

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 228

DEL 25/10/2005

O G G E T T O:

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE PER IL CENTRO SPORTIVO DI BIBBIENA LOCALITA' CASTELLARE: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'

Oggi, 25/10/2005 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede Comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
PIANTINI	Giuseppe	P	
VIGIANI	Maria Teresa	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria		A
GIOVANNINI	Alessandro	P	

presenti
6

assenti
1

Assiste la Dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI
ALLEGATI SI (A PARTE)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale nell'ambito dei programmi per la razionalizzazione delle spese di gestione dei vari servizi offerti ai cittadini, ha realizzato una valutazione tecnico-economica ed ambientale preliminare alla realizzazione di un impianto di cogenerazione con microturbina per la produzione di energia termica ed elettrica a servizio del centro sportivo di Bibbiena Località Castellare e dell'area elettrica circostante;

RILEVATO che il plesso sportivo di che trattasi, composto dalla piscina comunale coperta e dal palazzetto del tennis, presenta un consumo energetico annuo molto elevato con pesante ricaduta sul Bilancio dell'Ente, basti pensare che sommando i consumi di energia elettrica a quelli del Gas da riscaldamento ed aggiungendo la spesa per l'illuminazione pubblica circostante ci si aggira intorno a cifre nell'ordine di 110.000,00 € all'anno;

RITENUTO pertanto doveroso provvedere, da un punto di vista economico ancor prima che ecologico, alla ricerca di modi alternativi per modificare l'attuale gestione della problematica energetica all'interno del comparto in questione;

PRESO ATTO:

- che stante il processo di liberalizzazione del mercato dell'energia termica ed elettrica in atto nel nostro paese e delle notevoli variazioni dei prezzi che questo ha determinato, tra le soluzioni maggiormente convenienti c'è sicuramente quella della cogenerazione in grado di produrre in modo combinato sia il calore che l'energia elettrica;

- che questa tecnica consente di valorizzare al meglio le proprietà energetiche dei combustibili, infatti prevede il recupero dell'energia termica di raffreddamento della turbina che aggiunta a quella dei fumi di scarico consente la produzione di acqua calda mentre l'energia meccanica viene utilizzata per la produzione di energia elettrica;

- che oltre al notevole risparmio economico, tale soluzione è perfettamente in sintonia anche con i dettami del protocollo di Kyoto in materia di riduzione delle emissioni in atmosfera e sicuramente rappresenta un modello pilota per l'adozione di analoghi sistemi di risparmio energetico e riduzione di inquinamento per il settore privato;

DATO ATTO:

- che per la realizzazione dell'intervento già a partire dall'anno in corso come è negli intenti dell'Amministrazione, lo stesso, a mente dell'art. 14 comma 1 della Legge 11/02/1994 n. 109 e ss.mm.ii., dovrà essere inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2005/2007 e quindi nell'elenco annuale dei lavori da compiersi nel 2005 in sede di prossima modifica da predisporre per la prima seduta utile del Consiglio Comunale;

- che nel comma 6 dello stesso art. 14 è disposta l'inclusione di un lavoro di importo inferiore a 1.000.000 di € nell'elenco annuale delle opere da realizzarsi nel primo anno di programmazione, subordinatamente alla preventiva approvazione di uno studio di fattibilità;

VISTO lo studio di fattibilità relativo all'intervento per la realizzazione di un impianto di cogenerazione per il centro sportivo di Bibbiena Località Castellare in unico elaborato, redatto dall'Ing. Guido Rossi Funzionario tecnico del Comune di Bibbiena Responsabile del servizio Lavori Pubblici;

PRESO ATTO:

- che da un computo di massima effettuato sulle voci di lavori e forniture necessarie al compimento dell'opera, è emerso approssimativamente un costo complessivo della stessa pari ad € 185.000,00, così suddiviso:

Opere per alloggio cogeneratore e cabina ENEL	15.000,00
Opere elettriche	15.000,00
Opere di collegamento	21.000,00
Sommano lavori	51.000,00

Somme a disp. Dell'Amm.ne:

Acquisto cogeneratore con microturbina	105.000,00
Varie, progettazione ed altri oneri	24.000,00
IVA 10% su lavori	5.100,00
IVA 20% su acquisti	21.000,00
Totale somme a disp. Dell'Amm.ne	134.100,00
TOTALE COSTO DELL'OPERA	185.100,00

- che l'intervento di cui alla presente riguarda la realizzazione di una struttura tecnologica che non presenta problemi di conformità rispetto agli indirizzi forniti dagli strumenti urbanisti comunali, tanto più che sull'area in questione non insistono neppure particolari vincoli sovraordinati;

- che sotto il profilo dell'impatto ambientale l'opera proposta si inserisce in un contesto caratterizzato dalla presenza di insediamenti misti residenziali e produttivi a prevalenza artigianale e che lo studio delle caratteristiche tecniche dell'impianto sarà tale da minimizzare le opere civili così da garantire una migliore integrazione con l'ambiente circostante;

- che per il reperimento delle risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento è prevista l'assunzione di un mutuo per € 150.000,00 da inserirsi in Bilancio in sede di prossima variazione;

- che, nel contempo, l'Amministrazione si è attivata anche presso la Regione Toscana per l'acquisizione di un contributo a fondo perduto nell'ambito del Docup obiettivo 2 anni 2000-2006 misura 3.2 "ottimizzazione del sistema energetico e sviluppo delle fonti rinnovabili", la cui concessione è ad oggi ancora incerta e comunque l'entità dovrebbe aggirarsi intorno al 30% del costo dell'investimento esclusi gli estracosti e quindi di circa € 35.100,00, che saranno previsti nei documenti programmatici ed economici dell'Ente soltanto al momento dell'effettiva concessione;

RAVVISATA pertanto la necessità di provvedere all'approvazione dello studio di cui trattasi, per i motivi e le finalità sopra esposte;

RICHIAMATO il disposto di cui al comma 1 dell'art. 7 della Legge n. 109/1994 e ss.mm.ii., in materia di nomina del Responsabile del procedimento di attuazione di ogni singolo intervento previsto dal programma triennale dei lavori pubblici;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di sottoporre in tempi brevi all'approvazione del Consiglio; i documenti programmatici nei quali sarà inserito l'intervento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134; comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, pareri allegati;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

1. di approvare, ai fini dell'inserimento dell'intervento nel programma triennale delle opere pubbliche 2005-2007 nonché nell'elenco dei lavori da realizzarsi nel corso del primo anno di programmazione, lo studio di fattibilità relativo all'intervento per la realizzazione di un impianto di cogenerazione per il centro sportivo di Bibbiena Località Castellare, a firma dell'Ing. Guido Rossi in unico elaborato allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di prendere atto che dal computo di massima effettuato sulle voci di lavori necessarie al compimento dell'opera, è emerso approssimativamente un costo complessivo della stessa pari ad € 185.100,00, così suddiviso:

Opere per alloggio cogeneratore e cabina ENEL	15.000,00
Opere elettriche	15.000,00
Opere di collegamento	21.000,00
Sommano lavori	51.000,00

Somme a disp. Dell'Amm.ne:

Acquisto cogeneratore con microturbina	105.000,00
--	------------

Varie, progettazione ed altri oneri	24.000,00
IVA 10% su lavori	5.100,00
IVA 20% su acquisti	21.000,00
Totale somme a disp. Dell'Amm.ne	134.100,00
TOTALE COSTO DELL'OPERA	185.100,00

3. di dare atto che al momento l'intervento viene inserito nei documenti programmatici limitatamente all'importo di € 150.000,00 a copertura del quale è prevista l'assunzione di apposito mutuo, con impegno ad adeguare le previsioni sui costi e sulle modalità di finanziamento in sede di effettiva concessione dei fondi richiesti alla Regione Toscana;
4. di prendere atto che l'intervento di cui alla presente riguarda la realizzazione di una struttura tecnologica che non presenta problemi di conformità rispetto agli indirizzi forniti dagli strumenti urbanisti comunali, tanto più che sull'area in questione non insistono neppure particolari vincoli sovraordinati;
1. Di nominare, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241, ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 7 comma 1 e 5 della legge n. 109/1994 e ss.mm.ii., quale Responsabile del procedimento di attuazione del presente intervento, il Funzionario tecnico del Comune Ing. Guido Rossi;
2. di demandare al Responsabile del servizio Lavori Pubblici, ogni adempimento successivo all'adozione del presente atto;
3. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capogruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" e "SDI" e ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000.

Gr/mm



COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio

LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE PER IL CENTRO SPORTIVO DI BIBBIENA LOCALITA' CASTELLARE: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 25.10.2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

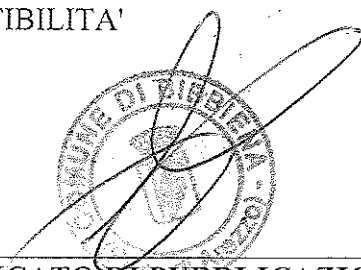
Bibbiena, 25.10.2005

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE PER IL CENTRO SPORTIVO DI BIBBIENA LOCALITA' CASTELLARE: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI
[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio il **23 NOV. 2005** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. **5934** Reg. di Pubblicazione



Bibbiena, li **23 NOV. 2005**

IL MESSO
M. L. Fani

[Signature]

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **23 NOV. 2005** al **08 DIC. 2005** e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li **09 DIC. 2005**

N. **5934** Reg. Pubbl.

IL MESSO
Instrukore Amministrativo
(Dott.ssa M. Letizia FANI)

[Signature]

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Del Monte Massimo)

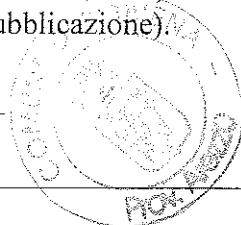
ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dello:

4 DIC. 2005

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Li **5 DIC. 2005**



[Signature]

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Del Monte Massimo)

[Signature]