



COMUNE DI BIBBIENA
(Provincia di Arezzo)

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 87
DEL 15/04/2008

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CAPPELLA CON NUOVI
LOCULI NEL CIMITERO DI CAMPI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA
PROGETTO DEFINITIVO

Il giorno 15/04/2008 alle ore 12.00 nella residenza comunale

Eseguito l'appello risultano

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
FERRI Ferruccio	Sindaco	Sì
PIANTINI Giuseppe	Assessore-Vice sindaco	Sì
POLVERINI Silvano	Assessore	Sì
LARGHI Alberto	Assessore	Sì
ACCIAI Gian Maria	Assessore	Sì
GIOVANNINI Alessandro	Assessore	No
Vacante	Assessore	No

Totali presenti n. 5 Totali assenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dr. Moreschini Ivano

Il Sig. Ferri Ferruccio nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e,
riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Allegati: Sì

Immediatamente eseguibile: No

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

*Proposta di deliberazione della Giunta Comunale
Unità Organizzativa N. 6 – Tecnico Lavori Pubblici*

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CAPPELLA CON NUOVI LOCULI NEL CIMITERO DI CAMPI – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO.

Assessore di riferimento: Alberto Larghi

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale onde assicurare alla cittadinanza un efficiente servizio di sepoltura delle salme, si trova continuamente nella condizione di dover reperire nuovi posti utili anche all'interno delle strutture cimiteriali dei piccoli centri urbani del Comune;

- che in linea generale si è ritenuto opportuno, prima di programmare interventi radicali di ampliamento delle strutture esistenti, portare a saturazione quelli che sono gli spazi ancora inutilizzati, mediante la realizzazione periodica di ulteriori blocchi di loculi;

- che da ultimo, in attuazione dei programmi intrapresi per la razionalizzazione della gestione e razionamento dei posti, è stato dato impulso anche alla costruzione di nuovi ossarietti, i quali consentono, in spazi ridotti, di accogliere i resti delle riesumazioni di salme con contratti scaduti o che hanno maturato un periodo di permanenza sufficiente alla mineralizzazione, così da poter mettere in atto il sistema della rotazione sui loculi a disposizione;

PRESO ATTO:

- che all'interno del cimitero della frazione di Campi, attualmente è stata individuata un'area per le tumulazioni a terra, mentre per quanto riguarda i loculi vi sono esclusivamente n. 12 posti ritagliati all'interno di una cappella posta sul lato nord della struttura con assenza completa di ossari;

- che al fine di dare risposta ad esigenze funzionali oltre che di riqualificazione architettonica, si è pensato di ricreare la simmetria originaria del manufatto, attraverso la costruzione sul lato sud di una nuova cappella, nelle stesse forme e caratteristiche di quella già esistente, all'interno della quale si ricaveranno ulteriori 12 posti e n. 6 assari;

VISTO a tal proposito il progetto definitivo relativo ai lavori necessari per la realizzazione di una cappella con nuovi loculi nel cimitero di Campi, a firma dell'Arch. Rossella Del Sere, composto dai seguenti elaborati:

7. Inquadramento urbanistico (Tav. regolamento urbanistico – estratto planimetria catastale – estratto carta regionale toscana);
8. Planimetria – prospetti - sezioni (stato attuale);
9. Planimetria – prospetti - sezioni (stato sovrapposto);
10. Planimetria – prospetti – sezioni – piante - sezioni (stato di progetto);
11. Relazione generale;
12. Computo metrico estimativo e quadro economico;
13. Elenco prezzi unitari;
- Relazione geologica;

e riportante il seguente quadro riepilogativo di spesa:

1	Lavori a base d'asta	€ 21.105,14
	Oneri per la sicurezza	€ 422,10
	Importo totale lavori a contratto	€ 21.527,24
2.1	Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa	€ 876,49
2.2	Iva al 10% sui lavori a contratto	€ 2.152,72
2.3	spese tecniche geologo (IVA e cassa comprese)	€ 3.000,00
2.6	Incentivi progettazione e DDL ex art. 92 D.Lgs. 163/'06	€ 430,54

2	Totale somme a disposizione	€ 6.472,76
5	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 28.000,00

EVIDENZIATO:

- che nello specifico il progetto prevede la costruzione di un unico corpo di fabbrica con struttura in muratura portante e rivestimento in pietra su tre lati, la facciata anteriore sarà intonacata e tinteggiata con colori tradizionali oltre che spinta leggermente più in alto rispetto alla copertura e presenterà una finitura sommitale in lastre di pietra, il tetto sarà del tipo a capanna con manto in coppi e tegole di cotto;
- che trattasi di realizzazione di nuove opere cimiteriali, alle quali, a norma dell'art. dall'art. 1 comma 14 del D.L. 30.12.1991 n. 417, come convertito nella Legge 06.02.1992 n. 66, dovrà essere applicata l'aliquota IVA agevolata del 10% prevista per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria di cui al punto 127-quinquies della tabella "A" parte terza allegata al DPR 26.10.1972 n. 633;
- che non vi è l'obbligo di previsione dell'opera all'interno del programma triennale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 128 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006, in quanto trattasi di intervento di importo complessivo inferiore a 100.000,00 Euro;

DATO ATTO:

- che i lavori insistono interamente su proprietà pubblica del Comune e che pertanto non si rende necessario attivare alcuna pratica di acquisizione od esproprio;
- che l'area oggetto d'intervento non è compresa nel vincolo paesaggistico e neppure nel vincolo idrogeologico ed è inoltre classificata all'interno del Piano strutturale del Comune con pericolosità geologica 3 ed idraulica 1;
- che nell'ambito della perimetrazione operata dalla competente Autorità di Bacino sulle zone soggette a fenomeni geomorfologici di versante, il cimitero di Campi risulta inserito in area a pericolosità moderata P.F.1;
- che l'intero impianto cimiteriale costituisce manufatto di interesse storico ed è quindi un bene culturale vincolato ai sensi del titolo primo del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42;

VISTI:

- il parere tecnico espresso sul progetto dall' Ing. Guido Rossi in data odierna 15.04.2008, allegato "A" reso ai sensi dell'art. 112 comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, con il quale se ne attesta, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, la validità e la rispondenza rispetto ai documenti di cui all'art. 93 comma 4 del medesimo decreto e la loro conformità alla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 25 comma 2 del DPR 21.12.1999 n. 554;
- l'autorizzazione della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico trasmessa con nota ns. prot. n. 4298 del 21.02.2008;

STABILITO:

- in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, che trattandosi di opere semplici inferiori a 300 uomini/giorno, senza particolari pericolosità e di entità inferiore a 300 uomini giorno, non ricorrono nella fattispecie le imposizioni di cui all'art. 3 del Decreto e troverà pertanto applicazione quanto previsto dall'art. 9 comma 1 del medesimo;
- che, in ordine al finanziamento dell'intero costo progettuale, l'opera non è al momento prevista né in Bilanci passati e neppure nello schema relativo all'esercizio corrente, pertanto la stessa potrà essere approvata esclusivamente in linea tecnica fermo restando che alla sua attuazione sarà dato corso solo e soltanto ad avvenuto reperimento delle necessarie risorse economiche;

RITENUTO di nominare, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii, quale Responsabile del procedimento di attuazione dell'intervento di cui alla presente, il Funzionario Tecnico del Comune di Bibbiena Ing. Guido Rossi Responsabile degli Uffici e dei Servizi facenti capo all'Unità Organizzativa n. 6 "Tecnico Lavori Pubblici";

Formula la seguente proposta di

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica, per tutte le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il progetto definitivo relativo ai lavori per la realizzazione di una

cappella con nuovi loculi nel cimitero di Campi, a firma dell'Arch. Rossella Del Sere, composto dai seguenti elaborati:

1. Inquadramento urbanistico (Tav. regolamento urbanistico – estratto planimetria catastale – estratto carta regionale toscana);
2. Planimetria – prospetti - sezioni (stato attuale);
3. Planimetria – prospetti - sezioni (stato sovrapposto);
4. Planimetria – prospetti – sezioni – piante - sezioni (stato di progetto);
5. Relazione generale;
6. Computo metrico estimativo e quadro economico;
7. Elenco prezzi unitari;
- Relazione geologica;

e riportante il seguente quadro economico di spesa:

	Lavori a base d'asta	€ 21.105,14
1	Oneri per la sicurezza	€ 422,10
	Importo totale lavori a contratto	€ 21.527,24
2.1	Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa	€ 876,49
2.2	Iva al 10% sui lavori a contratto	€ 2.152,72
2.3	spese tecniche geologo (IVA e cassa comprese)	€ 3.000,00
2.6	Incentivi progettazione e DDLL ex art. 92 D.Lgs. 163/'06	€ 430,54
2	Totale somme a disposizione	€ 6.472,76
5	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 28.000,00

2. di stabilire che in tale progetto è prevista la realizzazione di nuove opere cimiteriali, alle quali, a norma dell'art. dall'art. 1 comma 14 del D.L. 30.12.1991 n. 417, come convertito nella Legge 06.02.1992 n. 66, dovrà essere applicata l'aliquota IVA agevolata del 10% prevista per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria di cui al punto 127-quinquies della tabella "A" parte terza allegata al DPR 26.10.1972 n. 633;
3. di dare atto che non vi è l'obbligo per l'Amministrazione di previsione dell'opera all'interno del programma triennale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 128 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006, in quanto trattasi di intervento di importo complessivo inferiore a 100.000,00 Euro;
4. di prendere atto che non essendo l'opera oggetto della presente prevista ne in bilanci passati e neppure nello schema relativo all'esercizio corrente, la stessa, ancorché approvata in linea tecnica, potrà essere effettivamente realizzata solo e soltanto ad avvenuto reperimento delle necessarie risorse economiche nei modi di legge;
5. di stabilire, in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 494/96 così come modificato dal D.Lgs. 528/99 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, che trattandosi di opere semplici, senza particolari pericolosità e di entità inferiore a 300 uomini giorno, non ricorrono nella fattispecie le imposizioni di cui all'art. 3 del Decreto e troverà pertanto applicazione quanto previsto dall'art. 9 comma 1 del medesimo;
6. di nominare, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii, il funzionario tecnico del Comune di Bibbiena Ing. Guido Rossi quale Responsabile del procedimento di attuazione dell'intervento che con la presente si approva;

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 48 del D.lgs 267/2000;

Recepito il solo parere tecnico di cui all'art. 49 del D.lgs 267/2000, in quanto trattasi di atto che non comporta alcuna ripercussione contabile per l'Ente;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi palesemente;

DELIBERA

Di approvare la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Unità organizzativa: N. 6 "tecnico Lavori pubblici"

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CAPPELLA CON NUOVI LOCULI NEL
CIMITERO DI CAMPI – APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO
DEFINITIVO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE.

Bibbiena, 15.04.2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CAPPELLA CON NUOVI LOCULI NEL CIMITERO DI CAMPI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. FERRI



IL SEGRETARIO
I. MORESCHINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 24/04/08 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 835 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 24/04/08



IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. Boschi

COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO

Prot. n. 9215 del 24/04/08 ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 24/04/08 al 09/05/08 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 835 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione::

-è divenuta esecutiva il **04/05/2008** essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni
(oppure).....

Bibbiena, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE