

C O M U N E D I B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 220

DEL 24/10/2006

O G G E T T O:

LAVORI DI COSTRUZIONE NIDO DI INFANZIA COMUNALE CUCINA CENTRALIZZATA E SERVIZI INTEGRATIVI: NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI INTERNO ALL'UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Oggi, 24/10/2006 alle ore 11,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. PIANTINI Giuseppe, nella sua qualità di Vice Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio		A
PIANTINI	Giuseppe	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro	P	

presenti	assenti
5	1

Assiste il dott. Massimo DEL MONTE, nella sua qualità di Segretario comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA **SI**

ALLEGATI **ND**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di G.C. n. 137 del 13.06.2006, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, ammontante a complessivi € 1.091.813,68 di cui € 648.653,67 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta, € 15.099,96 per oneri relativi alla sicurezza ed € 428.060,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che nello stesso atto deliberativo di cui sopra, fu stabilito di finanziare l'opera di che trattasi nel seguente modo:

- per € 519.649,28 con contributo a valere sui fondi della delibera CIPE 20/2004 concesso dalla Regione Toscana giusto Decreto n. 987 del 03.03.2005 di cui al capitolo 210120 voce "asilo nido Soci L.R.";
- per € 50.000,00 mediante l'utilizzo di fondi comunali derivanti dalla monetizzazione aree di cui al capitolo 210121 voce "asilo nido Soci FMA";
- per € 50.000,00 con contributo di privati di cui al capitolo 210123 voce "asilo nido Soci F. privati";
- per € 280.000,00 mediante contratto di prestito con la Cassa DD.PP. firmato per accettazione in data 28.06.2006 di cui al capitolo 210122 voce "asilo nido Soci F.M.";
- per € 192.164,40 inerenti la spesa per gli impianti-arredi della cucina centralizzata e della cucina dell'asilo (IVA inclusa) mediante fornitura ed installazione diretta da parte della società gestrice del servizio e come tali non previsti nel Bilancio finanziario;

- che, al fine di procedere all'appalto dei lavori, con determinazione Reg. Gen. n. 944 del 11.09.2006 è stata indetta gara ad evidenza pubblica con contestuale approvazione del bando di gara, dell'allegato modello di dichiarazione cumulativa sostitutiva di certificazione e atto di notorietà, del certificato dell'Ufficio Tecnico comunale attestante la presa visione dei luoghi e degli elaborati progettuali nonché dello schema di contratto;

RAVVISATA, in relazione a quanto sopra e considerato quanto disposto dall'art. 130 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, la necessità di provvedere alla nomina del Direttore dei lavori anche in funzione dell'imminente scadenza della procedura concorsuale per l'affidamento dei lavori e dei conseguenti adempimenti;

PRESO ATTO:

- di quanto disposto al comma 2 sempre del medesimo art. 130 D.Lgs. 163/2006, circa l'effettuazione dell'attività di direzione dei lavori, nel quale viene sostanzialmente sancita la priorità del personale degli uffici tecnici delle stazioni appaltanti nello svolgimento di tali competenze professionali;

- che sulla base del disposto dell'art. 127 comma 1 del DPR 21.12.1999 n. 554 sono svolte dal Direttore dei lavori anche le funzioni del coordinatore per l'esecuzione dei lavori previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza nei cantieri;

RITENUTO, stante la delicatezza dell'opera che ricordiamo riguarda la costruzione ex novo di edificio da adibirsi a nido di infanzia, di individuare all'interno dell'Ufficio tecnico lavori pubblici di questo comune e, più specificatamente, nella persona del suo Responsabile Ing. Guido Rossi la professionalità cui assegnare lo svolgimento della Direzione dei lavori;

VISTO il regolamento per la ripartizione degli incentivi di progettazione adottato dal Comune di Bibbiena con deliberazione C.C. n. 61 del 28.06.2005, esecutiva ai sensi di legge ed in particolare il disposto dell'art. 3 comma 1 lettera d) nel quale sono stabilite per ogni tipologia di attività le corrispondenti aliquote di incentivo spettanti:

- per Responsabile del procedimento: 10%;
- per redazione progetto: 28%;
- per coordinamento sicurezza in fase di progettazione: 2%;
- per direzione lavori su progetti redatti da professionisti esterni: 34%;
- per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori: 3%;
- per collaudo o redazione CREL: 3%;
- per collaboratori tecnico/amministrativi: 20%;

DATO ATTO:

- che nella fattispecie trattasi di intervento la cui progettazione è stata svolta da professionista esterno, su incarico conferito sempre dal Sottoscritto Responsabile del Servizio Lavori Pubblici giusta determinazione Reg. Gen. n. 1059 del 17.01.2005;
- che a norma dell'art. 3 comma 1 lettera d) del Regolamento Comunale la percentuale di spettanza per Direzione lavori è aumentata al 39% nel caso in cui l'attività venga svolta su progetti redatti da personale esterno all'Amministrazione;
- che sempre sulla base del medesimo articolo le quote parti corrispondenti a prestazioni che non sono state o non vengono svolte dal personale interno costituiscono economie di spesa;

STABILITO pertanto:

- in ottemperanza al disposto dell'art. 2 del Regolamento Comunale per la ripartizione degli incentivi di progettazione quanto segue:

a) soggetti che parteciperanno allo svolgimento dell'attività di direzione dei lavori:

- Responsabile del Procedimento: Funzionario Tecnico titolare di posizione organizzativa Ing. Guido Rossi;
- Direttore dei Lavori: Funzionario Tecnico titolare di posizione organizzativa Ing. Guido Rossi;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione lavori: Funzionario Tecnico titolare di posizione organizzativa Ing. Guido Rossi;
- Redazione CREL: Istruttore Amministrativo Sig. Mirco Millo Mulinacci;
- Collaboratori: Istruttore Direttivo Tecnico Geom. Lorenzo Dori - Istruttore Amministrativo Sig. Mirco Millo Mulinacci – Esecutore Maria Daniela Bigoni;

b) termini di presentazione degli elaborati progettuali:

- contabilità per stati di avanzamento lavori entro 45 giorni dal raggiungimento della quota prevista per il pagamento delle rate in acconto;
- contabilità relativa allo stato finale dei lavori entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori;
- CREL lavori entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori;
- che la somma da corrispondersi a titolo di incentivo ex art. 92 comma 5 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 per le attività che con la presente vengono assegnate, calcolata sull'ammontare dei lavori posto a base d'asta di € 648.653,67, risulta pari a complessivi € 9.729,81 così determinati:

- Incentivo (2%): € 12.973,07;
- aliquota spettante per Responsabile del procedimento: 10%;
- aliquota spettante per redazione progetto: 0%;
- aliquota spettante per coordinamento sicurezza in fase di progettazione: 0%;
- aliquota spettante per direzione lavori: 39%;
- aliquota spettante per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori: 3%;
- aliquota spettante per redazione CREL: 3%;
- aliquota spettante per collaboratori: 20%;
- quota di incentivo spettante: € 9.729,81;

- che sulla base del combinato disposto dell'art. 1 comma 207 della Legge 266/2005 (finanziaria per l'anno 2006) e dell'art. 92 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 dette somme sono da intendersi comprensive degli oneri previdenziali ed assistenziali (CPDEL) IRAP esclusa;

- che nel quadro economico dei lavori approvato con deliberazione n. 137/2006 in premessa richiamata, sono espressamente previste, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, le disponibilità da utilizzarsi per la copertura delle spese tecniche di progettazione tra cui rientrano anche gli importi per direzione, misura, contabilità ed assistenza al collaudo dell'opera di che trattasi;

- che stante quanto sopra alla copertura finanziaria della spesa inerente tale attività professionale, potrà essere fatto fronte mediante l'utilizzo di uno degli impegni dove trovasi imputata l'intera spesa progettuale senza bisogno di ulteriori stanziamenti;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante l'ormai imminente conclusione delle procedure per l'affidamento dei lavori e la conseguente necessità di provvedere all'espletamento delle procedure per la realizzazione effettiva degli stessi e che pertanto l'atto in

questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati rilasciati i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi e per gli effetti dell' art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, pareri allegati;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

1. di provvedere, ai sensi di quanto previsto dall'art. 130 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, per i motivi tutti esposti in premessa e che qui si intendono integralmente richiamati, allo svolgimento dell'attività di direzione, misura, contabilità e liquidazione nonché di assistenza al collaudo relativamente l'intervento di costruzione nido di infanzia comunale, cucina centralizzata e servizi integrativi mediante personale interno all'Amministrazione con qualifica tecnica assegnato all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Bibbiena;
2. di dare atto che sulla base del disposto dell'art. 127 comma 1 del DPR 21.12.1999 n. 554 sono svolte dal Direttore dei lavori anche le funzioni del coordinatore per l'esecuzione previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza nei cantieri;
3. di stabilire, in conformità al disposto di cui all'art. 2 del regolamento comunale per la ripartizione degli incentivi di progettazione, quanto segue:
 - a) **soggetti che parteciperanno allo svolgimento dell'attività di direzione dei lavori:**
 - Responsabile del Procedimento: Funzionario Tecnico titolare di posizione organizzativa Ing. Guido Rossi;
 - Direttore dei Lavori: Funzionario Tecnico titolare di posizione organizzativa Ing. Guido Rossi;
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione lavori: Funzionario Tecnico titolare di posizione organizzativa Ing. Guido Rossi;
 - Redazione CREL: Istruttore Amministrativo Sig. Mirco Millo Mulinacci;
 - Collaboratori: Istruttore Direttivo Tecnico Geom. Lorenzo Dori - Istruttore Amministrativo Sig. Mirco Millo Mulinacci – Esecutore Maria Daniela Bigoni;
 - b) **termini di presentazione degli elaborati progettuali:**
 - contabilità per stati di avanzamento lavori entro 45 giorni dal raggiungimento della quota prevista per il pagamento delle rate in acconto;
 - contabilità relativa allo stato finale dei lavori entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori;
 - CREL lavori entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori;
4. di stabilire altresì che la somma da corrispondersi a titolo di incentivo ex art. 92 comma 5 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 per le attività che con la presente vengono assegnate, calcolata sull'ammontare dei lavori posto a base d'asta di € 648.653,67, risulta pari ad € 9.729,81 comprensive degli oneri previdenziali ed assistenziali (CPDEL) IRAP esclusa;
5. di dare atto che la spesa relativa al presente incarico, in conformità al disposto di cui all'art. 2 comma 3 del Regolamento comunale, è iscritta direttamente sullo stanziamento previsto per la realizzazione dell'intervento nello stato di previsione della spesa essendo ricompresa tra le disponibilità da utilizzarsi per la copertura delle spese tecniche di progettazione;
6. di prendere atto che nella fattispecie trattasi di attività da svolgersi su progetto redatto da personale esterno all'Amministrazione, per la quale, a norma dell'art. 3 comma 1 lettera d) del Regolamento Comunale la percentuale di spettanza è aumentata al 39%;
7. di stabilire che la ripartizione tra il personale dell'ufficio tecnico Lavori pubblici del comune interessato dei compensi derivanti dallo svolgimento delle attività che con la presente vengono conferite, avverrà, tenuto conto di quanto sopra nonché dei contenuti dell'art. 4 del vigente regolamento Comunale per la ripartizione degli incentivi, secondo le aliquote di seguito riportate:
 - aliquota spettante per Responsabile del procedimento: 10%;
 - aliquota spettante per redazione progetto: 0%;
 - aliquota spettante per coordinamento sicurezza in fase di progettazione: 0%;

- aliquota spettante per direzione lavori: 39%;
 - aliquota spettante per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori: 3%;
 - aliquota spettante per redazione CREL: 3%;
 - aliquota spettante per collaboratori: 20%;
8. di demandare al Responsabile del Procedimento la ripartizione tra i collaboratori della relativa quota spettante da effettuarsi con proprio provvedimento;
 9. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capogruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000
 10. ;

Gr/mm



COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio

LAVORI PUBBLICI – PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI DI COSTRUZIONE NIDO DI INFANZIA COMUNALE, CUCINA CENTRALIZZATA
E SERVIZI INTEGRATIVI: NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI INTERNO ALL'UFFICIO
ALL'UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Bibbiena, 24.10.2006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Bibbiena, 24.10.2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NIDO DI INFANZIA COMUNALE CUCINA CENTRALIZZATA E SERVIZI INTEGRATIVI: NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI INTERNO ALL'UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

IL PRESIDENTE
G. PIANTINI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 07/11/06 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 1951

Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 07/11/06



IL MESSO

L. Boschi

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 07/11/06 al 23/11/06 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 23 NOV. 2006

N. 1951 Reg. Pubbl.

IL MESSO

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il
(dopo il decimo giorno di pubblicazione).

18 NOV. 2006

Li' 20 NOV. 2006



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

M. DEL MONTE