

Modificata con G.C. n° 36/2006 B

ORIGINALE

**C O M U N E     D I     B I B B I E N A**

**(Provincia di Arezzo)**

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N.                    16**

**DEL 24/01/2006**

**O G G E T T O:**

REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE - NOMINA DEL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO, AFFIDAMENTO INCARICO AL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO URBANISTICA

Oggi, 24/01/2006 alle ore 11,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede  
comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

-----  
presenti

6

-----  
assenti

0

Assiste la dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato  
della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione  
dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA                    **SI**

ALLEGATI    **NO**

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- che con deliberazione di C.C n.114 del 24/11/2005 esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il Piano Strutturale del Comune di Bibbiena;
- che conseguentemente occorre procedere alla formazione ed approvazione del Regolamento Urbanistico;

**VISTA** la deliberazione di G.C n. 329 del 07/09/01, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva incaricata la A.T.P formata dall'Arch. Paolo Ventura docente universitario e dall'Architetto Fortunato Fognari di Bibbiena;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 16 della L.R n.1/2005, occorre individuare specificatamente il Responsabile del Procedimento per gli accertamenti e le certificazioni inerenti il procedimento di formazione e approvazione del R.U;

**VISTA** la circolare illustrativa per la prima applicazione della Legge regionale 3.1.2005 n.1 (Norme per il governo del territorio), ed in particolare il punto 6 inerente il procedimento per l'adozione e l'approvazione dei Regolamenti Urbanistici e delle loro varianti;

**RITENUTO** pertanto opportuno affidare all'Architetto Comunale Tullio Ceccherini il relativo specifico incarico;

**VISTO** l'art. 18 della legge 11/02/1994 n.109 e successive modificazioni e integrazioni;

**RICHIAMATO** il comma 1/bis dell'art.18 della L. 109/1994, così come introdotto dalla L.127/97 e successive modificazioni;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la ripartizione degli incentivi per la progettazione approvato con deliberazione di G.C n. 61 del 28/06/2005, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la convenzione di incarico ai progettisti per la redazione del nuovo P.R.G costituito ai sensi di legge dal Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico per un importo complessivo di L. 150.000.000;

**RITENUTO** di quantificare l'importo spettante in €. 1.740,00 calcolati come segue:

<b>importo prog.</b>	<b>€.</b>	<b>77.468,50</b>
<b>importo R.U ( 50% intera progettazione )</b>	<b>€.</b>	<b>38.734,00</b>
<b>importo fondo ( 30% tariffa professionale)</b>	<b>€.</b>	<b>11.602,00</b>
<b>quota parte da regolamento (15% fondo)</b>		
<b>somma spettante</b>	<b>€.</b>	<b>1.740,00</b>

**ATTESO** che si provvederà, per la liquidazione, ad adottare successivo e specifico provvedimento dopo l'approvazione della variante in oggetto;

**VISTA** la proposta del responsabile dell'Ufficio Urbanistica allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** opportuno tuttavia accogliere solo in parte la richiesta economica in quanto questa Giunta non ritiene che il Regolamento Urbanistico incida sul procedimento complessivo di approvazione del Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico nella misura del 50% bensì in una percentuale notevolmente inferiore ed inoltre al Responsabile del procedimento è stato dato un supporto amministrativo che collabora al procedimento e pertanto si ritiene congrua la cifra di €. 1.000,00 lorda;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere allegato,

**CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE**

### DELIBERA

1. di incaricare il responsabile dell'ufficio urbanistica del Comune Arch. Tullio Ceccherini quale responsabile del procedimento di cui all'art.16 della L.R n.1/2005 per la formazione ed approvazione del nuovo Regolamento Urbanistico comunale;

2. di quantificare l'importo da destinare al fondo interno per il personale dell'ufficio urbanistica per l'assunzione della responsabilità del procedimento di cui al punto precedente in €. 1.000,00;
3. di demandare al Responsabile del servizio interessato ogni adempimento successivo, inclusa la determinazione di impegno di spesa di €. 1.000,00 al Cap. 91120 del bilancio voce "Urbanistica Fondo Progettazione" dando atto che le spese per oneri riflessi ed I.R.A.P sono comprese nel compenso sopra specificato;
4. di dare atto che con successivo provvedimento sarà provveduto alla liquidazione dei compensi spettanti;
5. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capogruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

-----

CT/



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

## SERVIZIO URBANISTICA

### OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

Regolamento Urbanistico Comunale. Nomina del responsabile del procedimento, affidamento incarico al responsabile dell'ufficio Urbanistica.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Bibbiena, 17/01/2006

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Arch. Tullio Ceccherini)

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Bibbiena, 17/1/2006

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

(Dott. Marco Bergamaschi)

**OGGETTO:** REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE - NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, AFFIDAMENTO INCARICO AL RESPONSABILE DELL'UFFICIO URBANISTICA

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI

IL SEGRETARIO  
S. PETRUCCI

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

17 FEB. 2006

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 303 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li'

17 FEB. 2006

IL MESSO  
L. Boschi

---

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal al 4 MAR. 2006 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

17 FEB. 2006

Li' 6 MAR. 2006

N. 303 Reg. Pubbl.

IL MESSO

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA  
M. DEL MONTE

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il (dopo il decimo giorno di pubblicazione).

28 FEB. 2006

Li' \_\_\_\_\_

28 FEB. 2006

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

IL SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Silvia Petrucci



Handwritten signature of the General Secretary, D.ssa Silvia Petrucci.