

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N.     195

DEL 13/09/2005

O G G E T T O:

ART. 3.1.2 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO LOCALE TECNICO PER RICOVERO  
SERBATOI DI "POLIOLIO" E "ISOCIANATO": INSERIMENTO NELL'ELENCO DEI  
VOLUMI TECNICI

Oggi, 13/09/2005 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede  
comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
PIANTINI	Giuseppe		A
VIGIANI	Maria Teresa	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro	P	

---

presenti	assenti
6	1

Assiste la dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato  
della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione  
dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA             SI

ALLEGATI                                NO

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO:**

- che il Comune di Bibbiena è dotato di Regolamento Edilizio R.E., approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 12407 del 27/12/93;

- che l'art.3.1.2 dello stesso regolamento stabilisce che nelle zone produttive D del P.R.G., l'Amministrazione Comunale stabilirà con apposita delibera l'elenco dei manufatti che rientrano nei volumi tecnici;

**PRESO ATTO** che occorre definire, per specifiche esigenze di gestione e funzionamento dell'attività industriale della Ditta "BARACLIT" in loc. PIANACCI -BIBBIENA- volume tecnico, il locale per ricovero serbatoi di "POLIOLIO" e "ISOCIANATO" per il quale è stata presentata tramite il SUAP richiesta di permesso di costruire in data 06/09/05 Prot.n.18848 (PRAT.ED.N.287/2005) ;

**VISTI** gli elaborati progettuali allegati alla richiesta pervenuta tramite il SUAP in data 06/09/05, dai quali si possono riscontrare le caratteristiche tecniche del locale per ricovero serbatoi di "POLIOLIO" e "ISOCIANATO", locale privo di aperture ad eccezione della porta d'ingresso, tamponamenti e copertura in pannelli sandwich in lamiera zincata, preverniciata colore grigio, materiale coibente interposto, posto a quota più ml.1,80, dalla quota resede e locali circostanti, accesso tramite scala unica rampa di n.8 scalini, altezza utile ml:4,80;

**RITENUTO** di definire quale volume tecnico, il locale per ricovero serbatoi di "POLIOLIO" e "ISOCIANATO" di cui è stato richiesto il permesso di costruire dalla Ditta "BARACLIT";

**VISTA** l'istruttoria predisposta dal Responsabile del Procedimento geometra Graziano Binozzi in data 10/09/2005;

**VISTO** il parere FAVOREVOLE della commissione edilizia in data 13/09/2005;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, parere allegato,

### **CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE DELIBERA**

1. di definire volume tecnico, in considerazione alle sue caratteristiche tecniche, ai sensi dell'art.3.1.2 del vigente Regolamento Edilizio il locale tecnico per il ricovero serbatoi di "POLIOLIO" e "ISOCIANATO" PER LA PRODUZIONE DI POLIURETANO, di cui alla richiesta della Ditta BARACLIT (agli atti presso l'ufficio urbanistica) ;
2. di dare atto che, considerando il locale volume tecnico, esso risulta esente dagli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in quanto rientrante nelle casistiche esenti individuate dall'art.124 let. b della Legge Regionale n.1 del 03/01/2005;
3. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì al Capogruppo consiliare di Maggioranza lista "DS" e ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

## SERVIZIO URBANISTICA

### OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

ART.3.1.2 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO LOCALE TECNICO PER RICOVERO SERBATOI DI "POLIOLO" E "ISOCIANATO"-INSERIMENTO NELL'ELENCO DEI VOLUMI TECNICI

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Procedimento interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Bibbiena, 10/09/2005

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Graziano Binozzi)

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Bibbiena, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
(Dott. Marco Bergamaschi)

**OGGETTO:** ART. 3.1.2 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO LOCALE TECNICO PER RICOVERO SERBATOI DI "POLIOLIO" E "ISOCIANATO": INSERIMENTO NELL'ELENCO DEI VOLUMI TECNICI

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI



IL SEGRETARIO  
S. PETRUCCI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 16/09/05 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 5452 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 16/09/05

IL MESSO  
L. BOSCHI

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 16/09/05 al 01/10/05 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

03 OTT. 2005

N. 5452

Reg. Pubbl.

IL MESSO  
L'istruttore Amministrativo  
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Silvia Petrucci

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

27 SET. 2005

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il  
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

Li'

27 SET. 2005



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Silvia Petrucci