### Modello 1- Comunicazione di vendita e determinazione del prezzo massimo

Allo Sportello Edilizia Pubblica (SEP) del Comune diBibbiena

[bibbiena@postacert.toscana.it](mailto:bibbiena@postacert.toscana.it)

|  |
| --- |
| Il sottoscritto … … … … … … … … … … … … … nato a … … … … … … … … … … … … …  Il …/…/… Codice Fiscale … … … … … … … … … … … … … residente in … … … … … … … … … … … … … via … … … … … … … … … … … … … e-mail … … … … … … … … … … … … … te./fax … … … … … … … … … … … … … |
| **Dichiara** |
| Di essere proprietario dell’immobile come di seguito rappresentato:  Ubicazione … … … … … … … Località … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … …via/piazza … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … n. … … …  Altri proprietari … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … … |
| Censito al catasto fabbricati al:  **Unità principale**   * foglio n … … … particella n … … … sub … … …   **Altre Unità/pertinenze**   * foglio n … … … particella n … … … sub … … …; * foglio n … … … particella n … … … sub … … …; * foglio n … … … particella n … … … sub … … … |
| Di esserne venuto in possesso a seguito dell’**atto di compravendita** rogato dal Notaio … … … … … … del… … … … … … repertorio … … … … … … raccolta … … … … … … registrato a … … … … … … ; |
| **Per le convenzioni stipulate ai sensi dell’art. 35, comma 8, legge 22 ottobre 1971, n. 865**   * che l’immobile suddetto è stato realizzato in diritto di  superficie  piena proprietà sull’ area PEEP denominato … … … … … in virtù della convenzione rogata dal Notaio … … … … … … del… … … … … … repertorio … … … … … … raccolta … … … … … … registrato a … … … … … …; * che in seguito è stata sottoscritta convenzione modificativa rogata dal Notaio … … … … … … del… … … … … … repertorio … … … … … … raccolta … … … … … … registrato a … … … … … …; * che sono trascorsi ….. anni dal contratto di prima cessione; |
| **Per le convenzioni stipulate ai sensi dell’articolo 8, della legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dell’art. 18 del DPR 6 giugno 2001, n. 380**   * che per l’immobile è stata sottoscritta una convenzione ai sensi dell’art. … … … … … … … … … … … , con il comune di Bibbiena rogata dal Notaio … … … … … … del… … … … … … repertorio … … … … … … raccolta … … … … … … registrato a … … … … … …; * che sono trascorsi ….. anni dalla stipula della convenzione. |
| Di volere procedere alla vendita degli immobili sopra descritti al prezzo massimo determinato e asseverato dal **tecnico da me incaricato** come di seguito identificato:  Nome e cognome … … … … … … … … … … … … … nato a … … … … … … … … … … … … … il …/…/… Codice Fiscale … … … … … … … … … … … … … iscritto all’ordine/collegio … … … … … … … … … … … … … al n. … … … con studio in … … … … … … … … … … … … … via … … … … … … … … … … … … … e-mail … … … … … … … … … … … … … te./fax … … … … … … … … … … … … … |
| Che l’atto verrà stipulato in data … … … … … … … … … … e comunque non prima di 30 giorni dall’inoltro della presente, presso il Notaio … … … … … … … … … … |
| Che l’acquirente è in possesso di tutti i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalla convenzione.  Che si impegna a trasmette entro 60 giorni dalla stipula copia dell’atto di compravendita al Comune come previsto dalla convenzione. |

L’interessato allega alla presente:

Relazione di calcolo del prezzo massimo di vendita e asseverazione del tecnico;

Copia del documento di identità in corso di validità

Modelli compilati per la comunicazione di altri titolari

Bibbiena, … … … … … … … … … …

Firma del richiedente

… … … … … … … … … …