

ORIGINALE

C O M U N E        D I        B I B B I E N A

(P r o v i n c i a   d i   A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E    D I    G I U N T A   C O M U N A L E

N.                    84

DEL    28/04/2009

---

O G G E T T O:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ANNO 2005  
- APPROVAZIONE PERIZIA FINALE PER OPERE DA FINANZIARSI CON SOMME A  
DISPOSIZIONE

---

Oggi, 28/04/2009 alle ore 9,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
GORI	Carlo	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria	P	
GIOVANNINI	Alessandro		A
CIABATTI	Franco	P	

---

presenti	assenti
6	1

Assiste il dott. Liberto Giuseppe, nella sua qualità di Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA                    SI

ALLEGATI                                        SI

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

*Proposta di deliberazione della Giunta Comunale*

*Unità Organizzativa N. 4 – Unica delle Entrate Tributarie e Patrimoniali – Gestione Manutenzioni*

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ANNO 2005: APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE CON CONTESTUALE INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE DA FINANZIARSI CON LE SOMME A DISPOSIZIONE.**

*Assessore di riferimento: Alberto Larghi*

### PREMESSO:

- che con deliberazione G.C. n. 113 del 31.05.2005, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria strade comunali anno 2005, ammontante a complessivi € 150.000,00 di cui € 120.114,50 per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta, € 1.695,00 per oneri relativi alla sicurezza ed € 28.190,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione come meglio evidenziato nel seguente prospetto riepilogativo di spesa:

1.01	Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	120.114,50	
1.02	Oneri per la Sicurezza:	1.695,00	
<b>1</b>	<b>Totali lavori a Base D'Asta:</b>		<b>121.809,50</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Ammi.ne:</b>		
2.01	Incentivo progettazione e dd.ll. l.109/94	2.436,19	
2.02	I.V.A. sui lavori incluso oneri per la sicurezza	24.361,95	
2.03	Spese per commissioni di gara	150,00	
2.04	Imprevisti ed arr.ti	1.242,41	
<b>2</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amm.ne:</b>		<b>28.190,50</b>
<b>3</b>	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>		<b>150.000,00</b>

- che l'opera di che trattasi risulta finanziata per l'intero suo ammontare con contratto di prestito della Cassa DD. PP. firmato per accettazione in data 16.06.2005 di cui al capitolo 280037 del Bilancio 2005, voce "asfalti F.M.";

- che con determinazione Reg. Gen.le n. 839 del 29.08.2005 i lavori venivano affidati in appalto, a seguito di gara svoltasi con il sistema del pubblico incanto, alla Ditta Ragazzini Costruzioni S.r.l., con sede in Ponte a Poppi (AR), Via Poggiolo n. 3 avendo la stessa offerto il miglior ribasso per l'Amministrazione del 6,10%;

- che a seguito di quanto sopra, in data 31.08.2005 è stato stipulato tra le parti regolare contratto repertoriato al n. 10414 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate ufficio di Arezzo - Sez.ne distaccata di Poppi il 12.09.2005, al numero 2587, vol. 26, serie 1, con il quale l'Impresa appaltatrice si impegnava ad eseguire le opere previste in progetto per un importo di € 112.787,52, oltre ad € 1.695,00 per oneri relativi alla sicurezza, per complessivi € 114.482,52 al netto dell'IVA e detratto il ribasso d'asta offerto;

### DATO ATTO:

- che per effetto delle risultanze emerse a seguito dell'aggiudicazione e dell'affidamento come sopra intervenuti, il quadro economico di spesa dei lavori, risultava così ridefinito:

1.01	Lavori a corpo (ribassati)	112.787,52	
1.02	Oneri relativi alla sicurezza	1.695,00	
<b>1</b>	<b>Sommano lavori a contratto</b>		<b>114.482,52</b>
	<b>Somme a disposizione dell'Ammi.ne:</b>		
2.01	Incentivo progettazione e D.LL. L. 109/94	2.436,19	
2.02	Iva al 20% sui lavori a contratto incluso oneri sicurezza	22.896,50	
2.03	Spese per commissione di gara	150,00	

2.04 Imprevisti ed arrotondamenti	1.242,41	
<b>2 Totale somme a disposizione</b>		<b>26.725,10</b>
<b>3 TOTALE LAVORI</b>		<b>141.207,62</b>
4.01 Economie da ribasso d'asta sui lavori	7.326,98	
4.02 Economie da ribasso d'asta sull'IVA	1.465,40	
<b>4 Sommano economie da ribasso d'asta</b>		<b>8.792,38</b>
<b>5 TOTALE GENERALE PROGETTO</b>		<b>150.000,00</b>

- che i lavori, iniziati il 22.09.2005 come da verbale di consegna in pari data, si sono regolarmente conclusi, in adempimento alle clausole contrattuali, in data 28.11.2005 come da verbale di ultimazione lavori;

**RICHIAMATA** la determinazione Reg. Gen. n. 386 del 20.04.2009 con la quale, a conclusione della parte contrattuale in appalto dei lavori oggetto della presente, sono stati approvati la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;

**PRESO ATTO:**

- che, a consuntivo delle somme spese, emergono sul quadro economico alcune disponibilità residue derivanti dal risparmio realizzato su alcune voci e dalle economie da ribasso d'asta conseguite in sede di aggiudicazione alla Ditta appaltatrice ad oggi non ancora utilizzate;

- che prima di procedere alla definitiva chiusura contabile dell'opera pubblica realizzata, si ritiene necessario eseguire alcune opere di completamento consistenti nella realizzazione di un ulteriore tratto di asfaltatura lungo la strada che dalla Località di Partina porta verso Freggina, dove diffusi ed estesi avvallamenti della sede stradale sono causa di disagio e pericolo per la circolazione;

- che tale circostanza, anche se inerente allo stesso progetto originario, si configura come una aggiunta al medesimo e, come tale, da attuarsi in economia con finanziamento all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione e con imputazione al medesimo capitolo ove trovasi impegnato l'intero costo progettuale;

**VISTA** a tal proposito la relazione a firma del Geom. Gianni Baracchi, nella sua qualità di Direttore dei lavori e Responsabile del procedimento relativamente all'intervento principale di asfaltatura, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, dalla quale si ricava una spesa, inerente i citati lavori aggiuntivi, pari ad € 8.340,41, oltre IVA al 20%, per complessivi € 10.008,49;

**STABILITO:**

- che, onde ottemperare alle esigenze indicate, si rende necessario provvedere ad una diversa distribuzione degli importi all'interno del quadro economico di spesa ridefinito a seguito dell'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente, che, tenuto conto delle economie realizzate nelle singole voci di spesa, risulterà così strutturato:

1.01 Lavori a corpo (ribassati)	112.787,52	
1.02 Oneri relativi alla sicurezza	1.695,00	
<b>1 Sommano lavori a contratto</b>		<b>114.482,52</b>

**Somme a disposizione dell'Ammi.ne:**

2.01 Incentivo progettazione e D.LL. L. 109/94 (1,50%)	2.436,19	
2.02 Iva al 20% sui lavori a contratto incluso oneri sicurezza	22.896,50	
2.03 Spese per commissione di gara	176,30	
2.04 Imprevisti ed arrotondamenti	-	
2.05 Opere di completamento in economia IVA compresa	10.008,49	
<b>2 Totale somme a disposizione</b>		<b>35.517,48</b>
<b>3 TOTALE LAVORI</b>		<b>150.000,00</b>
4.01 Economie da ribasso d'asta sui lavori	-	
4.02 Economie da ribasso d'asta sull'IVA	-	
<b>4 Sommano economie da ribasso d'asta</b>		<b>-</b>

**5 TOTALE GENERALE PROGETTO****150.000,00**

- che nello specifico sono stati operati i seguenti aggiustamenti:

- Riduzione degli importi di cui alla voce "imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)" per € 1.242,41;
- implementazione somme di cui alla voce "spese per gara d'appalto" per € 26,30 così da rendere la stessa effettivamente corrispondente agli importi già liquidati in proposito;
- Creazione di nuova voce per realizzazione opere aggiuntive di completamento con assegnazione di un importo pari ad € 10.008,49 IVA compresa;
- Ridistribuzione delle economie derivanti da ribasso d'asta per compensazione spese aggiuntive sulle somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che nel complesso la perizia in questione non comporta una maggiore spesa rispetto al totale generale riportato in progetto, il quale resta fisso ed invariato in € 150.000,00;

- che, in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 142, comma 2, dello DPR 554/1999, dovrà essere nominato un Responsabile del Procedimento relativamente a tale ulteriore intervento, che per ovvi motivi di continuità operativa e di conoscenza delle problematiche inerenti ai lavori, sarà individuato nella figura che ha già ricoperto tali funzioni nell'appalto principale;

- che, quantunque il diverso utilizzo di parte del mutuo di finanziamento ecceda i limiti previsti dalle vigenti norme per la somministrazione diretta da parte dell'Istituto di credito, trattandosi di opere di completamento da realizzarsi sugli stessi luoghi oggetto dell'intervento principale, lo stesso è da ritenersi ammissibile anche in assenza di specifica autorizzazione alla devoluzione;

**CONSIDERATO** che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di procedere alla chiusura definitiva della pratica di mutuo oltre che dell'opera realizzata e che, pertanto, l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

*Formula la seguente proposta di*

**DELIBERA**

1. di approvare, per tutte le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, il nuovo quadro economico relativo all'intervento di manutenzione straordinaria strade comunali anno 2005, come di seguito riportato:

1.01 Lavori a corpo (ribassati)	112.787,52
1.02 Oneri relativi alla sicurezza	1.695,00
<b>1 Sommano lavori a contratto</b>	<b>114.482,52</b>

**Somme a disposizione dell'Ammi.ne:**

2.01 Incentivo progettazione e D.LL. L. 109/94 (1,50%)	2.436,19
2.02 Iva al 20% sui lavori a contratto incluso oneri sicurezza	22.896,50
2.03 Spese per commissione di gara	176,30
2.04 Imprevisti ed arrotondamenti	-
2.05 Opere di completamento in economia IVA compresa	10.008,49

**2 Totale somme a disposizione** **35.517,48**

**3 TOTALE LAVORI** **150.000,00**

4.01 Economie da ribasso d'asta sui lavori -

4.02 Economie da ribasso d'asta sull'IVA -

**4 Sommano economie da ribasso d'asta** **-**

**5 TOTALE GENERALE PROGETTO** **150.000,00**

2. di dare atto che sul prospetto riepilogativo della spesa approvato a seguito dell'aggiudicazione in appalto dei lavori sono stati operati i seguenti aggiustamenti:

- Riduzione degli importi di cui alla voce “imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)” per € 1.242,41;
  - implementazione somme di cui alla voce “spese per gara d’appalto” per € 26,30 così da rendere la stessa effettivamente corrispondente agli importi già liquidati in proposito;
  - Creazione di nuova voce per realizzazione opere aggiuntive di completamento con assegnazione di un importo pari ad € 10.008,49 IVA compresa;
  - Ridistribuzione delle economie derivanti da ribasso d’asta per compensazione spese aggiuntive sulle somme a disposizione dell’Amministrazione;;
3. di approvare altresì, la relazione allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. A), a firma del Geom. Gianni Baracchi nella sua qualità di Direttore dei lavori e Responsabile del procedimento relativo all’intervento principale, con la quale si individuano, nell’ambito del progetto medesimo, le opere da finanziarsi con quota parte delle somme a disposizione del quadro economico di spesa, quantificate in complessivi € 10.008,49 IVA compresa;
  4. di dare atto che nel complesso la perizia di variata distribuzione di spesa come sopra approvata non comporta un maggiore onere finanziario per l’Amministrazione rispetto al totale generale già riportato in progetto, il quale resta fisso ed invariato in € 150.000,00;
  5. di stabilire che al finanziamento degli importi aggiuntivi all’interno delle somme a disposizione, si provvederà mediante le economie da ribasso d’asta conseguite in sede di appalto ed i risparmi ottenuti su alcune voci di spesa come sopra nel dettaglio evidenziato e, pertanto, con copertura al medesimo capitolo ove trovasi imputato l’intero costo progettuale;
  6. di confermare le modalità di finanziamento dell’intera opera così come originariamente stabilite con deliberazione G.C. n. 113 del 31.05.2005 e più precisamente con contratto di prestito della Cassa DD. PP. di cui al capitolo 280037 del Bilancio 2005, voce “asfalti F.M.”;
  7. di dare atto che, quantunque il diverso utilizzo di parte del mutuo di finanziamento ecceda i limiti previsti dalle vigenti norme per la somministrazione diretta da parte dell’Istituto di credito, trattandosi di opere di completamento da realizzarsi sugli stessi luoghi oggetto dell’intervento principale, lo stesso è da ritenersi ammissibile anche in assenza di specifica autorizzazione alla devoluzione;
  8. di nominare l’Istruttore Direttivo Tecnico Geom. Gianni Baracchi responsabile del procedimento di attuazione del presente intervento ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii. ed in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 142 comma 2 del DPR 21.12.1999 n. 554;
  9. di demandare al Responsabile come sopra individuato, ogni adempimento successivo all’adozione del presente atto ivi inclusi l’assunzione dell’impegno di spesa e tutti quelli inerenti la procedura di scelta del contraente;

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Esaminata** la sopra riportata proposta di deliberazione;

**Visto** l’art. 48 del D.lgs 267/2000;

**Recepiti** i pareri di cui all’art. 49 del D.lgs 267/2000;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Con** voti unanimi favorevoli espressi palesemente;

#### **DELIBERA**

**Di approvare** la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

**SUCCESSIVAMENTE**, stante l’urgenza di procedere alla definitiva chiusura delle pratiche di mutuo nonché dell’opera realizzata, con separata votazione unanime favorevole resa palesemente, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell’art. 134 del D.lgs. 267/2000



# COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)  
Servizio  
MANUTENZIONI

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ANNO 2005:  
APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE CON CONTESTUALE  
INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE DA FINANZIARSI CON LE SOMME A DISPOSIZIONE.

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE.


Bibbiena, \_\_.04.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario, preso atto che la sopra indicata proposta di deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE.


Bibbiena, 28.04.2009

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



# COMUNE DI BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)  
Servizio



## MANUTENZIONI

### RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ANNO 2005: PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE E CONTEASTUALE INDIVIDUAZIONE DI OPERE AGGIUNTIVE DA FINANZIARSI CON LE SOMME A DISPOSIZIONE.**

In relazione al progetto di cui in oggetto, ancorché la parte contrattuale dei lavori sia conclusa e sia trascorso ad oggi un lungo periodo di tempo, prima della definitiva chiusura contabile ed amministrativa dell'intervento realizzato, si ritiene necessario utilizzare le disponibilità residue sul quadro economico per perfezionare l'opera, modificandone l'estensione con un ampliamento leggero, attraverso la realizzazione di un ulteriore tratto di asfaltatura lungo la strada che dalla frazione di Partina porta verso Freggina.

Il lavoro consiste nella realizzazione di circa 490 mq di asfalto con rifacimento del tappeto di usura superficiale e, dove necessario, del sottostante strato di binder, per la sistemazione di consistenti e diffusi avvallamenti della sede stradale che arrecano pericolo e disagio alla circolazione.

L'importo dei nuovi lavori assomma a netti € 8.340,41 oltre IVA al 20% per complessivi € 10.008,49.

Tale circostanza, anche se inerente allo stesso progetto originario, si configura come una aggiunta al medesimo e, come tale, da attuarsi in economia con finanziamento all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione e con imputazione al medesimo capitolo ove trovasi impegnato l'intero costo progettuale.

All'affidamento dei lavori potrà farsi fronte direttamente in favore della medesima ditta originariamente appaltatrice dell'opera ai sensi dell'art. 143 del DPR n. 554/1999.

La diversa distribuzione degli importi all'interno del quadro economico di spesa, necessaria per l'utilizzo e l'accorpamento di tutte le disponibilità ad oggi non ancora utilizzate, riguarda in particolare:

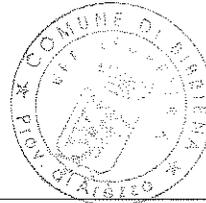
- gli importi di cui alla voce "imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)" da ridursi per l'intero loro ammontare di € 1.242,41;
- le somme di cui alla voce "spese per gara d'appalto" le quali presentano una maggiore spesa pari ad € 26,30, tenuto conto dell'effettivo ammontare già liquidato in proposito;
- le economie derivanti da ribasso d'asta sia sulla parte lavori sia sull'IVA per complessivi € 8.792,38;

Si fa inoltre notare che, quanto sopra non comporta maggiori spese rispetto al totale generale riportato in progetto, il quale resta fisso ed invariato in € 150.000,00.

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ANNO 2005 - APPROVAZIONE PERIZIA FINALE PER OPERE DA FINANZIARSI CON SOMME A DISPOSIZIONE**

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. FERRI



IL SEGRETARIO  
G. LIBERTO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 11/05/09 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 844 Reg. di Pubblicazione

Bibbiana, li' 11/05/09

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. Boschi

---

**COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO**

Prot. n. 9673 del 11/05/09 ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 11/05/09 al 26/05/09 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 844 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione::è divenuta esecutiva il 22/05/09 essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni  
(oppure).....

Bibbiana, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE