



COMUNE DI BIBBIENA

PROVINCIA DI AREZZO

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 127

Del 23/11/2007

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL COMPARTO C 17 IN LOCALITA'
MOCARECCIA A BIBBIENA: APPROVAZIONE DEFINITIVA

Il giorno 23/11/2007 alle ore 21.15 ed in prosieguo il giorno alle ore
nella sala delle adunanze della sede comunale, si é riunito il Consiglio Comunale in seduta
ordinaria pubblica di prima Convocazione.

Presiede la seduta d.ssa Serena Checcacci nella sua qualità di Vice Presidente

Al momento (*) della votazione della presente deliberazione risultano presenti e assenti:

FERRI FERRUCCIO	Sì	RUBETTI PAOLO	Sì
PIANTINI GIUSEPPE	Sì	SASSOLI FEDERICO	No
NASSINI RENATO	Sì	NORCINI GIANFRANCO	Sì
VIGIANI MARIA TERESA	No	CHECCACCI SERENA	Sì
MULINACCI GIUSEPPE	No	BENDONI BARBARA	No
DETTI DOMENICO	No	VITELLOZZI SANTINO	No
POLVERINI SILVANO	Sì	COREZZI MAURO	No
LARGHI ALBERTO	Sì	CIAMPELLI CLAUDIA	No
GORI CARLO	Sì	VARRAUD GIAMPIERO	Sì
ZOCCOLA ASCANIO	Sì	BARTOLINI ELISA	Sì
ARDENTI ENZO	Sì		

Totale presenti 13 Totale assenti 8

Assessori esterni presenti: Acciai Gian Maria e Giovannini Alessandro

Funzionario verbalizzante dr. Massimo Zavagli in qualità di Segretario Generale
Assistito da Luigina Boschi

Scrutatori: GORI CARLO ARDENTI ENZO BARTOLINI ELISA

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

Immediatamente eseguibile No

Allegati: No

*) Il numero dei presenti e assenti nel presente frontespizio é riferito al momento della votazione. Le eventuali nuove entrate e le uscite nonché il numero dei presenti alla votazione sono contenuti all'interno del presente verbale

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL COMPARTO C17 IN LOCALITA' MOCARECCIA A BIBBIENA:
APPROVAZIONE DEFINITIVA.

PREMESSO:

- che il vigente P.R.G. del Comune di Bibbiena è stato approvato dalla Regione Toscana con deliberazione n.309 del 09/01/95;
- che, con deliberazione del C.C. n.114 del 24.11.2005, esecutiva ai sensi di legge, il "Piano Strutturale" è stato approvato ai sensi dell'art. 25 comma 5 della L.R. n.5/95 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che con deliberazione del C.C. n.58 del 24/05/2007 è stato adottato il Regolamento Urbanistico del Comune di Bibbiena;
- che con deliberazione C.C. n.75 del 16/07/2007, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottato il Piano Attuativo in oggetto ai sensi degli artt. 65 e 69 della L.R. 1/05;
- che contestualmente, con deliberazione di C.C. n.74 del 16/07/2007, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottata specifica Variante al P.R.G., ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/05, tale da consentire la suddetta adozione in conformità alle previsioni urbanistiche generali;
- che dal 03.10.2007 e fino al 17.11.2007 gli atti costituenti il progetto di lottizzazione sono stati depositati presso la segreteria comunale del Comune di Bibbiena, a libera visione al pubblico, il quale entro il termine del deposito poteva presentare osservazioni al progetto;
- che entro i termini stabiliti non sono pervenute al protocollo del Comune osservazioni.
- che il Piano di Lottizzazione è pertanto approvabile purché la sua approvazione venga subordinata all'approvazione di apposita variante urbanistica al PRG;

DATO ATTO che il presente piano attuativo è reso conforme al PRG con apposita variante al PRG da approvare preventivamente, per quanto sopra detto, e che pertanto la sua approvazione è subordinata alla approvazione della variante urbanistica, come sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale di questa stessa seduta, ai sensi dei comma 4 e 5 dell'art.17 della L.R. 1/2005;

VISTO il parere della Commissione Consiliare nella seduta del _____.

ACCERTATO che sulla proposta deliberativa è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, pareri allegati;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di dare atto che è intervenuta la regolare pubblicazione del Piano Attuativo in oggetto e che, rispetto ad esso, non sono pervenute osservazioni in proposito;
2. di approvare definitivamente il progetto di Lottizzazione già adottato con deliberazione C.C. 75 del 16/07/2007, dando atto che con precedente atto deliberativo è stato proceduto ad approvare la variante contestuale;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione alla Giunta Provinciale unitamente a copia degli elaborati;
4. di demandare al Responsabile dell'ufficio urbanistica ogni adempimento successivo, esecutiva ai sensi di legge, e la pubblicazione sul B.U.R.T.;



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Tecnico urbanistica

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

Piano di lottizzazione del comparto C17 in località Mocareccia a Bibbiena: approvazione Definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Bibbiena, 06/11/2007

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Tullio Ceccherini)

Seduta del 23/11/2007

Punto 18 PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL COMPARTO C17 IN LOCALITA' MOCARECCIA
A BIBBIENA: APPROVAZIONE DEFINITIVA

Vicepresidente Serena Checcacci:” L’Assessore ha già illustrato l’argomento insieme a quello precedente. Qualche consigliere vuole intervenire? Se non ci sono interventi mettiamo in approvazione questo punto. Favorevoli? Contrari? Astenuti?

D.C.C. n. 127 Del 23/11/2007

Oggetto PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL COMPARTO C 17 IN LOCALITA' MOCARECCIA A BIBBIENA:
APPROVAZIONE DEFINITIVA

Inizio trattazione del presente argomento ore: 00.13 del 24/11/2007

IL CONSIGLIO COMUNALE

Assistito all'andamento della trattazione del presente argomento come avanti riportato;

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione;

Recepiti i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;

Visto l'art.42 del D.lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con voti espressi palesemente per alzata di mano:

Votanti 12

Voti Favorevoli n. 12

Voti Contrari n. 0

Su Presenti n. 13

Essendosi astenuti n. 1 Checcacci Serena

DELIBERA

Di approvare la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

D.Cc. n. 127 del 23/11/2007

Oggetto PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL COMPARTO C 17 IN LOCALITA' MOCARECCIA A BIBBIENA:
APPROVAZIONE DEFINITIVA

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

PUBBLICAZIONE

Reg. Pubblicazione n° 2049

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì 12/12/2007

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' E AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che:

☐ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

☒ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/12/2007, essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

☒ La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni.
(oppure)

Addì 2 GEN. 2008

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE