

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 135

DEL 06/06/2006

O G G E T T O:

**PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL SITO EX INCENERITORE IN LOC. LE PESCHINE -
DELEGA ALLA COMUNITA' MONTANA DEL CASENTINO DI POTERI ESPROPRIATIVI**

Oggi, 06/06/2006 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P
PIANTINI	Giuseppe	P
POLVERINI	Silvano	P
LARGHI	Alberto	P
ACCIAI	Gian Maria	P
GIOVANNINI	Alessandro	P

presenti	assenti
6	0

Assiste il dott.. Massimo DEL MONTE nella sua qualità di Vicesegretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA **SI**

ALLEGATI **NO**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- il D.P.R. n. 327/2001 Testo Unico in materia di espropri e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 6 comma 8 del medesimo D.P.R. 327/2001 ai sensi del quale è possibile da parte dell'Amministrazione titolare del potere espropriativo di delegare in tutto o in parte l'esercizio dei poteri espropriativi;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2005 n. 30 "disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la lettera della Comunità Montana del casentino del 15.05.2006 prot. n. 9471 (ns. prot. 10913 del 17.05.2006), con la quale viene chiesto all'Amministrazione Comunale di attivare le procedure espropriative per l'acquisizione di striscia di terreno adiacente alla sponda dx. del fosso del Poeta censita al catasto terreni del comune di Bibbiena fg. 42 p.lla 38, individuata nella planimetria di progetto quale porzione "38 b" di circa mq. 850 specificando che il beneficiario del terreno sarà il Comune di Bibbiena essendo lo stesso proprietario del terreno ove è ubicata la discarica e l'intero complesso dimesso;

RILEVATO che tutti gli oneri, le spese, il pagamento delle indennità dovute agli aventi diritto, relativi e conseguenti alla procedura espropriativa saranno a carico della Comunità Montana del Casentino con sede in Via Roma n. 203 Ponte a Poppi, con riguardo agli atti ed attività consistenti in:

- avvio del procedimento di esproprio,
- determinazione dell'indennità di esproprio da trasmettere alla proprietà ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico sopra richiamato,
- emissione del decreto di immissione in possesso delle aree e relativa occupazione delle aree,
- pagamento dell'indennità di esproprio o eventualmente le indennità definitive stabilite con sentenza e relativo deposito delle stesse presso la Cassa Depositi e Prestiti,
- esecuzione del frazionamento dell'area oggetto dei lavori e deposito dello stesso presso l'Agenzia del Territorio di Arezzo,
- emissione del decreto di esproprio e registrazione dello stesso all'Ufficio del Registro e trascrizione con voltura presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Arezzo,
- tutti gli atti eventuali atti intermedi necessari alla corretta conclusione del procedimento in conformità al Testo Unico ed alla Legge Regionale in materia e ss.mm.ii;

DATO ATTO:

- che la procedura espropriativa necessaria all'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera di cui all'oggetto dovrà concludersi entro cinque anni decorrenti dalla data in cui è divenuto efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
- che il progetto è finanziato completamente con contributo della stessa Comunità Montana del Casentino;

ACCERTATO che in fase istruttoria è stato rilasciato il parere pareri di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, parere allegato;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

1. di delegare alla Comunità Montana del Casentino con sede in Via Roma n. 203 di Ponte a Poppi, l'esecuzione degli atti conseguenti alla procedura espropriativa relativa all'acquisizione del terreno adiacente alla sponda dx. del fosso del Poeta censita al catasto terreni del comune di Bibbiena fg. 42 p.lla 38, individuata nella planimetria di progetto quale porzione "38 b" di circa mq. 850 di proprietà privata, consistenti in:
 - avvio del procedimento di esproprio,
 - determinazione dell'indennità di esproprio da trasmettere alla proprietà ai sensi dell'art. 20 del Testo Unico sopra richiamato,
 - emissione del decreto di immissione in possesso delle aree e relativa occupazione delle aree,
 - pagamento dell'indennità di esproprio o eventualmente le indennità definitive stabilite con sentenza e relativo deposito delle stesse presso la Cassa Depositi e Prestiti,
 - esecuzione del frazionamento dell'area oggetto dei lavori e deposito dello stesso presso l'Agenzia del

Territorio di Arezzo,

- emissione del decreto di esproprio e registrazione dello stesso all'Ufficio del Registro e trascrizione con voltura presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Arezzo,
 - tutti gli atti eventuali atti intermedi necessari alla corretta conclusione del procedimento in conformità al Testo Unico ed alla Legge Regionale in materia e ss.mm.ii;
2. di dare atto che tutti gli oneri le spese, il pagamento delle indennità dovute agli aventi diritto, relativi e conseguenti alla procedura espropriativa saranno a carico della Comunità Montana del Casentino, il cui progetto è finanziato completamente dalla stessa Comunità Montana, con fondi provenienti dalla Regione Toscana;
 3. di dare atto che la procedura espropriativa necessaria all'acquisizione dell'area necessaria alla realizzazione dell'opera in oggetto, dovrà concludersi entro cinque anni decorrenti dalla data in cui è divenuto efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera (art. 13 D.P.R. 327/2001);
 4. di trasmettere all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Bibbiena, i provvedimenti finali della procedura espropriativa, con particolare riguardo alle copia del decreto di esproprio timbrate dall'Ufficio del registro e dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Arezzo e misura catastale dalla quale risulti l'avvenuta voltura dell'area al Comune di Bibbiena;
 5. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capigruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

GR/ld



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL SITO EX-INCENERITORE IN LOCALITA' LE PESCHINE. DELEGA ALLA COMUNITA' MONTANA DEL CASENTINO DI POTERI ESPROPRIATIVI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE.

23.05.2006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

(Ing. Guido Rossi)

OGGETTO: PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL SITO EX INCENERITORE IN LOC. LE PESCINE - DELEGA ALLA COMUNITA' MONTANA DEL CASENTINO DI POTERI ESPROPRIATIVI

IL PRESIDENTE
F. FERRI

IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 22/06/06 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 1140 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 22/06/06

IL MESSO
L. Boschi

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 22/06/06 al 07/07/06 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 11 LUG. 2006

N. 1140 Reg. Pubbl.

IL MESSO

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

Li' 4 LUG. 2006

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE