

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 273

DEL 06/12/2005

O G G E T T O:

CONCESSIONE IN USO DI LOCALI COMUNALI AL "GRUPPO DONATORI DI SANGUE FRATES" DI SOCI: APPROVAZIONE E CONSEGUENTI DETERMINAZIONI

Oggi, 06/12/2005 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
PIANTINI	Giuseppe	P	
VIGIANI	Maria Teresa		A
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro	P	

presenti

6

assenti

1

Assiste la dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI NO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione consiliare n. 23 del 03/03/1997, esecutiva ai sensi di legge, furono approvati il Regolamento per la concessione in uso dei locali disponibili nel patrimonio immobiliare comunale ed il relativo schema di convenzione;

RICHIAMATA la deliberazione di G. C. n. 166 del 8 giugno 2002, esecutiva ai sensi di legge, con cui fu approvato un nuovo schema di concessione d'uso per assegnare, alle associazioni richiedenti, locali o strutture disponibili nel patrimonio di questo Ente, individuando altresì gli importi dei canoni annui di concessione da applicarsi;

VISTA in proposito la domanda presentata dal Gruppo donatori di sangue Fratres di Soci, ns. prot. n. 24603 del 18 novembre 2005, con cui viene fatta richiesta di poter utilizzare alcuni locali di proprietà comunale posti a piano terra della ex scuola elementare di Soci in via Giuseppe Bocci n. 37, per essere adibiti, oltre che a sede sociale, a punto di prelievo del sangue in accordo con la locale Azienda USL 8;

VERIFICATO che detti locali, censiti al catasto urbano del Comune di Bibbiena al foglio 29, particella 240, risultano disponibili nel patrimonio immobiliare dell'Ente, in quanto non utilizzati da tempo;

VALUTATO di condividere le motivazioni della suddetta richiesta alla luce della meritoria opera attivata dal predetto Gruppo di volontariato e dell'importante iniziativa sociale di creazione un punto di prelievo del sangue, in accordo con l'Azienda USL 8, per agevolare determinati utenti che avrebbero difficoltà a raggiungere il Centro trasfusionale di Bibbiena;

CONSIDERATO che detti locali necessitano di interventi di manutenzione e adeguamento alla nuova destinazione di punto prelievo del sangue e sede sociale del Gruppo Fratres, che si è comunque dichiarato disposto a provvedere all'esecuzione di quanto necessario;

RITENUTO di poter autorizzare la richiesta di utilizzo in questione e di conseguenza il Gruppo Fratres ad eseguire i necessari lavori di manutenzione e adeguamento, in accordo con l'Ufficio Tecnico comunale;

CONSIDERATO inoltre opportuno compartecipare ai suddetti lavori concedendo un contributo economico straordinario di € 2.000,00;

PRESO ATTO che i contatori delle varie utenze sono centralizzati, perché riferiti all'intero immobile, l'Amministrazione comunale, di concerto con le Associazioni concessionarie, provvederà (almeno per quanto riguarda la fornitura di energia elettrica), con modi e tempi da concordare con i tecnici comunali, all'installazione di "sotto contatori" relativi ad ogni singola porzione di unità immobiliare assegnata;

PRESO ATTO inoltre che le altre utenze per le quali non fosse possibile l'installazione di "sotto contatori" saranno addebitate ed ogni singola Associazione concessionaria delle quote di consumo riferite a criteri oggettivi che, principalmente, si baseranno sulla quota di superficie occupata;

RICHIAMATO l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 che distingue tra attività di indirizzo politico - amministrativo e di controllo degli organi politici e attività gestionale demandata ai dirigenti o, in mancanza, ai responsabili dei servizi;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati rilasciati i pareri di regolarità tecnica e contabile, rispettivamente dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, pareri allegati;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

1. di autorizzare l'utilizzo, da parte del Gruppo donatori di sangue Fratres di Soci, di alcuni locali di proprietà comunale, ubicati sul lato destro del piano terra della ex scuola elementare di Soci, in via G. Bocci n. 37 e censiti al catasto urbano del Comune di Bibbiena al foglio 29, particella 240, per una superficie di mq. 52;

2. di dare atto che detti locali saranno adibiti, oltre che a sede sociale della citata Associazione, a punto di prelievo del sangue in accordo con la locale Azienda USL 8;
3. di autorizzare il Gruppo donatori di sangue Fratres di Soci ad eseguire nei predetti locali i necessari lavori di manutenzione e adeguamento, in accordo con l'Ufficio Tecnico comunale;
4. di compartecipare economicamente alla realizzazione di detti interventi di adeguamento e manutenzione concedendo all'Associazione concessionaria un contributo economico straordinario di € 2.000,00 che trova imputazione al capitolo 210472 del bilancio 2005;
5. di dare atto che l'Associazione concessionaria dovrà contribuire alle spese riferite alle varie utenze (energia elettrica, servizi idrici integrati, etc.) tramite l'installazione di "sotto contatori" relativi ad ogni singola porzione di unità immobiliare assegnata o, dove ciò non fosse possibile, in base a criteri oggettivi che, principalmente, si baseranno sulla quota di superficie occupata;
6. di demandare al responsabile del 2° settore l'adozione di tutti gli atti consequenziali, compreso il necessario impegno di spesa e la sottoscrizione della relativa concessione d'uso, sulla base dello schema già approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 166/2002;
7. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capigruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

DM/dm



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: SOCIALE /SPORT/ GEMELLAGGI

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

CONCESSIONE IN USO DI LOCALI COMUNALI AL "GRUPPO DONATORI DI SANGUE FRATRES" DI SOCI: APPROVAZIONE E CONSEGUENTI DETERMINAZIONI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Bibbiena, 01/12/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. Massimo Del Monte

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere:

FAVOREVOLE

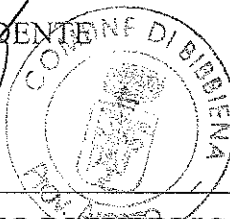
Bibbiena, 5/12/2005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Dr. Marco Bergamaschi

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO DI LOCALI COMUNALI AL "GRUPPO DONATORI DI SANGUE FRATES" DI SOCI. APPROVAZIONE E CONSEGUENTI DETERMINAZIONI

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 10 GEN 2006
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 25

Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li'

10 GEN. 2006



IL MESSO
L. Boschi

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 10 GEN. 2006
al 25 GEN. 2006 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 26 GEN. 2006

N. 25 Reg. Pubbl.

IL MESSO

L. Boschi

[Handwritten signature]

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE
M. DEL MONTE

[Handwritten signature]

ESECUTIVA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

21 GEN. 2006

Li' 21 GEN. 2006



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

[Handwritten signature]