

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE     D I     GIUNTA     COMUNALE

N.     205

DEL     27/09/2005

---

O G G E T T O:

PROROGA CONVENZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI VALUTAZIONE TECNICO ESTIMATIVA E CONSULENZA SPECIALISTICA CON L'AGENZIA DEL TERRITORIO DI AREZZO

---

Oggi, 27/09/2005 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
PIANTINI	Giuseppe	P	
VIGIANI	Maria Teresa	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro		A

---

presenti	assenti
6	1

Assiste la dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA     **SI**

ALLEGATI     **NO**

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la deliberazione G.C. n. 135 del 06/06/2003 a mezzo della quale si esprimeva la volontà di approvare lo schema di convenzione per la fornitura dei servizi di valutazione tecnico-estimativa e consulenza specialistica trasmessa dall'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Arezzo;

**PRESO ATTO** della nota del 10.08.2005, trasmessa dall'Agenzia del Territorio e pervenuta al Comune in data 18.08.2005 ns. prot. 17523, con la quale viene confermata la disponibilità a svolgere i servizi di che trattasi per ulteriori due anni;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione continua a ravvisare attualmente un interesse alla fornitura dei servizi di cui sopra in quanto, in diverse occasioni e alla luce degli obiettivi che intende realizzare, potrebbe essere necessario procedere ad effettuare valutazioni tecnico-estimative del proprio patrimonio immobiliare;

**DATO ATTO** che la necessità viene ravvisata in considerazione del fatto che, in passato, prima di procedere all'alienazione o all'acquisto di beni immobili era obbligatorio per l'Ente Locale richiedere la preventiva valutazione da parte dell'Ufficio Tecnico Erariale, ora Agenzia del Territorio e che pertanto risponde a principi di massima trasparenza una valutazione effettuata da quello stesso ufficio, al fine di scongiurare contestazioni a causa di valutazioni eseguite d'ufficio dal Comune dal proprio personale;

**RILEVATO** che il corrispettivo da corrispondere all'Agenzia verrebbe pagato solo in caso di richiesta specifica di valutazione e che la percentuale su qualsiasi immobile da valutare è da ritenersi accettabile;

**RICHIAMATO** l'art. 4 del D.Lgs n. 165/2001 secondo cui l'attività di indirizzo politico-amministrativa è affidata all'organo politico, mentre l'attività gestionale è demandata ai dirigenti o in mancanza ai responsabili dei servizi;

**CONSIDERATO** pertanto opportuno prorogare la convenzione di che trattasi agli stessi patti e condizioni per ulteriori due anni, dando indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica di porre in essere tutti gli adempimenti necessari;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi ed agli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, pareri allegati;

**CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE**

### DELIBERA

- 1) di prorogare per ulteriori due anni e per le motivazioni espresse in premessa, la convenzione per la fornitura dei servizi di valutazione tecnico-estimativa e consulenza specialistica stipulata con l'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Arezzo;
- 2) di dare indirizzi al Responsabile del Servizio LL.PP. di porre in essere tutti gli adempimenti relativi alla proroga, autorizzando sin da ora lo stesso a rappresentare l'Ente ai sensi dell'art. 107 comma 4 lett. c) del D.Lgs 267/2000;
- 3) di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria al capitolo 91318 del bilancio 2005 voce "convenzione U.T.E. stima immobile" nei limiti dello stanziamento di € 1.704,00;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capogruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" e "SDP" e ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici- protezione civile.

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

PROROGA CONVENZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI VALUTAZIONE TECNICO-ESTIMATIVA E CONSULENZA SPECIALISTICA CON L'AGENZIA DEL TERRITORIO DI AREZZO

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:

FAVOREVOLE

Bibbiena, li 23/09/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: \_\_\_\_\_

FAVOREVOLE

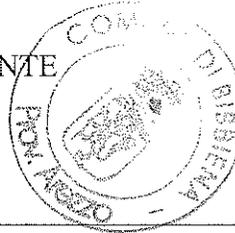
Bibbiena, 27/9/2005

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

**OGGETTO:** PROROGA CONVENZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI VALUTAZIONE TECNICO ESTIMATIVA E CONSULENZA SPECIALISTICA CON L'AGENZIA DEL TERRITORIO DI AREZZO

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI



IL SEGRETARIO  
S. PETRUCCI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 03/10/05 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 5573 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 03/10/05

IL MESSO  
L. Boschi



**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 03/10/05 al 18/10/05 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 19 OTT. 2005

N. 5573 Reg. Pubbl.

IL MESSO  
Istruttore Amministrativo  
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA  
IL VICE SEGRETARIO GEN.LE  
(Dr. Del Monte Massimo)

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il  
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

14 OTT. 2005

Li' 14 OTT. 2005



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Silvia Petrucci