTO - APPROVAZIONE

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio il 07 GIU. 2005 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 4777 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 07 GIU. 2005

IL MESSO
M. L. Fani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal 07 GIU. 2005 ai 22 GIU. 2005 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 27 GIU. 2005

N. 4777 Reg. Pubbl.

IL MESSO
L'istruttore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizie FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Del Monte Massimo)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 il 18 GIU. 2005
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

Li' 20 GIU. 2005



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE