

DISCUSSIONE C.C. PUNTO 16) ODG C.C. 12/10/2020 PIANO DI RECUPERO IN LOCALITA' SAN DONATO, ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA LEGGE REGIONALE TOSCANA 12 NOVEMBRE 2014,N.65

**Presidente Andreani:** "Sindaco."

**Sindaco:** " Si tratta di un piano di recupero obsoleto in realtà, cioè è obsoleto il fatto che dobbiamo portare un piano di recupero per delle opere del genere ne abbiamo discusso anche in commissione, però purtroppo in questo momento la disciplina del nostro comune per quella particella prevedeva appunto il piano di recupero, si tratta di un fabbricato rurale costituito da un blocco centrale la vecchia casa poderale e una piccola limonaia un vecchio seccatoio accanto, il piano di recupero che portiamo riguarda il piccolo seccatoio accanto alla casa rurale principale che è stata recuperata, però la nostra disciplina prevedeva il piano di recupero anche per il piccolo annesso, in realtà non è stato opportuno permettere questa ristrutturazione semplicemente con una scia, però ripeto la nostra disciplina in questo momento prevedeva il piano di recupero quindi il privato proprietario circa un mese fa, ha manifestato interesse di recuperare questo piccolo annesso soprattutto alla luce del fatto del bonus del 110% e quindi in tempi velocissimi il suo tecnico ha predisposto tutto, l'architetto Ristori la ringrazio perché è stata velocissima, è riuscita ad impacchettare il tutto e a portare oggi in proposta questo piano di recupero."

**Presidente Andreani:** "Interventi? Si mette in votazione contrari? Astenuti? Righini, Rossi e Vannucci. Immediata eseguibilità stesso esito."