

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 154

DEL 12/07/2005

---

**O G G E T T O:**  
AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA PER DEPOSITO LEGNAME ALLA SOCIETA'  
RENZETTI SAVERIO & F.LLI SNC

---

Oggi, 12/07/2005 alle ore 11,30 ed in prosiegua nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sig. PIANTINI Giuseppe, nella sua qualità di Vice Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio		A
PIANTINI	Giuseppe	P	
VIGIANI	Maria Teresa	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro	P	

---

presenti  
6

assenti  
1

Assiste la Dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA     SI

ALLEGATI     NO

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- che con comunicazione del 22/06/2005, assunta al protocollo comunale al n. 13348, la società Renzetti Saverio & F.lli snc, con sede in località Guazzi a Soci, ha evidenziato la difficile situazione delle aree attrezzate di stoccaggio, non più sufficienti per l'organizzazione degli spazi interni della società stessa;
- che, stante le suddette esigenze, la proprietà ha provveduto ad inoltrare a questo ufficio una specifica osservazione al Piano Strutturale, tesa all'ampliamento dell'area destinata alla segheria e che l'osservazione è stata accolta con deliberazione di C.C. n.18 del 24/03/2005, esecutiva ai sensi di legge;
- che con detta comunicazione viene richiesta conseguentemente l'autorizzazione allo stoccaggio provvisorio del legname in terreni con attuale destinazione agricola, di proprietà della stessa società ed attigui all'area dell'attuale segheria;
- che il terreno, ove si intendono depositare detti materiali, ha una destinazione urbanistica E1 nel vigente P.R.G., ma che per esso il Piano Strutturale, approvato con deliberazione di C.C. n. 46 del 31/05/2005, esecutiva ai sensi di legge, ha previsto l'inserimento all'interno dell'Unità Territoriale Elementare Omogenea di Soci;
- che la definitiva variazione della destinazione urbanistica del terreno dovrà comunque attendere l'approvazione del Regolamento Urbanistico comunale e pertanto necessità di un'attesa non sostenibile per le esigenze temporali della società e per garantire la continuità delle attività in atto;

**PRESO ATTO** della attuale situazione urbanistica in atto e delle necessità relative al ciclo produttivo della ditta richiamata in premessa;

**DATO ATTO** che l'utilizzo dell'area non comporta trasformazione in via definitiva e permanente del suolo e che trattasi di provvedimento con validità temporanea;

**RITENUTO** di autorizzare quanto in oggetto per la durata di anni 1 da considerare necessario e sufficiente a risolvere le problematiche in atto;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati rilasciati i pareri di regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio interessato e di legittimità dal Segretario Comunale, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, pareri allegati;

**CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE**

### DELIBERA

1. di autorizzare a titolo precario, per un arco temporale di anni 1, la società Renzetti Saverio & F.lli snc, lo stoccaggio di legname nell'area retrostante la segheria di proprietà della stessa società per le motivazioni di cui in premessa;
2. di dare atto che tali interventi non comportano trasformazione in via definitiva e permanente del suolo e che trattasi di provvedimento a validità temporanea;
3. di dichiarare il presente atto, con successiva ed unanime favorevole votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, disponendo altresì la comunicazione in elenco ai Capigruppo consiliari di Maggioranza ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e la trasmissione di copia della presente ai Capigruppo di Minoranza.



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA PER IL DEPOSITO LEGNAME ALLA SOCIETA'  
RENZETTI SAVERIO & F.LLI SNC

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E LEGITTIMITA'

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, ed il Segretario Comunale sotto il profilo della legittimità esprimono parere: **FAVOREVOLE**.

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, 05/07/2005

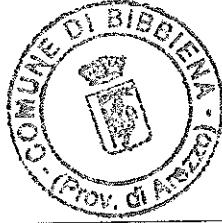
IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA PER DEPOSITO LEGNAME ALLA SOCIETA' RENZETTI SAVERIO & F.LLI SNC

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
G. PLANTINI



IL SEGRETARIO  
S. PETRUCCI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio il **09 AGO. 2005** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. **5245** Reg. di Pubblicazione



Bibbiena, li

**09 AGO. 2005**

IL MESSO  
M. L. Fani

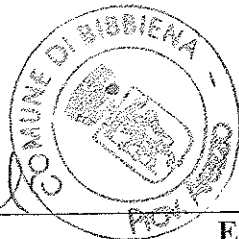
**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **09 AGO. 2005** al **24 AGO. 2005** e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li **25 AGO. 2005**

N. **5245** Reg. Pubbl.

IL MESSO



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE

*Dessa, Silvia Petrucci*

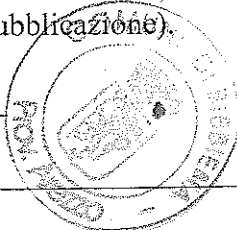
**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il **20 AGO. 2005**  
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Li

**20 AGO. 2005**



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE