

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 80

DEL 28/03/2006

O G G E T T O:

SISTEMAZIONE DEI GIARDINI IN PIAZZA DELLA RESISTENZA E DELLA BOCCIOFILA DI BIBBIENA: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'

Oggi, 28/03/2006 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

 presenti
 6

 assenti
 0

Assiste la dott.ssa Silvia PETRUCCI, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA **SI**

ALLEGATI **SI A PARTE**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale, nell'ambito dei programmi per il recupero e la riqualificazione di alcuni spazi pubblici posti nelle immediate vicinanze del centro storico di Bibbiena, versante est, intende provvedere alla riorganizzazione e ristrutturazione dell'area adibita a verde pubblico e giardini di Piazza della Resistenza nonché dell'annessa bocciofila di Bibbiena;
- che la zona oggetto d'intervento, posta in adiacenza al maggior parcheggio a servizio del capoluogo, costituisce un importante punto di sosta e di svago sia per le famiglie residenti che per tutti coloro che si recano a visitare la località, frequentata oltretutto anche da molte persone anziane per la presenza della bocciofila locale;
- che la centralità dei luoghi e l'importanza architettonica ed urbana degli stessi è stata sicuramente messa in rilievo anche a seguito dei recenti lavori intrapresi riguardanti il restauro dell'ex carcere mandamentale e dell'ex mattatoio, frontisti l'area in questione, che ospitano entrambi uffici pubblici;
- che in funzione di quella che è l'attuale nuova veste dell'intera zona est del capoluogo, si rende doveroso dare maggiore decoro ad un'area che ormai da anni è stata oggetto di sola manutenzione, in modo da renderla funzionale e consona per gli usi che se ne fanno;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento già a partire dall'anno in corso, come è negli intenti dell'Amministrazione, lo stesso, a mente dell'art. 14 comma 1 della Legge 11.02.1994 n. 109 come da ultimo modificato dalla Legge 01.08.2002 n. 166, dovrà essere inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2006/2008 nonché nell'elenco annuale dei lavori da compiersi nel 2006;

PRESO ATTO del disposto di cui al comma 6 dello stesso art. 14 sopra richiamato, nel quale è stabilito che l'inclusione di un lavoro di importo inferiore a 1.000.000 di € nell'elenco annuale delle opere da realizzarsi nel primo anno di programmazione, è subordinata alla preventiva approvazione di uno studio di fattibilità;

VISTO lo studio di fattibilità relativo all'intervento per la sistemazione dei giardini di Piazza della Resistenza e della bocciofila di Bibbiena, redatto dall'Arch. Rossella Del Sere in unico elaborato comprendente planimetrie e quadro economico;

DATO ATTO che da un computo di massima effettuato sulle voci di lavori necessarie al compimento dell'opera, è emerso un costo complessivo della stessa pari ad € 278.250,00, così suddiviso:

1	lavori a base d'asta per sistemazione giardini Piazza Resistenza a bibbiena	120.000,00
	lavori a base d'asta per sistemazione bocciofila Bibbienesese in Piazza Resistenza	100.000,00
	Totale lavori a base d'asta	220.000,00
	Oneri per la sicurezza	6.900,00
	Importo totale lavori a contratto:	236.900,00
2,2	Imprevisti ed arrotondamenti	11.701,82
2,3	Iva (sui lavori a contratto ed imprevisti) 10%	24.860,18
2,4	Incentivi progettazione DDLL ex art. 17 L. 109/94	4.738,00
2,5	Contributo finanziamento autorità lav. publ.	50,00
2	Totale somme a disposizione	41.350,00
TOTALE GENERALE PROGETTO:		278.250,00

CONSIDERATO:

- che nella fattispecie l'intervento si sviluppa in zona soggetta a vincoli sovraordinati di tipo paesaggistico ed ambientale di cui alla parte terza del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, e che pertanto il progetto dovrà essere sottoposto alla preventiva approvazione da parte delle competenti commissioni ed autorità (CEI, S.B.A.A.S);
- che sotto il profilo dell'impatto ambientale l'intervento da proporsi sarà sicuramente migliorativo dell'aspetto attuale dei beni e che le scelte progettuali saranno improntate a mitigare tale impatto e ad uniformare dal punto di vista architettonico l'opera alle caratteristiche dei luoghi ove la stessa è inserita;

- che ai fini IVA, trattasi di intervento di recupero e ristrutturazione edilizia così come definiti dall'art. 31, comma 1 lettera d) della Legge 05.08.1978 n. 457, e che pertanto i lavori scontrano un'aliquota agevolata del 10% ai sensi del punto 127 quaterdecies, di cui alla parte terza dell'allegato "A" al DPR 26.10.1972 n. 633;

STABILITO che nell'ambito del Bilancio relativo all'esercizio 2006 nonché nei documenti programmatici ad esso allegati, oggetto di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale, saranno individuati i necessari stanziamenti per l'intera copertura finanziaria dei costi come sopra stimati;

RAVVISATA pertanto la necessità di provvedere all'approvazione dello studio di cui trattasi, per i motivi e le finalità sopra esposte;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di sottoporre in tempi brevi all'approvazione del Consiglio, i documenti programmatici nei quali sarà inserito l'intervento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

ACCERTATO che in fase istruttoria è stato acquisito ai sensi dell' art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il parere di regolarità tecnica, allegato alla presente;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

1. di approvare, ai fini dell'inserimento dell'intervento nel programma triennale delle opere pubbliche 2006-2008 nonché nell'elenco dei lavori da realizzarsi nel corso del primo anno di programmazione, lo studio di fattibilità relativo ai lavori per la sistemazione dei giardini di Piazza Resistenza e della bocciofila di Bibbiena, a firma dell'Arch. Rossella Del Sere in unico elaborato comprendente planimetrie e quadro economico;
2. di prendere atto che dal computo di massima effettuato sulle voci di lavori necessarie al compimento dell'opera, emerge un costo complessivo della stessa pari ad € 278.250,00, così suddiviso:

1	lavori a base d'asta per sistemazione giardini Piazza Resistenza a bibbiena	120.000,00
	lavori a base d'asta per sistemazione bocciofila Bibbienesese in Piazza Resistenza	100.000,00
	Totale lavori a base d'asta	220.000,00
	Oneri per la sicurezza	6.900,00
	Importo totale lavori a contratto:	236.900,00
2,2	Imprevisti ed arrotondamenti	11.701,82
2,3	Iva (sui lavori a contratto ed imprevisti) 10%	24.860,18
2,4	Incentivi progettazione DDLL ex art. 17 L. 109/94	4.738,00
2,5	Contributo finanziamento autorità lav. publ.	50,00
2	Totale somme a disposizione	41.350,00
TOTALE GENERALE PROGETTO:		278.250,00

3. di impegnarsi ad individuare, nell'ambito del Bilancio relativo all'esercizio 2006 nonché nei documenti programmatici ad esso allegati, oggetto di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale, i necessari stanziamenti per l'intera copertura finanziaria dei costi come sopra stimati;
4. di prendere atto che l'intervento di cui alla presente si sviluppa in zona soggetta a vincoli sovraordinati di tipo paesaggistico ed ambientale di cui alla parte terza del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, e che pertanto il progetto dovrà essere sottoposto alla preventiva approvazione da parte delle competenti commissioni ed autorità (CEI, S.B.A.A.A.S);
5. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capigruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

SISTEMAZIONE DEI GIARDINI IN PIAZZA DELLA RESISTENZA E DELLA BOCCIOFILA DI
BIBBIENA - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE.

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena, 28.03.2006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: SISTEMAZIONE DEI GIARDINI IN PIAZZA DELLA RESISTENZA E DELLA BOCCIOFILA DI BIBBIENA: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



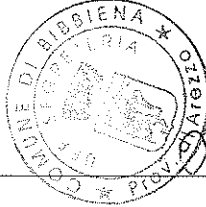
IL SEGRETARIO
S. PETRUCCI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il **28 GIU. 2006**
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. **1156** Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' **28 GIU. 2006**



IL MESSO
L. Boschi

L. Boschi

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal **28 GIU. 2006**
al **3 LUG. 2006** contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' **17 LUG. 2006**

N. **1156** Reg. Pubbl.

IL MESSO

[Signature]

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

Li' **17 LUG. 2006**



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

9 LUG. 2006

[Signature]