

ORIGINALE

C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(P r o v i n c i a   d i   A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E     D I     G I U N T A     C O M U N A L E

N.     127

DEL 12/05/2010

---

O G G E T T O:

OPERE DI URBANIZZAZIONE TRATTO VIA DEL MOLINO A BIBBIENA STAZIONE - APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA

---

Oggi, 12/05/2010 alle ore 10,00 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. BERNARDINI Daniele, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

BERNARDINI Daniele	P
CONTICINI Luca	P
CAPORALI Matteo	P
NASSINI Renato	P
PIANTINI Fabrizio	P
PAPERINI Mara	P
LORENZONI Federico	P

---

presenti

7

assenti

0

Assiste il dott. Liberto Giuseppe, nella sua qualità di Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA     SI

ALLEGATI     NO

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 17/02/2009 esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto per la realizzazione di opere di urbanizzazione in loc. "Bibbiena Stazione", previste dal R.U., compreso sistemazione di tratto di strada denominata Via Del Molino e tombamento fosso rispettivamente per € 22.050,83 e € 27.880,55 per un totale di € 49.931,38, a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria dovuti dalla Ditta CASENTINO SERVIZI SRL proprietaria di un lotto adiacente sul quale ha costruito un deposito per lo stoccaggio di carburanti ;
- che in data 13/03/2009 fu firmato l'atto di impegno relativo alle opere di cui sopra come da schema allegato alla delibera di G.C. n.32 del 17/02/2009 (atto notaio Dott. Francesco Pane Repertorio n.54716 Rac.13.510 del 13/03/2009 Reg.il 17/03/2009 al n.2019/1T);
- che il progetto prevedeva, previa attivazione delle procedure di esproprio da parte dell'A.C.con contemporanea delle spese necessarie all'esproprio, aree necessarie pari a circa mq.1.973,00 per l'allargamento di un tratto della via Del Molino;

**VISTA** la domanda in data 21/04/2010, pervenuta al prot. n.8550 del 21/04/2010 (PRATICA ED.N.100/2/V2/2008) con la quale il sig.Mazzi Riccardo nato a Poppi il 01/01/1937 residente in Poppi Via Roma n.4 Ponte a Poppi in qualità di rappresentante legale della Ditta CASENTINO SERVICE S.r.l. P.IVA 00242840510 con la quale veniva richiesto una variante in corso d'opera alle opere approvate con delibera di G.C. n.32/2009, consistente al posto del previsto allargamento e successiva inghiaiatuta, realizzerebbero la regolarizzazione del fondo stradale con materiale riciclato idoneo, rullatura e pavimentazione con conglomerato bituminoso del tipo semichiuso di 7 cm. di spessore, importo lavori della soluzione in variante sarà di € 55.405,35 ed una maggiore spesa di € 5.473,97;

**VISTO** il parere favorevole della Commissione Edilizia in data 26/04/2010 verbale n.5 , che ha esaminato il progetto a firma dell'Ing. Giuseppe Donatelli composto:

1) RELAZIONE TECNICA;

2) TAV. N.1 Viabilità oggetto di intervento Planimetria e particolare STATO ATTUALE

“ N.2 “ “ “ “ “ “ MODIFICATO

3) “ N.3 “ “ “ “ “ “ SOVRAPPOSTO

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO TOMBAMENTO E VIABILITA' AGGIORNATO

**CONSIDERATO anche** la possibilità di far edificare sulle aree adiacenti al tratto di strada in oggetto sarà condizionata comunque all'allargamento delle sede viaria nonché alla realizzazione delle opere accessorie, quali marciapiedi, parcheggi, piste ciclabili ecc.;

**CONSIDERATO INOLTRE** che la variante comporta una maggiore spesa di € 5.473,35 completamente a carico della Ditta richiedente CASENTINO SERVICE s.r.l., che le opere di asfaltatura porteranno, un miglioramento dal lato igienico, mentre sarà conservata la possibilità di scambio nei due sensi di marcia in quanto trattasi di strada secondaria e quindi soggetta a traffico limitato, con velocità che dovrà essere regolamentata con opportuna segnaletica da stabilirsi dagli uffici competenti VV.UU. in collaborazione con l'ufficio manutenzione;

**RITENUTO** opportuno, accogliere l'istanza del sig.Mazzi Riccardo presentata in data 21/04/2010 prot. n.8550;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espressa ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49, comma 1, del D.lgs. n.267/2000, parere allegato;

**CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE**

D E L I B E R A

1) Di accogliere l'istanza del sig. Mazzi Riccardo nato a Poppi il 01/01/1937 residente in Poppi Via Roma n.4 Ponte a Poppi in qualità di rappresentante legale della Ditta CASENTINO SERVICE S.r.l. P.IVA 00242840510 presentata in data 21/04/2010 prot. n.8550;

1) Di approvare per le motivazioni espresse in premessa, la variante alle opere di urbanizzazione approvate già con deliberazione di Giunta Comunale n.32 del 17/02/2009 esecutiva ai sensi di legge, per i motivi espressi in premessa, nella seguente documentazione progettuale a firma dell'Ing. Giuseppe Donatelli:

A) RELAZIONE TECNICA;

B)TAV. N.1 Viabilità oggetto di intervento Planimetria e particolare STATO ATTUALE

C) " N.2 " " " " " " " MODIFICATO

D) " N.3 " " " " " " " " SOVRAPPOSTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO TOMBAMENTO E VIABILITA' AGGIORNATO

2) di quantificare il maggior importo dei lavori di in cui all'oggetto in €.5.473,35.;

3) di demandare al Responsabile del Servizio l'adozione dei provvedimenti conseguenti compreso la verifica della regolarità tecnica;

4) di dichiarare il presente deliberazione, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile data l'urgenza, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267 del 18/08/2000.

-----

BG/



SERVIZIO URBANISTICA

**OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE**

**OGGETTO:** Opere di urbanizzazione tratto Via Del Molino in località Bibbiena Stazione approvato con deliberazione G.C.n.32 del 17/02/2009 realizzate a scomputo oneri dovuti per il rilascio permesso di costruzione lotto adiacente: approvazione variante in corso d'opera.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Procedimento interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 05/04/2002, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Bibbiena, 22/05/2010

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**(Geom. Graziano Binozzi)**

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE TRATTO VIA DEL MOLINO A BIBBIENA STAZIONE - APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
D. BERNARDINI



IL SEGRETARIO  
G. LIBERTO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' affissa all'Albo Pretorio il 17/05/2010 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 904 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 17/05/2010

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. Boschi



---

**COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO**

Prot. n. 10450 del 17/05/2010 ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio dal 17/05/2010 al 01/06/2010 e ontro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 904 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione::è divenuta esecutiva il 28/05/2010 essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni  
(oppure).....

Bibbiena, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE