

DISCUSSIONE C C PUNTO 2) odg cc 12/08/2019 Piano di lottizzazione PA 23/C/1, in loc. La Casella, approvazione ai sensi dell'at.111 della legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n.65

Presidente Andreani: La parola al Sindaco ”

Sindaco:” In quanto Assessore all'urbanistica presento questa delibera, si tratta dell'approvazione di questo piano di lottizzazione alla Casella in realtà già adottato con il Consiglio comunale di marzo, oggi torniamo in comunale per l' approvazione perché c'è stata un'osservazione nel frattempo, e quindi dobbiamo deliberare fundamentalmente sull'osservazione se viene accolta o non viene accolta, la materia l'oggetto della delibera di piano di approvazione di piano di lottizzazione è sostanzialmente questo piano dove verranno realizzati tre lotti edificabili, naturalmente e all'interno dell'attuale piano di espansione della Casella, quindi quello che va dalla via alla Quercia alla nuova via della Quercia che passa appunto accanto a via della Casella c'è tutta la nuova zona di espansione che per una parte per dei lotti è già in realizzazioni per altri appunto stasera speriamo che vadano in attuazione anche questi nuovi tre lotti. L'osservazione riguardava una variante al piano che doveva prevedere una strada in questo comparto 23/C/1 che in realtà non accogliamo o meglio con l'accordo con l'ufficio definiamo di proporre non accoglibile anche in commissione abbiamo visto le motivazioni , sostanzialmente non l'accogliamo perché non riteniamo necessaria questa realizzazione di questa strada in quanto questa zona della Casella in quella zona si va realizzare di fatto un cosiddetto croser lo chiama la nostra responsabile, sostanzialmente la zona residenziale è tipica anglo sassone dove la strada d'accesso e di uscita è unica e si crea appunto una zona residenziale dove ci saranno tutti i parcheggile aree verdi e la case unifamiliari o bifamiliari con il proprio verde privato e parcheggio privato, quindi non riteniamo necessario creare un'altra strada a che poi andrebbe a prendere parte di lotti perché appunto c'è già quella esistente”.

Presidente Andreani:” Osservazioni si passa alla votazione favorevoli? Contrari? Astenuti? Per l'immediata eseguibilità favorevoli? Contrari? Astenuti?”