

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(P r o v i n c i a d i A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E D I G I U N T A C O M U N A L E

N. 172

DEL 25/07/2006

O G G E T T O:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRI STORICI ANNO 2005: APPROVAZIONE PERIZIA
OPERE DI ILLUMINAZIONE DA FINANZIARSI CON LE SOMME A DISPOSIZIONE

Oggi, 25/07/2006 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede
comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. PIANTINI Giuseppe, nella sua qualità di Vicesindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio		A
PIANTINI	Giuseppe	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto		A
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro	P	

-----	-----
presenti	assenti
4	2

Assiste la dott. DEL MONTE Massimo , nella sua qualità di Segretario comunale incaricato
della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione
dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI SI A PARTE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione G.C. n. 248 del 08.11.2005 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione centri storici varia anno 2005, ammontante a complessivi € 135.000,00 di cui € 91.065,93 per lavori ed € 43.934,37 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che nello stesso atto deliberativo di cui sopra, fu stabilito di finanziare l'intera spesa progettuale nel seguente modo:
 - per € 120.000,00 mediante contratto di prestito con la Cassa DD.PP. firmato per accettazione in data 11.10.2005 di cui al capitolo 209131 voce "riqualificazione centri storici F.M." (IM 575/2005);
 - per € 15.000,00 con fondi concessi dall'Ente Parco Nazionale di cui al capitolo 280043 voce "strade Serravalle F. Parco" (IM 585/2005);

DATO ATTO:

- che a seguito dell'aggiudicazione in appalto dei lavori edili di rifacimento della pavimentazione su strade e piazze delle località di Serravalle, Marciano e Partina per effetto delle economie da ribasso d'asta, il quadro economico di spesa dell'intero intervento, risultava così ridefinito:

<i>Lavori a corpo ribassati</i>	81.384,65
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	2.652,41
<i>Sommano lavori a contratto</i>	84.037,06
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti ed arrotondamenti	7.249,64
IVA al 20% sui lavori a base d'asta ed imprevisti	18.257,34
Incentivi progettazione e dir.ne ll. ex art. 18 L. 109/1994	1.821,32
Spese per commissione gara d'appalto	200,00
Lavori in economia per illum. Loc. Il Pesco IVA al 10% compresa	15.000,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	42.528,30
TOTALE LAVORI	126.565,36
Economie da ribasso d'asta sui lavori	7.028,87
Economie da ribasso d'asta sull'IVA	1405,77
Sommano economie da ribasso d'asta	8.434,64
TOTALE GENERALE PROGETTO	135.000,00

- che all'interno dello stato di previsione della spesa come sopra evidenziato, risultano stanziati € 15.000,00 destinati alla copertura delle spese per la predisposizione, lungo la viabilità provinciale che nella frazione di Serravalle porta da Piazza Inchisa alla località Il Pesco, di n. 13 punti luce completi di linea elettrica di collegamento alla pubblica illuminazione esistente;

RICORDATO detti lavori costituiscono il completamento di un intervento già approvato dall'Amministrazione nel dicembre 1998 realizzato con personale interno, nell'ambito del quale si era provveduto all'esecuzione di tutte le opere di scavo, alla predisposizione delle canalizzazioni e dei pozzetti per il passaggio e l'allacciamento dei cavi oltre che alla realizzazione dei plinti per il sostegno dei pali;

STABILITO:

- che nella fattispecie trattasi di procedere alla fornitura con posa in opera dei corpi illuminanti oltre che all'esecuzione dei necessari collegamenti singoli e generali sul quadro elettrico per il funzionamento degli stessi in concordanza con la restante parte dell'illuminazione pubblica della località;
- che dette opere sono state stralciate dal progetto principale in quanto di natura profondamente diversa rispetto alla tipologia in esso prevista oltre che in considerazione della necessità di realizzare le medesime a mezzo di apposita Ditta specializzata abilitata al rilascio delle necessarie certificazioni richieste dalle vigenti norme;

VISTA a tal proposito la perizia di spesa redatta dall'Arch. Rossella Del Sere, titolare di incarico di alta specializzazione presso il Comune di Bibbiena ai sensi del D.Lgs. 267/2000 già progettista dell'intervento principale di riqualificazione, relativa ai lavori di illuminazione pubblica lungo la strada provinciale di Serravalle in Loc. Il Pesco, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, comprendente in unico elaborato:

- Relazione;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Planimetria d'intervento scala 1:2000;
- Documentazione fotografica;

PRESO ATTO che dalla perizia in questione emerge una spesa pari a complessivi € 15.000,00 così suddivisi:

1.01 Per lavori di illuminazione	13.006,00
Somme a disposizione dell'Ammi.ne:	
2.01 Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	693,40
2.02 IVA al 10% su lavori	1.300,60
2 Totale somme a disposizione	1.994,00
3 TOTALE LAVORI	15.000,00

- che ricadendo i luoghi oggetto d'intervento in zona soggetta a vincoli di tipo paesaggistico di cui alla parte terza del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, sul progetto a norma del disposto di cui all'art. 146 del medesimo Decreto, ha espresso parere favorevole la Commissione Edilizia Integrata come da verbale della seduta tenutasi in data 14.02.2006 e da autorizzazione dirigenziale n. 10 del 18.02.2006;

- che con nota ns. prot. n. 3841 del 21.02.2006 l'autorizzazione di cui sopra unitamente agli elaborati progettuali sono stati inviati al Ministero per i beni e le attività culturali tramite la Soprintendenza di Arezzo, ai sensi e per gli effetti del sesto comma dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

VISTI:

- il nulla osta n. 42 del 15.02.2006 rilasciato dall'Ente Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi, Monte Falterona, Campigna ai sensi di quanto disposto dalla Legge 06.12.1991 n. 394 "legge quadro sulle aree protette", per le opere ricadenti in aree interne al perimetro del Parco Nazionale condizionato alla verniciatura dei nuovi pali di colore verde RAL 6014;

- la nota da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio, per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico di Arezzo prot. n. 3166 del 21.04.2006, con la quale ci viene comunicata l'assenza di motivi di legittimità atti a proporre l'annullamento dell'autorizzazione rilasciata dalla competente Commissione Comunale salvo obbligo di ottemperare alla prescrizione impartita dall'Ente Parco;

- il parere tecnico espresso sulla perizia-progetto dall' Ing. Guido Rossi in data 14.07.2006, allegato "A" reso ai sensi dell'art. 112 comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, con il quale se ne attesta la validità in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento nonché la rispondenza rispetto ai documenti di cui all'art. 93 commi 1 e 2 del medesimo decreto e la loro conformità alla normativa vigente;

STABILITO:

- ai fini IVA che nella fattispecie trattasi di opere di realizzazione di nuovo impianto di illuminazione che, in quanto nuove opere di urbanizzazione primaria così come individuate dall'art. 4 della Legge 29.09.1964 n. 847 e ss.mm.ii., sconteranno un'aliquota agevolata del 10% ai sensi del punto 127 quinquies, di cui alla parte terza dell'allegato "A" al DPR 26.10.1972 n. 633;

- che, in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 142, comma 2, dello DPR 554/1999, dovrà essere nominato un Responsabile del Procedimento relativamente a tale ulteriore intervento, che per ovvi motivi di continuità operativa e di conoscenza delle problematiche inerenti ai lavori, sarà individuato nella figura che ha già ricoperto tali funzioni nell'appalto principale;

DATO ATTO:

- che i lavori insistono interamente su proprietà pubblica del Comune;

- che, a norma dell'art. 78 comma 2 della L. R. 1/2005, per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalle vigenti norme in materia di lavori pubblici, ha i medesimi effetti del permesso di costruire fatto salvo l'obbligo di uniformare le opere alle prescrizioni sopra richiamate;

- che per l'investimento di cui alla perizia-progetto che con la presente si approva, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;

RITENUTO di impegnarsi sempre ai sensi del medesimo articolo, ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di provvedere quanto prima all'affidamento dei lavori e che, pertanto, l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, pareri allegati;

**CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE
DELIBERA**

1. di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, la perizia di spesa a firma dell'Arch. Rossella Del Sere relativa ai lavori di illuminazione pubblica lungo la strada provinciale di Serravalle in Loc. Il Pesco da realizzarsi nell'ambito dell'intervento di riqualificazione centri storici vari anno 2005, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, comprendente in unico elaborato:

- Relazione;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Planimetria d'intervento scala 1:2000;
- Documentazione fotografica;

2. di prendere atto che dalla perizia in questione emerge una spesa pari a complessivi € 15.000,00 così ripartiti:

1.01 Per lavori di illuminazione	13.006,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
2.01 Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	693,40
2.02 IVA al 10% su lavori	1.300,60
2 Totale somme a disposizione	1.994,00
3 TOTALE LAVORI	15.000,00

3. di prendere atto altresì che trattandosi nella fattispecie di opere di realizzazione di nuovo impianto di illuminazione e quindi di nuove opere di urbanizzazione primaria così come individuate dall'art. 4 della Legge 29.09.1964 n. 847 e ss.mm.ii., ai lavori sarà applicata ai sensi del punto 127 quinquies, di cui alla parte terza dell'allegato "A" al DPR 26.10.1972 n. 633 l'aliquota IVA agevolata del 10%;

4. di dare atto che, a sensi dell'art. 78 comma 2 della L. R. 1/2005, per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalle vigenti norme in materia di lavori pubblici, ha i medesimi effetti del permesso di costruire, fatto salvo l'obbligo per l'Amministrazione di uniformare le opere alle prescrizioni impartite dagli Enti preposti alla tutela dei luoghi su cui l'intervento insiste;

5. di dare atto che, essendo la spesa relativa all'intervento di cui alla presente inserita in apposita voce tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico dei lavori di riqualificazione centri storici vari anno 2005, alla copertura finanziaria sarà fatto fronte mediante ricorso alle medesime disponibilità di finanziamento dell'intero progetto, con impegno da assumersi in sede di affidamento della prestazione alla Ditta;

6. di dare atto che, per l'investimento di cui al progetto approvato, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs.

18.08.2000 n. 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;

7. di impegnarsi sempre ai sensi dell'art. 200 del citato D.Lgs. n. 267/2000 ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;"
8. di nominare il Funzionario Tecnico Ing. Guido Rossi Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Bibbiena, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii. ed in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 142 comma 2 del DPR 21.12.1999 n. 554, quale responsabile del procedimento di attuazione del presente intervento;
9. di demandare al Responsabile come sopra individuato, ogni adempimento successivo all'adozione del presente atto ivi incluso, oltre l'assunzione dell'impegno di spesa, quelli inerenti la procedura di scelta del contraente;
10. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capogruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

Gr/mm



COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio

LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRI STORICI VARI ANNO 2005: APPROVAZIONE
PERIZIA OPERE DI ILLUMINAZIONE DA FINANZIARSI CON LE SOMME A DISPOSIZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 24.07.2006

PER IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IL SEGRETARIO COMUNALE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 24.07.2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRI STORICI ANNO 2005: APPROVAZIONE PERIZIA OPERE DI ILLUMINAZIONE DA FINANZIARSI CON LE SOMME A DISPOSIZIONE

IL PRESIDENTE
G. PIANTINI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 04/08/06 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 1438 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 04/08/06



IL MESSO
L. Boschi

L. Boschi

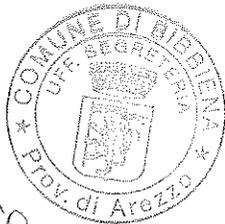
CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 04/08/06 al 19/08/06 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 21 AGO. 2006

N. 1438 Reg. Pubbl.

IL MESSO



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

M. Del Monte

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

16 AGO. 2006

Li' 17 AGO. 2006



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

M. Del Monte