

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 93

DEL 20/04/2006

O G G E T T O:

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE LUNGO VIALE TURATI IN BIBBIENA E LUNGO LA SP 71 IN SOCI TERZO STRALCIO FUNZIONALE: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPLETTIVA

Oggi, 20/04/2006 alle ore 13,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
PIANTINI	Giuseppe		A
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria		A
GIOVANNINI	Alessandro	P	

presenti	assenti
4	2

Assiste la dott. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Vicesegretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA **SI**

ALLEGATI **SI A PARTE**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione G.C. n. 186 del 06.09.2005 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al terzo stralcio funzionale dei lavori per la realizzazione del marciapiede lungo Viale Turati in Bibbiena e lungo la S.P. 71 in Soci, ammontante a complessivi € 73.000,00 suddivisi come segue:

1.01	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€ 57.770,40	
1.02	Oneri per la sicurezza	€ 1.733,11	
1	Totale lavori a base d'asta		€ 59.503,51
Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
2.01	IVA sui lavori a base d'asta al 10%	€ 5.950,35	
2.02	Incentivi progettazione DDLL ex art. 18 L. 109/94	€ 1.190,07	
2.03	Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	€ 6.206,07	
2.04	Spese per commissione di gara	€ 150,00	
2	Totale somme a disposizione		€ 13.496,49
3	TOTALE GENERALE PROGETTO:		€ 73.000,00

- che l'opera di che trattasi risulta finanziata per l'intero suo ammontare nel seguente modo:

- per € 53.045,00 con i fondi concessi dall'Amministrazione Provinciale nell'ambito della convenzione stipulata con questo Comune per la realizzazione congiunta di opere e servizi lungo le strade provinciali n. 71 e 208 di cui al capitolo 280034, voce "marciapiedi – F. Provincia", così ripartiti tra le disponibilità non utilizzate e le somme residue relative al primo stralcio dei lavori:

- € 46.000,00 all'IM 489/04;
- € 10,79 all'IM 220/04;
- € 197,00 all'IM 251/04;
- € 6.837,21 all'IM 188/04;

- per € 16.955,00 mediante l'utilizzo di fondi comunali vincolati all'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al capitolo 201816, voce "10% OO.UU. barriere architettoniche FOU" (IM 250/2004) costituenti economia di spesa sul secondo stralcio dei lavori;
- per € 3.000,00 mediante compartecipazione di privato di cui al capitolo 400050 voce "spese servizi conto terzi";

- che con determinazione Reg. Gen.le n. 1137 del 09.11.2005 i lavori venivano affidati in appalto, a seguito di pubblico incanto, alla Ditta Bernardini Giosè di Bernardini Marcello S.n.c., con sede in Chiusi della Verna (AR), Loc. Biforcio n. 39 avendo la stessa offerto il miglior ribasso per l'Amministrazione del 3,80%;

- che a seguito di quanto sopra, in data 14.11.2005 è stato stipulato tra le parti regolare contratto, repertoriato al n. 10423 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Arezzo-sede distaccata di Poppi il 17.11.2005, al numero 3255, vol. 33, serie 1, con il quale l'Impresa appaltatrice si impegnavano ad eseguire le opere previste in progetto per un importo di € 55.575,12, oltre ad € 1.733,11 per oneri relativi alla sicurezza, così per complessivi € 57.308,23 al netto dell'IVA al 10% e detratto il ribasso d'asta offerto;

DATO ATTO che per effetto delle risultanze emerse a seguito dell'aggiudicazione e dell'affidamento come sopra intervenuti il quadro economico di spesa dei lavori, risultava così ridefinito:

<i>Lavori a corpo ribassati</i>	55.575,12
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	1.733,11
<i>Sommano lavori a contratto</i>	57.308,23
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui lavori a contratto al 10%	5.730,82

Incentivo progettazione e d.ll. ex art. 18 L.109/94 (2,00%)	1.190,07	
Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	6.206,07	
Spese per commissioni di gara	150,00	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		13.276,96
TOTALE LAVORI		70.585,19
Economie da ribasso d'asta sui lavori	2.195,28	
Economie da ribasso d'asta sull'IVA	219,53	
Sommano economie da ribasso d'asta		2.414,81
TOTALE GENERALE PROGETTO		73.000,00

RILEVATO:

- che in corso d'opera è emersa la necessità di apportare alcune modifiche migliorative e non sostanziali al progetto originario al fine di ottimizzarne la funzionalità, dettate tutte da circostanze sopravvenute a lavori iniziati pertanto imprevedute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto con la Ditta Appaltatrice;
- che in buona parte trattasi di miglioramenti riguardanti la congruenza dell'intervento con le proprietà private adiacenti conseguenti alle diverse richieste inoltrate dalle stesse ad avvenuta impostazione dell'opera;
- che oltre a quanto sopra si è ritenuto opportuno migliorare il raccordo con la viabilità esistente e rettificare la struttura del marciapiede nel tratto frontistante l'area ove è prevista nel PRGC la realizzazione di una grande viabilità di piano;

VISTA a tal proposito, la perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva, redatta dall'Ing. Guido Rossi in qualità di Direttore dei lavori, costituita dai seguenti elaborati:

- Elab. 1 – Relazione generale;
- Elab. 2 – Computo metrico estimativo e di raffronto;
- Elab. 3 – Quadro economico di raffronto;
- Elab. 4 – Schema atto di sottomissione;

DATO ATTO:

- che nel complesso la perizia di cui sopra non comporta una maggiore spesa rispetto all'ammontare complessivo riportato in progetto, il quale resta fisso ed invariato in € 73.000,00 e che al finanziamento delle somme eccedenti il costo totale dell'opera emerso a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, quantificate in € 1.975,05, si provvederà mediante utilizzo delle economie derivanti da ribasso d'asta, il tutto come sopra più dettagliatamente specificato nel quadro comparativo sotto riportato:

	A	B	C	C - B
	PROG.	POST. AGG	PVDSES	DIFF.
Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	57.770,40	57.770,40	59.636,82	1.866,42
Lavori a corpo ribassati	-	55.575,12	57.370,62	1.795,50
Oneri per la sicurezza	1.733,11	1.733,11	1.733,11	0,00
Sommano lavori a base d'asta	59.503,51	59.503,51	61.369,93	1.866,42
Lavori a contratto	-	57.308,23	59.103,73	1.795,50
Somme a disposizione dell'Amm.ne:				
IVA sui lavori a base d'asta al 10%	5.950,35	5.730,82	5.910,37	179,55
Incentivi progettazione DDLL ex art. 18 L. 109/94	1.190,07	1.190,07	1.190,07	-
Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	6.206,07	6.206,07	6.206,07	-
Spese per commissione di gara	150,00	150,00	150,00	-
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	13.496,49	13.276,96	13.456,51	179,55
TOTALE LAVORI	73.000,00	70.585,19	72.560,24	1.975,05
Economie da ribasso d'asta sui lavori	-	2.195,28	399,78	-1.795,50
Economie da ribasso d'asta sull'IVA	-	219,53	39,98	-179,55

Sommano economie da ribasso d'asta	-	2.414,81	439,76	-1.975,05
TOTALE GENERALE PROGETTO	73.000,00	73.000,00	73.000,00	-

- che con la perizia in questione, redatta ai sensi dell'art. 25, comma 3, secondo periodo, della Legge n. 109/1994 e ss.mm.ii., sono rispettate tutte le condizioni imposte per tale tipologia di varianti (varianti migliorative) dallo stesso articolo e più specificatamente l'aumento dell'importo contrattuale dei lavori, ammontante a netti € 1.795,50, risulta contenuto entro il limite massimo del 5% dell'originario importo contrattuale e che oltre a ciò, la maggiore spesa complessiva di tale perizia trova completa copertura nella somma stanziata originariamente a finanziamento dell'opera per effetto dei risparmi ottenuti su altre voci inserite nel quadro progettuale di spesa;

- che il Responsabile del Procedimento relativamente all'intervento in questione, ha esaminato gli elaborati di perizia ed ha espresso sugli stessi, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 8 comma 1 lettera v) ed all'art. 134 comma 7 del DPR n. 554/1999 e ss.mm.ii. parere favorevole così come da attestazione in data 18.04.2006;

VISTO lo schema d'atto di sottomissione, allegato unitamente agli altri elaborati di perizia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante l'avanzato stato realizzativo dei lavori e la necessità di chiudere quanto prima anche da un punto di vista amministrativo l'intervento per altro ben riuscito e che, pertanto, l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell' art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, pareri allegati;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE ;

DELIBERA

1. di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, la perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva relativa al terzo stralcio funzionale dei lavori per la realizzazione del marciapiede lungo Viale Turati in Bibbiena e lungo la S.P. 71 in Soci, a firma del Direttore dei Lavori Ing. Guido Rossi, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, costituita dai seguenti elaborati:

- Elab. 1 – Relazione generale;
- Elab. 2 – Computo metrico estimativo e di raffronto;
- Elab. 3 – Quadro economico di raffronto;
- Elab. 4 – Schema atto di sottomissione;

e riportante il seguente quadro economico di spesa aggiornato:

Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	59.636,82
Lavori a corpo ribassati	57.370,62
Oneri per la sicurezza	1.733,11
Sommano lavori a base d'asta	61.369,93
Lavori a contratto	59.103,73
Somme a disposizione e dell'Amministrazione:	
IVA sui lavori a base d'asta al 10%	5.910,37
Incentivi progettazione DDLL ex art. 18 L. 109/94	1.190,07
Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	6.206,07
Spese per commissione di gara	150,00
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	13.456,51
TOTALE LAVORI	72.560,24
Economie da ribasso d'asta sui lavori	399,78
Economie da ribasso d'asta sull'IVA	39,98
Sommano economie da ribasso d'asta	439,76
TOTALE GENERALE PROGETTO	73.000,00

2. di dare atto che a consuntivo la perizia non comporta una maggiore spesa rispetto all'ammontare complessivo riportato in progetto, il quale resta fisso ed invariato in € 73.000,00 e che al finanziamento delle somme eccedenti il costo totale dell'opera emerso a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, quantificate in € 1.975,05, si provvede mediante utilizzo delle economie derivanti da ribasso d'asta, il tutto come sopra più dettagliatamente specificato;
3. di prendere atto che con la perizia in questione, redatta ai sensi dell'art. 25, comma 3, secondo periodo della Legge n. 109/1994 e ss.mm.ii., sono rispettate tutte le condizioni imposte per tale tipologia di varianti (varianti migliorative) dallo stesso articolo e più specificatamente l'aumento dell'importo contrattuale dei lavori, ammontante a netti € 1.795,50, risulta contenuto entro il limite massimo del 5% dell'originario importo contrattuale e che oltre a ciò, la maggiore spesa complessiva di tale perizia trova completa copertura nella somma stanziata originariamente a finanziamento dell'opera per effetto dei risparmi ottenuti su altre voci inserite nel quadro progettuale di spesa;
4. di confermare le modalità di finanziamento dell'intero costo dell'opera così come originariamente stabilite con deliberazione di G.C. n. 186 del 06.09.2005 e nel dettaglio riportate nelle premesse del presente atto;
5. di approvare lo schema di atto di sottomissione, facente parte degli elaborati allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capigruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

Gr/mm



COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)
Servizio

LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE LUNGO VIALE TURATI IN
IN BIBBIENA E LUNGO LA SP 71 IN SOCI TERZO STRALCIO FUNZIONALE:
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 19.04.2006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

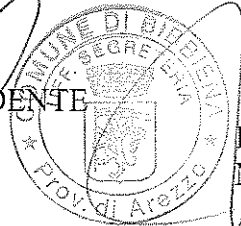
Bibbiena, 19.04.2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE LUNGO VIALE TURATI IN BIBBIENA E LUNGO LA SP 71 IN SOCI TERZO STRALCIO FUNZIONALE: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETTIVA

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 27/04/06 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 747

Reg. di Pubblicazione



Bibbiena, li' 27/04/06

IL MESSO
G. Del Furia

G. Del Furia

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 27/04/06 al 12/05/06 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 15 MAG. 2006



N. 747 Reg. Pubbl.

IL MESSO

G. Del Furia

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
M. DEL MONTE

M. Del Monte

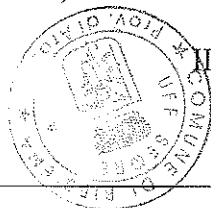
ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

8 MAG. 2006

Li' 8 MAG. 2006



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

F. Ferreri

M. Del Monte