

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(P r o v i n c i a d i A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E D I G I U N T A C O M U N A L E

N. 175

DEL 05/08/2009

O G G E T T O:

AUTORIZZAZIONE ALLA SUDDIVISIONE UN STRALCI FUNZIONALI DEL
COMPARTO PA 46C

Oggi, 05/08/2009 alle ore 9,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede
comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. BERNARDINI Daniele, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

BERNARDINI Daniele	P
CONTICINI Luca	P
CAPORALI Matteo	P
NASSINI Renato	P
PIANTINI Fabrizio	P
PAPERINI Mara	P
LORENZONI Federico	P

presenti	assenti
7	0

Assiste il dott. Liberto Giuseppe, nella sua qualità di Segretario Comunale incaricato della
redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione
dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI SI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

che con istanza del 30/07/2009 prot. 0016405 la Sig.ra Nadia Moroni e il Sig. Giovanni Ghelli proprietari del Comparto PA 46C destinato ad edilizia residenziale in loc. Sant'Andrea richiedevano, attraverso un progetto di suddivisione controfirmato ed accettato da entrambe le parti, il consenso alla suddivisione in stralci funzionali del medesimo comparto, in conformità ed ai sensi del Regolamento Urbanistico e del Regolamento edilizio vigenti;

PRESO ATTO della documentazione progettuale prodotta dai richiedenti ad integrazione della richiesta e della conformità della stessa rispetto alla strumentazione urbanistica vigente;

CONSIDERATO che in riferimento alla attuale destinazione urbanistica, al progetto di suddivisione presentato come parte integrante dell'istanza, alla strumentazione urbanistica vigente possa essere consentita la suddivisione in due stralci funzionali;

VISTO:

il R.E approvato con delibera di C.C n. 75 del 30/10/2006 e successive modificazioni, ed in particolare l'art.12;

il R.U approvato con delibera di C.C n 2 del 13/02/2009, ed in particolare l'art.25.4 delle N.T.A.;

RITENUTO di autorizzare quanto in oggetto dell'istanza;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati rilasciati i pareri di regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e di legittimità del Segretario Comunale, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/200, pareri allegati;

DELIBERA

- 1 Di autorizzare la suddivisione in due stralci funzionali del comparto PA 46C in loc. Sant'Andrea;
- 2 di dichiarare il presente atto, con successiva ed unanime favorevole votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

CT/ct



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: URBANISTICA

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

Autorizzazione alla suddivisione in stralci funzionali del comparto PA 46C

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, ed il Segretario Comunale sotto il profilo della legittimità esprimono parere: **FAVOREVOLE**.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si segnala che la sopra indicata proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata o, comunque, gli effetti finanziari e contabili saranno oggetto di apposita determina del Responsabile del Servizio.

Bibbiena,

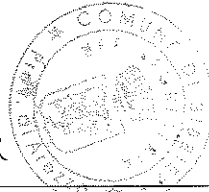
04/08/09

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA SUDDIVISIONE IN STRALCI FUNZIONALI DEL COMPARTO PA 46C

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
D. BERNARDINI



IL SEGRETARIO
G. LIBERTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 17/08/09 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 , comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 1471 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 17/08/09

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. Boschi

COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO

Prot. n. 17245 del 17/08/09 ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 17/08/09 al 01/09/09 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 1471 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione::è divenuta esecutiva il 28/08/09 essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni
(oppure).....

Bibbiena, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE