



**COMUNE DI BIBBIENA**  
(Provincia di Arezzo)

**ORIGINALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 253

DEL 31/12/2007

**OGGETTO:** APPROVAZIONE BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE DEI LOTTI NEL COMPARTO PEEP LATO CASTELLARE

Il giorno 31/12/2007 alle ore 13.00 nella residenza comunale

Eseguito l'appello risultano

| COGNOME E NOME        | CARICA                 | PRESENTI |
|-----------------------|------------------------|----------|
| FERRI Ferruccio       | Sindaco                | Si       |
| PIANTINI Giuseppe     | Assessore-Vice sindaco | No       |
| POLVERINI Silvano     | Assessore              | Si       |
| LARGHI Alberto        | Assessore              | No       |
| ACCIAI Gian Maria     | Assessore              | Si       |
| GIOVANNINI Alessandro | Assessore              | Si       |
| Vacante               | Assessore              | No       |

Totali presenti n. 4      Totali assenti n. 3

Partecipa alla seduta il Segretraio Comunale dr. Zavagli dr. Massimo

Il Sig. Ferri Ferruccio nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Allegati: Si

Immediatamente eseguibile: Si

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale  
Unità Organizzativa n.5 Tecnico-Urbanistica

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA  
E LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE DEI LOTTI NEL COMPARTO P.E.E.P. LATO  
CASTELLARE.**

**L'Assessore all'urbanistica Giuseppe Piantini**

**PREMESSO:**

- che il Comune di Bibbiena è dotato di P.R.G., approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. 309 del 09/01/95;
- che il Comune di Bibbiena è dotato di P.E.E.P. approvato con deliberazione di C.C.n.28 del 13/3/1995, esecutiva ai sensi di legge e con deliberazione della Giunta Regionale Toscana n.89 del 29/1/1996 esecutiva ai sensi di legge;
- che con atto di C.C.n.47 del 29/04/1996, esecutivo ai sensi di legge, si adotta il nuovo Regolamento per l'attuazione degli interventi di edilizia residenziale in aree P.E.E.P., in adeguamento alla più recente normativa in materia;
- che con la stessa deliberazione n.47 del 29/4/96, venivano adottati i nuovi schemi di convenzione, ai sensi dell'art.35 della legge 865/71 per la cessione del diritto di "proprietà" e di "superficie";
- che con delibera di C.C.n.49 del 12/06/1997 esecutiva ai sensi di legge venivano integrati i nuovi schemi ed il regolamento approvati con deliberazione C.C.n.47 del 29/04/96;

**CONSIDERATO** che il completamento del Comparto P.E.E.P. lato Castellare risulta necessario per due motivi, uno per esigenze abitative di carattere popolare e uno per esigenze urbanistiche in quanto il completamento del comparto permette di collegare la viabilità esistente con il tratto di viabilità prevista dal P.R.G. comparto C18;

**RITENUTO** pertanto:

- di dover proporre l'allegato bando;

Formula la seguente proposta di

**DELIBERA**

- 1) di approvare lo schema di "Bando per l'assegnazione di aree P.E.E.P. in diritto di proprietà" allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare altresì n.3 moduli di domanda di partecipazione riservati ai privati cooperative ed imprese;
- 3) di rinviare ai competenti organi ogni successivo provvedimento;
- 4) di incaricare il Responsabile del Procedimento di tutti gli atti consequenziali, dando atto che tutte le spese necessarie, sia per l'acquisizione delle aree necessarie che per la realizzazione delle opere di urbanizzazione saranno completamente a carico degli assegnatari;

Successivamente, stante l'assoluta urgenza di procedere, propone di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. 267/2000. .

Elenco allegati alla proposta:

Allegati: "A" schema di Bando- "B" schemi di domanda di partecipazione.



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

## SERVIZIO URBANISTICA

### OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE DEI LOTTI NEL COMPARTO P.E.E.P. LATO CASTELLARE.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE.**

Bibbiena, 11/11/2007

  
IL RESPONSABILE DELL'U.O.N.5  
(Arch. Tullio Ceccherini)

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: **FAVOREVOLE**

Bibbiena, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
(Dott. Marco Bergamaschi)

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

.....

.....

**PUBBLICAZIONE**

Reg. Pubblicazione n° 88

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Addì 08/01/2008

IL RESPONSABILE  
DELLA PUBBLICAZIONE



IL SEGRETARIO GENERALE

.....

.....

**COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO CONSILIARI**

N. Prot. Gen. 422

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione ai Capogruppo consiliari con nota in data odierna, ai sensi dell'art.125 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

Addì 08/01/2008



IL SEGRETARIO GENERALE

.....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ..... 18/01/2008, essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni.  
(oppure) .....

Bibbiena, li ..... 25 GEN 2008



IL SEGRETARIO GENERALE

.....