



COMUNE DI BIBBIENA
(Provincia di Arezzo)

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 250

DEL 31/12/2007

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE CON CONSEGUENTE VARIANTE AL
REGOLAMENTO URBANISTICO: AFFIDAMENTO INCARICO ALL'UFFICIO
URBANISTICA

Il giorno 31/12/2007 alle ore 13.00 nella residenza comunale

Eseguito l'appello risultano

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
FERRI Ferruccio	Sindaco	Si
PIANTINI Giuseppe	Assessore-Vice sindaco	No
POLVERINI Silvano	Assessore	Si
LARGHI Alberto	Assessore	No
ACCIAI Gian Maria	Assessore	Si
GIOVANNINI Alessandro	Assessore	Si
Vacante	Assessore	No

Totali presenti n. 4 Totali assenti n. 3

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dr. Zavagli dr. Massimo

Il Sig. Ferri Ferruccio nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e,
riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Allegati: Si

Immediatamente eseguibile: Si

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Bibbiena è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 309 del 09/01/95;
- il Comune di Bibbiena è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione C.C. n.114 del 24/11/2005;
- il Comune di Bibbiena è dotato di Regolamento Urbanistico adottato con deliberazione C.C. n.58 del 24/05/2007;
- in conformità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, si è verificata l'esigenza di adeguare il P.S. e contestualmente il R.U., alle nuove previsioni di raccordo tra la variante stradale all'abitato di Bibbiena e la S.R n.71 a Nord di Bibbiena come da progetto preliminare esaminato nella conferenza dei servizi nella seduta del 30/10/2007;
- conseguentemente alle modifiche infrastrutturali si ritiene necessario un generale adeguamento delle previsioni urbanistiche delle aree interessate da detta viabilità;

CONSIDERATO che i dipendenti dell'ufficio urbanistica hanno le attitudini e le capacità professionali ed operative tali da consentire la redazione dei suddetti atti di pianificazione;

RITENUTO pertanto di non affidare all'esterno il relativo specifico incarico per la redazione della variante urbanistica, tenuto conto delle professionalità presenti all'interno dell'Ente;

VISTO l'art. 92 comma 6 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006;

VISTO il Regolamento Comunale per la ripartizione degli incentivi per la progettazione approvato con deliberazione di G.C n. 61 del 28/06/2005, esecutiva ai sensi di legge;

RITENUTO di quantificare l'importo spettante netto in €. 2.879,04 come da schema allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO inoltre di stabilire che tale variante dovrà essere redatta in 120 giorni dall'esecutività della presente deliberazione;

ATTESO che si provvederà con determina del Responsabile del Servizio all'impegno di spesa necessario e, per la liquidazione, ad adottare successivo e specifico provvedimento dopo l'approvazione della variante in oggetto;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere allegato,

DELIBERA

1. di ritenere, per quanto espresso in narrativa, necessaria la predisposizione della variante al Piano Strutturale con contestuale variante al Regolamento Urbanistico in conformità a quanto approvato con la conferenza dei servizi del 30/10/2007;
2. di stabilire che l'ufficio urbanistica del Comune, avente la professionalità necessaria, provvederà alla redazione della variante di cui al punto precedente come descritta in premessa;
3. di quantificare l'importo da destinare al fondo interno per il personale dell'ufficio urbanistica per la progettazione della variante di cui al punto precedente in €. 2.879,04 complessivi;
4. di demandare al Responsabile del servizio interessato ogni adempimento successivo, inclusa la determinazione di impegno di spesa pari a €. 2.879,04 come da tabella allegata alla presente esclusa cassa previdenza ed IRAP; tale spesa, incidendo su due esercizi diversi (2007 e 2008), dovrà essere ripartita sia sull'anno 2007 che sull'anno 2008 nel modo seguente:

anno 2007:

- a. compenso €. 1316.01 da imputarsi al cap. 91120 del bilancio 2007 voce "Urbanistica Fondo Progettazione"
- b. spese per cassa pensione pari a €. 313,21 da imputarsi al cap. 91121 del bilancio 2007;
- c. I.R.A.P pari a €. 111.86 da imputarsi al cap. 91774 del bilancio 2007;

anno 2008:

- a. compenso €. 1563.03 da imputarsi al cap. 91120 del bilancio 2008 voce "Urbanistica Fondo Progettazione"
 - b. spese per oneri riflessi pari a €. 372.00 da imputarsi al cap. 91121 del bilancio 2008;
 - c. I.R.A.P pari a €. 132.86 da imputarsi al cap. 91774 del bilancio 2008;
5. di indicare tutti i soggetti facenti parte dell'Ufficio Urbanistica quali partecipanti all'attività di progettazione;
 6. di dare atto che, con provvedimento specifico del Responsabile del settore urbanistica, si provvederà all'individuazione dei soggetti, inclusi i collaboratori, che prenderanno parte alla redazione degli elaborati, nonché all'assunzione dell'impegno di spesa dei compensi spettanti;
 7. di stabilire in gg. 120 dalla esecutività della presente, il termine massimo per la presentazione degli elaborati progettuali di che trattasi;
 8. di indicare il Responsabile del servizio quale responsabile dell'attività di progettazione;
 9. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

.....

PUBBLICAZIONE

Reg. Pubblicazione n° 86

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì 08/01/2008

IL RESPONSABILE
DELLA PUBBLICAZIONE



IL SEGRETARIO GENERALE

.....

COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO CONSILIARI

N. Prot. Gen. 422

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione ai Capogruppo consiliari con nota in data odierna, ai sensi dell'art.125 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

Addì 08/01/2008



IL SEGRETARIO GENERALE

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18/01/2008, essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni.
(oppure)

Bibbiena, li

25 GEN. 2008



IL SEGRETARIO GENERALE

.....