

ORIGINALE

C O M U N E        D I        B I B B I E N A

(P r o v i n c i a   d i   A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E    D I    G I U N T A   C O M U N A L E

N.                    171

DEL 25/07/2006

O G G E T T O:

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE CON PARCHEGGI SUL LATO NORD DI PIAZZA GARIBALDI A SOCI: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Oggi, 25/07/2006 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. PIANTINI Giuseppe, nella sua qualità di Vicesindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

|            |            |   |   |
|------------|------------|---|---|
| FERRI      | Ferruccio  |   | A |
| PIANTINI   | Giuseppe   | P |   |
| POLVERINI  | Silvano    | P |   |
| LARGHI     | Alberto    |   | A |
| ACCIAI     | Gian Maria | P |   |
| GIOVANNINI | Alessandro | P |   |

---

|          |         |
|----------|---------|
| presenti | assenti |
| 4        | 2       |

Assiste la dott. DEL MONTE Massimo , nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA                    **SI**

ALLEGATI                                        **SI A PARTE**

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale, in attuazione dei programmi per il recupero e la riqualificazione degli spazi pubblici pedonali interni ai centri urbani, ha già in passato realizzato alcuni interventi nella frazione di Soci volti alla valorizzazione della Piazza principale del paese quale fulcro economico e sociale della località;
- che a completamento di quanto intrapreso sono stati a più riprese realizzate anche opere per la messa in sicurezza e la regolamentazione del transito veicolare e pedonale sulle viabilità limitrofe alla piazza, con rifacimento dei marciapiedi e la predisposizione di arredo urbano;

### PRESO ATTO:

- che per esigenze economiche i progetti trascorsi hanno lasciato tutta una serie di lacune di rifinitura che comunque dovranno essere colmate al fine di completare l'opera a regola d'arte ed allo stesso tempo dare un'immagine del centro urbano più compiuta e decorosa;
- che in tal senso risalta agli occhi l'area posta sul lato nord di Piazza Garibaldi a Soci dove la mancanza di una precisa definizione degli spazi a disposizione e le pessime condizioni in cui questi versano sono spesso causa di pericolo e di scarsa utilità per la cittadinanza;

### RILEVATO

- che è negli intenti dell'Amministrazione procedere alla sistemazione di tale area mediante la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria con le quali si realizzerà un nuovo marciapiede fino al ricongiungimento con quello esistente della viabilità provinciale, si individuerà un'apposita area da destinarsi a parcheggio ed inoltre si realizzerà un appropriato impianto di illuminazione;
- che trattandosi di opera con costi modesti, la stessa non figura tra quelle previste all'interno del programma triennale dei lavori 2006/2008 e quindi nell'elenco annuale dei lavori da realizzarsi durante l'anno in corso;
- che al finanziamento della spesa è stato fatto fronte mediante ricorso ai fondi dell'avanzo di amministrazione relativi all'esercizio 2005 appositamente destinati in proposito giusta deliberazione G.C. n. 158 del 11.07.2006 di cui al capitolo 280048 voce "parcheggio piazza Garibaldi Soci";

**VISTA** la perizia-progetto esecutiva relativa ai lavori per la realizzazione del marciapiede con parcheggi sul lato nord di Piazza Garibaldi a Soci, a firma dell'Arch. Rosella Del Sere, composta dai seguenti elaborati:

1. Planimetria di progetto particolari corpo illuminante;
2. Computo metrico estimativo e quadro economico;
3. Relazione tecnica illustrativa, documentazione fotografica e planimetria catastale;

e riportante la seguente quadro riepilogativo di spesa :

|   |  |                    |
|---|--|--------------------|
| 1.01  | Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta             | € 19.503,30        |
| 1.02  | Oneri per la sicurezza                               | € 390,07           |
| <b>1</b>  | <b>Totale lavori a base d'asta</b>                   | <b>€ 19.893,37</b> |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b> |  |                    |
| 2.01  | IVA sui lavori a base d'asta al 20%                  | € 3.978,67         |
| 2.02  | Incentivi progettazione DDLL ex art. 92 D.Lgs 163/06 | € 431,69           |
| 2.03  | Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa            | € 3.646,27         |
| 2.04  | Spese per contributo AVLLPP                          | € 50,00            |
| <b>2</b>  | <b>Totale somme a disposizione</b>                   | <b>€ 8.106,63</b>  |
| <b>3</b>  | <b>TOTALE GENERALE PROGETTO:</b>                     | <b>€ 28.000,00</b> |

### DATO ATTO:

- che nella perizia-progetto che si intende approvare è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria non rientranti per loro stessa natura nelle casistiche di cui al punto 127 quinquies, parte terza dell'allegato "A" al DPR 26/10/1972, n° 633 e come tali i lavori sconteranno, ai sensi dell'art. 16 dello stesso DPR 633/72 l'aliquota IVA del 20%;
- che, a norma dell'art. 78 comma 2 della L. R. 1/2005, per le opere pubbliche dei Comuni, l'atto comunale con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalle vigenti norme in materia di lavori pubblici ha i medesimi effetti del permesso di costruire;

- che trattandosi di opera pubblica da realizzarsi in zona non soggetta a vincoli sovraordinati, a norma di quanto previsto dall'art. 2 comma 60 della Legge 23.12.1996 n. 662 e dall'art. 84 comma 1 sempre della L.R. 1/2005, circa la conformità del progetto al piano strutturale ed al regolamento urbanistico ed edilizio del Comune ove debbono realizzarsi i lavori, la stessa può essere resa con attestazione da parte di un progettista abilitato;

- che i lavori insistono interamente su proprietà pubblica del Comune;

#### **VISTI:**

- l'attestazione di conformità delle opere per la realizzazione del marciapiede con parcheggi sul lato nord di Piazza Garibaldi a Soci rispetto alle previsioni del PRGC, ai contenuti del piano strutturale ed al regolamento edilizio adottati ed approvati dal Comune di Bibbiena nonché alle norme di riferimento vigenti, rilasciata dall'Arch. Rossella Del Sere in qualità di progettista dei lavori in questione in data 25.07.2006, allegata alla presente sotto la lettera "A";

- il parere tecnico espresso sulla perizia-progetto dal Geom. Lorenzo Dori stante l'assenza dell'Ing. Guido Rossi in data 24.07.2006, allegato "B" reso ai sensi dell'art. 112 comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, con il quale se ne attesta la validità in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento nonché la rispondenza rispetto ai documenti di cui all'art. 93 commi 1 e 2 del medesimo decreto e la loro conformità alla normativa vigente;

**STABILITO** che in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, essendo prevista la presenza in cantiere di una sola impresa e non essendo i lavori in questione compresi tra quelli comportanti rischi particolari di cui all'allegato II al Decreto legislativo stesso, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 9, comma 1, circa gli obblighi per il datore di lavoro delle imprese esecutrici, di redigere egli stesso il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 2 comma 1, lettera f-ter del D.Lgs. 494/96 e successive modifiche già precedentemente richiamato;

**DATO ATTO** che per l'investimento di cui alla perizia-progetto che con la presente si approva, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;

#### **RITENUTO**

- di impegnarsi sempre ai sensi del medesimo articolo, ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;

- di confermare quale Responsabile del procedimento di attuazione dell'intervento che con la presente si approva, il funzionario tecnico del Comune di Bibbiena Ing. Guido Rossi, sulla base di quanto già precedentemente disposto in sede di conferimento dell'incarico di progettazione;

**CONSIDERATO** che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di provvedere quanto prima all'affidamento ed alla realizzazione dell'intervento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati acquisiti espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, i pareri regolarità tecnica e contabile, allegati alla presente;

**CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE**

#### **DELIBERA**

1. di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, la perizia-progetto esecutiva relativa ai lavori per la realizzazione del marciapiede con parcheggi sul lato nord di Piazza Garibaldi a Soci, a firma dell'Arch. Rossella Del Sere, composta dai seguenti elaborati:

- Planimetria di progetto particolari corpo illuminante;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Relazione tecnica illustrativa, documentazione fotografica e planimetria catastale;

e riportante la seguente quadro riepilogativo di spesa :

|      |  |             |
|------|--|-------------|
| 1.01 | Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta | € 19.503,30 |
| 1.02 | Oneri per la sicurezza                   | € 390,07    |

|   |  |                    |
|---|--|--------------------|
| <b>1</b>  | <b>Totale lavori a base d'asta</b>                   | <b>€ 19.893,37</b> |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b> |  |                    |
| 2.01  | IVA sui lavori a base d'asta al 20%                  | € 3.978,67         |
| 2.02  | Incentivi progettazione DDLL ex art. 92 D.Lgs 163/06 | € 431,69           |
| 2.03  | Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa            | € 3.646,27         |
| 2.04  | Spese per contributo AVLLPP                          | € 50,00            |
| <b>2</b>  | <b>Totale somme a disposizione</b>                   | <b>€ 8.106,63</b>  |
| <b>3</b>  | <b>TOTALE GENERALE PROGETTO:</b>                     | <b>€ 28.000,00</b> |

2. di prendere atto che nella perizia-progetto che si approva è prevista la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria non rientranti per loro stessa natura nelle casistiche di cui al punto 127 quinquies, parte terza dell'allegato "A" al DPR 26/10/1972, n° 633 e come tali i lavori sconteranno, ai sensi dell'art. 16 dello stesso DPR 633/72 l'aliquota IVA del 20%;
3. di dare atto che, a norma dell'art. 78 comma 2 della L. R. 1/2005, per le opere pubbliche dei Comuni, l'atto comunale con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalla Legge 109/94 e ss.mm.ii. ha i medesimi effetti del permesso di costruire;
4. di stabilire che alla copertura finanziaria dell'intero costo dell'intervento come sopra quantificato in € 28.000,00 sarà fatto fronte mediante ricorso ai fondi dell'avanzo di amministrazione relativi all'esercizio 2005 appositamente destinati in proposito giusta deliberazione G.C. n. 158 del 11.07.2006 di cui al capitolo 280048 voce "parcheggio piazza Garibaldi Soci";
5. di dare atto che, per l'investimento di cui al progetto approvato, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;
6. di impegnarsi sempre ai sensi dell'art. 200 del citato D.Lgs. n. 267/2000 ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;"
7. di confermare, quale Responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi il funzionario tecnico del Comune di Bibbiena Ing. Guido Rossi, sulla base di quanto già precedentemente disposto in sede di conferimento dell'incarico di progettazione;
8. di demandare al Responsabile del servizio lavori Pubblici Ing. Guido Rossi ogni adempimento inerente la procedura di scelta del contraente;
9. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capigruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

Gr/mm



# COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio

LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE CON PARCHEGGI SUL LATO  
NORD DI PIAZZA GARIBALDI A SOCI – APPROVAZIONE PERIZIA-PROGETTO  
ESECUTIVA.

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:  
FAVOREVOLE.

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |

Bibbiena, 25.07.2006

PER IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
IL SEGRETARIO COMUNALE

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere:  
FAVOREVOLE.

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |

Bibbiena, 25.07.2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

**OGGETTO:** LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE CON PARCHEGGI SUL LATO NORD DI PIAZZA GARIBALDI A SOCI: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

IL PRESIDENTE  
G. PIANTINI



IL SEGRETARIO  
M. DEL MONTE

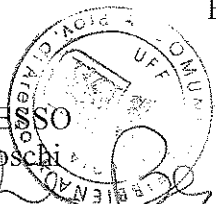

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 04/08/06 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 1437 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 04/08/06

IL MESSO  
L. Boschi



**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 04/08/06 al 19/08/06 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 21 AGO. 2006

N. 1437 Reg. Pubbl.

IL MESSO



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA  
M. DEL MONTE

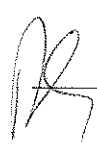
**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il  
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

17 AGO. 2006

Li' \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

16 AGO. 2006