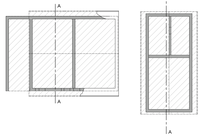
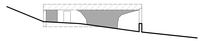
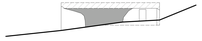
STATO ATTUALE - ANALISI DEL DEGRADO 1/200

EDIFICIO 1 - EDIFICIO 2





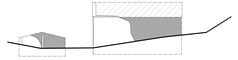
PROSPETTO SUD - EDIFICIO SECONDARIO



PROSPETTO NORD - EDIFICIO SECONDARIO

PROSPETTO EST - EDIFICIO PRINCIPALE

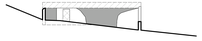
PROSPETTO NORD - EDIFICIO PRINCIPALE



PROSPETTO OVEST - EDIFICIO PRINCIPALE

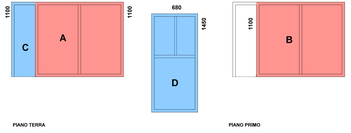
PROSPETTO SUD - EDIFICIO PRINCIPALE

SEZIONE A/A - EDIFICIO PRINCIPALE



SEZIONE B/B - EDIFICIO SECONDARIO

CALCOLO VOLUME - STATO ATTUALE



SUPERFICIE COPERTA

SETTORE A = 13,00X11,00 = 143,00 MQ
SETTORE B = 13,00X11,00 = 143,00 MQ
SETTORE C = 3,50 X11,00 = 38,50 MQ
SETTORE D = 6,80X14,50 = 98,60 MQ

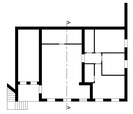
TOTALE = 423,10 MQ

VOLUME

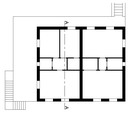
SUPERFICIE COPERTA X HVIRT
423,10 MQ X 3,00 M = 1269,30 MC

STATO AUTORIZZATO 1/200

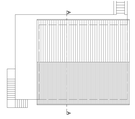
EDIFICIO 1



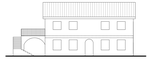
PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA



PIANTA COPERTURA



PROSPETTO EST

PROSPETTO OVEST

PROSPETTO NORD

PROSPETTO SUD

CALCOLO VOLUME - STATO AUTORIZZATO

SUPERFICIE COPERTA

SETTORE A = 13,00X11,00 = 143,00 MQ
SETTORE B = 13,00X11,00 = 143,00 MQ

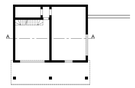
TOTALE = 286,00 MQ

VOLUME

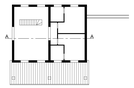
SUPERFICIE COPERTA X HVIRT
286,00 MQ X 3,00 M = 858,00 MC

STATO AUTORIZZATO 1/200

EDIFICIO 2

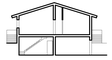


PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA

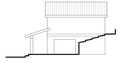
PIANTA COPERTURA



SEZIONE A/A

PROSPETTO EST

PROSPETTO OVEST



PROSPETTO NORD

PROSPETTO SUD

SUPERFICIE COPERTA

SETTORE C = 5,65 X 6,60 = 37,29 MQ
= 1,60 X 1,90 = 3,04 MQ
SETTORE D = 8,50 X 11,00 = 93,50 MQ

TOTALE = 133,83 MQ

VOLUME

SUPERFICIE COPERTA X HVIRT
133,83 MQ X 3,00 M = 401,49 MC

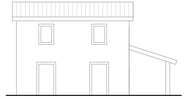
STATO MODIFICATO 1/100

EDIFICIO 1

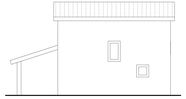
PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PROSPETTO EST



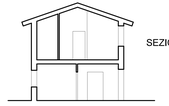
PROSPETTO OVEST



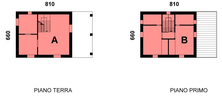
PROSPETTO NORD

PROSPETTO SUD

SEZIONE A/A



CALCOLO VOLUME - STATO MODIFICATO



SUPERFICIE COPERTA

SETTORE A = 8,1 X 6,6 = 53,46 MQ
SETTORE B = 8,1 X 6,6 = 53,46 MQ

TOTALE = 106,92 MQ

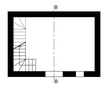
VOLUME

SUPERFICIE COPERTA X HVIRT
106,92 MQ X 3,00 M = 320,76 MC

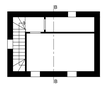
STATO MODIFICATO 1/100

EDIFICIO 2

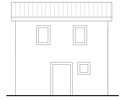
PIANO TERRA



PIANO PRIMO

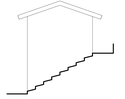


PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD

SEZIONE B/B

SUPERFICIE COPERTA

SETTORE C = 6,6 X 4,60 = 30,36 MQ
SETTORE D = 6,6 X 4,60 = 30,36 MQ

TOTALE = 60,72 MQ

VOLUME

SUPERFICIE COPERTA X HVIRT
60,72 MQ X 3,00 M = 182,16 MC

LEGENDA - DEGRADO

1 - COPERTURA
Crollo completo del manto di copertura e della struttura portante in legno e pianelle di cotto e rivestimento in coppi

2 - INFISSI
Assenza di infissi

3 - SOLAI
Crollo totale del solaio.

4 - MURATURE
Crollo parziale della muratura provocato da sollecitazioni eccessive e o dal decadimento della resistenza dei materiali.

VOLUME STATO ATTUALE = 1269,30 MQ

EDIFICIO A = 973,50 MC
EDIFICIO B = 295,80 MC
TOTALE = 1269,30 MC

VOLUME STATO AUTORIZZATO

EDIFICIO A = 858,00 MC
EDIFICIO B = 401,49 MC
TOTALE = 1259,49 MC

VOLUME STATO MODIFICATO

EDIFICIO A = 320,76 MC
EDIFICIO B = 182,16 MC
TOTALE = 502,92 MC

VOL. ATTUALE > VOL. AUTORIZZATO > VOL. MODIFICATO

1269,30 > 1259,49 > 502,92

TAVOLA 6

CALCOLO DEL VOLUME
STATO ATTUALE
STATO AUTORIZZATO
STATO SOVRAPPOSTO

COMUNE DI BRESCIA

OGGETTO
PIANO DI RECUPERO - VARIANTE
PODERE SANT'ANDREA
S3010 - BS/CIVILITÀ - CASARI

COMMITTENTE
BIACCAM BRENO
LOCALITÀ SANZENA, 1
S3010 - BRESCIA - VALTROMPIA

TECNICO
ARCHITETTO MICHELE FABBRI
VIA MAZZINI, 23
S2014 - POPPI - AR