

ORIGINALE

C O M U N E D I B I B B I E N A

(P r o v i n c i a d i A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E D I G I U N T A C O M U N A L E

N. 17

DEL 28/01/2011

O G G E T T O:

IMMOBILE VIA DEL LANIFICIO ADIBITO A SEDE UFFICIO ANAGRAFE IN SOCI -
DISDETTA CONTRATTO DI LOCAZIONE

Oggi, 28/01/2011 alle ore 10,30 ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il sig. BERNARDINI Daniele, nella sua qualità di Sindaco.

Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

BERNARDINI Daniele	P
CONTICINI Luca	P
CAPORALI Matteo	P
NASSINI Renato	P
PIANTINI Fabrizio	P
PAPERINI Mara	P
LORENZONI Federico	P

presenti

7

assenti

0

Assiste il dott. Liberto Giuseppe, nella sua qualità di Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

ALLEGATI NO

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: IMMOBILE VIA LANIFICIO ADIBITO A SEDE UFFICIO ANAGRAFE IN SOCI - DISDETTA CONTRATTO DI LOCAZIONE

L'assessore Piantini Fabrizio

Premesso che con deliberazione G.C. n. 180 del 17.04.1997, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di assumere in locazione con decorrenza 01.05.1997 un locale sito in località Soci via del lanificio, di proprietà della Cooperativa Tessile di Soci, immobile da destinare a sede dell'ufficio distaccato di anagrafe;

Visti:

- il contratto sottoscritto in data 28.04.1997 Rep. n. 9364 a mezzo del quale si prevedeva un canone annuo di Euro 3.718.50 (IVA compresa);
- la deliberazione G.C. n. 298 del 29.11.2002, esecutiva ai sensi di legge, a mezzo della quale si prorogava il contratto suindicato per ulteriori anni sei con decorrenza 01.05.2003 e scadenza 30.04.2009;
- la determinazione Reg. Gen.le n. 189 del 23/02/2009, immediatamente eseguibile, di proroga del contratto per ulteriori sei anni con decorrenza 01/05/2009 e scadenza 30/04/2015;
- l'art. 2 del contratto che prevede la facoltà per il Comune di recedere dal contratto in qualsiasi momento, con preavviso di soli sei mesi qualora il Comune non abbisognasse più di tale sede;

Preso atto che la società proprietaria è stata posta in data 20/06/2005, in Liquidazione Coatta Amministrativa dal Ministero delle Attività Produttive;

Preso atto che presso i locali di nostra proprietà posti sempre in Soci via G. Bocci si sono resi disponibili degli spazi a seguito di una riorganizzazione dei servizi erogati dal Centro Infanzia e Adolescenza e Famiglia;

Ritenuto opportuno trasferire presso i locali Ciaf l'ufficio distaccato di Anagrafe tenuto conto sia della maggior centralità di via G. Bocci sia del beneficio che il Ciaf potrà ottenere grazie ad un maggior afflusso di cittadini a seguito di utilizzo del servizio di anagrafe;

ACCERTATO che in fase di istruttoria sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere di regolarità (tecnica/contabile), espresso ai sensi e per gli effetti dell'art.- 49 comma 1 del D.lgs n. 267/2000, parere allegato;

Formula la seguente proposta di

D E L I B E R A

1) Di disporre per le motivazioni di cui in premessa, lo spostamento dell'ufficio anagrafe ^{di} staccato di Soci da Via del Lanificio a Via G. Bocci a far tempo dal 1 Luglio 2011 o comunque al momento della disponibilità dei nuovi locali;

2) di provvedere alla disdetta del contratto di locazione dei locali posti in Soci via del Lanificio;

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto l'art. 48 del D.lgs 267/2000;

Recepiti i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs 267/2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi palesemente;

DELIBERA

Di approvare la suestesa proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

SUCCESSIVAMENTE, stante l'urgenza di trasmettere raccomandata di disdetta del contratto di locazione, con separata votazione unanime favorevole resa palesemente, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000



COMUNE di BIBBIENA

(Provincia di Arezzo)

UNITA' ORGANIZZATIVA N. 3

servizi economico/finanziari

**OGGETTO: IMMOBILIE VIA DEL LANIFICIO ADIBITO A SEDE UFFICIO ANAGRAFE IN SOCI –
DISDETTA CONTRATTO DI LOCAZIONE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica , esprime parere

FAVOREVOLE

Bibbiena 28/01/2011

Il responsabile U.O. n. 3
(dr. Marco Bergamaschi)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio Finanziario esprime parere

FAVOREVOLE

Bibbiena 28/01/2011

Il responsabile servizio finanziario
(dr. Marco Bergamaschi)

**OGGETTO: IMMOBILE VIA DEL LANIFICIO ADIBITO A SEDE UFFICIO ANAGRAFE
IN SOCI - DISDETTA CONTRATTO DI LOCAZIONE**

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
D. BERNARDINI



IL SEGRETARIO
G. LIBERTO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267

N. 287

Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 04/02/2011

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

L. BOSCHI



COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPO

Prot. n. 2584 del 04/02/2011 ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in data **04/02/2011** per 15 giorni consecutivi fino al **19/02/2011** nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, N. 267 e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Li'

N. 287 Reg. Pubb.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **15/02/2011** essendo trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta sul sito web istituzionale di questo Comune e all'Albo Pretorio e che contro di essa non sono pervenute opposizioni

Bibbiena, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE