

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale, ormai da anni si è fatta promotrice di tutta una serie di attività e programmi destinati alla conservazione e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale dell'intera vallata Casentinese, quale testimonianza archeologica e documentazione d'archivio della civiltà castellana, di tradizioni popolari, di antichi mestieri e pratiche agro pastorali;
- che nell'ottica di cui sopra già nel dicembre del 2001, in collaborazione con la Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana e con il Gruppo Archeologico Casentinese, veniva allestito, nei locali della ex scuola elementare di Partina, il Museo Archeologico del Casentino dove sono raccolti reperti e testimonianze che vanno dal periodo della preistoria fino alla fine dell'impero Romano (VI sec. d.c.) passando per l'età Etrusca che tanta importanza ha avuto nelle nostre origini;
- che per la sperimentazione della gestione e promozione integrata delle risorse naturalistiche, storiche ed artistiche del territorio, ha aderito al patto per lo sviluppo locale P.A.S.L. della Provincia di Arezzo e si è resa partecipe al progetto di implementazione della rete ecomuseale e di realizzazione delle infrastrutture di miglioramento della relativa fruizione promosso dalla Comunità Montana del Casentino;

DATO ATTO:

- che le conoscenze archeologiche che si acquisiscono su di un determinato territorio, diventano strumento importante per l'attuazione della politica di tutela di quel territorio e del paesaggio presente sullo stesso anche a livello di programmazione urbanistica, fornendo precise indicazioni per l'individuazione di aree di pregio e suggerendo progetti di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio;
- che ad oggi l'obbiettivo principale da perseguire è quello di potenziare la funzione educativa dell'enorme mole di conoscenza che il passato ci ha tramandato e di aumentarne l'attrattività, implementando gli spazi dedicati alla produzione ed alla fruizione della cultura oltre che di quelli per la sua conservazione e documentazione;
- che in attuazione degli impulsi provenienti dai diversi livelli istituzionali si ritiene opportuno, assumendo come punto di partenza l'esperienza intrapresa già nel 2001, procedere all'ampliamento strutturale e ad una migliore collocazione dell'esistente museo archeologico del Casentino, così da poter attuare al suo interno attività museografiche ed una esposizione più razionale e ragionata del materiale, che ne migliorino la fruizione unitamente alla lettura in chiave mediatica anche attraverso il supporto strategico di moderne tecnologie;

CONSIDERATO che l'attuale dislocazione del museo al secondo piano della ex scuola elementare di Partina, in condizioni di promiscuità con gli ambulatori medici posti al piano terra del medesimo edificio, non è consona alla portata del progetto da attualizzare, poiché gli spazi a disposizione all'interno risultano insufficienti rispetto alla mole del materiale esponibile e soprattutto non sono ampliabili, inoltre esternamente l'accessibilità dei visitatori è fortemente penalizzata da una carenza di parcheggi e dalla localizzazione decentrata;

RITENUTO stante la nuova collocazione del museo archeologico all'interno di una programmazione condivisa tra tutti i Comuni del Casentino, la Comunità Montana, la Provincia di Arezzo ed il Parco Nazionale delle Foreste Casentinese, tutti Enti tra l'altro soci del Consorzio Casentino Sviluppo e Turismo, di dover trovare una sede più centrale ed accessibile rispetto all'intera vallata che ove possibile risulti anche da punto di vista del paesaggio in sintonia con il tema storico del progetto;

PRESO ATTO:

- che nel centro storico di Bibbiena è attualmente a disposizione palazzo Ferri, che dopo un periodo di utilizzo come sede del liceo classico, è ormai da tempo inutilizzato e rischia un rapido deterioramento con perdita del patrimonio artistico legato ai suoi pregiatissimi affreschi parietali di stile neoclassico, e quindi necessita di un urgente quanto indispensabile intervento di recupero;
- che il palazzo in questione per le sue dimensioni e caratteristiche ben si presta a sede espositiva ed è inoltre dotato di un considerevole spazio esterno destinato a giardino fin dall'impianto originario, con straordinaria e suggestiva vista panoramica su Santa Maria del Sasso chiusa sullo sfondo dal sacro monte della Verna;
- che la scelta di palazzo Ferri a Bibbiena quale nuova sede del museo contribuisce ulteriormente a valorizzare la collezione, aggiungendo alla qualità dei reperti il prestigio storico artistico dei suoi locali,

dato che trattasi di palazzo di notevole pregio risalente al XVIII secolo, che già di per se rappresenta un valore culturale capace di attirare attenzione ed interesse;

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio regionale della Toscana n. 90 del 26 luglio 2006, che approvava il programma pluriennale degli interventi strategici nel settore dei beni culturali relativo al triennio 2006/2008, nell'ambito del quale la Regione Toscana ha stanziato € 18.712.719,41 di finanziamenti finalizzati a:

- adeguamento dei musei agli standard museali concordati fra Regioni e Ministero per i beni e le attività culturali relativamente alla messa a norma degli impianti, alla prevenzione incendi e all'abbattimento delle barriere architettoniche, riqualificazione funzionale degli spazi di accoglienza e di servizio al pubblico;
- la conservazione e la valorizzazione dei beni culturali, il restauro architettonico paesaggistico e ambientale di aree di interesse artistico e storico, la riqualificazione di musei e sedi espositive, aree e parchi archeologici, teatri e strutture per lo spettacolo, biblioteche ed archivi; la realizzazione, l'ampliamento, la ristrutturazione e la riqualificazione funzionale di musei, collezioni e raccolte di beni culturali, ecomusei, percorsi culturali ed itinerari tematici e strutture con finalità didattiche, formative e documentarie ecc.

- il Decreto n. 3990 del 11 agosto 2006 con il quale veniva approvato il bando denominato "Bando di accesso ai finanziamenti previsti dal programma pluriennale degli interventi strategici nel settore dei beni culturali", allegato A, e relativi allegati, 1), 2) e 3), contenente le modalità di presentazione delle domande con particolare riferimento alla scadenza per la presentazione delle stesse fissata per il giorno 30 novembre 2006, la documentazione da allegare e le modalità di erogazione dei finanziamenti;

RITENUTO pertanto, di possedere i requisiti per poter presentare la domanda per l'ammissione al finanziamento di cui al bando sopra citato;

PRECISATO

- che i finanziamenti saranno concessi per la realizzazione di interventi nelle aree escluse dal programma strutturale comunitario a titolo dell'obiettivo 2 ai sensi del Reg. CE 1260/99, privilegiando quelli ubicati in territori con minore dimensione demografica, sulla base della spesa programmata indicata nella domanda di finanziamento secondo le seguenti percentuali:

- 90% delle spese per gli interventi ubicati nei comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti;
- 75% delle spese per gli interventi ubicati nei comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 20.000 abitanti;
- 60% delle spese per gli interventi ubicati nei comuni con popolazione superiore a 20.000 abitanti;

- che secondo quanto stabilito dall'art. 4 comma 4 della L.R. n. 39 del 27.07.2004, per i soli Comuni montani tali contributi possono essere cumulabili anche con altri finanziamenti già concessi dallo Stato, dalla Regione Toscana o dalle Province con risorse finanziarie a queste trasferite dalla Regione;

- che in sede di prima assegnazione i finanziamenti sono concessi per un solo intervento in ogni Comune relativo a ciascuna delle tipologie di finalità ritenute ammissibili;

- che costituiscono elementi essenziali per l'ammissione:

- l'adeguamento delle strutture oggetto d'intervento alle vigenti norme in materia di accessibilità ai disabili ed alle disposizioni di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- la presentazione di elaborati progettuali corrispondenti alle caratteristiche del progetto definitivo così come definite dalla normativa vigente, corredati dalle concessioni, autorizzazioni, nullaosta ed assensi necessari per l'immediata eseguibilità;
- la previsione degli interventi all'interno dagli strumenti di programmazione economico-finanziaria e delle opere pubbliche;
- l'approvazione dei progetti da parte degli organi competenti;
- l'impegno degli Enti attuatori al finanziamento della differenza tra il costo totale ed il contributo richiesto;

- che oltre a quanto sopra trattandosi nella fattispecie di opera non in corso di realizzazione alla data di presentazione della domanda di finanziamento, si dovrà tener conto degli ulteriori termini da rispettare e, più precisamente, di quello previsto per l'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti e per l'avvio dei lavori fissato al 31.10.2007, e di quello per il completamento degli interventi e pagamento delle spese previsto per il 31.10.2009;

STABILITO che sono ritenuti dal Bando costi ammissibili le seguenti spese comprensive di I.V.A., qualora questa costituisca un costo effettivo per il soggetto attuatore:

- quelle relative alla progettazione, alla direzione dei lavori, alle consulenze scientifiche, economiche, finanziarie e giuridiche per la realizzazione dell'intervento;
- quelle per la costruzione, ampliamento e restauro dei beni adeguamento alle normative in materia di accesso ai disabili e di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- quelle per impianti, arredi e attrezzature;

- quelle relative a investimenti per la promozione della conoscenza e della fruizione del patrimonio culturale e per la realizzazione di prodotti multimediali e la pubblicazione a stampa o su web di cataloghi ed opere di carattere scientifico, promozionale e divulgativo necessarie al conseguimento degli obiettivi del progetto e ritenute ammissibili dall'apposito nucleo di valutazione;
- quelle relative a interventi di catalogazione e inventariazione limitatamente agli archivi e alle biblioteche.

- che il menzionato bando, prevede espressamente al punto n. 7.3 la presentazione della seguente documentazione indispensabile e obbligatoria ai fini della valutazione delle caratteristiche del progetto allegato alla domanda di contributo:

a) domanda di finanziamento compilata in ogni sua parte;

b) dichiarazione;

c) copia del progetto definitivo e/o esecutivo e delle concessioni, autorizzazioni, nulla osta ed assensi comunque denominati necessari per l'immediata eseguibilità delle opere previste; per i musei di nuova istituzione e per l'allestimento di nuove sezioni dovrà essere altresì allegato il progetto museografico e il progetto museologico;

d) relazione tecnica contenente:

- la descrizione dei contenuti e delle finalità dell'investimento con specifiche indicazioni sulla rilevanza artistica e storica del bene stesso, delle collezioni in esso contenute e delle attività culturali svolte;
- l'integrazione con le politiche di qualificazione e valorizzazione: intervento inserito all'interno di un progetto di fruizione a più livelli del territorio di appartenenza, sinergie con programmi provinciali e regionali di qualificazione territoriale ;
- sinergie con le politiche di riqualificazione paesaggistica ambientale;
- la descrizione degli elementi di innovazione contenuti nel progetto di intervento e tutte le indicazioni e gli elementi necessari alla valutazione del progetto secondo i criteri di qualità progettuale e innovazione e criteri strategici di conservazione e valorizzazione;

e) relazione economico finanziaria contenente l'indicazione della copertura finanziaria del progetto di investimento, l'importo complessivo del progetto, l'articolazione della spesa e l'analisi degli effetti dell'investimento,

f) forme di gestione delle attività e dei beni oggetto d'intervento e dei relativi effetti sul contesto sociale, economico e sulla qualificazione dell'offerta di servizi culturali e di formazione professionale, ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo ai criteri di impatto sociale ed economico;

g) copia degli atti, deliberazioni, strumenti di programmazione pluriennale che prevedano il finanziamento dell'opera da parte del soggetto richiedente;

h) atto attestante la titolarità del diritto reale di godimento sul bene oggetto di intervento (obbligatorio per i soli soggetti attuatori non proprietari del bene);

i) (per i soli interventi inerenti musei) scheda informativa sul museo;

ESAMINATO il progetto definitivo relativo ai lavori per la realizzazione del nuovo museo archeologico del Casentino, a firma dell'Arch. Rossella Del Sere, dell'Ing. Guido Rossi e del Geom. Lorenzo Dori, composto dai seguenti elaborati:

0	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO
1	PIANTE STATO ATTUALE
2	PIANTE STATO PROGETTO
3	PIANTE STATO SOVRAPPOSTO
4	PROSPETTI STATO ATTUALE
5	PROSPETTI STATO PROGETTO
6	PROSPETTI STATO SOVRAPPOSTO
7	SISTEMAZIONI ESTERNE STATO ATTUALE
8	SISTEMAZIONI ESTERNE STATO PROGETTO
9	SISTEMAZIONI ESTERNE STATO SOVRAPPOSTO
10	SEZIONI STATO ATTUALE
11	SEZIONI STATO PROGETTO
12	SEZIONI STATO SOVRAPPOSTO
13	RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE
14	RELAZIONE PAESAGGISTICA
15	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL' IMMOBILE
16	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRI ECONOMICI
17	CAPITOLATO TIPO LAVORI EDILI
18	ORGANIZZAZIONE SCARICHI E SOTTOSERVIZI
ML1	PROGETTO MUSEOLOGICO RELAZIONE
MG1	PROGETTO MUSEOGRAFICO RELAZIONE
MG ML1	PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici seminterrato
MG ML 2	PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici piano terra
MG ML 3	PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici primo piano
MG ML 4	PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici secondo p.

E1	RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
E2	ELABORATO GRAFICO IMPIANTI E. E SPECIALI
S1	RELAZIONE PROGETTO DEFINITIVO STRUTTURE
G1	RELAZIONE GEOLOGICA PROG. DEFINITIVO
T1	RELAZIONE PROGETTO DEF. IMP. IDROTERMICO
T2	ELABORATO GRAFICO IMP. IDROTERMICO

A1	ANTINCENDI RELAZIONE
A2 a b c	ANTINCENDI ELABORATO GRAFICO

e riportante il seguente quadro riepilogativo di spesa:

1.01	Lavori edili		500.000,00
1.02	Oneri relativi alla sicurezza		25.000,00
1	Somma lavori a base d'asta		525.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
2.01	iva lavori 10%		52.500,00
2.02	attrezzature software allestimenti e arredi		165.000,00
2.03	iva attrezzature software e arredi 20%		33.000,00
2.04	Installazione ascensore oleodinamico	incluso nei lavori edili	
2.05	impianto termico e iva		82.500,00
2.06	impianti elettrici e speciali e iva		187.000,00
2.07	progettazione dd.ll. collaudi sicurezza e oneri tutti e art. 18, L. 109/94		106.800,00
2.08	cartellonistica e depliant		10.000,00
2.09	imprevisti e arrotondamenti		38.200,00
2	Totale somme a disposizione		675.000,00
3	TOTALE GENERALE PROGETTO		1.200.000,00

STABILITO:

- che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di restauro e risanamento conservativo così come definite dall'art. 31 comma 1 lettera c) della Legge 05.08.1978 n. 457, alle quali, a norma del punto 127 quaterdecies di cui alla parte terza dell'allegato "A" al DPR 26.10.1972 n. 633, sarà applicata l'aliquota IVA agevolata del 10%;

EVIDENZIATO:

- che nel stesso sono previste soluzioni avanzate dal punto di vista didattico e della fruibilità al pubblico da attuarsi mediante l'uso di moderne tecniche audiovisive ed uso appropriato della bi-tri linguistica;
- che, anche rispetto al superamento delle barriere architettoniche, sarà garantita l'implementazione degli standard minimi di legge attraverso la predisposizione di un ascensore per disabili che consenta il libero accesso ai vari piani, oltre all'ausilio di pannelli murali a rilievo tattile e didascalie braille semplificate per consentire un certo grado di leggibilità delle sale da parte dei non udenti e dei non vedenti;
- che tutte le soluzioni progettuali prescelte sono improntate ai principi di bio-compatività ed eco-sostenibilità ed in particolar modo rivolte alla ricerca di un sostanziale risparmio energetico, da realizzarsi mediante l'utilizzo di fonti tradizionali e di soluzioni tecnologiche avanzate che però non contrastino con l'intervento di restauro nonché di materiali originari e naturali;
- che, nella fattispecie, trattasi d'intervento riguardante un immobile di proprietà privata, per la realizzazione del quale dovrà essere stipulato, con i legittimi proprietari, apposito contratto per l'acquisizione da parte del Comune di un diritto legale di godimento sul bene in questione per un periodo non inferiore a 30 anni;

DATO ATTO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 29.11.2006, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata disposta variazione al Bilancio Pluriennale, per la previsione della spesa, costituente il costo complessivo dell'opera da realizzarsi, nell'esercizio 2007 con la seguente copertura finanziaria:

- per € 900.000,00 pari al 75% della spesa totale, con eventuale contributo della Regione Toscana a valere sui fondi del programma pluriennale degli interventi strategici nel settore dei beni culturali relativo al triennio 2006/2008 ;
 - per € 300.000,00 pari al 25% della spesa totale a carico del soggetto attuatore, con contratto di prestito da stipularsi al momento dell'effettiva concessione del finanziamento Regionale;
- che, contestualmente a quanto sopra, l'intervento oggetto della presente è stato inserito all'interno del programma triennale delle opere pubbliche 2006/2008 approvato con deliberazione C.C. n. 38 del 30.03.2006 con realizzazione prevista per il 2007;
- che per l'investimento di cui al progetto che con la presente si approva, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è prevista inoltre nel bilancio pluriennale la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;

RITENUTO:

- di impegnarsi sempre ai sensi del medesimo articolo, ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;
- di confermare quale Responsabile del procedimento di attuazione dell'intervento di cui alla presente, il funzionario tecnico del Comune di Bibbiena Ing. Guido Rossi, sulla base di quanto già precedentemente disposto in sede di conferimento dell'incarico di progettazione all'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici - Protezione Civile ;

RICHIAMATI, rispetto ai vincoli di varia natura che insistono sull'edificio e sull'area di ubicazione dello stesso, ovvero che lo riguardano per la particolare attività di destinazione, i seguenti pareri e nullaosta:

- Parere della Soprintendenza Archeologica di Firenze ai fini degli aspetti museali, museologici e museografico in data 27.11.2006 prot. 23871, pervenuto il 29.11.2006 ns. prot. n. 25847;
- Parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata ai fini del vincolo paesaggistico di cui al D.M. 21.05.2006, come da autorizzazione n. 58 del 21.11.2006 rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;
- Nullaosta prot. 8818 del 27.11.2006, sempre ai fini paesaggistici, della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per il patrimonio storico artistico ed etnoantropologico della provincia di Arezzo, con il quale si attesta che non ricorrono motivi di legittimità idonei a proporre l'annullamento della suddetta autorizzazione acquisito in data 28.11.2006 ns. prot. n. 25779;
- Parere di conformità del progetto alle regole tecniche di prevenzione incendi, rilasciato dal competente Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi dell'art. 2 comma 2 del DPR n. 37/1998, in ordine all'attività di cui al punto 90/13 del D.M. 16.02.1982 come da documentazione in data 28.11.2006 prot. 1923, pervenuto il 29.11.2006 ns prot. n. 25919;
- Parere favorevole della ASL n. 8 ai fini della prevenzione sui luoghi di lavoro e dell'igiene pubblica rilasciato in data 28.11.2006 prot. 68869 e pervenuto il 29.11.2006 ns. prot. n. 25918;

VISTI oltre a quanto sopra:

- il parere tecnico espresso dall'Arch. Tullio Ceccherini in data 29.11.2006, allegato "A" reso ai sensi dell'art. 112 comma 1 del medesimo decreto, attestante la validità del progetto in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento nonché la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni di cui all'art. 93 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 163/2006;
- l'attestazione di conformità delle opere rispetto alle previsioni del PRGC, ai contenuti del piano strutturale ed al regolamento edilizio adottati ed approvati dal Comune di Bibbiena nonché alle norme di riferimento vigenti, rilasciata dai progettisti Arch. Rossella Del Sere, Ing. Guido Rossi e Geom. Lorenzo Dori in data 25.07.2006, anch'essa allegata alla presente sotto la lettera "B";
- lo schema di contratto per l'acquisizione del diritto di usufrutto sull'immobile oggetto d'intervento per un periodo di 30 anni, che alla presente si allega per formarne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di provvedere quanto prima all'inoltro presso le competenti sedi della domanda per l'acquisizione dei fondi di finanziamento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati acquisiti espressi ai sensi dell' art. 49 comma 1 del

D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, i pareri regolarità tecnica e contabile, allegati alla presente;
CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE

DELIBERA

1. di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, ai fini della richiesta di finanziamento il progetto definitivo relativo ai lavori per la realizzazione del nuovo museo archeologico del Casentino, a firma dell'Arch. Rossella Del Sere, dell'Ing. Guido Rossi e del Geom. Lorenzo Dori, composto dai seguenti elaborati:

- 0 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANISTICO
- 1 PIANTE STATO ATTUALE
- 2 PIANTE STATO PROGETTO
- 3 PIANTE STATO SOVRAPPOSTO
- 4 PROSPETTI STATO ATTUALE
- 5 PROSPETTI STATO PROGETTO
- 6 PROSPETTI STATO SOVRAPPOSTO
- 7 SISTEMAZIONI ESTERNE STATO ATTUALE
- 8 SISTEMAZIONI ESTERNE STATO PROGETTO
- 9 SISTEMAZIONI ESTERNE STATO SOVRAPPOSTO
- 10 SEZIONI STATO ATTUALE
- 11 SEZIONI STATO PROGETTO
- 12 SEZIONI STATO SOVRAPPOSTO

- 13 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA GENERALE
- 14 RELAZIONE PAESAGGISTICA
- 15 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL' IMMOBILE
- 16 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRI ECONOMICI
- 17 CAPITOLATO TIPO LAVORI EDILI
- 18 ORGANIZZAZIONE SCARICHI E SOTTOSERVIZI

- ML1 PROGETTO MUSEOLOGICO RELAZIONE
- MG1 PROGETTO MUSEOGRAFICO RELAZIONE
- MG ML1 PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici seminterrato
- MG ML 2 PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici piano terra
- MG ML 3 PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici primo piano
- MG ML 4 PROG. MUSEOLOGICO MUSEOGRAFICO el. grafici secondo p.

- E1 RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- E2 ELABORATO GRAFICO IMPIANTI E. E SPECIALI
- S1 RELAZIONE PROGETTO DEFINITIVO STRUTTURE
- G1 RELAZIONE GEOLOGICA PROG. DEFINITIVO
- T1 RELAZIONE PROGETTO DEF. IMP. IDROTERMICO
- T2 ELABORATO GRAFICO IMP. IDROTERMICO

- A1 ANTINCENDI RELAZIONE
- A2 a b c ANTINCENDI ELABORATO GRAFICO

e riportante il seguente quadro riepilogativo di spesa:

1.01	Lavori edili		500.000,00
1.02	Oneri relativi alla sicurezza		25.000,00
1	Sommano lavori a base d'asta		525.000,00
Somme a disposizione dell'Ammi.ne:			
2.01	iva lavori 10%		52.500,00
2.02	attrezzature software allestimenti e arredi		165.000,00
2.03	iva attrezzature software e arredi 20%		33.000,00
2.04	Installazione ascensore oleodinamico	incluso nei lavori edili	
2.05	impianto termico e iva		82.500,00
2.06	impianti elettrici e speciali e iva		187.000,00
2.07	progettazione dd.ll. collaudi sicurezza e oneri tutti e art. 18, L. 109/94		106.800,00

2.08	cartellonistica e depliants		10.000,00
2.09	imprevisti e arrotondamenti		38.200,00
2	Totale somme a disposizione		675.000,00
3	TOTALE GENERALE PROGETTO		1.200.000,00

2. di stabilire che in tale progetto è prevista la realizzazione di opere di restauro e risanamento conservativo così come definite dall'art. 31 comma 1 lettera c) della Legge 05.08.1978 n. 457, alle quali, a norma del punto 127 quaterdecies di cui alla parte terza dell'allegato "A" al DPR 26.10.1972 n. 633, sarà applicata l'aliquota IVA agevolata del 10%;
3. di dare atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. ____ del 29.11.2006, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato disposto l'inserimento della spesa, costituente il costo complessivo dell'opera da realizzarsi, nell'esercizio 2007 del Bilancio Pluriennale con contestuale previsione dell'intervento nel programma triennale delle opere pubbliche 2006/2008;
4. di stabilire, conformemente ai nuovi contenuti degli strumenti di programmazione economico-finanziaria, ed a titolo di impegno alla copertura della differenza tra il costo totale dell'intervento ed il contributo da richiedersi, le seguenti modalità di finanziamento dell'intera somma di € 1.200.000,00:
 - per € 900.000,00 pari al 75% della spesa totale, con eventuale contributo della Regione Toscana a valere sui fondi del programma pluriennale degli interventi strategici nel settore dei beni culturali relativo al triennio 2006/2008 ;
 - per € 300.000,00 pari al 25% della spesa totale a carico del soggetto attuatore, con contratto di prestito da stipularsi al momento dell'effettiva concessione del finanziamento Regionale;
5. di dare atto che, per l'investimento di cui al progetto che con la presente si approva, ai sensi dell'art. 200, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, è prevista nel bilancio pluriennale originario, la copertura finanziaria delle maggiori spese derivanti dalla realizzazione dello stesso;
6. di impegnarsi, sempre ai sensi dell'art. 200 del citato D.Lgs. n° 267/2000, ad inserire nei Bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;"
7. di approvare inoltre lo schema di contratto, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, finalizzato all'acquisizione del diritto di usufrutto sull'immobile oggetto d'intervento per un periodo di 30 anni, dando atto che i proprietari dell'immobile stesso hanno manifestato la volontà di concedere il ripetuto immobile come da dichiarazione di intenti sottoscritta in data 29.11.2006 anch'essa allegata alla presente;
8. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, disponendo altresì ai Capogruppo consiliari di Maggioranza lista "DS" - "SDI" e "PDCI", nonché ai Capigruppo consiliari di Minoranza trasmissione di copia della presente, e agli altri Capigruppo di Maggioranza trasmissione in elenco della presente ai sensi dell'art.125 dello stesso D.L.gs/2000

Gr/mm



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO MUSEO ARCHEOLOGICO DEL CASENTINO:
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE.

Bibbiena, 29.11.2006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.

Bibbiena, 29.11.2006

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO MUSEO ARCHEOLOGICO DEL CASENTINO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
M. DEL MONTE

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio il 30/11/06 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

N. 2120 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 30/11/06



IL MESSO
L. Boschi

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

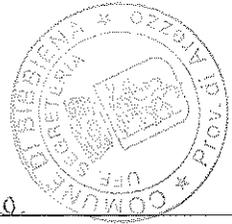
Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 30/11/06 al 15/12/06 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' 16 DIC. 2006

N. 2120 Reg. Pubbl.

IL MESSO

[Handwritten signature]



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

[Handwritten signature]
Don. M. ZAVAGLI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva, ai sensi dello:

11 DIC. 2006

- Art. 134, comma 3, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 il _____
(dopo il decimo giorno di pubblicazione)

Li' 11 DIC. 2006

[Handwritten signature]



IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

Don. M. ZAVAGLI

[Handwritten signature]