

## C O M U N E     D I     B I B B I E N A

(Provincia di Arezzo)

## D E L I B E R A Z I O N E     D I     C O N S I G L I O     C O M U N A L E

N. 17

DEL 12-05-2017

**OGGETTO:****Comunicazioni, interrogazioni, raccomandazioni, interpellanze, ordini del giorno, ecc**

Oggi 12-05-2017 alle ore 18:00 ed ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig. Frenos Francesco nella sua qualità di PRESIDENTE.  
Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>Bernardini Daniele</b>	<b>P</b>	<b>Rossi Mauro</b>	<b>P</b>
<b>Caporali Matteo</b>	<b>P</b>	<b>Vignoli Laura</b>	<b>P</b>
<b>Nassini Francesca</b>	<b>P</b>	<b>Neri Laura</b>	<b>P</b>
<b>Vagnoli Filippo</b>	<b>P</b>	<b>Pennisi Pietro Salvatore</b>	<b>P</b>
<b>Paperini Mara</b>	<b>P</b>	<b>Volpi Paolo</b>	<b>A</b>
<b>Conticini Luca</b>	<b>A</b>	<b>Mazzetti Daniela</b>	<b>P</b>
<b>Nassini Renato</b>	<b>P</b>	<b>Ferrini Sabrina</b>	<b>P</b>
<b>Frenos Francesco</b>	<b>P</b>	<b>Righini Catia</b>	<b>P</b>
<b>Serrotti Martina</b>	<b>P</b>		

risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Assessori esterni:

<b>Federico Lorenzoni</b>	<b>P</b>
---------------------------	----------

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale il Dott. Liberto Giuseppe assistito da Nebbiai Giovanna.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**ESECUZIONE IMMEDIATA**

**OGGETTO: Comunicazioni, interrogazioni, raccomandazioni, interpellanze, ordini del giorno, ecc**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Presidente Frenos:**” Mi rivolgo a voi se ci sono richieste interventi? Prego Righini.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Innanzitutto una raccomandazione, io torno alla carica con la convocazione della prima commissione , non mi risulta che per questi, tra l’altro mi risulta che ci siano anche argomenti importanti sul bilancio la finanza il rendiconto e tutto quanto, che ci sia stata convocata, risulta, ripeto, risulta difficile capire anche argomenti difficili senza andare in commissione e tra l’altro poi dopo i risultati si vedono, è stato riportato in questo Consiglio l’ulteriore modifica del regolamento di contabilità, probabilmente se fosse stata fatta una commissione con cognizione anche con atti dati per tempo forse alcuni errori si potrebbero evitare, quindi penso che sia nell’interesse un po’ di tutti ed anche per correttezza, e in più anche nelle altre commissioni eventualmente il materiale un pochino prima , per arrivare in commissione sapendo l’argomento.”

**Presidente Frenos:**” A volte il materiale anche dagli uffici arriva all’ultimo momento .”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Ma quando è possibile sarebbe meglio. Ora andando un po’ nel merito io volevo segnalare alcune situazione, diciamo così, un po’ pericolose soprattutto relative a Bibbiena stazione, allora il parco del centro sociale che è c’è una recensione ma non è chiuso quindi è aperto al pubblico ma è in condizioni abbastanza.”

**Assessore Lorenzoni:**” E’ stata manomessa.”

**Presidente Frenos:**” Scusi, facciamo prima tutte le domande poi si risponde ad ogni punto. Prego.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Perché ci sono anche i vecchi giochini per bambini che sono rotti, sono pericolosi , il castello la corda dove si sale veramente pericolosi. Un’altra situazione di pericolo è di fronte all’asilo, perché c’è quell’area attrezzata di fronte alle panchine e a ridosso c’è la strada, ora se anche i bambini si fermano lì davanti prima di tornare a casa fare un passo ed andare in mezzo alla strada è molto facile, anche una recensione provvisoria un qualcosa che possa impedirgli di utilizzare quello spazio come se fosse uno spazi giochi anche quello lì; e tra l’altro c’è una fogna lì che c’è qualcosa che non funziona perché manda sempre cattivo odore anche prima che iniziassero i lavori sulla piazza, quindi non è un problema di rifacimento con le altre fognature. Poi ho visto che è uscito il progetto per, o almeno sono usciti degli articoli sul progetto sul nuovo centro sportivo a Bibbiena stazione, mi farebbe piacere sapere come in cosa si è impegnata l’Amministrazione comunale e dove ha trovato le risorse a che punto siamo e cosa hanno fatto.”

**Presidente Frenos:**” Se ci sono altri interventi li mettiamo tutti assieme a poi l’Assessore risponde.”

**Consigliere Mazzetti ( Centro Sinistra):**” Allora, una cosa che ha fatto mi ha fatto tanto piacere, tra l’altro vedo l’invito che ci avete fatto per San Lorenzo, dopo varie sollecitazioni alla fine San Lorenzo è stato preso in considerazione e questo veramente mi fa tanto piacere e penso che faccia piacere a tutta la popolazione, non so poi ci direte voi qual è il vostro progetto ed eccetera perché ho visto che c’è anche si parla di San Lorenzo anche nel bilancio quindi mi fa veramente piacere sapere cosa, anche perché lo so da quello che ho visto i fondi non sono moltissimi, aspetto vostre spiegazioni in proposito. Un’ altra cosa di cui volevo parlare poi è il fatto , già avevo segnalato il problema un anno o un anno e mezzo fa, non ricordo esattamente verso il Corsalone, di fronte alla stazione ferroviaria lì al Corsalone c’è la fermata dell’autobus che di notte è buia completamente e secondo me e molto pericoloso mi risulta che non è stato fatto nulla e in proposito mi ricordo che c’era stato un mezzo impegno da parte vostra a provvedere comunque la risollecito, ed inoltre so che c’è un certo scontento da parte dell’abitazione nella zona di Pollino perché anche lì insomma chi cammina per strada

si trova veramente a rischio , ci sono senza fare grosse strutture ci sono possibilità di segnalare anche le strisce pedonali in modo più visibile di come sono attualmente in modo poi vediamo quello che si può fare, credo che lì tutti si corre con la macchina, anch'io e credo che si può rischiare di prendere qualcuno, lo so che è un posto molto pericoloso perché anche le macchine che vengono giù da Pollino e poi attraversi la strada lo so che a volte ci si sta anche 10 minuti fermi d'altre parte questa è la nostra viabilità c'è poco da fare, ma almeno per i pedoni direi che sia utile cercare di metterli un po' più in sicurezza. Per ora non mi viene in mente altro."

**Consigliere Ferrini ( Centro Sinistra):**" Io volevo riferirmi alle scale mobili, ho visto che i lavori edili sono stati conclusi a fine 2016, rimaneva aperto però il bando per il controllo telematico, quindi volevo sapere se è stato affidato se ci sono aggiornamenti e quando ci sarà l'inaugurazione e l'accesso quindi lì apertura delle scale, e poi volevo capire in caso di disabili come viene gestita la problematica, se cos' si può dire, in caso appunto di bisogno da parte di disabili per avere accesso alle scale."

**Consigliere Mazzetti ( Centro Sinistra):**" Scusate, sempre su piccole cose tutto sommato però che fanno un po' la qualità della vita della popolazione, cercare di curare un po' di più la manutenzione so che gli operai son sempre di meno che il turn-over è difficile da sostituire da fare, però insomma almeno chiudere qualche buca o tagliare l'erba questo è opportuno farlo, quest'anno l'erba è anche cresciuta abbastanza perché nell'ultimo mese è stato un po' così, però insomma certe cose penso che siano doverose, perché poi succede che se si fa una manutenzione abbastanza attenta magari i piccoli problemi si possono risolvere con poca spesa se invece la manutenzione non viene mai fatta oppure si fa rimandando rimandando il problema diventa più oneroso anche da un punto di vista economico, questo penso che sia ovvio."

**Presidente Frenos:**" Ci sono altri interventi? Passiamo allora alle risposte."

**Sindaco:**" Allora, per quanto riguarda il Parco del centro sociale ha già risposto Federico al volo, nel senso che è stato recintato in previsione dell'esecuzione dei lavori che dovrebbero iniziare , è stato recintato tutto."

**Assessore Lorenzoni:**" La recensione c'è è stata aperta in due/tre punti . Il parco del centro sociale l'area di 6.000/7.000 mq interposta fra il condominio pizza Avis, via della Segheria, via della Fantasia, la scuola materna e il percorso pedonale delle poste d un paio di condomini residenziali è stato recintato ovviamente a confine delle strade pubbliche e per delimitare l'area il resede al centro sociale dove c'è quell'annesso in legno retrostante, la recensione è stata manomessa in due punti e sarà ripristinata penso martedì perché martedì o mercoledì iniziano i lavori di rifacimento però cosa ci posso fare se le persone sono maleducate e danneggiano la recensione del cantiere non so cosa ci posso fare, purtroppo se ci si trovano si può intervenire ma difficile trovarle; per la pericolosità della piazza che citavi davanti alla scuola materna ti vorrei ricordare che c'è un cantiere con le strisce arancioni una soluzione provvisoria , è chiaro che abbiamo dovuto accettare un transito provvisorio per non interrompere la circolazione interna di Bibbiena stazione ma c'è un cantiere in corso, purtroppo è naturale che ci siano dei disagi e dei pericoli a sistemazione definitiva questi rischi che segnali saranno sicuramente eliminati, ma in questo momento c'è un cantiere in corso."

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**" Posso un attimo? Capisco il cantiere in corso ma una soluzione provvisoria anche appunto con una recinzione da cantiere lì a ridosso della strada forse non sarebbe chiedere troppo."

**Sindaco:**" Va bene, questo penso che si possa verificare se è il caso di farlo si propone."

**Assessore Lorenzoni:**" Non ho capito scusa."

**Sindaco:**" Lei dice tra i giardini di fronte all'asilo alla scuola materna quella parte nuovo, e la strada c'è un cordolo e probabilmente un bambino può dal giardino andare nella strada."

**Assessore Lorenzoni:**” Si , però sono giardini per modo di dire c’è un po’ di terra ancora non è stato livellato e seminato.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Ma si fermano lo stesso.”

**Assessore Lorenzoni:**” Allora si segnalerà con dei cartelli il pericolo in qualche modo.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Scusami la recensione al centro sociale era anche la zona dei giochi?”

**Assessore Lorenzoni:**” Certo tutto.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Quindi dal piazzale , quello che ora è adibito al parcheggio del centro sociale perché ho visto che chiudeva la dietro.”

**Assessore Lorenzoni:**” L’hanno manomessa completamente , perché ora sarà realizzata una recensione definitiva che chiude tutta l’area quindi il centro sociale sarà isolato dal parco, ci sarà quindi una recensione senza soluzione di continuità, avevano iniziato a mettere una recensione di cantiere anche in terra ma hanno alterato manomesso tutto.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” I lavori dovrebbero iniziare a breve?”

**Assessore Lorenzoni:**” A me hanno promesso sono 4/5 settimane che mi promettono che inizieranno , spero che alla fine sono sicuro che la prossima settimana iniziano, mi espongono molto. Ti tranquillizzo prima della fine dell’edificio hanno l’obbligo prima dell’agibilità di completare le opere , quindi non è possibile che completano l’edificio prima delle opere quindi sono convinto che finiranno molto prima il parco dell’edificio.”

**Sindaco:**” Poi centro sportivo di Bibbiena stazione , avete visto degli articoli sulla stampa, che a dire il vero non sono articoli che sono prevenuti dall’Amministrazione, la società sportiva ci ha presentato uno studio di fattibilità, diciamo, di quell’area dove prevedono una serie di interventi con un importo che supero 1.000.000€ , quindi è un po’ una previsione anche a lunga scadenza e pensando di realizzarlo a step, chiaramente con l’aiuto dell’Amministrazione, in questa prima fase la cosa che interessa è quella di fare la recensione lungo l’argine dove c’è la strada e lo spostamento del campo ma di fatto della recensione si sposta solo le porte e quindi una spesa relativa, per eseguire i quali gli abbiamo detto che entro l’anno gli daremo un contributo dell’ordine di q 10/15.000€ per realizzare questo primo step, daremo un contributo all’associazione finalizzato a questo lavoro, dopo di che il secondo step che loro prevedono di realizzare è la realizzazione del fondo in sintetico di quello che oggi è il campo dell’allenamento , e quindi facendoci 2 campi di calcetto di fatto e in questo senso l’associazione prevede di prendere di assumere un mutuo ed in questo caso l’Amministrazione si potrebbe impegnare a garantire così come abbiamo fatto ad esempio per il tennis, questi ad oggi sono gli impegni che ha preso l’Amministrazione , quindi ecco niente di eclatante ma cose importanti che c’è un’idea di come potrà divenire quell’area nel futuro. Poi, San Lorenzo , il 25 ci sarà l’occasione in cui verranno inaugurati i dipinti che sono all’interno della Chiesa di San Lorenzo che sono stati restaurati dal Ministero e quindi , sono stati portati via qualche mese fa ricordo che andai anch’io a vedere quando li smontavano e 10 giorni fa sono stati completati e quindi ci sarà l’occasione per inaugurare questi dipinti , in questa occasione potremo anche annunciare anche i prossimi interventi per il quale è già stato dato un incarico professionale per la progettazione ,per la progettazione esecutiva visto che la progettazione preliminare c’era già ed erano le progettazioni che avevamo già presentato anche qualche anno fa in alcuni bandi , e questo consiste i lavori che proponiamo di fare sono quelli di ristrutturazione del chiostro, completamente e quindi renderlo di nuovo accessibile al pubblico e la manutenzione dei tetti che permettono che non ci piova più per tutelare la struttura di fatto i tetti come ho detto altre volte quando è stata fatta l’interrogazione a livello strutturale non sono messi male , la stragrande maggioranza di superficie sul tetto è stata probabilmente rifatta immagino negli anni 70 vedendo la tipologia costruttiva , mentre c’è una piccola porzione che è stata oggetto di un crollo, ma è veramente una piccola porzione , quindi intendiamo ricostruire quella piccola porzione che è crollata e la manutenzione

probabilmente si tratterà della sostituzione del manto delle tegole di tutto il resto per metterlo di fatto in sicurezza perché poi la ristrutturazione finale sappiamo che saranno necessarie delle cifre ben più consistenti, ma questo sarà un primo intervento, prevediamo di assumere un mutuo di circa 250.000€ però mancando ancora la progettazione esecutiva l'importo preciso non siamo in grado di indicarlo. Stazione del Corsalone ed illuminazione, questa è una cosa risaputa e abbiamo già, ho dato indicazione di realizzare questa illuminazione che potrà essere realizzata probabilmente con un pannello fotovoltaico visto che lì non ci arriva una linea, e quindi aspettavamo tutto l'iter dei bilanci dopo di che entro quest'estate dovrebbe essere fatto il Pollino, ho visto le polemiche ho ricevuto più volte, dispiace che magari negli articoli sono apparsi in cui si dice anche il Sindaco non ha preso in considerazione, probabilmente nell'agenda di segreteria ci sono anche eventualmente tutti gli appuntamenti, ho ricevuto più volte questi signori, quindi non è che non li ho considerati, tant'è che Mazzetti si ricorda che abbiamo un provvedimento che è quello per esempio di eliminare il traffico pesante da quella strada perché era una fonte di pericolo, succedeva che magari due mezzi pesanti si incontravano ed avevano difficoltà a cambiarsi quindi creava un ulteriore pericolo, quindi questo è stato fatto. Ho risposto più volte a questi signori dicendo che nessuno nega che per esempio ci sia la necessità sarebbe bello avere un marciapiede che da Pollino arriva fino a Bibbiena, questo è innegabile sarebbe utile però è anche vero che le risorse non sono illimitate, dobbiamo fare delle scelte e quindi è stato scelto di fare i marciapiedi prioritariamente in altre zone dove il rapporto costo e il numero di persone che lo utilizzano, può sembrare brutto dirlo ma alla fine è così e sono stati fatti, quindi questo non vuol dire che in futuro se c'è la disponibilità lo possiamo fare. Una problematica che segnalano è anche quella dell'illuminazione che contiamo anche di migliorare, non è che manca l'illuminazione perché l'illuminazione è presente ma sicuramente può essere migliorabile e nella fase che sappiamo dell'appalto contiamo di migliorarla. Manutenzione sempre la solita questione il personale è scarso, poi nel caso specifico dell'erba e delle potature si verificano tutte contemporaneamente poi se nella stagione questa attuale magari non ci ha consentito per alcuni giorni di tagliare l'erba perché pioveva magari ha piovuto la notte e il giorno era bagnato e non si poteva tagliare ma nel frattempo l'erba in pochi giorni è scoppiata, stiamo provvedendo ma chiaramente è evidente che la cosa non è che mi consoli però confrontandomi con altri sindaci tutti mi dicono la stessa cosa. Poi l'ultima cosa erano le scale mobili i lavori edili come detto da tempo sono pronti e quindi ora veramente è imminente perché il 19 ci sarà la famosa visita del ..... Che darà dovrà dare l'autorizzazione al collaudo per l'apertura delle scale stesse, poi per quanto riguarda i disabili, mi avevi chiesto della sicurezza, per la sicurezza è già stata assegnata la sorveglianza Globo Vigilanza, e quindi questo è fatto, per quanto riguarda i disabili è stata fatta una scelta che è stata fatta anche in altre realtà cioè quella di attivare, anziché mettere un servo scala che di fatto, appartiene il fatto che spesso danno dei problemi, ma poi comunque per salire due rampe di scale di quel tipo, dati alla mano, 4 rampe che due sono quelli mobili e 4 sono fisse, servirebbe più di un'ora il servo scala per salire, quindi di fatto diventa inutilizzabile, allora come hanno fatto in altre parti abbiamo attivato un sistema di chiamata per cui se ci sarà un disabile ha la necessità di salire le scale, appartiene il fatto che praticamente arrivano con l'auto lì il disabile con l'auto può arrivare ovunque, quindi può tranquillamente arrivare con l'auto nel centro storico e quindi alla fine potrebbe non essere un problema, ma supponiamo che succeda c'è attivato un accordo per cui in orario di apertura della scale mobili a chiamata un'auto della Misericordia con cui stiamo facendo una convenzione sarà a disposizione per andare a prelevare il disabile ed accompagnarlo dove deve arrivare, quindi da questo punto di vista deve essere tutto al posto, ci auguriamo che con il 18-19 con questa visita in modo poi rapido si possa avere l'ok all'utilizzo."

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” In base a quello che è venuto fuori, perché si è parlato di un mutuo di 250.000 € quando le ultime volte si è detto che non ci sono molte disponibilità anche nel prendere nuovi mutui, si è parlato di contributi anche per l’associazione della bibbienesese, quando vedo nella variazione di bilancio, poi la esamineremo dopo, che dai 40.000€ viene quasi azzerato il capitolo, cioè sono promesse fattibili oppure mi devo preoccupare oppure si riesce a rispettare tutti questi impegni.”

**Assessore Vagnoli:**” I contributi sono stati tolti ora perché è stata fatta una variazione d’urgenza e sono stati presi semplicemente per una questione tecnica contabile ora sono stati presi da quei capitoli per poter prevedere a quelle spese urgenti poi saranno fatto nuovi stanziamenti per i contributi quindi non ambia niente di fatto.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Quando il bilancio lo consentirà.”

**Assessore Vagnoli:**” Il bilancio lo consentirà a parte dopo oggi finché non approviamo il consuntivo non possiamo applicare l’avanzo di amministrazione quindi già quelle sono risorse che si liberano poi comunque l’avanzo di amministrazione non lo possiamo impegnare finche siamo in ..... di cassa e lo saremo fino al 16 giugno quando incassiamo l’Imu.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Quindi di disponibile non abbiamo, l’avanzo di amministrazione disponibile non è tantissimo .”

**Assessore Vagnoli:**” 390.000€.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Ma non sono 150.”

**Assessore Vagnoli:**” Ma poi ci sono quelli vincolati, in realtà sono vincolati ad alcuni spese quindi disponibili per quelle spese.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**”Per quelle, però non mi sembra che ci siano queste contributi alle associazioni .”

**Assessore Vagnoli:**” Quante sono i contributi alle associazioni?.”

**Consigliere Righini ( Centro Sinistra):**” Sono 40+30+14.”

**Assessore Vagnoli:**” Quanto ho detto che c’è disponibile? 150, quindi è disponibile. Il mutuo ci sono risorse disponibile a livello di spazi di finanza pubblica ce ne abbiamo in abbondanza li abbiamo anche ceduti sarebbe il patto di stabilità , abbiamo anche inceduto 1.000.000 di spazi l’anno scorso ce ne hanno ridanno 500 quest’anno, non sono soldi sono spazi, c’è sempre questo discorso, quindi a livello di saldo di finanza pubblica non abbiamo problemi a livello di spazi finanziari sul corrente ovviamente li dobbiamo trovare ma abbiamo già visto che è un impegno di 15.000€ all’anno quindi sostenibile, il mutuo per rimborsare il mutuo sono 15.000€ all’anno .”

**Presidente Frenos:**” Ci sono altri interventi? Possiamo andare avanti.”

*Si dà atto che degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale, è stata effettuata fonoriproduzione su supporto digitale in formato mp3 custodita agli atti dell'ufficio di segreteria comunale in apposito cd e su cartella dedicata del server comunale, così come sono stati registrati tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Segretario Generale verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo.*

**SERVIZIO**

**OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:**

Comunicazioni, interrogazioni, raccomandazioni, interpellanze, ordini del giorno, ecc

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Francesco Frenos

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Giuseppe Liberto

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

N. 976 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 07-06-2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Nebbiai Giovanna

---

Il presente atto è copia per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giuseppe Liberto

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 07-06-2017 per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al 22-06-2017 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Li'

N. 976 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Nebbiai Giovanna

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva il 17-06-2017 trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta sul sito web istituzionale di questo Comune.