

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(P r o v i n c i a d i A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E D I G I U N T A C O M U N A L E

N. 15

DEL 21/01/2009

O G G E T T O:

INDIVIDUAZIONE DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI - APPROVAZIONE QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE

Oggi, 21/01/2009 alle ore 9,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. FERRI Ferruccio, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

FERRI	Ferruccio	P	
GORI	Carlo	P	
POLVERINI	Silvano	P	
LARGHI	Alberto	P	
ACCIAI	Gian Maria		A
GIOVANNINI	Alessandro		A
CIABATTI	Franco	P	

		presenti	assenti
		5	2

Assiste il dott. Liberto Giuseppe, nella sua qualità di Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA NO

ALLEGATI NO

*Proposta di deliberazione di Giunta Comunale
Unità Organizzativa n. 6 – Tecnico lavori pubblici*

OGGETTO: Individuazione dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali.

L' Assessore Alberto Larghi

Visto l'art. 58, comma 1, del D.L. 25.06.2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 che testualmente recita:

"Art. 58 - Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali.

1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione."

Visto che l'ufficio, richiesto, ha compilato, per ciascuno dei beni immobili ricadenti sul territorio di competenza, una dettagliata scheda di rilevazione, le quali sono riassunte nel seguente quadro riepilogativo:

quadro riepilogativo elenco immobili oggetto di alienazione						
n.o.	paese	individuazione	fg.	p.lla	stima	anno di vendita
A	partina	terreno edificabile loc. la pieve	27	26	50.000,00	2009
B	soci	area verde antistante il dell'orologio	29	1167	12.000,00	2009
C	bibbiena	area in via bosco di casina	80	1225 (parte)	40.000,00	2009
D	bibbiena	area in via cordovani	67	400	200.000,00	2009
E	bibbiena	logge in piazza della resistenza	81	G (parte)	150.000,00	2010
F	soci	via e. berlinguer (fabbricato denominato ex rifinizione)	29	1177 (sub 1)	547.000,00	2010
G	bibbiena	terreno in comparto edificabile lungo via bicci da lorenzo (sotto S.P. 208)	80	144	200.000,00	2011
H	soci	ex impianto di incenerimento rifiuti in loc. le pescine	42	109 (parte)	250.000,00	2011
I	bibbiena stazione	area edificabile lungo via amendola	80	1013	14.000,00	2011
L	bibbiena stazione	lotti all'interno del peep dietro via gualchiere	80	987-988	10.000,00	2011
M	bibbiena	area verde in via mario amorosi	65	26	10.000,00	2011
N	soci	area a destinazione produttiva in via Borri	43	234-280	15.000,00	2011
sommario					1.498.000,00	

Visto L'ULTIMO CONTO DEL PATRIMONIO APPROVATO (Conto del patrimonio 2007 approvato con deliberazione Consiliare n. 44 del 01.07.2008);

Vista la documentazione esistente presso l'archivio e gli uffici comunali;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo statuto comunale;

Con voto unanime

DELIBERA

1. di approvare il seguente quadro riepilogativo degli immobili da alienare:

quadro riepilogativo elenco immobili oggetto di alienazione						
n.o.	paese	individuazione	fg.	p.lla	stima	anno di vendita
A	partina	terreno edificabile loc. la pieve	27	26	50.000,00	2009
B	soci	area verde antistante il dell'orologio	29	1167	12.000,00	2009
C	bibbiena	area in via bosco di casina	80	1225 (parte)	40.000,00	2009
D	bibbiena	area in via cordovani	67	400	200.000,00	2009
E	bibbiena	logge in piazza della resistenza	81	G (parte)	150.000,00	2010
F	soci	via e. berlinguer (fabbricato denominato ex rifinizione)	29	1177 (sub 1)	547.000,00	2010
G	bibbiena	terreno in comparto edificabile lungo via bicci da lorenzo (sotto S.P. 208)	80	144	200.000,00	2011
H	soci	ex impianto di incenerimento rifiuti in loc. le pescine	42	109 (parte)	250.000,00	2011
I	bibbiena stazione	area edificabile lungo via amendola	80	1013	14.000,00	2011
L	bibbiena stazione	lotti all'interno del peep dietro via gualchiere	80	987-988	10.000,00	2011
M	bibbiena	area verde in via mario amorosi	65	26	10.000,00	2011
N	soci	area a destinazione produttiva in via Borri	43	234-280	15.000,00	2011
sommano					1.498.000,00	

le cui schede di rilevazione dei beni immobili non strumentali all'esercizio della proprie funzioni istituzionali suscettibili di eventuale valorizzazione ovvero dismissione ricadenti nel proprio territorio, sono depositate presso l'U.O. n. 6 "Tecnico-LL.PP.";

2. di dare atto che la presente deliberazione è propedeutica alla redazione ed alla approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni previste dall'art. 58 del sopracitato D.L. n. 112/2008.



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

Servizio: U.O. n. 6 "Tecnico – Lavori Pubblici"

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE

INDIVIDUAZIONE DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI. APPROVAZIONE QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:

FAVOREVOLE

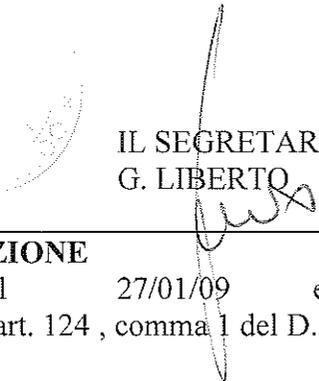
Bibbiena, 20.01.2009

IL RESPONSABILE DEL L'U.O. N. 6

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE BENI IMMOBILI - APPROVAZIONE QUADRO
RIEPILOGATIVO DEGLI IMMOBILI DA ALIENARE**

Letto e sottoscritto.


IL PRESIDENTE
E. FERRI


IL SEGRETARIO
G. LIBERTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 27/01/09 e vi
rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 , comma 1 del D. Lgs.
18/08/2000, N. 267

N. 196 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 27/01/09

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. Boschi



COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO

Prot. n. 1842 del 27/01/09 ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 27/01/09 al 11/02/09 e
contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 196 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione::è divenuta esecutiva il 06/02/09 essendo
strascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs.
18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non
sono pervenute opposizioni
(oppure).....

Bibbiena, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE