

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(P r o v i n c i a   d i   A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E     D I     G I U N T A     C O M U N A L E

N.     189

DEL   09/09/2009

---

O G G E T T O:

APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE CICLOPISTA  
ARCHIANO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI

---

Oggi, 09/09/2009 alle ore 10,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. CONTICINI Luca, nella sua qualità di Vice Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

BERNARDINI Daniele		A
CONTICINI Luca	P	
CAPORALI Matteo	P	
NASSINI Renato	P	
PIANTINI Fabrizio		A
PAPERINI Mara		A
LORENZONI Federico	P	
	-----	
	presenti	assenti
	4	3

Assiste il dott. Liberto Giuseppe, nella sua qualità di Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA     SI

ALLEGATI     SI

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

*Proposta di deliberazione della Giunta Comunale  
Unità Organizzativa N. 6 – Tecnico Lavori Pubblici*

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE  
CICLOPISTA ARCHIANO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI.**

*Assessore di riferimento: Renato Nassini*

### **PREMESSO:**

- che l'Amministrazione comunale in attuazione dei programmi di sviluppo urbano sostenibile, intende promuovere la realizzazione di reti pedonali e ciclabili per il miglioramento della mobilità e dell'accessibilità dei vari centri urbani, nonché quale veicolo per la conoscenza, scoperta e valorizzazione del territorio;
- che in tal senso le ciclopieste lungo le sponde dei fiumi si configurano come percorrenze "naturali" dal notevole valore storico-turistico, infatti i corsi d'acqua costituiscono l'ossatura intorno alla quale si sono sviluppate storicamente tutte le attività umane e rappresentano quindi la più capillare forma di collegamento tra i maggiori centri e le piccole località turisticamente rilevanti;
- che un sistema di percorrenze ciclabili in ambito fluviale, costituirebbe inoltre un importante fattore di stimolo per azioni di risanamento dei fiumi e per la realizzazione di parchi fluviali, in un più ampio processo di riqualificazione e riutilizzo dei corsi d'acqua come risorsa ambientale, culturale e ricreativa;

### **DATO ATTO:**

- che per la vallata dell'Alto Casentino ed in modo particolare per il Comune di Bibbiena, il "sistema" del fiume Archiano ha svolto e svolge ancora oggi il ruolo di "spina dorsale" di connessione dalla montagna al fondovalle ed ha contribuito a determinare l'identità del territorio agricolo ed urbano dell'intera vallata;
- che questa idrovia per secoli è stata la più grande fonte di ricchezza per i Casentinesi e con le sue derivazioni ha determinato la nascita di in uno dei centri industriali più fiorenti d'inizio secolo, alimentando manifatture che hanno segnato lo sviluppo urbanistico dei centri urbani da essa attraversati o ad essa connessi;
- che lungo il suo percorso si attraversano centrali idroelettriche, nuove e di impianto ottocentesco (la Fabbrichina a Partina), gualchiere presenti nella vallata fin dal seicento, il lanificio, la cartiera, le concerie, i mulini, i lavatoi, il tannino, impianti di archeologia industriale, capolavori di ingegneria idraulica, in alcuni casi trasformati attraverso piani di recupero che hanno riqualificato questi spazi assegnando loro funzioni nuove;

### **EVIDENZIATO:**

- che l'idea è quella di creare lungo la sponda del fiume, un percorso da utilizzarsi come linea guida di una rete per la mobilità pedonale, ciclabile ed ippica alternativa a quella carrabile, sfruttando le potenzialità di collegamento e di allacciamento agli elementi storico architettonici ed ambientali sopra evidenziate;
- che l'intervento consentirà inoltre di connettere in una sorta di rete il mondo agricolo, il mondo della residenza, le attività produttive e turistico ricettive nonché le attività sportive e ludico-ricreative e determinerà una via di accesso privilegiata al Parco delle Foreste Casentinesi a monte e al Parco fluviale dell'Arno a valle;
- che i contenuti di fattibilità del Parco Fluviale dell'Archiano sono perfettamente in linea con gli indirizzi e le prescrizioni del Piano strutturale e del Regolamento Urbanistico del Comune di Bibbiena e trovano inoltre piena conferma all'interno del Piano di indirizzo territoriale della Toscana (PIT) nel concetto di "città policentrica";

- che l'intervento in questione, ancorché ubicato nel Comune di Bibbiena, può essere letto come progetto su scala sovracomunale, se si analizzano le relazioni con altri progetti di promozione e di marketing territoriale (Pista ciclopedonale dell'Arno, percorsi CAI, Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi, Turismo religioso Monastero di Camaldoli e Santuario della Verna);

**STABILITO:**

- che la pista da realizzarsi, di carattere semplice, rurale e naturale, si svilupperà per lo più a livello del piano di campagna parallelamente al corso d'acqua, sfruttando in alcuni tratti il tracciato già attualmente in uso e la sua realizzazione sarà improntata a salvaguardare la funzionalità di sponde ed argini e più in generale il complesso sistema naturalistico caratteristico dei torrenti;

- che lungo il percorso, prevalentemente in terra battuta, saranno create nei punti panoramici e significativi, aree di sosta attrezzate con elementi di arredo (panchine, cestini, segnaletica) e specifica cartellonistica didattica, storico culturale ed ambientale per un'utenza locale e turistica e, ove necessario, realizzati sistemi di illuminazione artificiale per un'utilizzo anche serale;

- che nel rispetto delle vigenti norme sulla sicurezza è prevista l'individuazione di vie di fuga e la creazione di parapetti lungo il ciglio di sponda, la dove il percorso della pista interferisce con il corso d'acqua o si sviluppa sulla sommità dell'argine;

**VISTO** il progetto preliminare relativo ai lavori oggetto della presente, composto dai seguenti elaborati:

1. Tavola di inquadramento cartografico sovracomunale;
2. Tavola di inquadramento cartografico comunale;
3. Tavola di inquadramento;
4. Stato di progetto del percorso;
5. Relazione tecnico descrittiva;
6. Abaco degli elementi progettuali;
7. Computo metrico estimativo;
8. Quadro economico;
9. Piano particellare di esproprio;

**RILEVATO:**

- che da una valutazione di massima effettuata sulle voci di lavori e le somme a disposizione necessarie al compimento dell'opera, emerge un costo complessivo della stessa pari a circa 2.000.000,00 di Euro, così sommariamente distribuiti:

<b>1</b>	<b>Ammontare lavori sicurezza inclusa</b>	<b>€ 1.383.073,00</b>
2.1	Espropri	€ 135.000,00
2.2	Iva al 20%	€ 276.614,60
2.3	spese tecniche	€ 138.307,30
2.4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 67.005,10
<b>2</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 339.003,19</b>
<b>3</b>	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	<b>€ 2.000.000,00</b>

**RILEVATO:**

- che l'intervento insiste anche su terreni di proprietà privata e che pertanto, ai fini dell'acquisizione del necessario titolo abilitativo alla realizzazione delle opere su tali aree, dovranno essere attivate le procedure espropriative secondo le vigenti norme in materia;

- che trattandosi inoltre di opera da realizzarsi, anche se solo in parte, in zone soggette a vincoli sovraordinati di tipo paesaggistico ed ambientale di cui alla parte terza del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, dovranno essere acquisite preliminarmente le necessarie autorizzazioni e nulla osta da parte dei competenti Enti ed Autorità;

- che sotto il profilo della fattibilità ambientale, tutte le scelte progettuali sono state improntate a mitigare l'impatto dell'opera da realizzarsi con il contesto architettonico dei luoghi ove la stessa è inserita, in particolar modo è previsto l'utilizzo di tecniche e materiali eco-sostenibili, naturali e riciclabili ed il ricorso ad accorgimenti atti a rendere il percorso facilmente individuabile dalla

viabilità ordinaria, senza però modificare massicciamente la visione attuale del fiume;  
- che ai fini IVA, trattandosi di nuove opere non rientranti tra le tipologie di cui all'art. 4 della Legge 29.09.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865, sarà applicata l'aliquota ordinaria del 20% ai sensi dell'art. 16 del DPR 633/1972;

**STABILITO** in merito ai contenuti di cui all'art. 128 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006, che il progetto oggetto della presente viene approvato in linea tecnica ai soli fini dell'inserimento dello stesso all'interno del Patto per lo Sviluppo Locale PASL della Provincia di Arezzo e che, pertanto, la previsione dell'intervento nei documenti programmatici delle opere pubbliche del Comune sarà effettuata soltanto ad avvenuta acquisizione dei necessari fondi di finanziamento;

**VISTO** il parere tecnico espresso sul progetto dall' Ing. Guido Rossi in data odierna 09.09.2009, allegato "A" reso ai sensi dell'art. 112 comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, con il quale se ne attesta, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, la validità e la rispondenza rispetto ai documenti di cui all'art. 93 del medesimo decreto e la loro conformità alla normativa vigente con particolare riferimento all'art. 18 comma 1 del DPR 21.12.1999 n. 554;

**RITENUTO** di nominare ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, in ottemperanza a quanto previsto dai commi 1 e 5 dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, il Funzionario Tecnico Responsabile del Servizio lavori pubblici di questo comune Ing. Guido Rossi, responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento in oggetto;

**CONSIDERATO** che la presente deliberazione riveste carattere d'urgenza, stante la necessità di inoltrare nei tempi assegnati presso le competenti sedi le schede per la richiesta di finanziamento e che pertanto l'atto in questione può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n 267;

*Formula la seguente proposta di*

#### **DELIBERA**

1. di approvare in linea tecnica ai soli fini dell'inserimento dell'intervento all'interno del Patto per lo Sviluppo Locale PASL della Provincia di Arezzo, il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione della ciclopista lungo il torrente Archiano, composto dai seguenti elaborati:

1. Tavola di inquadramento cartografico sovracomunale;
2. Tavola di inquadramento cartografico comunale;
3. Tavola di inquadramento;
4. Stato di progetto del percorso;
5. Relazione tecnico descrittiva;
6. Abaco degli elementi progettuali;
7. Computo metrico estimativo;
8. Quadro economico;
9. Piano particellare di esproprio;

2. di prendere atto che dalla valutazione di massima effettuata sulle voci di lavori e sulle somme a disposizione necessarie al compimento dell'opera, emerge un costo complessivo della stessa pari a circa 2.000.000,00 di Euro, così sommariamente distribuiti:

<b>1</b>	Ammontare lavori sicurezza inclusa	€ 1.383.073,00
2.1	Espropri	€ 135.000,00
2.2	Iva al 20%	€ 276.614,60
2.3	spese tecniche	€ 138.307,30
2.4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 67.005,10
<b>2</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 339.003,19</b>
<b>3</b>	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	<b>€ 2.000.000,00</b>

3. di stabilire ai fini IVA che, trattandosi di nuove opere non rientranti tra le tipologie di cui all'art. 4 della Legge 29.09.1964 n. 847, integrato dall'art. 44 della Legge 22.10.1971 n. 865, ai sensi dell'art. 16 del DPR 633/1972 sarà applicata l'aliquota ordinaria del 20%;

4. di prendere atto che l'intervento insiste anche su terreni di proprietà privata e che pertanto, ai fini dell'acquisizione del necessario titolo abilitativo alla realizzazione delle opere su tali aree, dovranno essere attivate le procedure espropriative secondo le vigenti norme in materia;
5. di prendere altresì atto che ricadendo l'opera, anche se solo in parte, in zone soggette a vincoli sovraordinati di tipo paesaggistico ed ambientale di cui alla parte terza del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, saranno da acquisirsi preliminarmente le necessarie autorizzazioni e nulla osta da parte dei competenti Enti ed Autorità;
6. di stabilire, in merito ai contenuti di cui all'art. 128 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006, che il progetto oggetto della presente viene approvato in linea tecnica ai soli fini dell'inserimento dello stesso all'interno del Patto per lo Sviluppo Locale PASL della Provincia di Arezzo e che, pertanto, la previsione dello stesso nei documenti programmatici delle opere pubbliche del Comune sarà effettuata soltanto ad avvenuta acquisizione dei necessari fondi di finanziamento;
7. di nominare, ai sensi della L. 07.08.1990, n. 241, quale responsabile unico del procedimento di attuazione del presente intervento, il Funzionario tecnico e Responsabile del Servizio lavori pubblici di questo comune Ing. Guido Rossi;

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Esaminata** la sopra riportata proposta di deliberazione;

**Visto** l'art. 48 del D.lgs 267/2000;

**Recepito** il solo parere tecnico di cui all'art. 49 del D.lgs 267/2000, in quanto trattasi di atto che non comporta alcuna ripercussione contabile per l'Ente;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Con** voti unanimi favorevoli espressi palesemente;

#### **DELIBERA**

**Di approvare** la su estesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

**SUCCESSIVAMENTE**, stante la necessità di inoltrare nei tempi assegnati presso le competenti sedi le schede per la richiesta di finanziamento, con separata votazione unanime favorevole resa palesemente, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000



# COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: Lavori pubblici.

## OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE CICLOPISTA ARCHIANO  
ED ULTERIORI DETERMINAZIONI.

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:  
FAVOREVOLE.

Bibbiena, 09.09.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE CICLOPISTA ARCHIANO ED ULTERIORI DETERMINAZIONI**

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
L. CONTICINI



IL SEGRETARIO  
G. LIBERTO



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 15/09/09 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 1648 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 15/09/09

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

D. Boschi



---

**COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO**

Prot. n. 19371 del 15/09/09 ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 15/09/09 al 30/09/09 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 1648 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione::è divenuta esecutiva il 26/09/09 essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni (oppure).....

Bibbiena, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE