



COMUNE DI BIBBIENA

PROVINCIA DI AREZZO

UO N. 6 URBANISTICA E COMMERCIO

VIA BERNI 25, 52011 BIBBIENA (AR), TEL 0575-530601X 530603 P.IVA 00137130514

VARIANTE AL RU PER LA LOCALIZZAZIONE DI UN VINCOLO PREORDINATO
ALL'ESPROPRIO PER UNA STRADA IN LOC. GUAZZI

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS

L'AUTORITA' COMPETENTE

VISTI:

- la Direttiva Europea 42/2001/CE "concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente";
- il D. Lgs 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" - parte seconda – e successive modifiche e integrazioni;
- La Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio), in particolare l'art. 14;
- la legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10 " Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)" e successive modifiche e integrazioni;
- La delibera G.C. n. 216 DEL 16/10/2014 avente come oggetto la "nuova individuazione dell'autorità competente in materia di Vas ai sensi degli artt. 4 e 12 della legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10".
- La delibera G.C. n. 56 del 07/04/2016 avente come oggetto la "Variante al Regolamento Urbanistico per la localizzazione di un vincolo preordinato all'esproprio per una strada in loc. Guazzi: verifica di assoggettabilità a VAS".

PREMESSO:

- che l'amministrazione comunale di Bibbiena ha constatato la necessità individuare nel Regolamento Urbanistico una strada esistente che collega l'aggregato di Farneta alla Strada Provinciale 66 dei Guazzi, al fine di localizzare il vincolo preordinato all'esproprio. Il tratto stradale è ubicato esternamente al perimetro del territorio urbanizzato e la modifica al regolamento urbanistico non comporta variante al Piano Strutturale;
- che per la variante in oggetto è necessario verificare ai sensi dell'art. 5 comma 3, lett. b) della L.R. n.10/2010 l'assoggettabilità o meno della stessa al procedimento di VAS;

DATO ATTO che:



COMUNE DI BIBBIENA

PROVINCIA DI AREZZO

UO N. 6 URBANISTICA E COMMERCIO

VIA BERNI 25, 52011 BIBBIENA (AR), TEL 0575-530601x 530603 P.IVA 00137130514

- è stato avviato il procedimento per l'assoggettabilità a VAS con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 07/04/2016;
- questa autorità competente ha ricevuto il documento preliminare che illustra il piano o programma e che contiene le informazioni e i dati necessari all'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente, secondo i criteri individuati nell'allegato 1 della LR n.10/2010;
- questa autorità competente ha provveduto ad iniziare le consultazioni trasmettendo il documento preliminare ai soggetti competenti in materia ambientale tramite pec con prot n. 8988 del 17/05/2016 al fine di acquisirne il parere entro trenta giorni dall'invio;
- i soggetti competenti in materia ambientale ai quali è stato trasmesso il documento preliminare sono i seguenti:
 - REGIONE TOSCANA
 - PROVINCIA DI AREZZO
 - AUTORITA' DI BACINO DEL FIUME ARNO
 - GENIO CIVILE DI AREZZO
 - ARPAT
 - ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.
 - COINGAS SPA
 - NUOVE ACQUE S.P.A.
 - ANAS S.P.A.
 - DIREZIONE REG.LE BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA TOSCANA
 - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA
- entro i termini previsti sono pervenuti i seguenti contributi dai soggetti competenti in materia ambientale:
 - La Direzione Reg.le Beni Culturali e Paesaggistici Della Toscana con PEC ns. prot. n. 9232 del 20/05/2016;
 - L'Autorità di Bacino del fiume Arno, con PEC ns. prot. 10835 del 10/06/2016.
 - Soprintendenza ai beni archeologici della Toscana, con PEC ns. prot. 11140 del 14/06/2016;
 - Nuoveacque srl, con PEC ns. prot. 11370 del 16/06/2016.
- con prot n. 11874 del 23/06/2016 è stato trasmesso il documento preliminare ai Alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Siena, Arezzo e Grosseto al fine di acquisirne il parere;

RILEVATO

- Che dai contributi pervenuti non emergono particolari problemi ambientali, impatti sul sistema o interferenze con altri piani e programmi di qualsiasi livello;



COMUNE DI BIBBIENA

PROVINCIA DI AREZZO

UO N. 6 URBANISTICA E COMMERCIO

VIA BERNI 25, 52011 BIBBIENA (AR), TEL 0575-530601X 530603 P.IVA 00137130514

- Che le modifiche apportate al regolamento Urbanistico non determinano impatti rilevanti sul sistema ambientale e paesaggistico;

TENUTO CONTO

Delle criticità connesse alla localizzazione dell'innesto della viabilità da rendere pubblica;

Che ad oggi non risulta pervenuto alcun contributo da parte della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Siena, Arezzo e Grosseto;

DECRETA

- di non assoggettare a valutazione ambientale strategica la variante al regolamento urbanistico di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 07/04/2016 e al documento preliminare allegato in ragione della minima entità della variante stessa e della mancanza d'espressione dei contributi che evidenziano problemi in materia ambientale da parte dei soggetti che sono stati consultati;
- di precisare che l'esclusione dalla procedura di VAS della variante sopra citata è condizionata alla valutazione di diverso parere eventualmente espresso, nei termini di legge, dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Siena, Arezzo e Grosseto, in merito a possibili impatti significativi sull'ambiente;
- di rimandare alla fase attuativa la soluzione delle criticità connesse alla localizzazione dell'innesto della viabilità da rendere pubblica;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web comunale;
- di trasmettere il presente provvedimento all'autorità procedente e proponente per gli atti di competenza.

Bibbiena, 01/07/2016

La Commissione Comunale per il
Paesaggio

*(Autorità competente in materia di VAS del
Comune di Bibbiena ai sensi della Delibera
del Consiglio comunale n. 37 del
24/06/2014)*