

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

DELIBERAZIONE     D I     GIUNTA COMUNALE

N.     45

DEL 03/03/2010

---

---

O G G E T T O:

CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE - APPROVAZIONE  
TARIFE ANNO 2010

---

---

Oggi, 03/03/2010 alle ore 10,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sig. BERNARDINI Daniele, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

BERNARDINI Daniele	P	
CONTICINI Luca	P	
CAPORALI Matteo	P	
NASSINI Renato	P	
PIANTINI Fabrizio		A
PAPERINI Mara	P	
LORENZONI Federico	P	

---

presenti	assenti
6	1

Assiste il dott. Liberto Giuseppe, nella sua qualità di Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA     SI

ALLEGATI     NO

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATO** l'art.63 del D.lgs.446 del 15/12/1997 e s.m.i., che stabilisce che i Comuni possono prevedere con regolamento adottato ai sensi dell'art.52, che l'occupazione, sia permanente che temporanea di strade, aree e relativi spazi soprastanti e sottostanti appartenenti al proprio demanio o patrimonio indisponibile, comprese le aree destinate a mercati anche attrezzati, sia assoggettata al pagamento di un canone da parte del titolare della concessione, determinato nel medesimo atto di concessione in base a tariffa;

**DATO ATTO** che con deliberazione C.C. n.7 del 23/01/2003, esecutiva ai sensi di legge, questo Comune ha provveduto alla trasformazione da TASSA( così come disciplinato dal D.Lgs.507/93 e ss.mm.ii.) in CANONE per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche approvandone il relativo Regolamento;

**RICHIAMATA** la deliberazione G.C.n.19 del 27/01/2009, esecutiva ai sensi di legge, con la quale furono confermate per l'anno 2009 le tariffe del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche così come approvate con deliberazione della Giunta Comunale n.52 del 20/02/2005;

**RITENUTO** di confermarle anche per il corrente anno 2010, in esecuzione anche dell'art.77-bis, comma 30, della legge 06/08/2008 n.133 il quale dispone: Resta confermata per il triennio 2009/2011, ovvero fino all'attuazione del federalismo fiscale se precedente all'anno 2011, la sospensione del potere degli Enti Locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato, di cui all'art.1, comma 7, del Decreto Legge 27 maggio 2008 n.93, convertito con modificazioni, dalla legge 24/07/2008 n.126, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti solidi urbani (TARSU);

**RICHIAMATO** l'art.53 comma 16 della legge 23.12.2000 n.388, sostituito dall'art.27 comma 8 della legge 28.12.2001 n.448, secondo cui il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, nonché le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione;

**DATO ATTO** che il Decreto del Ministero dell'Interno del 17/12/2009 ha prorogato al 30/04/2010 il termine per l'approvazione del Bilancio 2010;

**ACCERTATO** che in fase d'istruttoria sono stati rilasciati i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 comma 1, del D.lgs.267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, pareri allegati;

### DELIBERA

Di confermare per l'anno 2010 le tariffe del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche così come stabilito con atto G.C.n.43 del 9/3/2007 come segue:

#### **Tariffe COSAP PERMANENTE:**

Parametri correttivi da applicare alle tariffe base relative alle singole fattispecie di occupazione, con riferimento alla zona in cui insistono le singole occupazioni:

- in 1<sup>a</sup> categoria 1,00
- in 2<sup>a</sup> categoria 0,50

Tariffa Base: € 26,64

Categ.I

Categ.II

Occupazione ordinaria di suolo comunale	€ 26,64mq.	€ 13,32
Occupazione ordinaria spazi soprastanti e sottostanti Al suolo pubblico e passi carrabili (coeff.rid.50%)	€. 13,32 mq.	€. 6,66
Occupazione con tende fisse o retrattili aggettanti (coeff.rid.30%)	€. 7,99 mq.	€. 3,99
Divieto di sosta indiscriminata imposto dal Comune A richiesta dei proprietari di accessi carrabili o Pedonali a raso (riduzione al 10% dell'aliquota Ordinaria)	€. 2,66 mq.	€. 1,33
Occupazioni permanenti con autovetture adibite a Trasporto pubblico e privato nelle aree a ciò destinate e per la superficie assegnata Superficie assegnata	€. 26,64 mq.	€. 13,32

#### Tariffe COSAP TEMPORANEA:

Parametri correttivi da applicare alla tariffa base relative alle singole fattispecie di occupazione, con riferimento alla zona in cui insistono le singole occupazioni:

- in prima categoria 1,00
- in seconda categoria 0,50

Tariffa Base: € 1,84

Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante le superfici sono calcolate in ragione di:

- del 50% fino a 100 mq;
- del 25% per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1.000 mq;
- del 10% per la parte eccedente i 1.000 mq.
- 

	Categ. I	Categ.II
Occupazione ordinaria del suolo comunale	€. 1,84 mq/g	€ 0,92
Occupazioni ordinarie di spazi sovrastanti e sottostanti suolo comunale (Coeff.rid.50%)	€. 0,92 mq/g	€ 0,46
Occupazioni con tende e simili.(Coeff.riduzione tariffa tassazione della sola parte sporgente da banchi od aree Per le quali è già stata corrisposta la tassa.	€ 0,55 mq/g	€0,27mq/g 30%
Occupazioni effettuate per fiere, festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di giochi E divertimenti dello spettacolo viaggiante.	€ 1,84 mq/g	€ 0,92

Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici Esercizi, produttori agricoli che vendono il loro prodotto (coeff.rid.50%)	€ 0,92 mq/g	€ 0,46
Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni Giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (Coeff.rid.80%)	€ 0,36 mq/g	€ 0,18 mq/g
Occupazione con autovetture di uso privato realizzate su aree A ciò destinate dal Comune	€ 1,84 mq/g	€ 0,92 mq/g
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (Coeff.red.50%)	€ 0,92 mq/g	€ 0,46 mq/g
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni Politiche, culturali e sportive (coeff.rid.80%)	€ 0,36 mq/g	€ 0,18 mq/g

#### **Riduzione per le caratteristiche temporali delle occupazioni temporanee:**

Le tariffe riferite all'occupazione temporanea sono ulteriormente ridotte del 50%  
Allorché:

- la durata dichiarata non sia inferiore ad un mese ovvero trattasi di occupazione a carattere ricorrente;
- il versamento del canone dovuto per l'intero periodo di occupazione sia pagato anticipatamente o in due rate; la prima anticipata e la seconda a distanza di un mese. Il pagamento rateizzato è consentito soltanto quando si tratti di occupazione avente una durata di oltre sei mesi;
- il soggetto sottoscriva il documento-quietanza emesso dal Comune al momento dell'intero canone o della sua prima rata per accettazione della clausola con la quale è precisato che non si dar luogo ad alcuna restituzione del canone versato, e permane l'obbligazione del versamento della seconda rata se non ancora avvenuto, nel caso in cui l'occupazione, per fatto imputabile al contribuente, abbia una durata inferiore a quella prevista dall'atto di autorizzazione.

#### **Occupazioni sottosuolo e soprasuolo con condutture, cavi, impianti o altri manufatti da parte di aziende erogatrici di pubblici servizi e occupazioni realizzate nell'esercizio di attività strumentali ai servizi medesimi:**

Il canone è determinato nella misura di € 0,77 per utente.

#### **DISTRIBUTORI DI CARBURANTE:**

Per l'impianto e l'esercizio di distributori di carburante e dei relativi serbatoi sotterranei e la conseguente occupazione del suolo e del sottosuolo comunale è dovuto il canone annuo secondo la seguente tariffa:

località dove sono situati gli impianti	tariffa
a - Centro abitato	€ 47,10
b - Zona Limitrofa	€ 28,50

- c - Sobborghi e zone periferiche
- d - Frazioni

€ 12,38  
€ 6,19

Il canone di cui sopra è applicato ai distributori di carburante muniti di un solo serbatoio sotterraneo della capacità non superiore a 3.000 litri.

Se il serbatoio è di maggiore capacità, la tariffa è aumentata di un quinto per ogni 1000 litri o frazione di mille litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità. Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi sotterranei di differente capacità, raccordati fra loro, il canone nella misura di cui al punto 1 viene applicato con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorato di un quinto per ogni mille litri o frazione di mille litri degli altri serbatoi. Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, il canone si applica autonomamente per ciascuno di essi. Il canone di cui sopra è dovuto esclusivamente per l'occupazione del suolo e sottosuolo comunale effettuata con le sole colonnine montanti di distribuzione di carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa ed i relativi serbatoi sotterranei, nonché per l'occupazione del suolo che insiste su una superficie non superiore a 4 mq.

Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti ed apparecchiature ausiliarie, funzionali o decorative, comprese le tettoie, i chioschi e simili, per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq. comunque utilizzati sono soggetti al canone per l'occupazione permanente salvo che per convenzione non siano dovuti diritti maggiori.

#### **DISTRIBUTORI AUTOMATICI:**

Per l'impianto e l'esercizio di apparecchi automatici di distribuzione e la conseguente occupazione del suolo e soprassuolo comunale è dovuta una tassa annua nei seguenti limiti minimi e massimi:

località dove sono situati gli impianti	tariffa
a - centro abitato	€. 12,38
b - zona limitrofa	€. 9,28
c - frazioni, sobborghi, zone periferiche	€. 6,19

2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile con separata ed unanime votazione.

DM/



# COMUNE DI BIBBIENA

PROVINCIA DI AREZZO  
4^ unità organizzativa

## SERVIZIO ECONOMATO

### OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2010.

Il responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49, primo comma, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, esprime parere

**FAVOREVOLE**

Bibbiena li, 2 MARZO 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Rag. Donatella MORETTI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49, primo comma, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 esprime parere

**FAVOREVOLE**

Bibbiena li, 2 MARZO 2010

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Dr. Marco BERGAMASCHI

*Marco Bergamaschi*

**OGGETTO: CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE - APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2010**

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
D. BERNARDINI

IL SEGRETARIO  
G. LIBERTO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 08/03/2010 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 436 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 08/03/2010

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

L. Boschi

---

**COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO**

Prot. n. 5333 del 08/03/2010 ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 08/03/2010 al 23/03/2010 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li' .

N. 436 Reg. Pubbl.

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

L. Boschi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione: è divenuta esecutiva il 19/03/2010 essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni  
(oppure).....

Bibbiena, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

*Il Segretario Direttore Generale*  
Dott. LIBERTO GIUSEPPE