

C O M U N E D I B I B B I E N A

(P r o v i n c i a d i A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E D I G I U N T A C O M U N A L E

N. 219

DEL 24/10/2006

O G G E T T O:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - ANNO 2006 - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA

Oggi, 24/10/2006 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. PIANTINI Giuseppe, nella sua qualità di Vice Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio		A
PIANTINI	Giuseppe	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro	P	

presenti	assenti
5	1

Assiste il dott. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA **SI**

ALLEGATI **SI A PARTE**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con precedente atto di questo consesso n° 131 del 24/05/2006, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, riportante il seguente quadro economico di spesa:

Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€	160.278,25
Oneri per la Sicurezza: (pari a circa l'1%)	€	2.529,75
Totali lavori a Base D'Asta:	€	162.808,00
Incentivo progettazione e dd.ll. l.109/94 (2,00%)	€	3.256,16
I.V.A. sui lavori incluso oneri per la sicurezza	€	32.561,60
Spese per commissioni di gara	€	51,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.323,24
Somme a disposizione dell'Ammin.:	€	37.192,00
TOTALE GENERALE PROGETTO	€	200.000,00

Che, nella stessa deliberazione di cui al punto precedente, è stato stabilito di finanziare la spesa per l'intero intervento, pari € 200.000,00, mediante finanziamento con mutuo presso la CC.DD.PP., così come nella stessa più dettagliatamente specificato;

Preso atto che con determinazione del Responsabile del servizio manutenzioni, Geom. Gianni Baracchi, numero di Reg. Gen. 928 del 06/09/2006, i lavori di che trattasi sono stati affidati in esecuzione, con la procedura dell'asta pubblica ai sensi del combinato disposto dall'art. 20, comma 1 della L. 109/'94 e dall'art. 76 comma 1 del D.P.R. n° 554 del 21/12/1999 e con il criterio di cui agli artt. 19 comma 4 e 21 comma 1 lettera b) della legge n° 109/'94, all'Impresa Costruzioni **Giuseppe Stiatti**, con sede in Montevarchi (AR), via Ruini, n° 12, per un importo complessivo dei lavori pari a € 133.412,97 = comprensivi degli oneri per la sicurezza ammontanti ad € 2.529,75, al netto dell'I.V.A. e detratto il ribasso d'asta del 18,34%;

Che a seguito di quanto sopra, in data 14/09/2006, è stato stipulato tra le parti regolare contratto d'appalto repertoriato al n° 10.497, per il quale era stata espressamente richiesta la registrazione in caso d'uso;

Che in data 07/09/2006 si è provveduto all'immediata consegna dei lavori all'Impresa Costruzioni **Giuseppe Stiatti s.a.s.**, così come risulta dal relativo verbale in pari data per il permanere delle condizioni di urgenza;

Dato atto che, in corso d'opera, vi è stata la necessità di redarre da parte del geom. Gianni Baracchi, una prima perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva, perché alcuni tratti delle strade interessate hanno comportato una diversa quantità di asfalto;

Considerato che trattasi di fatto di lavori imprevedibili in fase di progettazione, finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, che non comportano sostanziali modifiche al progetto e che pertanto, la perizia di cui trattasi, è da ritenersi ammissibile in quanto ricorrono le motivazioni di cui all'art. 25, comma 1, lettera "b" della L. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti, a tal proposito, gli elaborati inerenti la parte economica di tale perizia, allegati alla presente deliberazione e consistenti in:

- ◆ Relazione di perizia;
- ◆ Computo metrico estimativo;
- ◆ Quadro di raffronto;
- ◆ Atto di sottomissione;

Dato atto che, dagli stessi elaborati economici emerge il seguente quadro di raffronto rispetto alle risultanze del progetto approvato con atto di G.C. n° 131/2006 sopra richiamato:

QUADRO DI RAFFRONTO

		a	b	c	
		PROGETTO	AGGIUDICAZ.	1°VAR. (€)	DIFF. (c-b)
A	Lavori a base d'asta	160.278,25	160.278,25	168.298,15	
	Importo lavori ribassato		130.883,22	137.432,27	6.549,05
	Oneri sicurezza	2.529,75	2.529,75	2.649,45	119,70
B	Lavori a contratto	162.808,00	133.412,97	140.081,72	6.668,75
C	Somme a disposizione	37.192,00	31.312,99	59.918,28	28.605,29
C1	Incentivo prog. e dd. ll. 1.109/94	3.256,16	3.256,16	3.256,16	0,00
C2	I.V.A. 20% incluso oneri secur.	32.561,60	26.682,59	28.016,34	1.333,75
C3	Imprevisti ed arr.ti	1.323,24	1.323,24	0,00	-1.323,24
C4	Contr. Su gare appalto AVCPLSF	51,00	51,00	151,00	100,00
C5	Lavori di asfaltatura in economia aggiorn.	0,00	0,00	19.969,95	19.969,95
C6	Iva al 20% sui lav. Aggiunt. In asfaltat.	0,00	0,00	3.993,99	3.993,99
C7	Lavori edili in economia aggiuntivi	0,00	0,00	3.775,70	3.775,70
C8	Iva al 20% sui lav. Edili Aggiuntivi	0,00	0,00	755,14	755,14
D	TOTALE PROGETTO	200.000,00	164.725,96	200.000,00	35.274,04
	Economie da ribasso d'asta sui lavori		29.395,03	0,00	-29.395,03
	Economie da ribasso d'asta sull'IVA		5.879,01	0,00	-5.879,01
	Sommano economie da ribasso d'asta		35.274,04	0,00	-35.274,04
E	TOTALE GENERALE PROGETTO	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00

Dato atto altresì che l'importo contrattuale dei lavori, subisce una variazione in aumento nell'importo che risulta contenuta entro il limite del 5% previsto dall'art. 25, comma 3, ultimo periodo, della L. 109/94 e risulta già coperto nella somma stanziata a finanziamento dell'opera, si ritiene che siano rispettate tutte le ulteriori condizioni previste dallo stesso articolo e comma;

Ritenuto pertanto che, alla luce di quanto sopra, la variante proposta, sia approvabile in quanto non comporta modifiche sostanziali ed è pertanto da considerarsi coerente con l'obiettivo del progetto originario, e finalizzata al miglioramento delle opere in generale e della sua funzionalità;

Visto lo schema d'atto di sottomissione, allegato unitamente agli altri elaborati di perizia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri favorevoli espressi in data **24/10/2006**, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Geom. Baracchi Gianni in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Marco Bergamaschi in ordine alla regolarità contabile;

Considerato che la presente deliberazione riveste carattere di urgenza al fine di portare a termine quanto prima i lavori;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

D E L I B E R A

1. Di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, la prima perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria strade comunali - anno 2006 ", allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, costituita dai seguenti elaborati:

- ◆ Relazione di perizia;
- ◆ Computo metrico estimativo;
- ◆ Quadro di raffronto;
- ◆ Atto di sottomissione;

e riportante il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO DI RAFFRONTO

		a	b	c	
		PROGETTO	AGGIUDICAZ.	1°VAR. (€)	DIFF. (c-b)
A	Lavori a base d'asta	160.278,25	160.278,25	168.298,15	
	Importo lavori ribassato		130.883,22	137.432,27	6.549,05
	Oneri sicurezza	2.529,75	2.529,75	2.649,45	119,70
B	Lavori a contratto	162.808,00	133.412,97	140.081,72	6.668,75
C	Somme a disposizione	37.192,00	31.312,99	59.918,28	28.605,29
C1	Incentivo prog. e dd. ll. l. 109/94	3.256,16	3.256,16	3.256,16	0,00
C2	I.V.A. 20% incluso oneri secur.	32.561,60	26.682,59	28.016,34	1.333,75
C3	Imprevisti ed arr.ti	1.323,24	1.323,24	0,00	-1.323,24
C4	Contr. Su gare appalto AVCPLSF	51,00	51,00	151,00	100,00
C5	Lavori di asfaltatura in economia aggiunt.	0,00	0,00	19.969,95	19.969,95
C6	Iva al 20% sui lav. Aggiunt. In asfaltat.	0,00	0,00	3.993,99	3.993,99
C7	Lavori edili in economia aggiuntivi	0,00	0,00	3.775,70	3.775,70
C8	Iva al 20% sui lav. Edili Aggiuntivi	0,00	0,00	755,14	755,14
D	TOTALE PROGETTO	200.000,00	164.725,96	200.000,00	35.274,04
	Economie da ribasso d'asta sui lavori		29.395,03	0,00	-29.395,03
	Economie da ribasso d'asta sull'IVA		5.879,01	0,00	-5.879,01
	Sommano economie da ribasso d'asta		35.274,04	0,00	-35.274,04
E	TOTALE GENERALE PROGETTO	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00

2. Di dare atto che l'importo complessivo di perizia, ammontante ad € **200.000,00** risulta finanziato con mutuo della CC.DD.PP. così come più dettagliatamente specificato nella deliberazione di G.C. n° 131/2006 avente ad oggetto l'approvazione del progetto esecutivo;
3. Di approvare, altresì, il relativo schema di atto di sottomissione, facente parte degli elaborati allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
4. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capigruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

GB/gb



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: SERVIZIO MANUTENZIONI.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - ANNO 2006 -
APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE E SUPPLETIVA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 24/10/2006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

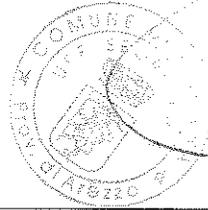
Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 24/10/2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - ANNO 2006
- APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA

IL PRESIDENTE
G. PIANTINI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

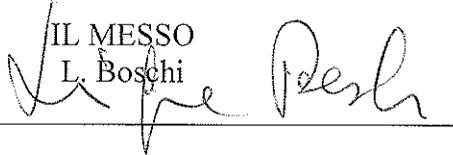
Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 14/11/06
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs.
18/08/2000, n. 267.

N. 2003 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 14/11/06



IL MESSO
L. Boschi



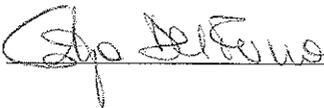
CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 14/11/06
al 29/11/06 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 30 NOV. 2006

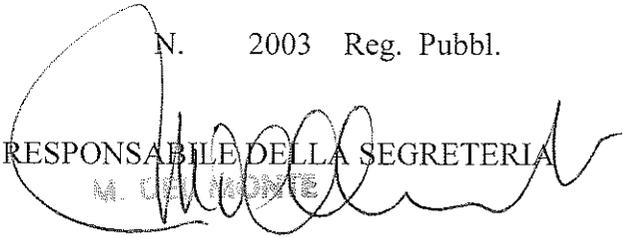
N. 2003 Reg. Pubbl.

IL MESSO



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

25 NOV. 2006

Li' 25 NOV. 2006



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

