



# COMUNE DI BIBBIENA

ORIGINALE

PROVINCIA DI AREZZO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 40

Del 18/06/2008

**OGGETTO:** VARIANTE NON SOSTANZIALE AL COMPARTO PEEP BIBBIENA ALTO LATO CASTELLARE – ART. 34 LEGGE 22 OTTOBRE 1971 N° 865

Il giorno 18/06/2008 alle ore 21.20 ed in prosieguo il giorno alle ore  
nella sala delle adunanze della sede comunale, si é riunito il Consiglio Comunale in seduta  
straordinaria pubblica di prima Convocazione.

Presiede la seduta d.ssa Serena Checcacci nella sua qualità di Vice Presidente

Al momento (\*) della votazione della presente deliberazione risultano presenti e assenti:

FERRI FERRUCCIO	Si	RUBETTI PAOLO	Si
PIANTINI GIUSEPPE	No	SASSOLI FEDERICO	Si
NASSINI RENATO	Si	NORCINI GIANFRANCO	Si
VIGIANI MARIA TERESA	Si	CHECCACCI SERENA	Si
MULINACCI GIUSEPPE	No	BENDONI BARBARA	Si
DETTI DOMENICO	Si	VITELLOZZI SANTINO	Si
POLVERINI SILVANO	Si	COREZZI MAURO	No
LARGHI ALBERTO	Si	CIAMPELLI CLAUDIA	No
GORI CARLO	No	VARRAUD GIAMPIERO	No
ZOCCOLA ASCANIO	Si	BARTOLINI ELISA	Si
ARDENTI ENZO	Si		

Totale presenti 15 Totale assenti 6

Assessori esterni presenti: Acciai Gian Maria e Giovannini Alessandro

Funzionario verbalizzante dr.Moreschini Ivano in qualità di Segretario Generale

Assistito da Luigina Boschi

Scrutatori:

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto

Immediatamente eseguibile No

Allegati: Si

\*) Il numero dei presenti e assenti nel presente frontespizio é riferito al momento della votazione. Le eventuali nuove entrate e le uscite nonché il numero dei presenti alla votazione sono contenuti all'interno del presente verbale

## Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: VARIANTE NON SOSTANZIALE AL COMPARTO P.E.E.P. BIBBIENA CAPOLUOGO "CASTELLARE"-  
ART.34 DELLA LEGGE 22/10/1971 N.865

L'Assessore Giuseppe Piantini

**VISTO** il Piano P.E.E.P. approvato con propria deliberazione n.28 del 13/03/1995 e con deliberazione della G.R. n.89 del 29/01/1996, esecutive ai sensi di legge;

**VISTI** gli elaborati all'uopo presentati dall'ufficio Urbanistica consistenti in:

- a) RELAZIONE ELABORATO N. 1.3
- b) STATO ATTUALE " N. 1.1
- c) STATO MODIFICATO " N. 1.2

**PRESO ATTO** che le modifiche di cui sopra hanno i requisiti previsti dall'art.34 della legge 22/10/1971, n.865;

**DATO ATTO:** che, ai sensi di quanto disposto dal D.P.G.R. n.4/R del 09/02/2007 emanato in attuazione del Titolo II Capo I della L.R. n.1/2005, le varianti agli strumenti della pianificazione e gli atti di governo del territorio sono soggetti a valutazione integrata fatto salvo quanto disposto all'art 2 comma 3 applicabile al caso in esame per le motivazioni adottate nella relazione tecnica allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**RILEVATO** indifferibile ed urgente l'approvazione della presente deliberazione in quanto la definizione del procedimento di variante non sostanziale permette l'approvazione immediata dei progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione, necessarie a permettere il proseguimento dell'iter di individuazione dei soggetti esecutori della realizzazione degli alloggi previsti nei lotti residui del Comparto in oggetto;

**RECEPITO** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 comma 1, del D.lgs. n.267 del 18/08/2000, pareri allegati;

Formula la seguente proposta di deliberazione

### DELIBERA

- 1)- di approvare la variante non sostanziale al P.E.E.P. comparto di Bibbiena Alta lato Castellare, così come meglio specificato negli elaborati e nella relazione dell'ufficio Urbanistica, allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;
- 2)- di dare atto che, trattandosi di modifica non sostanziale, ai sensi dell'art.34 della legge 22/10/1971 n.865, la presente deliberazione non è soggetta all'approvazione da parte della Giunta Regionale;

### IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

Con voti: n. 15 favorevoli  
Su n. 15 presenti e votanti



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

## SERVIZIO URBANISTICA

### OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

OGGETTO: VARIANTE NON SOSTANZIALE AL COMPARTO P.E.E.P. BIBBIENA CAPOLUOGO  
"CASTELLARE"-ART.34 DELLA LEGGE 22/10/1971 N.865

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Procedimento interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:  
**FAVOREVOLE.**

Bibbiena, 06/06/2008

IL RESPONSABILE DELL'U.O.N.5  
(Arch. Tullio Ceccherini)

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere:  
**FAVOREVOLE**

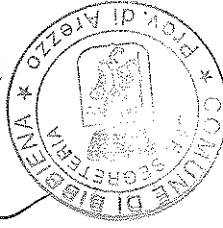
Bibbiena, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
(Dott. Marco Bergamaschi)

**OGGETTO: VARIANTE NON SOSTANZIALE AL COMPARTO PEEP BIBBIENA ALTO LATO CASTELLARE – ART. 34 LEGGE 22 OTTOBRE 1971 N° 865**

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
S. CHECCACCI



IL SEGRETARIO  
I. MORESCHINI

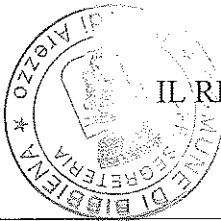
---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 01/07/08 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 1333 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 01/07/08



IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. Boschi

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 01/07/08 al 16/07/08 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 1333 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione::

-è divenuta esecutiva il 11/07/2008 essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni

(oppure).....

---

Bibbiena, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE