

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE     D I     GIUNTA COMUNALE

N.                    218

DEL     11/10/2005

O G G E T T O:

AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA PER DEPOSITO MATERIALI ALLA SOCIETA'  
BARACLIT SPA

Oggi, 11/10/2005 alle ore 13,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
VIGIANI	Maria Teresa	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria .	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

-----  
presenti

7

assenti

0

Assiste il dott. Massimo DEL MONTE , nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA     SI

ALLEGATI                             NO

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- che con comunicazione del 07/10/2005, assunta al protocollo comunale al n. 21252, la società Baraclit spa, con sede in località Pianacci a Bibbiena, ha evidenziato la difficile situazione delle aree attrezzate di stoccaggio, non più sufficienti per l'organizzazione degli spazi interni della società stessa;
- che, stante le suddette esigenze, la proprietà ha provveduto ad inoltrare a questo ufficio una specifica richiesta di Variante al PRG, tesa all'ampliamento dell'area destinata alla segheria e che la variante è già stata adottata con deliberazione di C.C. n.68 del 15/07/2005, esecutiva ai sensi di legge;
- che con detta comunicazione viene richiesta conseguentemente l'autorizzazione allo stoccaggio provvisorio dei materiali in terreni con attuale destinazione agricola, di proprietà della stessa società ed attigui all'area dell'attuale insediamento industriale;
- che il terreno, ove si intendono depositare detti materiali, ha una destinazione urbanistica E1 nel vigente P.R.G., ma che per effetto della variante al PRG esso rientrerà nella zonizzazione D1;
- che la definitiva variazione della destinazione urbanistica del terreno dovrà comunque attendere l'approvazione definitiva della Variante al PRG e pertanto necessità di un'attesa non sostenibile per le esigenze temporali della società e per garantire la continuità delle attività in atto;

**PRESO ATTO** della attuale situazione urbanistica in atto e delle necessità relative al ciclo produttivo della ditta richiamata in premessa;

**DATO ATTO** che l'utilizzo dell'area non comporta trasformazione in via definitiva e permanente del suolo e che trattasi di provvedimento con validità temporanea;

**RITENUTO** di autorizzare quanto in oggetto per la durata di anni 1 da considerare necessario e sufficiente a risolvere le problematiche in atto;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati rilasciati i pareri di regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e di legittimità del Segretario Comunale, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, pareri allegati;

**CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE**

### DELIBERA

1. di autorizzare a titolo precario, per un arco temporale di anni 1, la società Baraclit spa, allo stoccaggio di materiale nell'area in oggetto di proprietà della stessa società per le motivazioni di cui in premessa;
2. di dare atto che tali interventi non comportano trasformazione in via definitiva e permanente del suolo e che trattasi di provvedimento a validità temporanea;
3. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capigruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" e "SDI" e ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000.



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA PER IL DEPOSITO MATERIALE ALLA SOCIETA'  
BARACLIT SPA

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E LEGITTIMITA'

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, ed il Segretario Comunale sotto il profilo della legittimità esprimono parere: **FAVOREVOLE**.

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, 10/10/2005

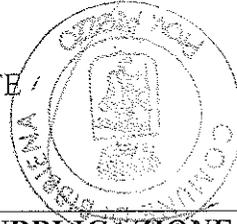
IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA PER DEPOSITO MATERIALI ALLA SOCIETA' BARACLIT SPA

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI



IL SEGRETARIO  
M. DEL MONTE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 14/10/05 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 5647 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 14/10/05

IL MESSO  
L. Boschi



**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 14/10/05 al 29/10/05 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 31 OTT. 2005

N. 5647 Reg. Pubbl.

IL MESSO  
Istruttore Amministrativo  
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA  
IL VICE SEGRETARIO GEN.LE  
(Dr. Del Monte Massimo)

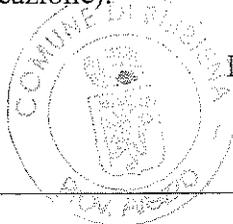
**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

25 OTT. 2005

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il \_\_\_\_\_  
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

Li' \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO  
Dott.ssa Silvia Striccioli